



Приложение № 18
к постановлению администрации
города Иркутска
18.06.2014 № 031-06-738/14

Градостроительный план земельного участка

№

R.	U	3	8	3	0	3	0	0	0	1	3	5	8
----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании Постановления администрации города Иркутска от 11.02.2013 № 031-06-248/13 «О подготовке проекта планировки территории, включая проект межевания территории»

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка
Иркутская область

(субъект Российской Федерации)

город Иркутск, Свердловский район, ул. Сеченова, 4

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка _____

Описание местоположения границ земельного участка: Приложение №1

Площадь земельного участка 0,1933 га

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке (объекта капитального строительства) в границах мест допустимого размещения объекта капитального строительства

План подготовлен Черепановой А.А., архитектором I категории отдела генплана ООО «СТБ-Проект»

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

М.П. 05.04.2013 г.
(дата)

(подпись)

/ Черепанова А.А. /
(расшифровка подписи)

Представлен в Администрацию города Иркутска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

(дата)

Утвержден -----

(реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной администрации об утверждении)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования: Приложение № 2.

2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства

решением Думы города Иркутска от 04.06.2012 № 005-20-350574/2 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории города Иркутска в границах улиц Безбокова, Захарова, дороги, проходящей вдоль северо-западной и северной границ микрорайона Юбилейный, проектируемо дороги от микрорайона Юбилейный до ул. Безбокова», установлены следующие виды разрешенного использования земельного участка:

многоквартирные дома, объекты дошкольного образования, объекты общеобразовательного назначения, объекты розничной торговли, кроме рынков; амбулаторно-поликлинические и медико-оздоровительные учреждения, аптеки, раздаточные пункты молочных кухонь; физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные залы; библиотеки и читальные залы, музеи и выставки; предприятия общественного питания; ателье, пункты проката, ремонт обуви, ремонт квартир и жилых домов по заказам населения, фотоателье, парикмахерские, приемные пункты химчистки, предприятия по ремонту бытовой техники, металлодеревянных изделий и мебели; административные подразделения фирм, организаций и предприятий, а также фирмы и агентства и т.п., учреждения социальной защиты населения (собесы, биржи труда и др.), проектные и конструкторские организации, редакционно-издательские и информационные организации (за исключением типографий), кредитно-финансовые и страховые организации, банки, нотариально-юридические; предприятия связи; жилищно-эксплуатационные организации; объекты инженерно-технического обеспечения, стоянки автомобильного транспорта, многоэтажные и подземные гаражи в составе жилых комплексов.

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

многоквартирные дома, объекты дошкольного образования, объекты общеобразовательного назначения

условно разрешенные виды использования земельного участка:

объекты розничной торговли, кроме рынков; амбулаторно-поликлинические и медико-оздоровительные учреждения, аптеки, раздаточные пункты молочных кухонь; физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные залы; библиотеки и читальные залы, музеи и выставки; предприятия общественного питания; ателье, пункты проката, ремонт обуви, ремонт квартир и жилых домов по заказам населения, фотоателье, парикмахерские, приемные пункты химчистки, предприятия по ремонту бытовой техники, металлодеревянных изделий и мебели; административные подразделения фирм, организаций и предприятий, а также фирмы и агентства и т.п., учреждения социальной защиты населения (собесы, биржи труда и др.), проектные и конструкторские организации, редакционно-издательские и информационные организации (за исключением типографий), кредитно-финансовые и страховые организации, банки, нотариально-юридические; предприятия связи; жилищно-эксплуатационные организации;

вспомогательные виды использования земельного участка:

объекты инженерно-технического обеспечения, стоянки автомобильного транспорта, многоэтажные и подземные гаражи в составе жилых комплексов.

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства

Назначение объекта капитального строительства

№ 1, жилое
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

№ 2, жилое
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

№ 3, нежилое
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь:

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1. Длина (метров)	2. Ширина (метров)	3. Полоса отчуждения	4. Охранные зоны	5. Площадь земельного участка (га)	6. Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана	7. Размер (м)		8. Площадь объекта кап. стр-ва (га)
							макс.	мин.	
---	46,43	41,30	---	---	0.1933	1	25,38	10,13	0,0257
						2	46,44	37,95	0,1778
						3	46,44	37,95	0,1778

2.2.2. Предельное количество этажей --- или предельная высота зданий, строений, сооружений 56 м.

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка 92 %.

2.2.4. Иные показатели: соблюдать особые условия использования земельного участка, расположенного в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах данных зон утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160;

соблюдать градостроительные регламенты, перечисленные в приложении № 3 к настоящему градостроительному плану земельного участка.

2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке

Назначение объекта капитального строительства

№ ---, ---
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (га)	Полоса отчуждения	Охранные зоны
----	----	----	----	----	----

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ 1, жилое
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер 38:36:000027:2299,
технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен 06.07.2000 г.
(дата)

Муниципальное унитарное предприятие «Бюро технической инвентаризации города Иркутска»

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ не имеется, не имеется
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия)

не имеется
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре не имеется от не имеется
(дата)

4. Информация о разделении земельного участка

невозможно, ст. 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)

Приложение № 1

к градостроительному плану земельного участка,
расположенного в Свердловском районе
г. Иркутска, ул. Сеченова, 4

ОПИСАНИЕ
местоположения границ земельного участка

№ п/п	№ точки	№ точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	141°3′	41.30	-	18	-
2	2	3	229°9′	32.46	-	14	-
3	3	4	226°3′	11.64	-	14	-
4	4	5	228°	2.43	-	-	-
5	5	6	319°9′	42.53	-	-	-
6	6	1	50°5′	46.44	-	-	-

Исполнитель:
Архитектор I категории отдела генплана ООО «СТБ-Проект»



А.А. Черепанова

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

1. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, С ОСНОВНЫМИ ВИДАМИ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МИНИМАЛЬНЫЕ И (ИЛИ) МАКСИМАЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3
<p>Многоквартирные дома</p>	<p>Этажность – от 5 до 19 этажей. Высота – от 18 м до 56 м Минимальный размер земельного участка из расчета на одну отдельно стоящую блок-секцию от 0,19 га. Минимальный отступ от границ земельного участка – 3 м.</p> <p>Минимальный отступ от красных линий – не менее 5 м. Площадь озелененной территории квартала многоэтажной застройки жилой зоны (без учета участков школ и детских дошкольных учреждений) должна составлять не менее 25% площади территории квартала; Доля нежилого фонда в составе фонда жилой застройки – не более 40 %. Размеры площадок и</p>	<p>На территории участка жилой застройки запрещается размещение отдельно стоящих нежилых объектов, а также встроенно-пристроенных нежилых объектов, недопустимых к размещению в жилой застройке по санитарно-гигиеническим требованиям. Въезды на территорию жилой застройки следует предусматривать с шагом не более 200 м. Жилищное строительство может осуществляться как по индивидуальным, так и по образцовым (типовым) проектам, подготовленным и согласованным в установленном действующим законодательством порядке. Этажность жилой застройки определяется на основе градостроительных регламентов, технико-экономических расчетов с учетом архитектурно-композиционных, социально-бытовых, гигиенических,</p>

	<p>расстояния от них до жилых домов принять по табл. 2 СНиП 2.07.01-89*</p>	<p>демографических требований, особенностей социальной базы и уровня инженерного оборудования и оснащения подразделений гарнизона пожарной охраны пожарными автолестницами с соответствующей высотой подъема.</p> <p>В обязательном порядке предусмотреть встроено-пристроенные помещения для размещения дошкольных учреждений из расчета вместимости – не менее 40 и не более 100 мест на 1000 жителей</p>
<p>Объекты дошкольного образования</p>	<p>Этажность – до 2 этажей. Высота – до 12 м. Озелененные территории участков детских дошкольных учреждений (50% территории участка) Минимальный процент спортивно-игровых площадок – 20%. Максимальный процент застройки земельного участка – 50%. Минимальный процент озеленения – 30%. Минимальный размер земельного участка - 0,4 га Максимальное количество этажей -1этаж; В первых этажах жилых домов допускается размещение детских дошкольных учреждений вместимостью до 150 мест при условии обеспечения нормативных показателей освещенности, инсоляции, акустического комфорта, площади и кубатуры помещений, высоты основных помещений не менее 3 м в чистоте, самостоятельной системы вентиляции. Необходима организация отдельных входов и</p>	<p>Новое строительство, реконструкцию осуществлять по утвержденному проекту планировки и межевания территории</p> <p>Расположенные во встроенных и встроено-пристроенных нежилых помещениях на первых этажах. многоквартирных домов, при условии организации отдельных входов. Участки рассчитываются в составе придомовой территории</p>

	прогулочных площадок	
Объекты общеобразовательного назначения	<p>Этажность – до 3 этажей.</p> <p>Высота – до 15 м.</p> <p>Озелененные территории участков школ (40% территории участка)</p> <p>Минимальный процент спортивно-игровых площадок – 20%.</p> <p>Максимальный процент застройки земельного участка – 50 %.</p> <p>Минимальный процент озеленения – 30%</p> <p>Минимальный размер земельного участка – 0,48 га</p>	Новое строительство, реконструкцию осуществлять по утвержденному проекту планировки и межевания территории

2. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА СО ВСПОМОГАТЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МИНИМАЛЬНЫЕ И (ИЛИ) МАКСИМАЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3
Объекты инженерно-технического обеспечения	<p>Этажность – 1 этаж.</p> <p>Для объектов, для которых требуется отдельный земельный участок минимальный размер земельного участка, минимальное количество этажей, отступы от границ земельного участка – не нормируется; площадь земельных участков принимать при проектировании объектов в соответствии с требованиями к размещению таких объектов в жилой зоне СНиП,</p>	<p>Строительство осуществлять в соответствии со строительными и санитарными нормами и правилами, техническими регламентами.</p> <p>Размещение должно быть компактным и не выходить на линию застройки улиц и магистралей. Подъезды к группам технических сооружений должны предусматриваться с внутриквартальных проездов.</p>

	технических регламентов, СанПиН, и др. документов	
Стоянки автомобильного транспорта	Удельные размеры площадок для стоянок автомашин – 0.8 кв.м/чел. Максимальный размер земельного участка – 0.3 га. Максимальное число машиномест – 100.	Нормы расчета стоянок автомобилей предусмотреть в соответствии с МНППИ-1.13.01-08 г. Иркутска. Размещать в соответствии со строительными и санитарными нормами и правилами, техническими регламентами и др. документами
Многоэтажные и подземные гаражи в составе жилых комплексов	Этажность – до 4 этажей. Максимальная площадь земельных участков – 0,3 га. Вместимость – до 300 машиномест. Отступ от красной линии при новом строительстве – не менее 5 м	Новое строительство, реконструкцию и нормы расчета количества машиномест осуществлять в соответствии с требованиями к размещению таких объектов в жилой зоне СНиП, технических регламентов, СанПиН, МНПП и др. документов. Допускается размещать во встроенных и встроено-пристроенных нежилых помещениях, кроме автостоянок открытого типа, только с постоянно закрепленными местами для индивидуальных владельцев, при условии обеспечения уровня шума в соответствии с гигиеническими нормативами Минздрава России

3. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С УСЛОВНО РАЗРЕШЁННЫМИ ВИДАМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ


ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ПРЕДЕЛЬНЫЕ (МИНИМАЛЬНЫЕ И (ИЛИ) МАКСИМАЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
1	2	3
Объекты розничной торговли, кроме	Торговая площадь – до 400 кв. м.	Отдельно стоящие либо расположенные во встроенных и

рынков	<p>Этажность – до 3 этажей. Высота – до 15 м. Минимальный коэффициент озеленения – 10%. Максимальная высота оград – 1,5 м. Отступ от красной линии при новом строительстве – не менее 5 м. Площадь земельного участка - 0,08 га на 100 кв.м. торговой площади. Минимальная площадь земельных участков – 0,056 га. Максимальная площадь земельных участков 0,32 га.</p>	<p>встроено-пристроенных нежилых помещениях на первых этажах многоквартирных домов с условием обеспечения отдельных входов со стороны красных линий улиц. Размещение объектов допускается только в случае, если функции объектов связаны с проживанием граждан данного микрорайона и не оказывают негативного воздействия на окружающую среду. В случаях размещения нежилых объектов в нижних этажах жилых домов они должны быть отделены от жилых помещений</p>
<p>Амбулаторно-поликлинические и медико-оздоровительные учреждения, аптеки, раздаточные пункты молочных кухонь</p>	<p>Минимальный коэффициент озеленения – 10%. Отступ от красной линии при новом строительстве – не менее 5 м. Максимальная площадь земельных участков – 0,3 га</p>	<p>противопожарными, звукоизолирующими перекрытиями и перегородками, иметь самостоятельные шахты для вентиляции, обособленные от жилой территории входы для посетителей, подъезды, площадки для парковки автомобилей, в соответствии со СНиП 31-06-2009 и СНиП 31-01-2003. Их участки рассчитываются в составе придомовой территории</p>
<p>Физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные залы</p>	<p>Этажность – до 3 этажей. Высота – до 15 м. Общая площадь помещений – 70-600 кв. м. Площадь помещений – 200 кв. м на 1 тыс. жителей жилой зоны, площадь территории 0,7 га – на 1 тыс. жителей жилой зоны. Отступ от красной линии при новом строительстве - не менее 5 м. Минимальная площадь земельного участка – 0,08 га. Максимальная площадь земельного участка 1,2 га</p>	
<p>Библиотеки и читальные залы, музеи и выставки</p>	<p>Общая площадь помещений 150-700 кв. м.;</p>	
<p>Предприятия общественного питания</p>	<p>Отступ от красной линии при новом строительстве – не менее 5 м. Максимальная площадь земельного участка 0,14 га</p>	
<p>Ателье, пункты проката, ремонт обуви, ремонт</p>		

<p>квартир и жилых домов по заказам населения, фотоателье, парикмахерские, приемные пункты химчистки, предприятия по ремонту бытовой техники, металлодеревянных изделий, мебели</p>		
<p>Административные подразделения фирм, организаций, предприятий, а также фирмы и агентства и т.п., учреждения социальной защиты населения (собесы, биржи труда и др.), проектные и конструкторские организации, редакционно-издательские и информационные организации (за исключением типографий), кредитно-финансовые и страховые организации, банки, нотариально-юридические</p>		
<p>Предприятия связи</p>	<p>Этажность – до 3 этажей. Минимальный коэффициент озеленения – 10%. Максимальная высота оград – 1,5 м. Отступ от красной линии при новом строительстве – не менее 5 м. Минимальная площадь земельных участков – 0,07 га</p>	
<p>Жилищно-эксплуатационные организации</p>	<p>Этажность – до 3 этажей. Минимальный коэффициент озеленения – 10%. Максимальная высота оград –</p>	

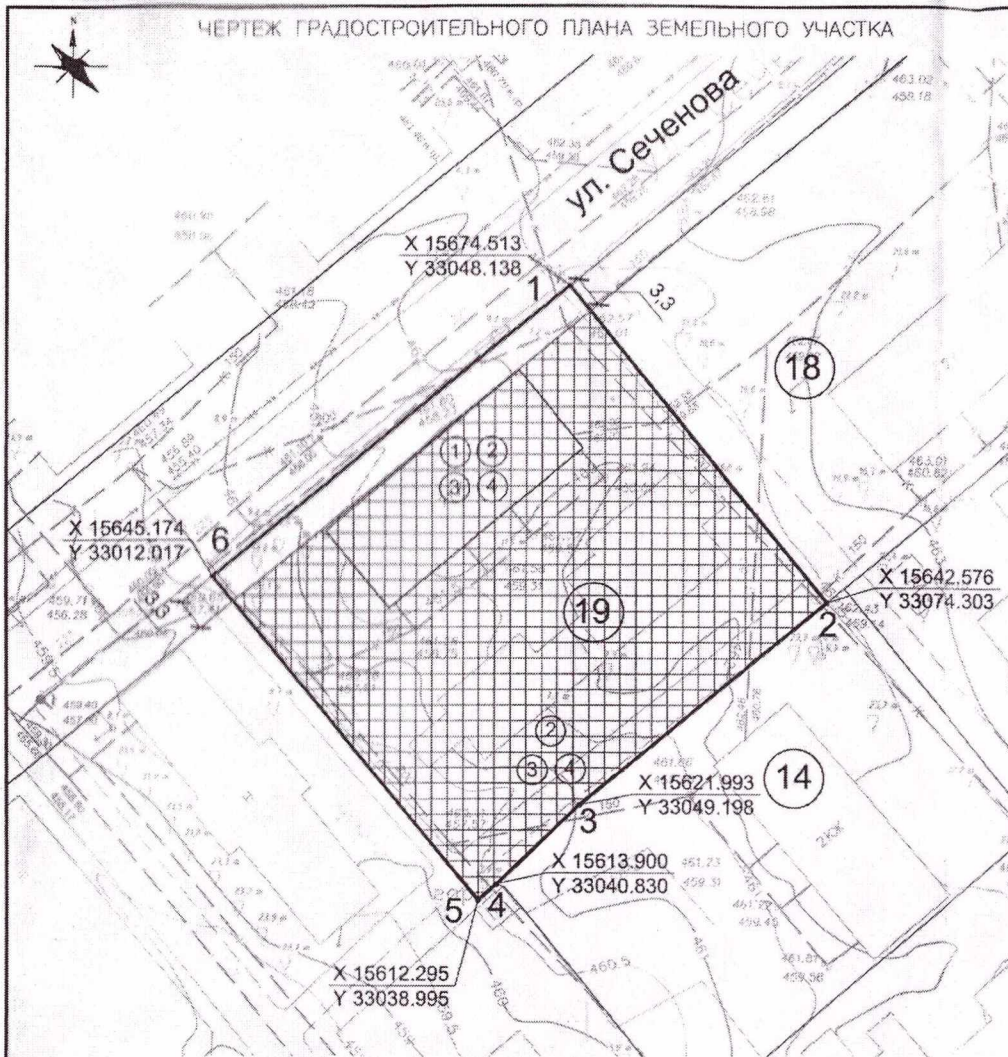
	1,5 м. Отступ от красной линии при новом строительстве– не менее 5 м. Максимальная площадь земельного участка – 0,2 га	
--	---	--

Исполнитель:
Архитектор I категории отдела генплана
ООО «СТБ – Проект»



А.А. Черепанова

ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Места допустимого размещения объектов капитального строительства
- Границы проектируемого земельного участка
- Границы смежных земельных участков
- Красная линия
- Номер земельного участка

Площадь земельного участка 0,1933 га

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе 1:500

Чертеж разработан ООО "СТБ Проект" 5 апреля 2013г.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ пп	Наименование	Примечание
1	Жилое	существующее
2	Жилое	проектируемое
3	Нежилое	проектируемое
4	Места допустимого размещения объектов капитального строительства	

Предельное количество этажей — или предельная высота зданий, сооружений и строений 56 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка 92%

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу град. плана	1. Длина (метров)	2. Ширина (метров)	3. Полоса отчуждения	4. Охранные зоны	5. Площадь земельного участка (га)	6. Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана	7. Размер (метров)		8. Площадь объекта кап. стр-ва
							макс.	мин.	
—	46,43	41,30	—	—	0,1933	1	25,38	10,13	0,0257
						2	46,44	37,95	0,1778
						3	46,44	37,95	0,1778

Иные показатели: Соблюдать особые условия использования земельного участка, расположенного в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах данных зон утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160. Соблюдать градостроительные регламенты, перечисленные в Приложении №2 к настоящему градостроительному плану земельного участка

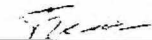


Изм.	Код уч.	Лист	Ф. док.	Подп.	Дата	Масштаб	Лист	Листов
						1:500	1	1
Рук. группы Кужнецова						ООО "СТБ ПРОЕКТ"		
Архитектор Черепанова								

Приложение №2
Чертеж градостроительного плана земельного участка, расположенного в Свердловском районе г. Иркутска, ул. Сеченова, 4.

Прошито и скреплено печатью
__ 12 __ (двенадцать) листов

Начальник отдела информационных систем
обеспечения градостроительной деятельности
департамента обеспечения градостроительной
деятельности комитета по градостроительной
политике администрации г. Иркутска

 Т.Ф. Белоусова
« 29 » июля 2014 года