

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК"	по ОКПО	68748856		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6168034064		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД 2	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности					
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 344041, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, 1-й Машиностроительный пер, д. № 5					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Интерком-Аудит"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7729744770		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1137746561787		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	117	183	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	464	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	1 331	-
	Отложенные налоговые активы	1180	57 411	31 093	18 581
	Прочие внеоборотные активы	1190	633 357	475 652	467 533
	Итого по разделу I	1100	691 349	508 260	486 114
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 161 378	1 504 364	299 711
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 231	1 195	169
	Дебиторская задолженность	1230	511 127	705 182	43 751
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 669	47 338	43 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35 400	106	3
	Прочие оборотные активы	1260	215 979	612 215	-
	Итого по разделу II	1200	2 931 785	2 870 399	386 634
	БАЛАНС	1600	3 623 133	3 378 659	872 748

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(93 806)	(37 503)	822
	Итого по разделу III	1300	(93 796)	(37 493)	832
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 220 106	2 656 340	107 739
	Отложенные налоговые обязательства	1420	19 495	7 153	60
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 239 601	2 663 492	107 799
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 131 751	316 708	239 428
	Кредиторская задолженность	1520	345 092	435 719	504 596
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	20	12	20 093
	Прочие обязательства	1550	466	220	-
	Итого по разделу V	1500	2 477 328	752 659	764 117
	БАЛАНС	1700	3 623 133	3 378 659	872 748

Руководитель



Касымов Сабир Сунатович
(расшифровка подписи)

8 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик ЛЕВЕНЦОВКА ПАРК"	по ОКПО	68748856		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6168034064		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД 2	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	6 169	2 175
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 169	2 175
	Коммерческие расходы	2210	(30 376)	(10 196)
	Управленческие расходы	2220	(1 061)	(413)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(25 268)	(8 434)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	225	89
	Проценты к уплате	2330	(229)	(1 924)
	Прочие доходы	2340	3	19
	Прочие расходы	2350	(45 009)	(48 772)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(70 278)	(59 022)
	Налог на прибыль	2410	13 975	3 111
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	13 975	3 111
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(56 303)	(55 911)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(56 303)	(55 911)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Касымов Сабир Сунатович

(расшифровка подписи)

8 октября 2020 г.