

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦЕНТР ЛЕВОГО БЕРЕГА"	по ОКПО	49489283	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5406797227	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	630007, Новосибирская обл, Новосибирск г, Серебренниковская ул, дом 19/1, офис 711			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	519 082	463 615	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	990	990	76
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	520 072	464 604	76
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	255	247	391 667
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 471	9 381	8 611
	Дебиторская задолженность	1230	60 405	21 003	9 514
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	405	17	32
	Прочие оборотные активы	1260	1 234	990	9 796
	Итого по разделу II	1200	71 770	31 638	419 619
	БАЛАНС	1600	591 843	496 243	419 695

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 473	14 588	21 283
	Итого по разделу III	1300	14 573	14 688	21 383
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	348 551	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 472	2 472	1 559
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	351 024	2 472	1 559
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	224 901	169 070	89 702
	Кредиторская задолженность	1520	1 343	310 009	307 051
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1	4	1
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	226 246	479 083	396 754
	БАЛАНС	1700	591 843	496 243	419 695

Руководитель _____
(подпись)

Саттаров Тимур Маликович
(расшифровка подписи)

15 мая 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЦЕНТР ЛЕВОГО БЕРЕГА"	по ОКПО	49489283		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5406797227		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	1 233	1 205
	Себестоимость продаж	2120	(868)	(707)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	365	498
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(321)	(635)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	44	(137)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(153)	(9)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(109)	(146)
	Налог на прибыль	2410	(5)	29
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	29
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(114)	(117)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(114)	(117)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Саттаров Тимур Маликович
(расшифровка подписи)

15 мая 2023 г.