

Расчет коэффициентов финансовой устойчивости

Расчет коэффициента: норматив обеспеченности обязательств.

31.03.2024

Статья баланса	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	Справочно размер согласно постановлению от 26.12.2018г. №1683
1600	Активы	18 105 895	
1451	Прочие обязательства (по ДДУ)	2 398 445	
1551	Прочие обязательства (по ДДУ)	4 801 954	

$k_1 =$ норматив обеспеченности обязательств 2,5 ≥ 1

Расчет коэффициента: норматив целевого использования средств

Статья баланса	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	
1100	Внеоборотные активы	2 165 944	
1154	право пользования активом	-69 229	
1152	Незавершенное строительство	0	
1153	Авансы, выданные на приобретение основных средств и на капитальное строительство	-117	
1230	Дебиторская задолженность	7 766 406	
1232	в т.ч. денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа	-5 776 556	
1240	Финансовые вложения	1 632 188	

числитель 5 718 636

	Чистые активы	5 067 337	
1400	Долгосрочные обязательства	7 741 578	
1500	Краткосрочные обязательства	5 296 980	
1451	Долгосрочные обязательства (сумма обязательств по договорам долевого участия)	-2 398 445	
1551	Краткосрочные обязательства (по ДДУ)	-4 801 954	

знаменатель 10 905 496

$k_2 =$ норматив целевого использования 0,52 ≤ 1

Расчет коэффициента: норматив безубыточности

$k_3 =$ 3,0

Начальник управления бюджетирования
и экономического планирования



Васильева Е.О.