

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Самара

“ 29 ” март 20 21 г

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик) Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Ракита»

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
дата выдачи свидетельства о государственной регистрации 24.09.2015 г. Серия 63 № 006202921
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
ОГРН/ИНН 1156313056349/ИНН 6325067190, 443011, г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 160 «Д»
строение 1, помещение 3,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² -
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для
физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства «Застройка многоквартирными жилыми домами со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, детским садом, трансформаторными подстанциями, газовой котельной по адресу: г. Самара, Кировский район, Ракитовское шоссе. Второй этап строительства. Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями № 2, Многоквартирный жилой дом № 3, трансформаторная подстанция ».

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Жилой дом № 2, (5-ти секционный) - Количество этажей – 26; Количество квартир 782;
Общая площадь квартир – 39 236,25 кв.м.;

Жилой дом № 3 - Количество этажей – 17; Количество квартир 192; Общая площадь квартир – 9 583,39 кв.м.;

Трансформаторная подстанция – количество этажей – 1; общая площадь – 46,08 кв.м.

на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,
если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Самарская область, городской округ Самара, Кировский район, 18 км, Ракитовское шоссе
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 63-301000-174-2018 от 27.06.2018, выдано Министерством строительства Самарской области. Срок действия до 27 июня 2021 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 63-2-1-2-0021-18 выдано ООО «Проектный институт Средволгогипроводхоз» от 08.06.2018
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие) заключение главного инженера проекта³)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

12.04.2021 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

27.06.2021 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются: Договор генерального подряда № 05-Р/2021 от 01.03.2021 года с ООО «Артефакт», членство в некоммерческом партнерстве «Ассоциация Саморегулируемой организации «Объединение строителей Саратовской области» регистрационный номер в гос. Реестре саморегулируемых организаций СРО-С-285-15092017, регистрационный номер члена СРО № 64 от 15.09.2017г.

10. Приложения:

- а) исходно-разрешительная документация;
- б) проектная документация.

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Тю дов

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

[Handwritten signature]

Черешков Е.Н.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

ПРИНЯТО
Специалист ГИСН
Самарской области

Савицкая С.И.
«29» 03 2021 г.