

Расчет коэффициентов финансовой устойчивости

Расчет коэффициента: норматив обеспеченности обязательств.

30.09.2021

Статья баланса	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.
1600	Баланс	10 705 060
1450	Прочие обязательства (по ДДУ)	2 032 479
1550	Прочие обязательства (по ДДУ)	2 693 659

k1 = 2,3

Расчет коэффициента: норматив целевого использования средств

Статья баланса	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.
1100	Внеоборотные активы	2 674 964
1152	Незавершенное строительство	-75 234
1153	Авансы, выданные на приобретение основных средств и на капитальное строительство	-750 167
1230	дебиторская задолженность	4 837 420
	в т.ч. денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа	-3 968 673
1240	Финансовые вложения	550

числитель 2 718 860

	Чистые активы	2 860 810
1400	Долгосрочные обязательства	3 296 366
1500	Краткосрочные обязательства	4 547 884
1450	Прочие обязательства (общая сумма обязательств по договорам долевого участия)	-2 032 479
1550	Прочие обязательства (по ДДУ)	-2 693 659

знаменатель 5 978 922

k2 = 0,45

Расчет коэффициента: норматив безубыточности

k3 = 3,0

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам

Васильева Е.О.