

Министерство строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Чувашской Республики  
Отдел государственного строительного надзора

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г.Чебоксары  
(место составления)

«21» марта 2023 г.

**1. Застройщик (технический заказчик)**

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
ООО «Специализированный застройщик «Монолитное строительство», ОГРН 1022100971496,  
ИНН 2127312036, адрес места нахождения: 428022,РФ,Чувашская Республика-Чувашия, город  
Чебоксары, проезд Машиностроителей , дом 17, корпус А, тел. 22-38-00,22-38-13,  
E-mail: ngnpto@monstroy.ru

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»  
ОГРН 1092100000728, ИНН 2130058950

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;  
фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**2. Объект капитального строительства**

**Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз.3.8б и автостоянка поз.3.8в**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
Площадь застройки-2344,3 м2; количество квартир-198, в том числе: -однокомнатных – 72,  
двухкомнатных - 90, трехкомнатных – 36, этажность-9; количество этажей-10;

на строительство, краткие проектные характеристики,  
площадь квартир-12055,95 м2;общая площадь с учетом балконов с пон.коэфф. -12560,64 м2;  
общая площадь с учетом балконов без пон.коэфф. -13065,3 м2; общая площадь кладовых-  
620,2м2;количество кладовых-121 ; арх. высота здания-35,78 м; площадь крышной котельной -  
54,6 м2; количество машино-мест -64/50; площадь машино-мест -1094,55/679,2 м2.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Чувашская республика, город Чебоксары, (в микрорайоне. №3 жилого района «Новый город»)  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№21-01-13-2023 от 16 марта 2023 года, выдан Администрацией г. Чебоксары . Срок  
действия до 16 декабря 2024 года.  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№21-2-1-2-009766-2023 от 02.03.2023-ПД; №21-2-1-1-023917-2022 от 19.04.2022; №21-2-1-1-  
078732-2022 от 10.11.2022- РИИ выданы ООО «ПартнерСтройЭкспертиза».  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

**6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

Министерство строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Чувашской Республики  
Отдел государственного строительного надзора

2x от 27.05.2023



7. Начало строительства, реконструкции

март 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Декабрь 2024 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Генподрядчик : ООО «Специализированный застройщик «Монолитное строительство»,  
Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»

10. Приложения:

Проектная документация, приказ об утверждении ПД, положительное заключение ПД, РИИ, ГПЗУ, разрешение на строительство, приказы о назначении уполномоченных представителей, общий и специальные журналы, схема о внесении на местность линий отступа от красных линий, доверенность на представительство в отделе госстройнадзора.

(документы, прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Технический директор  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

Р.В.Лысов  
(расшифровка подписи)