

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Организация	30	0710001	06	2019	
Идентификационный номер налогоплательщика	26732924				
Вид экономической деятельности	9705115857				
Организационно-правовая форма / форма собственности	71.12.2				
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16			
Единица измерения: в тыс. рублей	384				
Местонахождение (адрес)					
115035, Москва г, Садовническая ул, д. № 3, кв. Эт/Комната 6/19А					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	82	15	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	213	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	295	15	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	91 550	8 399	-
	в том числе:				
	Затраты по строительству многоквартирных жилых домов, объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры	12101	91 550	8 399	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	17 118	1 506	-
	Дебиторская задолженность	1230	8 638	1 092	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	7 542	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 199	45	-
	Прочие оборотные активы	1260	2 367	837	-
	Итого по разделу II	1200	122 872	19 422	-
	БАЛАНС	1600	123 167	19 437	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50 000	10 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(10 000)	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	402	2	-
	Итого по разделу III	1300	40 402	10 002	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	52 076	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	315	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	52 391	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	30 374	9 435	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	30 374	9 435	-
	БАЛАНС	1700	123 167	19 437	-



Руководитель

(подпись)

Ковалев Константин
Юрьевич

(расшифровка подписи)

Скорик А.С. (по доверенности № Д-Р-1/19 от 06.03.19)

9 августа 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕЗИДЕНС"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2019
26732924		
9705115857		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(146)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(146)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	513	75
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(9)	(10)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	504	(81)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(2)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(315)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	213	16
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	402	(65)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	402	(65)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Ковалев Константин
Юрьевич

(расшифровка подписи)

Скорняк А.С. (по доверенности № Д-Р-1/19 от 06.03.19)

9 августа 2019 г.