

ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МЕГАПОЛИС-СТРОЙ»

Юр. адрес / почтовый адрес: 241519, Брянская обл., Брянский р-он, п. Путевка, ул. Окружная, д.22
ИНН 3250518136 КПП 324501001 ОГРН 1103256002190; Банковские реквизиты: р/с №
40702810208000000711 в Брянском ОСБ № 8605 АО Сбербанк России БИК 041501601, к/с
30101810400000000601

Тел./факс +7(4832)65-33-77

Расчет собственных средств

Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик
«Мегаполис-Строй»
на 30.09.2020

№ п/п	Наименование показателя	Сумма согласно данным бухгалтерского учета (млн. руб)
1	Капитал и резервы	-
	Внеоборотные активы	1252,436
2	Нематериальные активы	-
3	Результаты исследований и разработок	-
4	Нематериальные поисковые активы	-
5	Материальные поисковые активы	-
6	Финансовые вложения	-
7	Прочие внеоборотные активы	0,217
8	Вложения в объекты долевого строительства	1252,219
	Оборотные активы	
9	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	-
10	Прочие оборотные активы	-
11	Собственные средства	1483,115

Нормативы оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

1. Норматив обеспеченности обязательств:

$$N1 = (1252,436 + 230,679) / 554,209 = 2,68 \text{ (стр 1100 + стр 1200 / стр 1530)}$$

2. Норматив целевого использования средств:

$$N2 = (1252,44 + 1,500) / (523,883 + 707,196) + (1483,12 - 523,883) - (523,883 + 707,196 - 554,209) = 0,83 \text{ =(стр 1100 OS + стр 1240) / (раздел IV + раздел V) + (стр 1600 - стр 1400) - (стр 1400 + стр 1500 - стр 1530)}$$

3. Норматив безубыточности: 3

4. Размер собственных средств застройщика: 1483,115

Директор

ООО специализированный застройщик «Мегаполис-Строй»



А.В. Кубарев