

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕЗИДЕНС"	по ОКПО	26732924		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9705115857		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	115035, Москва г, Садовническая ул, д. № 3, кв. Эт/Комната 6/19А				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	15	15	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	60	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	75	15	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	48 317	8 399	-
	в том числе:				
	Затраты по строительству многоквартирных жилых домов, объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры	12101	48 317	8 399	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 052	1 506	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 884	1 093	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	7 542	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	47 135	45	-
	Прочие оборотные активы	1260	2 259	837	-
	Итого по разделу II	1200	108 648	19 422	-
	БАЛАНС	1600	108 723	19 437	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	44	2	-
	Итого по разделу III	1300	10 044	10 002	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	50 500	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	72	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	50 572	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	362	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	47 745	9 435	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	48 107	9 435	-
	БАЛАНС	1700	108 723	19 437	-



Руководитель

(подпись)

Ковалев Константин
Юрьевич

(расшифровка подписи)

24 апреля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕЗИДЕНС"	ИНН	26732924		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	9705115857		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(121)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(121)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	210	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(35)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	54	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(72)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	60	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	42	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2019 г.	За Январь - Март 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	42	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Ковалев Константин
Юрьевич

(расшифровка подписи)

24 апреля 2019 г.