

**Таблица
расчета нормативов финансовой устойчивости
АО «Специализированный застройщик «ПИК-Регион».**

31.12.2021

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Сумма
25.03.2022 6	Актив баланса 5/1-53-И	1600	82 736 862
2	Внеоборотные активы -	1100	35 760 878
3	Дебиторская задолженность	1230	27 109 331
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240	208 629
5	Стоимость незавершенного строительства	1190	0
6	Чистые активы	1300	12 629 110
7	Краткосрочные обязательства	1500	67 621 893
8	Долгосрочные обязательства	1400	2 485 859
			УЧЕТ ДДУ по Сумме Договора
1	Общая сумма обязательств застройщика	(14501+15211)	1 616 401
2	Сумма отсрочки платежа по договорам	1230	

Расчет нормативов:



1	Норматив обеспеченности обязательств - не менее 1	1600 / обязательства по договорам	51,19
2	Норматив целевого использования средств - не более 1	(1100+1230+1240-1190) / (1500+1400-обязательства по договорам+1300)	0,78

Генеральный директор

Щуров А.В.

Идентификатор документа 8717e4c8-8042-4510-b5f8-4b90b4395b31

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:	 АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК-РЕГИОН" Щуров Алексей Васильевич, Генеральный Директор	Сертификат: серийный номер, период действия 0390B78C00F9ADFFAC48836E4C786B1F55 с 09.12.2021 11:27 по 09.03.2023 11:27 GMT+03:00	Дата и время подписания 25.03.2022 12:46 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа
Подписи получателя:	 АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК-РЕГИОН" Щуров Алексей Васильевич, Генеральный Директор	0390B78C00F9ADFFAC48836E4C786B1F55 с 09.12.2021 11:27 по 09.03.2023 11:27 GMT+03:00	25.03.2022 12:46 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа