

III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

	Норматив	Формула	2020 г.
Норматив обеспеченности обязательств (Н1)	не менее 1	$H1=A/O$	118,16
Норматив целевого использования средств (Н2)	не более 1	$H2=A_n/(D+ЧА)$	0,36
Размер собственных денежных средств застройщика	не менее 10 процентов планируемой стоимости строительства, указанной в проектной декларации		-2 559 506
Сумма активов (А)	руб.		175 164 859
Сумма обязательств по ДДУ (О)	руб.		1 482 500
Сумма активов застройщика, не связанных со строительством (Ан)	руб.		62 338 149
Общая сумма обязательств застройщика, уменьшенная на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве (Д)	руб.		100 790 507
Сумма чистых активов застройщика (ЧА)	руб.		74 374 352