

**Башкортостан
Республикаһының
Нефтекама калаһы
кала округы
хакимиәте**

Комсомол проспекты, 25-се йорт,
Нефтекама калаһы,
Башкортостан Республикаһы, 452680

Тел.: (34783) 4-32-00, факс: 4-34-78, e-mail: adm55@bashkortostan.ru, https://neftcity.ru/
ОКПО 04046246, ОГРН 1050203277662, ИНН / КПП 0264053189 / 026401001



**Администрация
городского округа
город Нефтекамск
Республики
Башкортостан**

проспект Комсомольский, дом 25,
город Нефтекамск,
Республика Башкортостан, 452680

03 03 23 № 14/12-1765

На № _____

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	03 03 23
1.2. Номер разрешения на строительство:	02-66-11-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	20.12.2023
1.5. Внесенные изменения	взамен 02-RU 03303000-4-2022 от 15.02.2022г.

Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик» «Нефтекамскстройзаказчик»
2.2.2. ИНН:	0264081500
2.2.3. ОГРН:	1230200000634

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный жилой дом под строительным номером 21 в микрорайоне № 25 г. Нефтекамск РБ
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Нефтекамск

000684 *

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Нефтекамск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Декабристов
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	5А

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	02:66:010602:4001
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	2 945,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	23.10.2020
4.3.1.2. Номер:	RU0330300-1275
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Муниципальное бюджетное учреждение Управление архитектуры и градостроительства городского округа город Нефтекамск Республики Башкортостан

Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Муниципальное унитарное предприятие «Нефтекамскстройзаказчик» Республики Башкортостан
5.2.2. ИНН:	0264012190
5.2.3. ОГРН:	1020201879994

Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	17.02.2022
6.1.1.2. Номер:	02-2-1-2-001395-2022
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «НЭГ Эксперт-Про» ИНН 0272912081

6.2. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.2.1.1. Дата утверждения:	16.02.2023
6.2.1.2. Номер:	02-2-1-2-007159-2023
6.2.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «НЭГ Эксперт-Про» ИНН 0272912081

Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный жилой дом под строительным номером 21 в микрорайоне № 25 г. Нефтекамск РБ
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	жилое
7.1.3. Площадь застройки (кв.м):	497,0
7.1.4. Площадь здания (кв.м):	3 400,37
7.1.5. Строительный объем здания (куб.м)	13 511,0
7.1.6. в том числе подземной части (куб.м):	960,7
7.1.7. Количество этажей:	11
7.1.8. в том числе, жилых технический этаж техподполье:	9 1 1
7.1.9. Количество квартир (штук):	43
7.1.10. в том числе (шт./общая площадь квартир) 1 комнатных 2 комнатных	16 / 622,45 27 / 1 706,72
7.1.11. Общая площадь квартир (кв.м):	2 329,17
7.1.12. Жилая площадь квартир (кв.м):	1 062,81
7.1.13. Площадь квартир (кв.м):	2 184,30
7.1.14. Количество нежилых помещений (шт.):	1
7.1.15. Площадь нежилых помещений (кв.м):	35,65
7.1.16. Высота (м):	32,55

Глава администрации

подпись

Э.С. Валидов

