

**Таблица
расчета нормативов финансовой устойчивости
АО ПИК-РЕГИОН**

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Сумма
1	Актив баланса	1600	92 388 780
2	Внеоборотные активы -	1100	42 364 403
3	Дебиторская задолженность	1230	21 519 849
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240	1 161 150
5	Стоимость незавершенного строительства	1190	53 218
6	Чистые активы	1300	23 332 111
7	Краткосрочные обязательства	1500	66 784 343
8	Долгосрочные обязательства	1400	2 272 325
			УЧЕТ ДДУ по Сумме Договора
1	Общая сумма обязательств застройщика	п. 11 отчета (по всем объектам) в тыс.	23 214 622
2	Сумма отсрочки платежа по договорам	по данным из XL (реестра договоров всех)	

Расчет нормативов:

1 Норматив обеспеченности обязательств - не менее 1

1600 / обязательства по договорам	3,9798
---	--------

2 Норматив целевого использования средств - не более 1

(1100+1230+1240-1190) / (1500+1400-обязательства по договорам+1300)	0,9395
---	--------

Генеральный директор

Щуров А.В.

