

Расчет собственных средств Застройщика

**АО «Специализированный застройщик «ПИК-Регион»**  
(полное наименование застройщика)

на 31.12.2022 года.

№ строки Баланса	Наименование строки Баланса	Сумма показателя (тыс. руб)
<b>Активы</b>		
1150	Основные средства (Относящиеся к сооружению объектов долевого строительства)	213 203
1160	Доходные вложения в материальные ценности	11 061
1190	Прочие внеоборотные активы	0
1210	Запасы (Относящиеся к сооружению объектов долевого строительства)	14 822 541
1220	Налог на добавленную стоимость	39
1230	Дебиторская Задолженность	12 678 665
1250	Денежные средства и денежные эквиваленты	1 159 303
1260	Прочие оборотные Активы (Вложения в объекты долевого строительства)	22
Итого Активы:		28 884 834
<b>Пассивы</b>		
1400	Долгосрочные обязательства	41 031 536
1500	Краткосрочные обязательства	16 315 625
1420	ОНО	11 874
1530	Доходы будущих периодов	0
Итого Пассивы:		57 335 287
<b>Собственные средства Застройщика</b>		<b>-28 450 453</b>

Генеральный директор

Щуров А.В.

