



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
Муниципальное унитарное предприятие
"НЕФТЕКАМСКСТРОЙЗАКАЗЧИК"
Республики Башкортостан
Проектно-конструкторский отдел

Свидетельство №2-03-0264012190-П-069 от 23.03.2012г

**"Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный
жилой дом под строительным номером 21 в
микрорайоне №25 г.Нефтекамск
РБ.Корректировка "**

Раздел 5 - "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерного технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"

Подраздел 4 - "Сети связи"

Часть 2 "Сети связи. Домофонная связь."

21-1036.К -ИОС4.2

Том 5.4.2



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
Муниципальное унитарное предприятие
"НЕФТЕКАМСКСТРОЙЗАКАЗЧИК"
Республики Башкортостан
Проектно-конструкторский отдел

Свидетельство №2-03-0264012190-П-069 от 23.03.2012г

**"Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный
жилой дом под строительным номером 21 в
микрорайоне №25 г.Нефтекамск РБ.
Корректировка "**

Раздел 5 - "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерного технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"

Подраздел 4 - "Сети связи"

Часть 2 "Сети связи. Домофонная связь."

21-1036.К -ИОС 4.2

Том 5.4.2

И.о. директора

Начальник ПКО

ГИП




А.С.Олешко


Г.Р.Хадеева

В.Н.Ларионов

| Том | Шифр | Наименование раздела и подраздела проектной документации | Наименование предприятия - разработчика раздела ПСД |
|--------|-------------------|--|---|
| 1 | ПЗ | Раздел 1 – Пояснительная записка. (22-1036–ПЗ) | корректируется |
| 2 | ПЗУ | Раздел 2 - "Схема планировочной организации земельного участка. " (21-1036.К-ПЗУ) | корректируется |
| 3 | АР | Раздел 3 - "Архитектурные решения. " (21-1036.К–АР) | корректируется |
| 4 | КР | Раздел 4 . "Конструктивные и объемно-планировочные решения " (21-1036.К–КР) | корректируется |
| | КР.РР | Раздел 4 . "Конструктивные и объемно-планировочные решения " Расчеты» (21-1036.К–КР.РР) | не корректируется |
| 5 | ИОС | Раздел 5 - "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерного технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" | не корректируется |
| 5.1.1 | ИОС1 ИОС 1.1 | Подраздел 1 - "Система электроснабжения" Часть 1 - "Наружные сети электроснабжения" (21-1036-ЭС) | |
| 5.1.2 | ИОС 1.2 | Часть 2 - «Внутреннее электрооборудование» (21-1036.К-ЭО) | |
| 5.2.1. | ИОС2 ИОС 2.1 | Подраздел 2 - "Система водоснабжения и водоотведения" Часть 1 - "Наружные сети водоснабжения и водоотведения. " (21-1036-НВВ) | |
| 5.2.2. | ИОС 2.2 | Часть 2 - «Внутренние сети водоснабжения и водоотведения» (21-1036.К-ВВ) | |
| 5.3 | ИОС3 | Подраздел 3: «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» | |
| 5.3.1 | ИОС 3.1. | Часть 1 «Отопление и вентиляция» (21-1036.К-ОВ) | |
| 5.4.1 | ИОС 4 ИОС 4.1. | Подраздел 4 - "Сети связи" Часть 1 – «Наружные сети связи» (21-1036-НСС) | |
| 5.4.2 | ИОС 4.2 | Часть 2- " Сети связи. Домофонная связь " (21-1036.КСС.ДФ) | |
| 5.4.2 | ИОС 4.3 | Часть 3 – «Пожарная сигнализация» (21-1036.К-ПС) | |
| 5.5.1. | ИОС 5 ИОС.5.1 | Подраздел 5 - "Система газоснабжения" Часть 1 - "Наружные сети газоснабжение" (21-1036-ГСН) | |
| 5.5.2 | ИОС.5.2 | Часть 2 - "Внутреннее газоснабжение" (21-1036.К-ГСВ) | |
| 5.6 | ИОС.6 | Подраздел 6 -«Технологические решения» (21-1036.К-ТХ) | |
| 6 | ПОС | Раздел 6 - "Проект организации строительства" (21-1036-ПОС) | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|---------------|------|---|---|------|---------------------|-------------------------------|------|--------|
| | | | | | | 21-1036.К-СП | | | |
| Изм. | Кол.у | Лист | №док | Подп. | Дата | | | | |
| Начальник | Хадеева Г.Р | |  | Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный жилой дом под строительным номером 21 в микрорайоне №25 г.Нефтекамск РБ. Корректировка | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | П | | |
| ГИП | Ларионов В.И. | | | | | | Состав проектной документации | | |

| | | | |
|------|-----|--|--------------------|
| 7 | ПОД | Раздел 7 - «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» | Не разрабатывается |
| 8 | ООС | Раздел 8 - Часть 1 "Перечень мероприятий по охране окружающей среды" (21-1036-ООС) | не корректируется |
| 9 | МПБ | Раздел 9 - "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" | корректируется |
| 10 | ОДИ | Раздел 10 - "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" (21-1036.К-ОДИ) | корректируется |
| 10.1 | БЭО | Раздел 10.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства» (21-1036-БЭО) | не корректируется |
| 11 | СМ | Раздел 11 – Часть 1. "Смета на строительство объектов капитального строительства" | без смет |
| 12 | ЭЭ | Раздел 12 - Раздел 12 - "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов" | корректируется |

| | | | | | | | | |
|-----------|---------------|------|---|-------|------|---|--|--|
| | | | | | | 21-1036.К-СП | | |
| Изм. | Кол.у | Лист | №док | Подп. | Дата | | | |
| Начальник | Хадеева Г.Р | |  | | | Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный жилой дом под строительным номером 21 в микрорайоне №25 г.Нефтекамск РБ. Корректировка | | |
| ГИП | Ларионов В.И. | | | | | Состав проектной документации | | |
| | | | | | | МУП «Нефтекамскстройзаказчик» | | |

5.4 Сети связи.

Проект разработан на основании тех. условий, выданных Нефтекамским филиалом АО "Уфанет" за № 186 от 17.04.2020г.

Корректировкой проекта предусмотрены изменения планировочных решений первого этажа проектируемого жилого дома :

- в уровне 1 этажа проектом корректировки вместо трех офисных помещений запроектированы три квартиры и одно офисное помещение

1 Сведения о емкости присоединяемой сети связи объекта капитального строительства к сети связи общего пользования

Сети связи предусматривает 100% телефонизацию жилого дома.

3 Характеристика состава и структуры сооружений и линий связи

Связь с городским АТС осуществляется по волоконно-оптическому кабелю с числом волокон не менее 8 .

4 Сведения о технических, экономических и информационных условиях присоединения к сети связи общего пользования

Проект предусматривает прокладку сетей передачи данных к проектируемому жилому дому от оптической муфты, расположенной на тех.этаже жилого дома №23 до шкафа телекоммуникационного ТКШ самонесущим кабелем марки ОКМС-4/2(2,0)-СП-16(2). Прокладку кабеля выполнить воздушным путем.

Телекоммуникационный шкаф ТКШ установить на промежуточной площадке техэтажа.

5 Обоснование способа, с помощью которого устанавливаются соединения сетей связи (наместном, внутризонном и междугородном уровнях)

Соединения сетей связи на местном уровне устанавливаются с помощью технологии

Internet

6. Местоположения точек присоединения и технические параметры в точках присоединения сетей связи

Точки подключения находятся в каждой квартире.

7 Обоснование способов учета трафика

На данном этапе проектирование не предусмотрено подключение данной сети к сети Internet и другим информационным системам. В связи с чем учет трафика сети не предусмотрен.

| | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|---------------|------|
| | | | | | 21-1036.К -ПЗ | Лист |
| | | | | | | 5 |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | |

8 Перечень мероприятий по обеспечению взаимодействия систем управления и технической эксплуатации, в том числе обоснование способа организации взаимодействия между центрами управления присоединяемой сети связи и сети связи общего пользования, взаимодействия систем синхронизации.

Указанный перечень мероприятий определяется эксплуатирующей организацией в соответствии с ведомственными нормами эксплуатации и контроля оборудования и сетей связи.

9 Перечень мероприятий по обеспечению устойчивого функционирования сетей связи, в том числе в чрезвычайных ситуациях

Принятые проектные решения соответствуют действующим нормам и правилам проектирования и строительства. При соответствующем монтаже сетей связи возможность механического повреждения проводников и установочного оборудования сводится к минимуму. Для телефонной сети общего пользования на объекте не устанавливается дополнительного сложного оборудования, выход из строя которого привел бы к длительному нарушению связи.

10 Описание технических решений по защите информации (при необходимости)

Специальных мероприятий по защите информации в проекте не предусматриваются.

Проектом предусматривается устройство внутренних сетей связи: кабель сети передачи данных (телефонизация, телевидение,) и домофонная связь. Кабели проложить в трубах ПВХ Д=50мм. В одной трубе провода домофонной связи и кабели сети передачи данных, во второй трубе- телевизионный кабель. В прихожих квартир на высоте 0.4м выполнить нишу.

Сеть передачи данных.

Телефонизация дома производится от шкафа телекоммуникационного ТКШ. В стояке в трубе ПВХ Д=50мм от шкафа ТКШ до щитка этажного ЩЭ проложить кабель сети передачи данных УТР 4х2х0.5мм по топологии "Звезда" по количеству квартир на этаже и далее скрыто по стене до ниш, выполненных в квартирах.

Телевизионная сеть.

Прокладку кабеля RG11 от шкафа телекоммуникационного ТКШ до распределительных коробок вести в стояке в трубе ПВХ Д=50мм. В щитках ЩЭ установить распределительные коробки УАР6.01 для подсоединения абонентских кабелей RG6. Прокладка телевизионного кабеля RG6 до квартиры производится скрыто по стене до ниши, выполненной в квартире.

Домофонная связь.

Замочно-переговорное устройство "Визит" предназначено для подачи сигнала вызова из подъезда в квартиру, а также для дистанционного открывания электрифицированного замка на входной двери подъезда из любой квартиры.

| | | | | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|--|--|--|--|------|
| | | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | 6 |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | | | | |

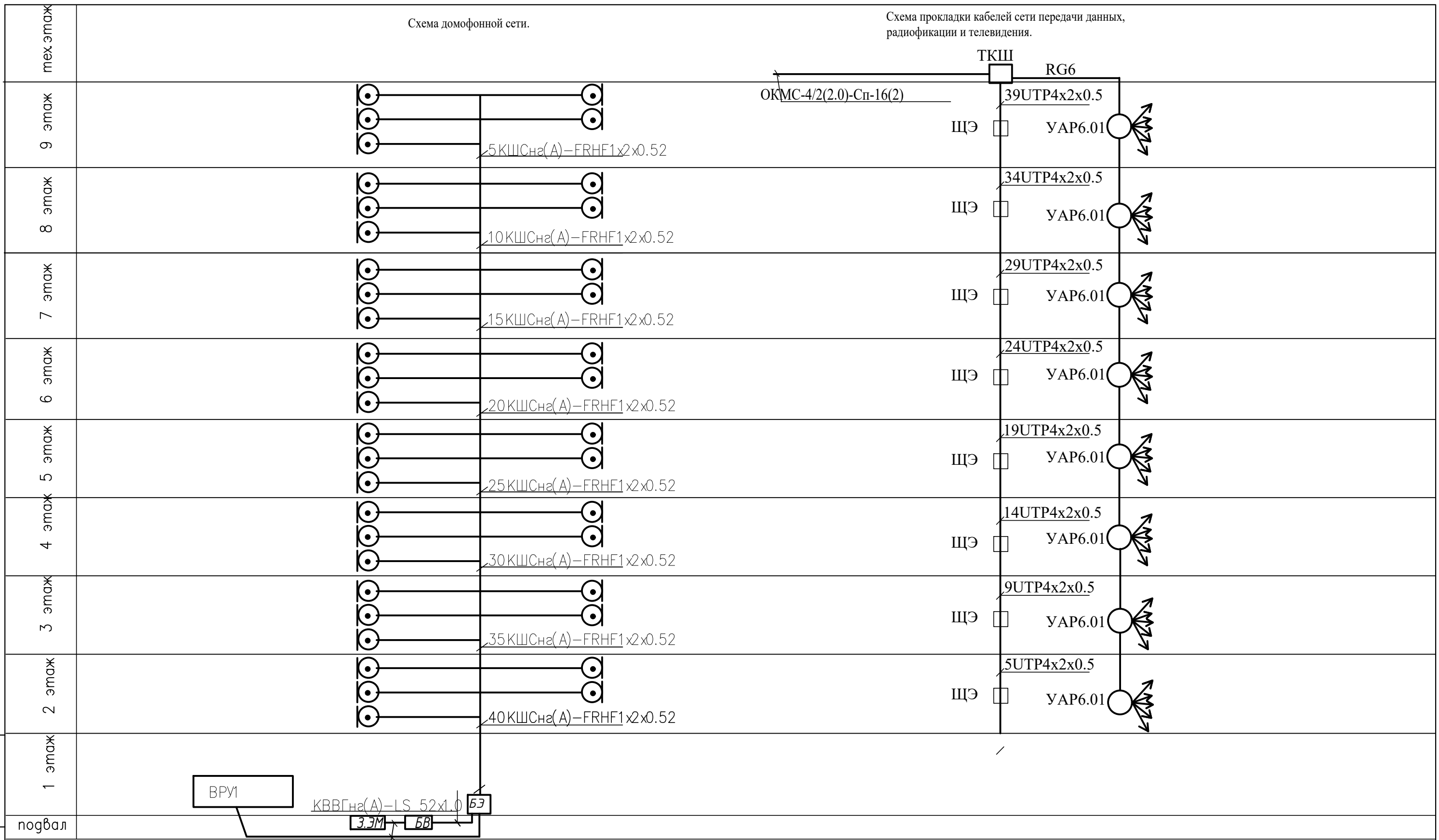
21-1036.К -ПЗ

Предусмотрена возможность местного управления замком при помощи кодового устройства. Прокладка кабеля ВВГнг(А)LS 3x2.5мм² от ВРУ к блокам электроники БЭ производится по техподполью. Прокладка проводов домофонной сети ТРПнгLS2x0.4мм до квартиры производится скрыто по стене до ниши, выполненной в квартире.

| | | | | | | |
|------|------|----------|---------|------|---------------|------|
| | | | | | 21-1036.К -ПЗ | Лист |
| | | | | | | 7 |
| Изм. | Лист | № докум. | Подпись | Дата | | |

Схема домофонной сети.

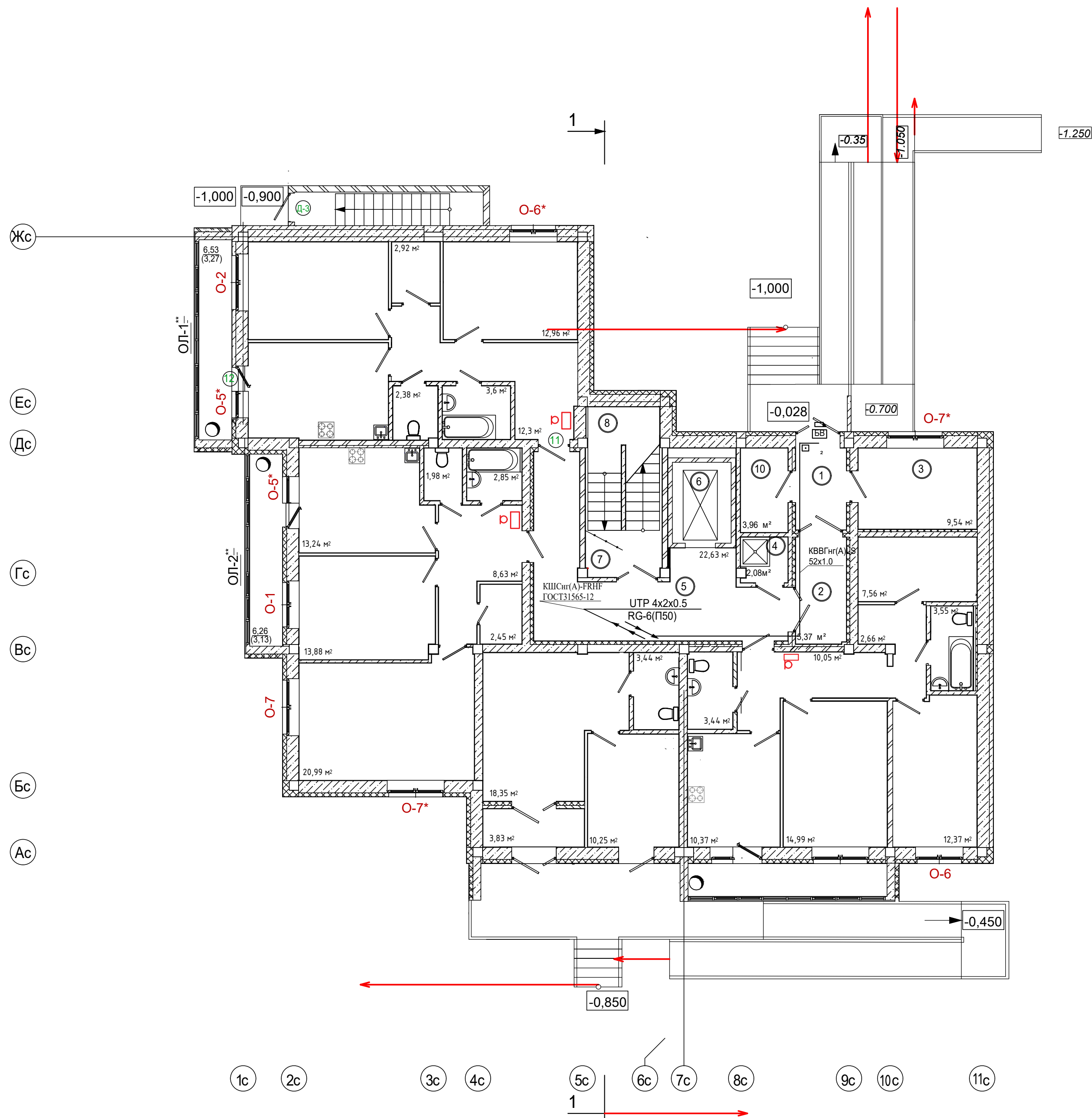
Схема прокладки кабелей сети передачи данных, радиофикации и телевидения.



| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--------------|--------------|--------|--------------------|---|---|---------|---------|-------|-------|-------|------|---------|------|--|--|--------------------|-------|----------|---------|--|--|--------------------|--|-----|----------|--|--|--------------------|--|----------|----------|--|--|--------------------|--|---------|--|--|--|--|--|-----------------|--|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | 1 этаж | подвал | ВРУ1 КВВГнг(A)-LS 52x1.0 БЗ ВВГнг(A)-LS3x2.5 | <table border="1"> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол.уч.</td> <td>Лист</td> <td>№ док</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> </tr> <tr> <td>Разраб.</td> <td>Кира</td> <td></td> <td></td> <td><i>[Signature]</i></td> <td>11.21</td> </tr> <tr> <td>Нач.отг.</td> <td>Хажеева</td> <td></td> <td></td> <td><i>[Signature]</i></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ГИП</td> <td>Ларионов</td> <td></td> <td></td> <td><i>[Signature]</i></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Проверил</td> <td>Ларионов</td> <td></td> <td></td> <td><i>[Signature]</i></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Разраб.</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док | Подп. | Дата | Разраб. | Кира | | | <i>[Signature]</i> | 11.21 | Нач.отг. | Хажеева | | | <i>[Signature]</i> | | ГИП | Ларионов | | | <i>[Signature]</i> | | Проверил | Ларионов | | | <i>[Signature]</i> | | Разраб. | | | | | | 21-1036-ИОС 4.2 | | |
| | | | Изм. | | | | Кол.уч. | Лист | № док | Подп. | Дата | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Разраб. | Кира | | | <i>[Signature]</i> | 11.21 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Нач.отг. | Хажеева | | | <i>[Signature]</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ГИП | Ларионов | | | <i>[Signature]</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Проверил | Ларионов | | | <i>[Signature]</i> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Разраб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный жилой дом под строительным номером 21 в микрорайоне №25. г.Нефтекамск РБ. | | | | | | Страница | Лист | Листов | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | П | 2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Схема домофонной сети. Схема прокладки кабелей сети передачи данных и телевидения. | | | | | | МУП "Нефтекамскстройзаказчик" | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

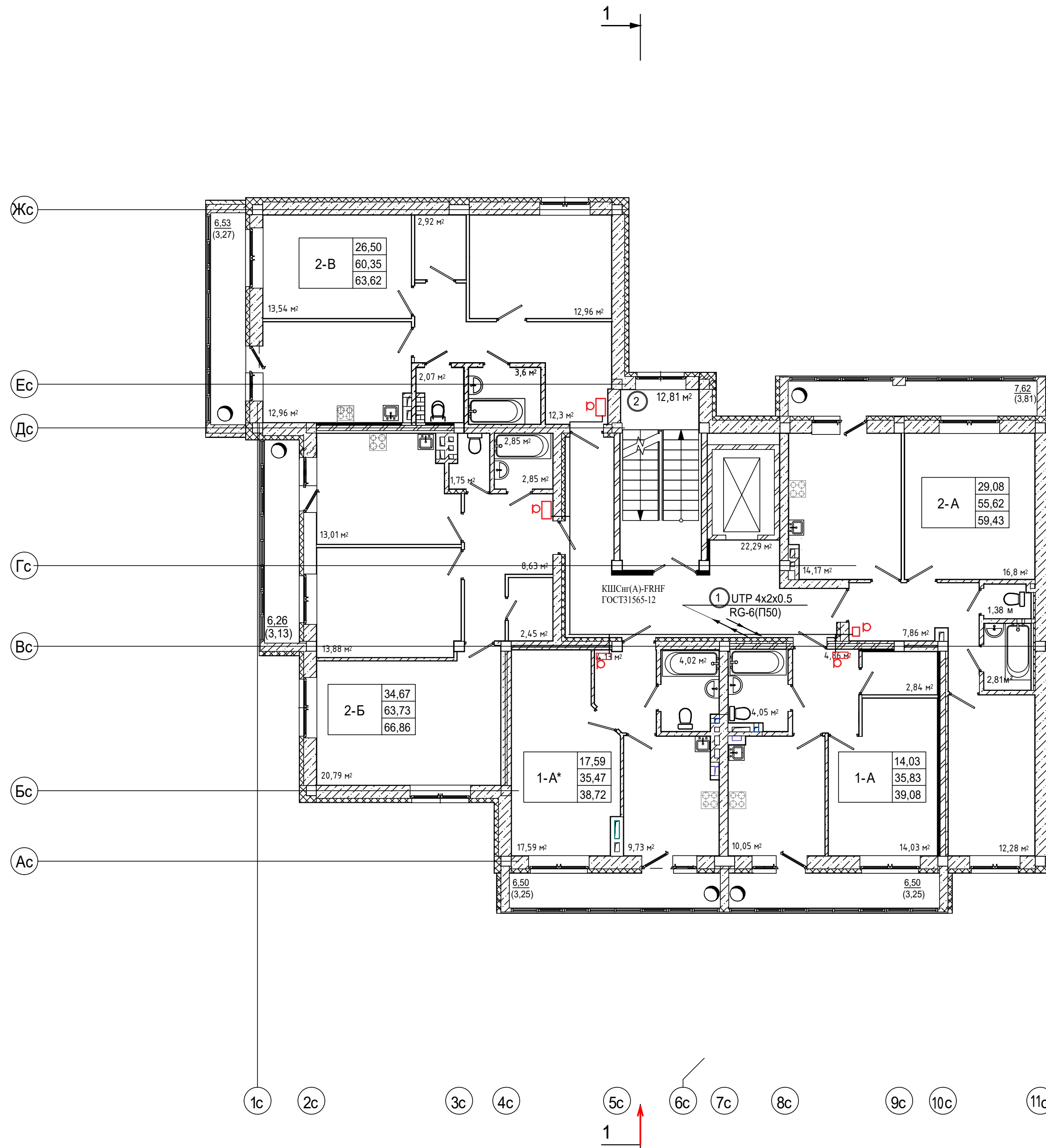
| Номер по плану | Наименование | Площадь м ² | Катег. пожар. безоп. |
|----------------|----------------------------|------------------------|----------------------|
| 1 | Тамбур | 4,11 | |
| 2 | Тамбур | 5,37 | |
| 3 | Колясочная | 9,54 | |
| 4 | КУИ | 2,08 | |
| 5 | Коридор | 22,63 | |
| 6 | Лифтовая шахта | 4,59 | |
| 7 | Лестничная клетка | 6,91 | |
| 8 | Помещение для ВРУ | 5,9 | |
| 9 | Офисное помещение | 35,87 | |
| 10 | Диспетчерская и эл.щитовая | 3,96 | |
| | | Итого: | 100,96 |



| | | | | |
|--|------------|------|-----------------------------------|-------|
| 21-1036-ИОС 4.2 | | | | |
| Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный жилой дом под строительным номером 21 в микрорайоне №25 г.Нефтекамск РБ | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Недок. | Подп. |
| Разработал | Кира | | | 12.22 |
| Н.отдела | Хадеева | | | 12.22 |
| ГИП | Ларионов | | | 12.22 |
| Проверил | Хадеева | | | 12.22 |
| Н.контр. | Боковикова | | | 12.22 |
| План 1 этажа | | | Стадия | Лист |
| | | | П | 3 |
| | | | МУП "Нефтекамск-стройзаказчик" РБ | |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

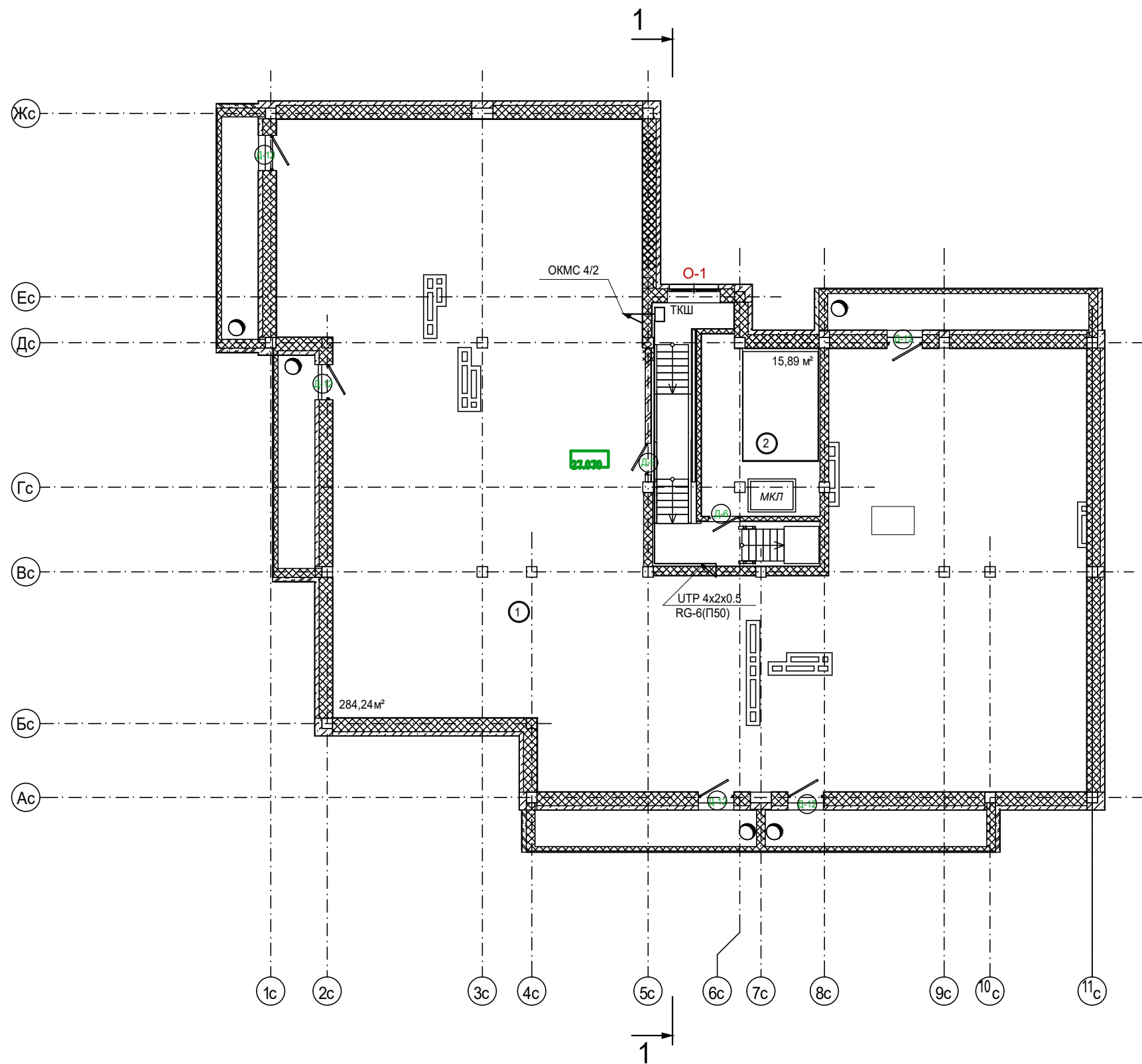
| Номер по плану | Наименование | Площадь м ² | Катег. пожар. безоп. |
|----------------|-------------------|------------------------|----------------------|
| 1 | Коридор | 24,09 | |
| 2 | Лестничная клетка | 12,81 | |
| Итого: | | 36,90 | |



| 21-1036-ИОС 4.2 | | | | | | |
|--|------------|------|--------|-------|-------|--------------|
| Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный жилой дом под строительным номером 21 в микрорайоне №25 г.Нефтекамск РБ | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | Недок. | Подп. | Дата | |
| Разработал | Кира | | | | 12.22 | Стадия |
| Н.отдела | Хадеева | | | | 12.22 | Лист |
| ГИП | Ларионов | | | | 12.22 | Листов |
| Проверил | Хадеева | | | | 12.22 | План 2 этажа |
| Н.контр. | Боковикова | | | | 12.22 | |

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

| Номер по плану | Наименование | Площадь м ² | Катег. пожар. безоп. |
|----------------|------------------------------|------------------------|----------------------|
| 1 | Чердак | 284,24 | |
| 2 | Машинное отделение для лифта | 15,89 | |
| Итого: | | 34,01 | |



| | | | | | |
|--|----------|------|--------|-----------------------------------|-------|
| 21-1036-ИОС 4.2 | | | | | |
| Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный жилой дом под строительным номером 21 в микрорайоне №25 г.Нефтекамск РБ | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| Разработал | Кира | | | | 11.21 |
| Н.отдела | Хадеева | | | | |
| ГИП | Ларионов | | | | |
| Проверил | Хадеева | | | | |
| Н.контр. | Волкова | | | | |
| План прокладки сетей. Тех.этаж | | | | Стадия | Лист |
| | | | | П | 5 |
| | | | | МУП "Нефтекамск-стройзаказчик" РБ | |

| Позиция | Наименование и техническая характеристика оборудования и материалов. Завод - изготовитель (для импортного оборудования - страна, фирма) | Тип, марка оборудования. Обозначение документа, номер опросного листа | Единица измерения | | Код завода изготовителя | Код оборудования материала | Цена единицы оборудования, тыс. руб | Количество | Масса единицы оборудования, кг |
|---------|---|---|-------------------|-----|-------------------------|----------------------------|-------------------------------------|------------|--------------------------------|
| | | | Наименование | Код | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | Телевидение. | | | | | | | | |
| | Радиокабель. | RG6 ГОСТ Р 53880-2010 | м | 006 | | | | 500 | |
| | Коробка ответвительная | УАР-6.01ГОСТ Р50827.3-2009 | шт | 796 | | | | 9 | |
| | Сеть передачи данных. | | | | | | | | |
| | Кабель экранированный медный, 4 пары, 5 категории | УТР ГОСТ Р МЭК 60227-7-98 | м | 006 | | | | 1500 | |
| | Труба гладкая жесткая ПВХ о50мм | ГОСТ 50827-95 | м | 006 | | | | 90 | |

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | | | | |
|----------|----------|------|-------|-----------------|-------|--|------|--------|
| | | | | | | 21-1036-ИОС.С 4.2 | | |
| | | | | | | Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный жилой дом под строительным номером 21 в микрорайоне №25 г.Нефтекамск РБ | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док | Подп. | Дата | | | |
| Разраб. | Кира | | | <i>Кира</i> | 11.21 | | | |
| Нач.отг. | Хадеева | | | <i>Хадеева</i> | | Статус | Лист | Листов |
| ГИП | Ларионов | | | <i>Ларионов</i> | | П | 1 | 2 |
| Проверил | Ларионов | | | <i>Ларионов</i> | | МуП "Нефтекамскстройзаказчик" | | |
| | | | | | | Спецификация оборудования. | | |

| Позиция | Наименование и техническая характеристика оборудования и материалов. Завод - изготовитель (для импортного оборудования - страна, фирма) | Тип, марка оборудования . Обозначение документа, номер опросного листа | Единица измерения | | Код завода изготовителя | Код оборудования материала | Цена единицы оборудования, тыс. руб | Количество | Масса единицы оборудования, кг |
|---------|---|--|-------------------|-----|-------------------------|----------------------------|-------------------------------------|------------|--------------------------------|
| | | | Наименование | Код | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | Устройство замочное переговорное "Визит" исполнение "100" | Визит | | | | | | | |
| | в комплекте | | компл | 798 | | | | 1 | |
| | 1. Блок вызова | БВД SM100 | шт | 796 | | | | 1 | |
| | 2. Блок питания | БПД18/12-1-1 | шт | 796 | | | | 1 | |
| | 3. Устройство квартирное переговорное | УКП | шт | 796 | | | | 40 | |
| | 4. Блок коммутации | БК-100 | шт | 796 | | | | 1 | |
| | 5. Замок электромагнитный | Vizit ML 400 | шт | 796 | | | | 1 | |
| | 6. Кнопка | Exit 30 0 | шт | 796 | | | | 1 | |
| | Кабель контрольный сеч. 52x1,0 мм | КВВГнг(A)-LS ГОСТ31565-12 | м | 006 | | | | 20 | |
| | Кабель для шлейфов сеч. 1x2x0,52 мм | КШСнг(A)-FRHF ГОСТ31565-12 | м | 006 | | | | 1500 | |
| | Кабель силовой сеч. 3x2,5 мм2 | ВВГнг(A)-LS ГОСТ31565-12 | м | 006 | | | | 15 | |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | | | | |
|----------|----------|------|-------|-------|-------|--|--|-------------------------------|
| | | | | | | 21-1036-ИОС.С 4.2 | | |
| | | | | | | Многоэтажная жилая застройка. Многоэтажный жилой дом под строительным номером 21 в микрорайоне №25 г.Нефтекамск РБ | | |
| Изм. | Колуч. | Лист | № док | Подп. | Дата | | | Страниц |
| Разраб. | Кира | | | | 11.21 | | | Лист |
| Нач.отг. | Хадеева | | | | | | | Листов |
| ГИП | Ларионов | | | | | | | П |
| Проверил | Ларионов | | | | | | | 2 |
| | | | | | | Спецификация оборудования. | | МУП "Нефтекамскстройзаказчик" |