

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СтройГарант"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	30	09	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	38447666		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	6141042798		
Местонахождение (адрес)			41.2		
			12300	16	
			384		

346880, Ростовская обл, Батайск г, Куйбышева ул, дом № 141, оф. 3. 5

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 206	6 577	7 391
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	921 370	365 249	27 306
	Итого по разделу I	1100	927 577	371 826	34 697
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9 894	28 853	112 071
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 289	870	4 153
	Дебиторская задолженность	1230	35 774	57 404	53 579
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	53 871	32 296	33 636
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 929	186	238
	Прочие оборотные активы	1260	17 222	115 909	-
	Итого по разделу II	1200	133 981	235 518	203 677
	БАЛАНС	1600	1 061 557	607 344	238 374

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	131 459	128 776	123 416
	Итого по разделу III	1300	171 469	168 786	163 426
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	246 022	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	246 022	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	116	5 465	35 123
	Кредиторская задолженность	1520	105 899	71 160	39 825
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	784 074	115 909	-
	Итого по разделу V	1500	890 088	192 535	74 948
	БАЛАНС	1700	1 061 557	607 344	238 374



Руководитель

(подпись)

Клименко Василий
Анатольевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СтройГарант"		38447666		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6141042798		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	4 111	119 809
	Себестоимость продаж	2120	(1 612)	(108 911)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 499	10 898
	Коммерческие расходы	2210	(1 977)	(4 279)
	Управленческие расходы	2220	(4 556)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 034)	6 619
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 319	2 805
	Проценты к уплате	2330	(24)	(611)
	Прочие доходы	2340	11 908	24 964
	Прочие расходы	2350	(7 778)	(28 096)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 391	5 681
	Налог на прибыль	2410	(678)	(1 172)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 713	4 509

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 713	4 509
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____

(подпись)

**Клименко Василий
Анатольевич**

(расшифровка подписи)



28 октября 2022 г.