

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
			31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ"	по ОКПО	27030934		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2537101494		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

690088, Приморский край, г.о. Владивостокский, г Владивосток, ул Жигура, дом 9В, офис 2

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	264	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	264	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	123 684	86 147	6 882
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20 330	16 270	-
	Дебиторская задолженность	1230	98 713	7 072	125
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 052 536	100 014	10
	Прочие оборотные активы	1260	10 097	11 132	-
	Итого по разделу II	1200	1 305 360	220 635	7 017
	БАЛАНС	1600	1 305 624	220 635	7 017

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 166)	(1 207)	(1 026)
	Итого по разделу III	1300	(1 156)	(1 197)	(1 016)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 305 319	213 521	7 731
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 305 319	213 521	7 731
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 255	8 311	301
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	207	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 462	8 311	301
	БАЛАНС	1700	1 305 624	220 635	7 017



Руководитель

(подпись)

СУХАНОВ ВЛАДИМИР
ВЛАДИМИРОВИЧ

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ"	ИНН	27030934		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2537101494		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(109)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(109)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(109)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(13)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(210)	(2)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(223)	(111)
	Налог на прибыль	2410	45	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	264	-
	Прочее	2460	219	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	41	(111)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	41	(111)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

СУХАНОВ ВЛАДИМИР
ВЛАДИМИРОВИЧ

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.