

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2018 г.

		Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2018</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Садовое кольцо МПС"</b>	по ОКПО	<b>14617081</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7706301066</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД	<b>68.10.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>ООО /</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>643,143405,Московская обл,Красногорский р-н,Красногорск г.,Ильинское ш,1А,,9Б/1,помещение 1.35,9этаж,дом,,помещение</b>					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	195	203	237
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 791 393	2 468 525	1 119 986
	в том числе: незавершенное строительство по объекту долевого строительства		2 786 209	2 462 979	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 791 588</b>	<b>2 468 728</b>	<b>1 120 223</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	10 307
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	285 592	236 313	55 907
	Дебиторская задолженность	1230	741 454	595 335	307 620
	в том числе: задолженность участников долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве		178 960	178 321	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	62 000	12 000	12 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	42 002	104 511	9 601
	Прочие оборотные активы	1260	200 426	180 856	18 604
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 331 474</b>	<b>1 129 015</b>	<b>414 039</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>4 123 062</b>	<b>3 597 743</b>	<b>1 534 262</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 093	7 022	21 307
	Итого по разделу III	1300	7 293	7 222	21 317
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	359 273	344 273	396 973
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	359 273	344 273	396 973
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	340 792	329 858	392 511
	Кредиторская задолженность	1520	36 350	48 099	71 434
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	652 027
	Оценочные обязательства	1540	98	49	-
	Прочие обязательства	1550	3 379 256	2 868 242	-
	в том числе:				
	обязательства перед участниками ДДУ		3 379 256	2 868 242	-
	Итого по разделу V	1500	3 756 496	3 246 248	1 115 972
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 123 062	3 597 743	1 534 262



Карноух Ирина Геннадьевна  
 (расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2018 г.**

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Садовое кольцо МПС"</b>	по ОКПО	<b>14617081</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7706301066</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД	<b>68.10.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>ООО /</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Коды		
<b>0710002</b>		
<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2018</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	15 538	5 505
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15 538	5 505
	Коммерческие расходы	2210	-	(37)
	Управленческие расходы	2220	(15 773)	(5 486)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(235)	(18)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 031	601
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	265
	Прочие расходы	2350	(707)	(411)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	89	437
	Текущий налог на прибыль	2410	(18)	(128)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	(41)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	71	309

