

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Садовое кольцо МПС"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	30	09	2018
Организационно-правовая форма / форма собственности	ООО /	по ОКПОФ / ОКФС	14617081		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	7706301066		
Местонахождение (адрес)	643,143405,Московская обл.,Красногорск г.,Ильинское ш,1А,,9Б/1,помещение 1.35,9этаж,дом,,помещение		68.10.1		
			65	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	178	203	237
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 889 754	2 468 525	1 119 986
	в том числе: незавершенное строительство по объекту долевого строительства		3 694 853	2 462 979	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	169	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 890 101	2 468 728	1 120 223
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	10 307
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	451 820	236 313	55 907
	Дебиторская задолженность	1230	752 955	595 335	307 620
	в том числе: задолженность участников долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве		126 584	178 321	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	62 000	12 000	12 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	201 620	104 511	9 601
	Прочие оборотные активы	1260	113 706	180 856	18 604
	Итого по разделу II	1200	1 582 101	1 129 015	414 039
	БАЛАНС	1600	5 472 202	3 597 743	1 534 262

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 527	7 022	21 307
	Итого по разделу III	1300	7 727	7 222	21 317
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	902 232	344 273	396 973
	Отложенные налоговые обязательства	1420	169	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	902 401	344 273	396 973
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	138 686	329 858	392 511
	Кредиторская задолженность	1520	55 490	48 099	71 434
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	652 027
	Оценочные обязательства	1540	104	49	-
	Прочие обязательства	1550	4 367 794	2 868 242	-
	в том числе: обязательства перед участниками ДДУ		4 367 794	2 868 242	-
	Итого по разделу V	1500	4 562 074	3 246 248	1 115 972
	БАЛАНС	1700	5 472 202	3 597 743	1 534 262

Руководитель



(подпись)

Карноух Ирина Геннадьевна

(расшифровка подписи)

24 октября 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Садовое кольцо МПС" Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год) 30 09 2018
 Идентификационный номер налогоплательщика 7706301066 по ОКПО 14617081
 Вид экономической деятельности Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества по ОКВЭД 68.10.1
 Организационно-правовая форма / форма собственности ООО / по ОКОПФ / ОКФС 65 16
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ 384

Коды		
0710002		
30	09	2018
14617081		
7706301066		
68.10.1		
65		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	45 972	29 581
	Себестоимость продаж	2120	-	(10 307)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	45 972	19 274
	Коммерческие расходы	2210	-	(107)
	Управленческие расходы	2220	(38 558)	(18 053)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 414	1 114
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 637	1 020
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	11 436	611
	Прочие расходы	2350	(20 306)	(1 735)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 181	1 010
	Текущий налог на прибыль	2410	(677)	(297)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(440)	(95)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(169)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	169	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	504	713

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	504	713
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Карноух Ирина
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

24 октября 2018 г.