

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ЛИГО ДЕВЕЛОПМЕНТ"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u> Организационно-правовая форма / форма собственности _____ Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность _____ Единица измерения: тыс. руб. Местонахождение (адрес) <u>693000, Сахалинская обл, Южно-Сахалинск г, Крюкова Д.Н. ул, дом 53, офис 8Д</u>	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	КОДЫ 0710001 01 04 2024		
	По ОКПО	42831229		
	ИНН	6501307393		
	по ОКВЭД 2	71.12.2		
	по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "АУДИТ-ИНФО"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	6501018747
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1026500524137

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 705	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	26 928	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	37 633	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	931 811	770 368	92 771
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	127 502	133 935	5 251
	Дебиторская задолженность	1230	1 808 157	201 725	89 712
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4	152 920	1 047 402
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 867 475	1 258 947	1 235 137
	БАЛАНС	1600	2 905 107	1 258 947	1 235 137

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 27f6dc9a-2094-4d40-a3d1-0fd2bce49d9b

ООО СЗ "ЛИГО ДЕВЕЛОПМЕНТ", ли ДМИТРИЙ КУЮЛОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 03:17 (MSK)

Сертификат 0219E65F0031B174924C8E97F93E3B2987

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Насырова Анастасия Александровна, РУКОВОДИТЕЛЬ

01.04.24 03:29 (MSK)

Сертификат 1CAD58B59E316CB89CBD5573A70C7A2B

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	371 215	1 420	1 790
	Итого по разделу III	1300	371 225	1 430	1 800
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 124 130	1 240 968	1 227 350
	Отложенные налоговые обязательства	1420	122 721	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	14 190	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 261 041	1 240 968	1 227 350
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 184	2 096	-
	Кредиторская задолженность	1520	251 576	14 454	5 987
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	82	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	272 841	16 549	5 987
	БАЛАНС	1700	2 905 107	1 258 947	1 235 137

Руководитель _____ Ли Д.К.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " апреля 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным разделом "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 27f6dc9a-2094-4d40-a3d1-0fd2bce49d9b

ООО СЗ "ЛИГО ДЕВЕЛОПМЕНТ", Ли ДМИТРИЙ КУЮЛОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 03:17 (MSK)

Сертификат 0219E65F0031B174924C8E97F93E3B2987

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Насырова Анастасия Александровна, РУКОВОДИТЕЛЬ

01.04.24 03:29 (MSK)

Сертификат 1CAD58B59E316CB89CBD5573A70C7A2B

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ЛИГО ДЕВЕЛОПМЕНТ"	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
			01	04	2024
Идентификационный номер налогоплательщика	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	Форма по ОКУД	0710002		
		По ОКПО	42831229		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	6501307393		
		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		
Единица измерения: тыс. руб.					

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	1 819 072	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 268 841)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	550 231	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(4 198)	(387)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	546 033	(387)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(76 082)	(-)
	Прочие доходы	2340	187	234
	Прочие расходы	2350	(3 843)	(216)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	466 295	(369)
	Налог на прибыль	2410	(96 500)	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(708)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	(95 793)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	369 795	(369)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 27f6dc9a-2094-4d40-a3d1-0fd2bce49d9b

ООО СЗ "ЛИГО ДЕВЕЛОПМЕНТ", ли ДМИТРИЙ КУЮЛОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 03:17 (MSK)

Сертификат 0219E65F0031B174924C8E97F93E3B2987

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Насыйрова Анастасия Александровна, РУКОВОДИТЕЛЬ

01.04.24 03:29 (MSK)

Сертификат 1CAD58B59E316CB89CBD5573A70C7A2B

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	369 795	(369)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Ли Д.К.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " апреля 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 27f6dc9a-2094-4d40-a3d1-0fd2bce49d9b

ООО СЗ "ЛИГО ДЕВЕЛОПМЕНТ", Ли ДМИТРИЙ КУЮЛОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 03:17 (MSK)

Сертификат 0219E65F0031B174924C8E97F93E3B2987

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Насырова Анастасия Александровна, РУКОВОДИТЕЛЬ

01.04.24 03:29 (MSK)

Сертификат 1CAD58B59E316CB89CBD5573A70C7A2B

**Отчет о целевом использовании средств
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ЛИГО ДЕВЕЛОПМЕНТ"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
По ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

КОДЫ		
0710003		
01	04	2024
42831229		
6501307393		
71.12.2		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ Ли Д.К.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " апреля 2024 г.

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

**Отчет об изменениях капитала
за 2023 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ЛИГО ДЕВЕЛОПМЕНТ"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения: тыс. руб.	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710004		
	По ОКПО	01	04	2024
	ИНН	42831229		
	по ОКВЭД 2	6501307393		
	по ОКОПФ/ОКФС	71.12.2		
	по ОКЕИ	12300	16	
		384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ¹	3100	10	-	-	-	1 790	1 800
<u>за 2022 г.</u> ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 27f6dc9a-2094-4d40-a3d1-0fd2bce49d9b

ООО СЗ "ЛИГО ДЕВЕЛОПМЕНТ", ли ДМИТРИЙ КУЮЛОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 03:17 (MSK)

Сертификат 0219E65F0031B174924C8E97F93E3B2987

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Насыйрова Анастасия Александровна, РУКОВОДИТЕЛЬ

01.04.24 03:29 (MSK)

Сертификат 1CAD58B59E316CB89CBD5573A70C7A2B

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(370)	(370)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(370)	(370)
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ²	3200	10	-	-	-	1 420	1 430
за 2023 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	369 796	369 796
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	369 796	369 796
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. ³	3300	10	-	-	-	371 215	371 225

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 27f6dc9a-2094-4d40-a3d1-0fd2bce49d9b

ООО СЗ "ЛИГО ДЕВЕЛОПМЕНТ", ли ДМИТРИЙ КУЮЛОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 03:17 (MSK)

Сертификат 0219E65F0031B174924C8E97F93E3B2987

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Насыйрова Анастасия Александровна, РУКОВОДИТЕЛЬ

01.04.24 03:29 (MSK)

Сертификат 1CAD58B59E316CB89CBD5573A70C7A2B

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2021 г. ¹	Изменения капитала за 2022 г. ²		На 31 декабря 2022 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	1 800	(370)	-	1 430
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок после корректировок	3500	1 800	(370)	-	1 430
в том числе:	3401	1 790	(370)	-	1 420
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3411	-	-	-	-
до корректировок	3421	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3501	1 790	(370)	-	1 420
исправлением ошибок после корректировок	3402	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)	3412	-	-	-	-
до корректировок	3422	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3502	-	-	-	-
исправлением ошибок после корректировок					

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 27f6dc9a-2094-4d40-a3d1-0fd2bce49d9bООО СЗ "ЛИГО ДЕВЕЛОПМЕНТ", ли ДМИТРИЙ КУЮЛОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР01.04.24 03:17
(MSK)

Сертификат 0219E65F0031B174924C8E97F93E3B2987

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО САХАЛИНСКОЙ
ОБЛАСТИ, Насырова Анастасия Александровна, РУКОВОДИТЕЛЬ01.04.24 03:29
(MSK)

Сертификат 1CAD58B59E316CB89CBD5573A70C7A2B

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ¹
Чистые активы	3600	371 225	1 430	1 800

Руководитель _____ Ли Д.К.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " апреля 2024 г.

Примечания

- 1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
- 2. Указывается предыдущий год.
- 3. Указывается отчетный год.

Отчет о движении денежных средств
за 2023 г.

			КОДЫ		
Форма по ОКУД			0710005		
Дата (число, месяц, год)			01	04	2024
По ОКПО			42831229		
ИНН			6501307393		
по ОКВЭД 2			71.12.2		
по ОКОПФ/ ОКФС			12300	16	
по ОКЕИ			384		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ЛИГО ДЕВЕЛОПМЕНТ"				
Идентификационный номер налогоплательщика					
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика				
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				
Единица измерения: тыс. руб.					

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	39 544	286
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	234
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	39 544	52
Платежи - всего	4120	(1 024 825)	(908 386)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(848 733)	(851 671)
в связи с оплатой труда работников	4122	(348)	(210)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	(175 744)	(56 505)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(985 281)	(908 100)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 27f6dc9a-2094-4d40-a3d1-0fd2bce49d9b

ООО СЗ "ЛИГО ДЕВЕЛОПМЕНТ", ли ДМИТРИЙ КУЮЛОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 03:17 (MSK)

Сертификат 0219E65F0031B174924C8E97F93E3B2987

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Насырова Анастасия Александровна, РУКОВОДИТЕЛЬ

01.04.24 03:29 (MSK)

Сертификат 1CAD58B59E316CB89CBD5573A70C7A2B

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	860 514	13 618
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	860 514	13 618
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 27f6dc9a-2094-4d40-a3d1-0fd2bce49d9b

ООО СЗ "ЛИГО ДЕВЕЛОПМЕНТ", ли ДМИТРИЙ КУЮЛОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

01.04.24 03:17 (MSK)

Сертификат 0219E65F0031B174924C8E97F93E3B2987

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ, Насырова Анастасия Александровна, РУКОВОДИТЕЛЬ

01.04.24 03:29 (MSK)

Сертификат 1CAD58B59E316CB89CBD5573A70C7A2B

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Платежи - всего	4320	(28 149)	(-)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(28 149)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	832 365	13 618
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(152 916)	(894 482)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	152 920	1 047 402
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	4	152 920
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Ли Д.К.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 01 " апреля 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 27f6dc9a-2094-4d40-a3d1-0fd2bce49d9b

ООО СЗ "ЛИГО ДЕВЕЛОПМЕНТ", ли ДМИТРИЙ КУЮЛОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР

01.04.24 03:17
(MSK)

Сертификат 0219E65F0031B174924C8E97F93E3B2987

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО САХАЛИНСКОЙ
ОБЛАСТИ**, Насыйрова Анастасия Александровна, РУКОВОДИТЕЛЬ

01.04.24 03:29
(MSK)

Сертификат 1CAD58B59E316CB89CBD5573A70C7A2B