

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

			<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД		<b>0710001</b>
	Дата (число, месяц, год)	30   09   2021	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Садовое кольцо МПС"</b>	по ОКПО	<b>14617081</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7706301066</b>	
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300   16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес) <b>643,143405,Московская обл.,Красногорск г.,Ильинское ш,1А,,9Б/1,помещение 1.35,9этаж,дом,,помещение</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО "АК "АУДИТ ТЕХНОЛОДЖИ"</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>7705314538</b>	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1147746826864</b>	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	76	102	136
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	669 298	242 708	1 931 306
	в том числе: задолженность участников долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве		-	-	1 835 597
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	50	50	-
	Отложенные налоговые активы	1180	9	8	8
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	669 433	242 868	1 931 450
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	112 593	104 585	217 854
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	58 968	58 821	279 354
	Дебиторская задолженность	1230	229 419	229 281	101 656
	в том числе: задолженность участников долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве		-	138	5 945
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	368	3 278	100 715
Прочие оборотные активы	1260	1	9	56 491
Итого по разделу II	1200	401 349	395 974	756 070
<b>БАЛАНС</b>	1600	1 070 782	638 842	2 687 520

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	25 303	25 226	23 711
	Итого по разделу III	1300	25 503	25 426	23 911
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	194 472	249 312	242 972
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6	5	6
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	194 478	249 317	242 978
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	657 099	187 061	180 121
	Кредиторская задолженность	1520	193 117	176 157	51 304
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	585	881	460
	Прочие обязательства	1550	-	-	2 188 746
	в том числе: обязательства перед участниками ДДУ		-	-	2 188 746
	Итого по разделу V	1500	850 801	364 099	2 420 631
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 070 782	638 842	2 687 520

Руководитель

(подпись)

Карноух Ирина Геннадьевна

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Садовое кольцо МПС"</b>	ИНН	14617081		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7706301066		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКЕИ	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	20 798	164 186
	Себестоимость продаж	2120	(21 535)	(147 435)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(737)	16 751
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(654)	(16 865)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 391)	(114)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	37	240
	Проценты к уплате	2330	-	(3 889)
	Прочие доходы	2340	7 391	37 927
	Прочие расходы	2350	(5 906)	(32 989)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	131	1 175
	Налог на прибыль	2410	(54)	(340)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(54)	(340)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	168
	Прочее	2460	-	168
	Чистая прибыль (убыток)	2400	77	1 003

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	77	1 003
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Карноух Ирина  
Геннадьевна**

(расшифровка подписи)

