



ИНН 1515920378

КПП 151501001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код)* 34

Отчетный год 2019

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТК-59+"
(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 41.20

Код по ОКПО 61795060

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Форма собственности (по ОКФС) 16

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

362001, Г.ВЛАДИКАВКАЗ, УЛ.ГАДИЕВА, Д.81А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 – да
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/ОГРНИП

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ХАДАРЦЕВ
ИГОРЬ
МУРАТОВИЧ(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

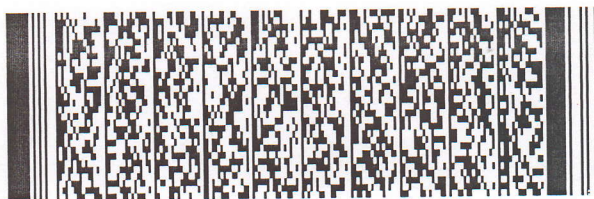
0710004

0710005

Дата представления
документаЗарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
** Отчество при наличии.



ИНН 1515920378

КПП 151501001 стр. 002



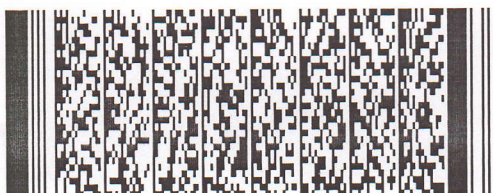
da0c a549 5108 ba96 d856 c7ae 8be6 2c29

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	7 8 9 3 3	7 8 9 3 3	
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 1 6 5 2 0		
	Итого по разделу I	1100	3 9 5 4 5 3	7 8 9 3 3	0
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	8 4 3 5 2	1 5 5 6 3 5	8
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	1 0 4 5 6 5	1 0 7 3 5 3	
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 5 7	5	2
	Прочие оборотные активы	1260	1 1 5 8 2 6	3 4 6 1	
	Итого по разделу II	1200	3 0 5 7 0 0	2 6 6 4 5 4	1 0
	БАЛАНС	1600	7 0 1 1 5 3	3 4 5 3 8 7	1 0





ИНН 1515920378

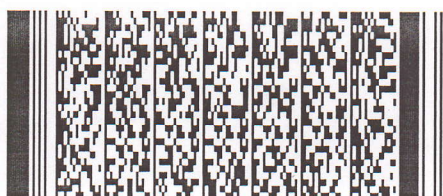
КПП 151501001 Стр. 003



68ad d734 510a c3e4 f294 aea7 c0af 1927

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	65270	65270	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	141965	120839	
	Итого по разделу III	1300	207235	186109	10
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 1515920378

КПП 151501001 стр. 004



3a66 58d6 5105 1280 369c 34a7 d77e 7dfb

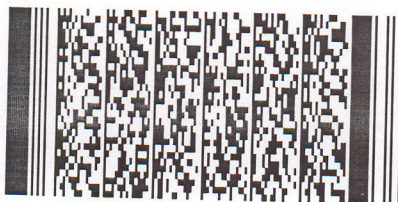
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	132563	182	
	Доходы будущих периодов	1530	205720	3461	
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	155635	155635	
	Итого по разделу V	1500	493918	159278	0
	БАЛАНС	1700	701153	345387	10

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 1515920378

КПП 151501001 Стр. 005



fa89 1877 5103 03b8 1e60 daa9 deba b853

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	2 2 1 0 8	1 1 4 2 6 4
	Себестоимость продаж	2120	(1 4 1)	(6 6 2 2)
	Валовая прибыль (убыток) ³	2100	2 1 9 6 7	1 0 7 6 4 2
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(2 8 1)	(1 7 9)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 1 6 8 6	1 0 7 4 6 3
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	0	1 3 5 8 7
	Прочие расходы	2350	(5 6 0)	(2 1 1)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 1 1 2 6	1 2 0 8 3 9
	Налог на прибыль ³	2410		
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(3 3 6)	(2 1 1)
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 1 1 2 6	1 2 0 8 3 9
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530		
	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	2 1 1 2 6	1 2 0 8 3 9
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

