



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	2 675 499	2 675 499	2 715 069
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(891 776)	(889 711)	(693 448)
	Итого по разделу III	1300	1 933 723	1 935 788	2 171 621
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 765 680	2 900 703	2 641 705
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 647	10 164	10 175
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 309 324	1 115 948	823 960
	в том числе:				
	Обязательства по Договору долевого участия		188 177	102 300	-
	Средства целевого финансирования по договорам соинвестирования		1 121 147	1 013 647	823 960
	Итого по разделу IV	1400	4 085 651	4 026 815	3 475 840
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	159 288	167 921	108 656
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 321	2 321	1 468
	Прочие обязательства	1550	-	-	611 110
	в том числе:				
			-	-	611 110
	Итого по разделу V	1500	161 609	170 242	721 234
	<b>БАЛАНС</b>	1700	6 180 983	6 132 845	6 368 695

Руководитель

(подпись)

Дорожко Павел Николаевич

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2019 г.

Организация ООО "Кутузовское-1"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2019
66133889		
5044074560		
41.20		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	19 720	1 913
	Себестоимость продаж	2120	(13 358)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 362	1 913
	Коммерческие расходы	2210	(7 521)	(15 777)
	Управленческие расходы	2220	(20 969)	(16 600)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(22 128)	(30 464)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	92
	Проценты к уплате	2330	(30 897)	(14 845)
	Прочие доходы	2340	123 021	71 912
	Прочие расходы	2350	(74 211)	(54 522)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 215)	(27 827)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 450)	(65)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(483)	(19)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 632	5 520
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 066)	(22 326)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 066)	(22 326)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)



Дорожко Павел  
Николаевич

(расшифровка подписи)

29 апреля 2019 г.