

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
	по ОКПО	31	12	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГОРОД"	ИНН	45470022		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКВЭД 2	7751184989		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес) 143421, Московская область, г.о. Красногорск, д Глухово, ул Романовская, дом 19, этаж/помещ. 1/19				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
СКОУП ООО

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7706453090
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1187746409751

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	3 310	4 173	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	547	128	12
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	10	-
	Итого по разделу I	1100	3 857	4 311	12
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.1	Запасы	1210	4 944 743	1 858 238	1 059 410
4.1	в том числе: НЗП по строительству в рамках 214-ФЗ		4 944 743	1 858 238	1 059 410
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	634 379	95 049	1 591
5.1	Дебиторская задолженность	1230	371 670	115 951	9 064
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 439	14 637	692
	Прочие оборотные активы	1260	16	-	18
	Итого по разделу II	1200	5 952 247	2 083 875	1 070 775
	БАЛАНС	1600	5 956 103	2 088 186	1 070 787

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 586)	(19)	(50)
	Итого по разделу III	1300	(1 576)	(9)	(40)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1410	2 371 243	1 926 356	1 062 819
	в том числе:				
5.3	заемные средства		1 198 493	1 186 935	1 062 819
5.3	кредитные средства		1 172 749	739 421	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	498	119	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	131 500	-	-
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики		23 428	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 503 241	1 926 476	1 062 819
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	3 082 948	-	-
	в том числе:				
5.3	кредитные средства		3 082 948	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	369 506	161 333	8 008
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 985	386	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 454 439	161 719	8 008
	БАЛАНС	1700	5 956 103	2 088 186	1 070 787

Руководитель

Пак Сергей Андреевич
(расшифровка подписи)

1 февраля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГОРОД"	ИНН	45470022		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7751184989		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКФС / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	1 270	7 500
	Себестоимость продаж	2120	(1 230)	(7 379)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	40	121
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	40	121
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	158	24
	Прочие расходы	2350	(1 807)	(106)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 609)	39
	Налог на прибыль	2410	41	(8)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(4)
	отложенный налог на прибыль	2412	41	(4)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 568)	31

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 568)	31
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Пак Сергей Андреевич
 (подпись) (расшифровка подписи)

1 февраля 2024 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2023 г.

Коды		
0710004		
31	12	2023
45470022		
7751184989		
71.12.2		
12300	16	
384		

форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГОРОД"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности
Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	10	-	-	-	(50)	(40)
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	31	31
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	31	31
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	10	-	-	-	(19)	(9)
<u>За 2023 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(1 568)	(1 568)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(1 568)	(1 568)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	10	-	-	-	(1 586)	(1 576)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	Изменения капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
До корректировок	3400	(40)	31	-	(9)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(40)	31	-	(9)
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(50)	31	-	(19)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(50)	31	-	(19)
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Чистые активы	3600	(1 576)	(9)	(40)



Руководитель (подпись) Пак Сергей Андреевич
(расшифровка подписи)

1 февраля 2024 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710005		
		по ОКПО	31	12	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГОРОД"	ИНН	45470022		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7751184989		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКЕИ	12300	16	
Общество с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	4 797	5 024
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 750	5 000
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 047	24
Платежи - всего	4120	(3 495 066)	(813 943)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 894 374)	(670 557)
в связи с оплатой труда работников	4122	(62 137)	(5 453)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(4)	-
прочие платежи	4129	(538 551)	(137 933)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(3 490 269)	(808 919)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	19	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	19	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	19	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	3 502 919	876 904
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	3 502 919	876 904
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(25 867)	(54 040)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(25 500)	(54 040)
прочие платежи	4329	(367)	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	3 477 052	822 864
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(13 198)	13 945
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	14 637	692
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 439	14 637
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Гак Сергей Андреевич

(расшифровка подписи)

1 февраля 2024 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ
ГОРОД"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	3 310	4 173	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	547	128	12
Прочие внеоборотные активы	1190	-	10	-
Запасы	1210	4 944 743	1 858 238	1 059 410
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	634 379	95 049	1 591
Дебиторская задолженность*	1230	371 670	115 951	9 064
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 439	14 637	692
Прочие оборотные активы	1260	16	-	18
ИТОГО активы	-	5 956 103	2 088 186	1 070 787
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	2 371 243	1 926 356	1 062 819
Отложенные налоговые обязательства	1420	498	119	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	131 500	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	3 082 948	-	-
Кредиторская задолженность	1520	369 506	161 333	8 008
Доходы будущих периодов **	1530	-	-	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	1 985	386	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	5 957 679	2 088 195	1 070 827
Стоимость чистых активов	-	(1 576)	(9)	(40)

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

** - За исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	-	-	-	-	
	5250	за 2022г.	-	4 389	(4 389)	-	
в том числе:							
КТПН-400/10/0,4	5241	за 2023г.	-	-	-	-	
	5251	за 2022г.	-	-	-	-	
КТПН-250/10/0,4	5242	за 2023г.	-	-	-	-	
	5252	за 2022г.	-	-	-	-	
КРУН-10	5243	за 2023г.	-	-	-	-	
	5253	за 2022г.	-	822	(822)	-	
КТПН-400/10/0,4 (ТП-24791)	5244	за 2023г.	-	-	-	-	
	5254	за 2022г.	-	1 227	(1 227)	-	
КТПН-400/10/0,4 (ТП-24792)	5245	за 2023г.	-	-	-	-	
	5255	за 2022г.	-	1 227	(1 227)	-	
КТПН-250/10/0,4 (ТП-24790)	5246	за 2023г.	-	-	-	-	
	5256	за 2022г.	-	1 112	(1 112)	-	

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.	
		за 2023г.	за 2022г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	2 830 832	2 830 832	2 553 552
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-



Руководитель Грозный Город **Гак Сергей Андреевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

1 февраля 2024 г.

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		выбыло (погашено)		Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррективная тировка
			первоначальная стоимость	накопленная коррективная тировка	первоначальная стоимость	накопленная коррективная тировка			
Долгосрочные - всего	5301	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
	5302	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
	5306	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель _____
 (подпись) **Нах Сергей Андреевич**
 (расшифровка подписи)

1 февраля 2024 г.

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода			
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2023г.	1 858 238	-	1 858 238	3 088 201	(1 697)	-	X	4 944 743	-	4 944 743	
	5420	за 2022г.	1 059 410	-	1 059 410	806 417	(7 589)	-	X	1 858 238	-	1 858 238	
в том числе:	5401	за 2023г.	-	-	-	468	(468)	-		-	-	-	
	5421	за 2022г.	-	-	-	210	(210)	-		-	-	-	
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5402	за 2023г.	1 230	-	1 230	-	(1 230)	-		-	-	-	
	5422	за 2022г.	-	-	-	8 608	(7 379)	-		1 230	-	1 230	
Готовая продукция	5403	за 2023г.	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	5423	за 2022г.	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
Товары для перепродажи	5404	за 2023г.	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	5424	за 2022г.	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5405	за 2023г.	1 857 009	-	1 857 009	3 087 734	-	-		4 944 743	-	4 944 743	
	5425	за 2022г.	1 059 410	-	1 059 410	797 599	-	-		1 857 009	-	1 857 009	
Затраты в незавершенном производстве	5406	за 2023г.	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	5426	за 2022г.	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
Прочие запасы и затраты	5407	за 2023г.	-	-	-	-	-	-		-	-	-	
	5427	за 2022г.	-	-	-	-	-	-		-	-	-	

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -



Руководитель _____ Пак Сергей Андреевич
(подпись) (расшифровка подписи)

1 февраля 2024 г.

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям Договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление			выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долго- в краткосрочную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность		перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	1 926 356	3 634 419	50 415	(3 108 448)	-	-	-	-	2 502 743
	5571	за 2022г.	1 062 819	876 904	40 674	(54 040)	-	-	-	-	1 926 356
в том числе:											
кредиты	5552	за 2023г.	739 421	3 489 106	27 170	(3 082 948)	-	-	-	-	1 172 749
	5572	за 2022г.	-	738 844	577	-	-	-	-	-	739 421
займы	5553	за 2023г.	1 186 935	13 813	23 245	(25 500)	-	-	-	-	1 198 493
	5573	за 2022г.	1 062 819	138 060	40 096	(54 040)	-	-	-	-	1 186 935
прочая	5554	за 2023г.	-	131 500	-	-	-	-	-	-	131 500
	5574	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	161 333	3 484 815	27 688	(221 381)	-	-	-	-	3 452 454
	5580	за 2022г.	8 008	161 113	6	(7 794)	-	-	-	-	161 333
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	145 702	332 496	99	(219 502)	-	-	-	-	258 795
	5581	за 2022г.	8 008	145 482	6	(7 794)	-	-	-	-	145 702
авансы полученные	5562	за 2023г.	833	-	-	(833)	-	-	-	-	-
	5582	за 2022г.	-	833	-	-	-	-	-	-	833
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023г.	8	2 565	-	(8)	-	-	-	-	2 565
	5583	за 2022г.	-	8	-	-	-	-	-	-	8
кредиты	5564	за 2023г.	-	3 055 359	27 589	-	-	-	-	-	3 082 948
	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2023г.	14 789	94 395	-	(1 037)	-	-	-	-	108 146
	5586	за 2022г.	-	14 789	-	-	-	-	-	-	14 789
	5567	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2023г.	2 087 689	7 119 234	78 103	(3 329 829)	-	X	-	-	5 955 197
	5570	за 2022г.	1 070 827	1 038 017	40 680	(61 834)	-	X	-	-	2 087 689

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель _____
 (подпись) * * * * * Паф Сергей Андреевич
 (расшифровка подписи)

1 февраля 2024 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	(1 230)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	(1 230)

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

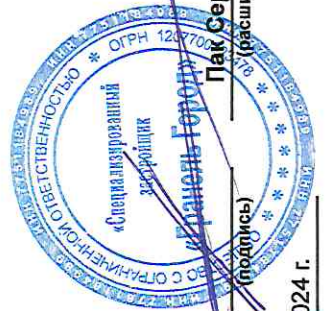


Руководитель (подпись) Пак Сергей Андреевич
(расшифровка подписи)

1 февраля 2024 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	386	2 020	(386)	(35)	1 985
в том числе:						
резерв на отпуски	5701	386	2 020	(386)	(35)	1 985



Руководитель Иванов Иван Иванович (подпись)
 Пак Сергей Андреевич (расшифровка подписи)

1 февраля 2024 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Руководитель Григорьев Сергей Сергеевич (подпись)
 (расшифровка подписи)

1 февраля 2024 г.

место штампа
налогового органа

**Общество с ограниченной
ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГОРОД",
7751184989/502401001**

(реквизиты
налогоплательщика(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

**5024, ИФНС России по
г.Красногорску Московской**

Налоговый орган области настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ГРАНЕЛЬ ГОРОД", 7751184989/502401001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН
(при наличии))

представил(а) **28.02.2024** в **09.54.11** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2023

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

**NO_VUHOTCH_5024_5024_7751184989502401001_20240228_84b3184a-6c69-4fdd-8a2c-
51d4ee907f0a**

в файлах 51d4ee907f0a
(наименование файлов)

в налоговый орган 5024, ИФНС России по г.Красногорску Московской области
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **28.02.2024** и принята налоговым органом **28.02.2024**,

регистрационный номер 0000000002087431840

5024, ИФНС России по г.Красногорску Московской области

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 28.02.2024 в 18:42

5024 ИФНС России по г.Красногорску Московской области
Жеребцов Андрей Борисович, начальник
Сертификат: a85e868722abb0bec1c7d08f0da3f89b4ad65f8a
Действует с 16.12.2022 до 10.03.2024

место штампа
налогового органа

**ООО "СЗ "ГРАНЕЛЬ ГОРОД",
7751184989/502401001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 5024 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "СЗ "ГРАНЕЛЬ ГОРОД", 7751184989/502401001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2023

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле **NO_VUNOTCH_5024_5024_7751184989502401001_20240228_84b3184a-6c69-
4fdd-8a2c-51d4ee907f0a**
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

5024

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 28.02.2024 в 19:18

5024 ИФНС России по г.Красногорску Московской области
Жеребцов Андрей Борисович, начальник
Сертификат: a85e868722abb0bec1c7d08f0da3f89b4ad65f8a
Действует с 16.12.2022 до 10.03.2024