

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Садовое кольцо МПС"</u> по ОКПО	30	09	2019
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	14617081		
Вид экономической деятельности <u>Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества</u>		по ОКВЭД 2	7706301066		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью</u>		по ОКФС / ОКФС	68.10.1		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>643,143405,Московская обл.,Красногорск г.,Ильинское ш,1А,,9Б/1,помещение 1.35,9этаж,дом,,помещение</u>			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "АК "АУДИТ ТЕХНОЛОДЖИ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7705314538
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1147746826864

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	144	169	203
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 473 680	4 403 613	2 468 525
	в том числе: незавершенное строительство по объекту долевого строительства		2 377 537	4 284 669	2 462 979
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	10	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 587 624	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 061 458	4 403 782	2 468 728
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 311	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	635 564	531 421	236 313
	Дебиторская задолженность	1230	721 636	1 557 943	595 335
	в том числе: задолженность участников долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве		345 856	1 071 966	178 321
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	50 000	12 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 422	213 077	104 511

	Прочие оборотные активы	1260	53 413	127 447	180 856
	Итого по разделу II	1200	1 424 346	2 479 888	1 129 015
	БАЛАНС	1600	6 485 804	6 883 670	3 597 743

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 320	7 679	7 022
	Итого по разделу III	1300	8 520	7 879	7 222
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	342 472	775 944	344 273
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	342 483	775 944	344 273
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	170 644	150 195	329 858
	Кредиторская задолженность	1520	3 810 868	62 497	48 099
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	286	340	49
	Прочие обязательства	1550	2 153 003	5 886 815	2 868 242
	в том числе: обязательства перед участниками ДДУ		2 153 003	5 886 815	2 868 242
	Итого по разделу V	1500	6 134 801	6 099 847	3 246 248
	БАЛАНС	1700	6 485 804	6 883 670	3 597 743



Руководитель
«Садовые кольца»
(подпись)

Карноух Ирина Геннадьевна
(расшифровка подписи)

25 октября 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Садовое кольцо МПС"</u>	по ОКПО	14617081		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7706301066		
Вид экономической деятельности	<u>Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД 2	68.10.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью	<u>/</u>	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	47 525	45 972
	Себестоимость продаж	2120	(2 483)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	45 042	45 972
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(39 149)	(38 558)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 893	7 414
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 347	2 637
	Проценты к уплате	2330	(22 560)	-
	Прочие доходы	2340	89 380	11 436
	Прочие расходы	2350	(74 372)	(20 306)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	688	1 181
	Текущий налог на прибыль	2410	(154)	(677)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(17)	(440)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(10)	(169)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	10	169
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	534	504

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	534	504
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Карноух Ирина
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

25 октября 2019 г.

