

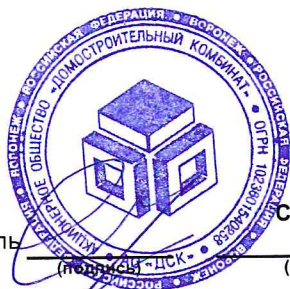
## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

				<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)	30	06	2019	0710001
Организация <u>Акционерное общество "Домостроительный комбинат"</u>				01309053
Идентификационный номер налогоплательщика				3665005205
Вид экономической деятельности <u>основной - строительство 41.20</u>				46.73
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>/ Частная собственность</u>	47	16		
Единица измерения: в тыс. рублей				384
Местонахождение (адрес) <u>643,,,,,394038 , Область Воронежская, город Воронеж,улица Пеше-Стрелецкая,95,,,,Дом,,</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	334 113	334 450	252 742
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	128 772	128 750	100 038
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	8 057 847	7 794 446	8 746 152
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>8 520 732</b>	<b>8 257 646</b>	<b>9 098 932</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	650 745	704 108	537 748
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	5 899 403	2 947 088	4 237 072
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	183 810	215 000	215 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	368 047	12 030	186 597
	Прочие оборотные активы	1260	6 966	871 734	973 740
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>7 108 982</b>	<b>4 749 960</b>	<b>6 150 157</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>15 629 713</b>	<b>13 007 606</b>	<b>15 249 089</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	268	268	268
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	206 151	206 151	206 151
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	399 800	399 800	399 800
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 571 316	2 559 709	2 493 496
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>3 177 535</b>	<b>3 165 928</b>	<b>3 099 715</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	11 833 839	8 934 725	11 205 078
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	618 340	906 953	944 296
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>12 452 179</b>	<b>9 841 678</b>	<b>12 149 374</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>15 629 713</b>	<b>13 007 606</b>	<b>15 249 089</b>



Руководитель

**СОБОЛЕВ АНДРЕЙ  
ИВАНОВИЧ**

(расшифровка подписи)

26 июля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2019
Организация	<b>Акционерное общество "Домостроительный комбинат"</b>		01309053		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3665005205		
Вид экономической деятельности	<b>основной - строительство 41.20</b>	по ОКВЭД	46.73		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>/ Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	47	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	1 677 759	721 346
	Себестоимость продаж	2120	(1 303 062)	(594 421)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	374 697	126 925
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(127 254)	(131 329)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	247 443	(4 404)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	19 666	22 426
	Проценты к уплате	2330	(2 277)	(4 905)
	Прочие доходы	2340	1 365 921	1 340 189
	Прочие расходы	2350	(1 615 888)	(1 323 959)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14 865	29 347
	Текущий налог на прибыль	2410	(3 258)	(6 039)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 607	23 308

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	11 607	23 308
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**СОБОЛЕВ АНДРЕЙ  
ИВАНОВИЧ**

(расшифровка подписи)

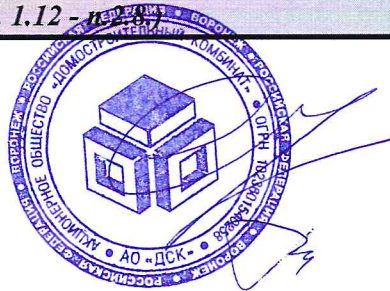
26 июля 2019 г.

## Расчет стоимости чистых активов

### Акционерное общество "Домостроительный комбинат"

№ п/п	Наименование показателей	Код стр.	На 30.06.2019, тыс.руб.
<b>I</b>	<b>АКТИВЫ</b>		
1	Нематериальные активы	1110	0
2	Основные средства	1150	334 113
3	Незавершенное строительство	-	
4	Доходные вложения в материальные ценности	1160	
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	1170+1240	312 582
6	Прочие внеоборотные активы	1190	8 057 847
7	Запасы	1210	650 745
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10
9	Дебиторская задолженность	1230	5 899 403
10	Денежные средства	1250	368 047
11	Прочие оборотные активы	1260	6 966
<b>12</b>	<b>Итого активы</b>		<b>15 629 713</b>
<b>II</b>	<b>ПАССИВЫ</b>		
1	Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	
2	Прочие долгосрочные обязательства	1450	
3	Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510	
4	Кредиторская задолженность	1520	11 833 839
5	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	-	
6	Резервы предстоящих расходов	-	
7	Прочие краткосрочные обязательства	1550	618 340
<b>8</b>	<b>Итого пассивы, исключаемые из стоимости активов (сумма п.п.2.1. - 2.7.)</b>		<b>12 452 179</b>
<b>III</b>	<b>Стоимость чистых активов (итог активов минус итог пассивов п. 1.12 - п. 8)</b>		<b>3 177 534</b>

Генеральный директор



Соболев А.И.

Главный бухгалтер

Константинов Е.П.

26.07.2019