

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СтройГарант"</b>	ИНН	38447666		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6141042798		
Вид экономической деятельности		по ОКЕИ	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	<b>346880, Ростовская обл, Батайск г, Куйбышева ул, дом № 141, оф. 3. 5</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 917	18 255	17 711
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	27 797	253 766	365 491
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>34 714</b>	<b>272 021</b>	<b>383 202</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	197 977	84 886	17 821
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 428	11 307	3 653
	Дебиторская задолженность	1230	92 044	31 104	20 170
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 896	12 008	36 853
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 604	9 262	2 365
	Прочие оборотные активы	1260	-	31 753	13 049
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>304 949</b>	<b>180 320</b>	<b>93 911</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>339 663</b>	<b>452 341</b>	<b>477 113</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	40 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	124 332	113 971	96 268
	Итого по разделу III	1300	164 342	153 981	136 278
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	39 902	24	3 379
	Кредиторская задолженность	1520	135 419	218 820	235 680
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	79 516	101 776
	Итого по разделу V	1500	175 321	298 360	340 834
	<b>БАЛАНС</b>	1700	339 663	452 341	477 113



Руководитель

(подпись)

Клименко Василий  
Анатолевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СтройГарант"</b>	по ОКПО	38447666		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6141042798		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	173 513	137 921
	Себестоимость продаж	2120	(151 866)	(110 584)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	21 647	27 337
	Коммерческие расходы	2210	(11 498)	(7 179)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 149	20 158
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	527	2 937
	Проценты к уплате	2330	(1 886)	(266)
	Прочие доходы	2340	19 193	3 624
	Прочие расходы	2350	(14 772)	(4 281)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 211	22 172
	Налог на прибыль	2410	(2 626)	(4 313)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(5)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10 585	17 854

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10 585	17 854
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Клименко Василий  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.