

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
по ОКПО	54618699		
ИНН	3302021027		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-33"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**600000, Владимирская обл, Владимир г, Манежный туп, д. № 2\_В**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	269 890	130 131	27 519
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	522	1 303	2 088
	Приобретение земельных участков	11502	63 814	74 688	-
	Строительство объектов основных средств	11503	205 554	54 140	25 431
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	6
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	269 890	130 131	27 525
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	5 785	4 569	8 661
	в том числе:				
	Материалы	12101	5 785	4 129	2 299
	Товары	12102	-	440	6 362
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	96 942	144 939	315 939
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	6 202	2 798	1 083

	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	46 003	56 862	78 989
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 016	-	27
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12306	-	-	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12307	-	10	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	43 721	85 269	235 840
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 432	53 515	9 891
	в том числе:				
	Касса организации	12501	-	-	-
	Расчетные счета	12502	9 432	53 515	9 891
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	2
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	-	-	2
	Итого по разделу II	1200	112 159	203 023	334 493
	<b>БАЛАНС</b>	1600	382 049	333 154	362 018

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	2	2	2
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	27 465	17 563	20 729
	Итого по разделу III	1300	27 477	17 575	20 741
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	82 448	41 205	41 205
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	82 448	41 205	41 205
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	82 448	41 205	41 205
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	558	-	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	558	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	270 807	273 704	299 151
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	269 390	270 674	293 634
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	3 120
	Расчеты по налогам и сборам	15203	1 091	2 537	1 817
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	100	98	161
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	224	282	357
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	-	-	7
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	2	113	55
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	759	670	921
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	759	670	921
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	272 124	274 374	300 072
	<b>БАЛАНС</b>	1700	382 049	333 154	362 018



Руководитель

(подпись)

Курцева Юлия Сергеевна

(расшифровка подписи)

23 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-33"</b>		54618699		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3302021027		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	4 385	16 396
	Себестоимость продаж	2120	(4 489)	(9 807)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(104)	6 589
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 118)	(6 485)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9 222)	104
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 320	201
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	32 413	6 361
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	4 583	6 137
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23402	27 468	7
	Прочие внереализационные доходы	23403	361	217
	Прочие расходы	2350	(12 945)	(1 867)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	(723)	(590)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	(10 937)	(9)
	Расходы на услуги банков	23503	(134)	(84)
	Прочие внереализационные расходы	23504	(1 151)	(1 184)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12 566	4 799
	Налог на прибыль	2410	(2 634)	(1 052)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 634)	(1 052)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 932	3 747

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	9 932	3 747
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Курцева Юлия Сергеевна

(расшифровка подписи)

23 марта 2023 г.