

Расчет коэффициентов финансовой устойчивости

Расчет коэффициента: норматив обеспеченности обязательств.

31.12.2023

Статья баланса	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	Справочно размер согласно постановлению от 26.12.2018г. №1683
1600	Активы	19 036 853	
1451	Прочие обязательства (по ДДУ)	4 960 906	
1551	Прочие обязательства (по ДДУ)	2 517 750	

k1 = норматив обеспеченности обязательств 2,5 >=1

Расчет коэффициента: норматив целевого использования средств

Статья баланса	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	
1100	Внеоборотные активы	2 181 381	
1154	право пользования активом	-74 263	
1152	Незавершенное строительство	-226	
1153	Авансы, выданные на приобретение основных средств и на капитальное строительство	-161	
1230	Дебиторская задолженность	8 965 790	
1232	в т.ч. денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа	-6 893 950	
1240	Финансовые вложения	1 632 188	

числитель 5 810 759

	Чистые активы	4 703 567	
1400	Долгосрочные обязательства	10 037 527	
1500	Краткосрочные обязательства	4 295 759	
1451	Долгосрочные обязательства (сумма обязательств по договорам долевого участия)	-4 960 906	
1551	Краткосрочные обязательства (по ДДУ)	-2 517 750	

знаменатель 11 558 197

k2 = норматив целевого использования 0,50 <=1

Расчет коэффициента: норматив безубыточности

k3 = 3,0

Начальник управления бюджетирования
и экономического планирования



Васильева Е.О.