

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2018 г.

Организация	ООО "Кутузовское-1"	Дата (число, месяц, год)	31 03 2018		
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКПО	66133889		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	5044074560		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКВЭД	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Местонахождение (адрес)	141544, Московская обл, Солнечногорский район, дер. Рузино, дом № 2, помещение XI	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 229	1 521	2 752
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	120 129	116 824	10 719
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	160 087	154 567	153 284
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	2 227 130
	в том числе: капитальные вложения в незавершенное строительство, осуществляемое на основании договоров соинвестирования и ДДУ		-	-	2 227 130
	Итого по разделу I	1100	281 445	272 912	2 393 885
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 029 866	4 095 914	2 352 865
	в том числе: капитальные вложения в незавершенное строительство, осуществляемое на основании договоров соинвестирования и ДДУ		1 615 432	1 642 456	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	179 886	193 013	303 354
	Дебиторская задолженность	1230	1 739 762	1 764 395	1 500 958
	Задолженность дольщиков по ДДУ	12301	5 292	10 930	-
	Не предъявленная к оплате выручка по ДДУ	12302	258 626	299 814	230 780
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	25 876	42 320	2 030
	Прочие оборотные активы	1260	115	141	192
	Итого по разделу II	1200	5 975 505	6 095 783	4 159 399
	БАЛАНС	1600	6 256 950	6 368 695	6 553 284

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	3 416
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	2 715 069	2 715 069	2 861 653
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(715 774)	(693 448)	(665 528)
	Итого по разделу III	1300	2 149 295	2 171 621	2 199 541
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 634 890	2 641 705	75 970
	в том числе:				
	задолженность по выплате процентов		73 122	71 319	32 950
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 195	10 175	10 093
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	823 960	823 960	821 322
	в том числе:				
	Финансирование по договорам соинвестирования		821 322	821 322	821 322
	Итого по разделу IV	1400	3 469 045	3 475 840	907 385
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	2 093 950
	Кредиторская задолженность	1520	162 484	108 656	45 872
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 080	1 468	1 406
	Прочие обязательства	1550	475 046	611 110	1 305 130
	в том числе:				
	средства целевого финансирования по договорам соинвестирования и ДДУ		475 046	611 110	1 305 130
	Итого по разделу V	1500	638 610	721 234	3 446 358
	БАЛАНС	1700	6 256 950	6 368 695	6 553 284

Руководитель

(подпись)

Козельцев Игорь
Владимирович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2018 г.

Организация ООО "Кутузовское-1"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2018
66133889		
5044074560		
41.20		
65		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	1 913	10 460
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 913	10 460
	Коммерческие расходы	2210	(15 777)	(17 792)
	Управленческие расходы	2220	(16 600)	(25 347)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(30 464)	(32 679)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	92	299
	Проценты к уплате	2330	(14 845)	(20 159)
	Прочие доходы	2340	71 912	111 010
	Прочие расходы	2350	(54 522)	(59 222)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(27 827)	(751)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(65)	(92)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(19)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	5 520	57
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(22 326)	(694)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(22 326)	(694)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Козельцев Игорь
Владимирович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2018 г.