

## Расчет коэффициентов финансовой устойчивости

Расчет коэффициента: норматив обеспеченности обязательств.

31.12.2021

Статья баланса	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.
1600	Баланс	14 484 624
1450	Прочие обязательства (по ДДУ)	3 040 736
1550	Прочие обязательства (по ДДУ)	2 500 196

k1 = 2,6

Расчет коэффициента: норматив целевого использования средств

Статья баланса	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.
1100	Внеоборотные активы	1 783 584
1152	Незавершенное строительство	-1 535
1153	Авансы, выданные на приобретение основных средств и на капитальное строительство	-10 027
1230	Дебиторская задолженность	6 858 991
	в т.ч. денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа	-5 243 530
1240	Финансовые вложения	3 287

числитель 3 390 770

	Чистые активы	2 880 949
1400	Долгосрочные обязательства	6 793 243
1500	Краткосрочные обязательства	4 810 432
1450	Прочие обязательства (общая сумма обязательств по договорам долевого участия)	-3 040 736
1550	Прочие обязательства (по ДДУ)	-2 500 196

знаменатель 8 943 692

k2 = 0,38

Расчет коэффициента: норматив безубыточности

k3 = 3,0

Начальник управления бюджетирования  
и экономического планирования

Васильева Е.О.