

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность \_\_\_\_\_  
Единица измерения: тыс. руб.  
Местонахождение (адрес) 690001, Приморский край, г. Владивостокский, г Владивосток, ул Пушкинская, дом 32,  
этаж 3

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710001	
Дата (число, месяц, год)	28	03 2024
По ОКПО	27030934	
ИНН по ОКВЭД 2	2537101494	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального аудитора ООО "ДАЛЬАУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН 2537114581  
ОГРН/  
ОГРНИП 1152537002463

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	22 843	-	-
2.2	в том числе: капитальные вложения в инвестиционный проект	1151	22 843	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	81	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	22 923	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
4.1	Запасы	1210	433 808	86 147	6 882
4.1	в том числе: затраты на незавершенное строительство МГД	1211	433 808	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	72 385	16 270	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	135 553	7 072	125
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	725 769	100 014	10
	Прочие оборотные активы	1260	7 349	11 132	-
	Итого по разделу II	1200	1 374 864	220 635	7 017
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 397 787	220 635	7 017

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО СЗ «ПИК», СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ,  
ДИРЕКТОР**  
**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ,**  
Задорожный Михаил Юрьевич, Начальник

28.03.24 09:01  
(MSK)

Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D

28.03.24 09:13  
(MSK)

Сертификат 009DF54079BABD23E1FA624D1CDAEA09CD

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 020)	(1 207)	(1 026)
	Итого по разделу III	1300	(2 010)	(1 197)	(1 016)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5.3	Заемные средства	1410	1 375 873	213 521	7 731
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 375 873	213 521	7 731
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	23 005	8 311	301
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	919	-	-
7	в том числе: резерв на оплату отпусков	1541	919	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	23 925	8 311	301
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 397 787	220 635	7 017

Руководитель \_\_\_\_\_ СУХАНОВ В.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

**Примечания**

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

ООО СЗ «ПИК», СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ,  
ДИРЕКТОР  
ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ,**  
Задорожный Михаил Юрьевич, Начальник

28.03.24 09:01  
(MSK)

Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D

28.03.24 09:13  
(MSK)

Сертификат 009DF54079BABD23E1FA624D1CDAEA09CD

**Отчет о финансовых результатах  
за 2023 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ"	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
		Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	28	03	2024
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	27030934		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН по ОКВЭД 2	2537101494		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКПО/ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2023 г. <sup>3</sup>	За 2022 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( 27 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(27)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( 52 )	( 15 )
	Прочие доходы	2340	-	29
	Прочие расходы	2350	( 842 )	( 168 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(894)	(181)
	Налог на прибыль	2410	162	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	81	-
	Прочее	2460	(81)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(813)	(181)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

ДЕКЛАРАЦИЯ  
**ООО СЗ «ПИК», СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ,**  
ДИРЕКТОР  
**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ**  
**НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ,**  
Задорожный Михаил Юрьевич, Начальник

**28.03.24** 09:01  
(MSK)

Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D

**28.03.24** 09:13  
(MSK)

Сертификат 009DF54079BABD23E1FA624D1CDAEA09CD

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2023 г. <sup>3</sup>	За 2022 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(813)	(181)
	<b>СПРАВОЧНО</b> Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ СУХАНОВ В.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО СЗ «ПИК», СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР	28.03.24 09:01 (MSK)	Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ, Задорожный Михаил Юрьевич, Начальник	28.03.24 09:13 (MSK)	Сертификат 009DF54079BABD23E1FA624D1CDAEA09CD

**Отчет о целевом использовании средств  
за 2023 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ"	Дата (число, месяц, год)	28	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710003		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	По ОКПО	27030934		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	2537101494		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	<b>Всего поступило средств</b>	6200	-	-
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	( - )	( - )
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	( - )	( - )
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( - )	( - )
	иные мероприятия	6313	( - )	( - )
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	( - )	( - )
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( - )	( - )
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( - )	( - )
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( - )	( - )
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( - )	( - )
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	( - )	( - )
	прочие	6326	( - )	( - )
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( - )	( - )
	Прочие	6350	( - )	( - )
	<b>Всего использовано средств</b>	6300	( - )	( - )
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ СУХАНОВ В.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

	ООО СЗ «ПИК», СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР	28.03.24 09:01 (MSK)	Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D
ДЕКЛАРАЦИЯ	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ, Задорожный Михаил Юрьевич, Начальник	28.03.24 09:13 (MSK)	Сертификат 009DF54079B8BD23E1FA624D1CDAEA09CD

**Отчет об изменениях капитала  
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710004	
Дата (число, месяц, год)	28	03 2024
По ОКПО	27030934	
ИНН	2537101494	
по ОКВЭД 2	71.12.2	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. <sup>1</sup>	3100	10	-	-	-	(1 026)	(1 016)
<u>за 2022 г.</u> <sup>2</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

ДЕКЛАРАЦИЯ  
**ООО СЗ «ПИК»**, СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ,  
ДИРЕКТОР  
**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ**,  
Задорожный Михаил Юрьевич, Начальник

**28.03.24** 09:01 Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D (MSK)  
**28.03.24** 09:13 Сертификат 009DF54079BABD23E1FA624D1CDAEA09CD (MSK)

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	( 181 )	( 181 )
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	( 181 )	( 181 )
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>	3200	10	-	-	-	( 1 207 )	( 1 197 )
за 2023 г. <sup>3</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	( 813 )	( 813 )
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	( 813 )	( 813 )
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	3300	10	-	-	-	( 2 020 )	( 2 010 )

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

ООО СЗ «ПИК», СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ,  
ДИРЕКТОР

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ,**  
Задорожный Михаил Юрьевич, Начальник

28.03.24 09:01  
(MSK)

Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D

28.03.24 09:13  
(MSK)

Сертификат 009DF54079BABD23E1FA624D1CDAEA09CD

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2021 г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 2022 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>	3400	(1 016)	(181)	-	(1 197)
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	(1 016)	(181)	-	(1 197)
после корректировок					
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	(1 026)	(181)	-	(1 207)
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	(1 026)	(181)	-	(1 207)
после корректировок					
<b>другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:</b> (по статьям)	3402	-	-	-	-
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

ООО СЗ «ПИК», СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ,  
ДИРЕКТОР

ДЕКЛАРАЦИЯ **МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ,**  
Задорожный Михаил Юрьевич, Начальник

28.03.24 09:01  
(MSK)

Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D

28.03.24 09:13  
(MSK)

Сертификат 009DF54079BABD23E1FA624D1CDAEA09CD



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	(2 010)	(1 197)	(1 015)

Руководитель \_\_\_\_\_ СУХАНОВ В.В.  
 (подпись) (расшифровка подписи)  
 " 28 " марта 2024 г.

- Примечания  
 1. Указывается год, предшествующий предыдущему.  
 2. Указывается предыдущий год.  
 3. Указывается отчетный год.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО СЗ «ПИК», СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР	28.03.24 09:01 (MSK)	Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ, Задорожный Михаил Юрьевич, Начальник	28.03.24 09:13 (MSK)	Сертификат 009DF54079BABD23E1FA624D1CDAEA09CD

**Отчет о движении денежных средств  
за 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ" Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность Единица измерения: тыс. руб.	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710005		
	По ОКПО	28	03	2024
	ИНН	27030934		
	по ОКВЭД 2	2537101494		
	по ОКОПФ/ОКФС	71.12.2		
	по ОКЕИ	12300	16	
		384		

Наименование показателя	Код НИИ/стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	-	422
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	422
Платежи - всего	4120	( 488 031 )	( 113 924 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 390 728 )	( 86 819 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 10 737 )	( - )
процентов по долговым обязательствам	4123	( 1 304 )	( - )
налога на прибыль организаций	4124	( - )	( - )
прочие платежи	4129	( 85 262 )	( 27 105 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(488 031)	(113 502)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

ДЕКЛАРАЦИЯ	<b>ООО СЗ «ПИК»</b> , СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР  <b>МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ</b> , Задорожный Михаил Юрьевич, Начальник	<b>28.03.24</b> 09:01 (MSK)  <b>28.03.24</b> 09:13 (MSK)	Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D  Сертификат 009DF54079BABD23E1FA624D1CDAEA09CD
------------	--	--	--

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	( - )	( - )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( - )	( - )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	1 113 786	214 006
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 113 786	214 006
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

ДЕКЛАРАЦИЯ  
**ООО СЗ «ПИК»**, СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ,  
 ДИРЕКТОР  
**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
 НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ**,  
 Задорожный Михаил Юрьевич, Начальник

**28.03.24** 09:01  
 (MSK)

Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D

**28.03.24** 09:13  
 (MSK)

Сертификат 009DF54079BABD23E1FA624D1CDAEA09CD

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( - )	( 500 )
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( - )	( 500 )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 113 786	213 506
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	<b>4400</b>	<b>625 755</b>	<b>100 004</b>
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	<b>4450</b>	<b>100 014</b>	<b>10</b>
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	<b>4500</b>	<b>725 769</b>	<b>100 014</b>
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ СУХАНОВ В.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

	ООО СЗ «ПИК», СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР	28.03.24 09:01 (MSK)	Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D
ДЕКЛАРАЦИЯ	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ, Задорожный Михаил Юрьевич, Начальник	28.03.24 09:13 (MSK)	Сертификат 009DF54079BABD23E1FA624D1CDAEA09CD

## Расчет стоимости чистых активов

### Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	22 843	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	81	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	433 808	86 147	6 882
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	72 385	16 270	-
Дебиторская задолженность*	1230	135 553	7 072	125
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	725 769	100 014	10
Прочие оборотные активы	1260	7 349	11 132	-
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>1 397 787</b>	<b>220 635</b>	<b>7 017</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	1 375 873	213 521	7 731
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	23 005	8 311	301
Доходы будущих периодов **	1530	-	-	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	919	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>1 399 797</b>	<b>221 832</b>	<b>8 032</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>(2 010)</b>	<b>(1 197)</b>	<b>(1 015)</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

\*\* - За исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.

## 2. Основные средства

### 2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		Выбыло объектов		Переоценка		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	5210	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5201	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО СЗ «ПИК», СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

28.03.24 09:01 (MSK)

Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D

Оператор ЭДО ООО "Компания "Гензор"

Идентификатор: 86569с28-afbe-432a-8с5a-db6015a54с04

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	-	-	-	-	22 843
	5250	за 2022г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
Капитальные вложения в строительство ЖК в районе ул. 2-я Поселковая	5241	за 2023г.	-	22 843	-	-	22 843
	5251	за 2022г.	-	-	-	-	-

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

СУХАНОВ ВЛАДИМИР  
ВЛАДИМИРОВИЧ  
(расшифровка подписи)

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

9 февраля 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО СЗ «ПИК», СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

28.03.24 09:01 (MSK)

Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D



#### 4. Запасы

#### 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода			
			На начало года			выбыло			оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400 5420	за 2023г. за 2022г.	86 147 6 882	- -	86 147 6 882	347 747 79 276	(86) (10)	- -	X X	433 808 86 147	- -	433 808 86 147
в том числе:												
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401 5421	за 2023г. за 2022г.	- 10	- -	- 10	86 -	(86) (10)	- -	- -	34	- -	- -
Готовая продукция	5402 5422	за 2023г. за 2022г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Товары для перепродажи	5403 5423	за 2023г. за 2022г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Товары и готовая продукция отгруженные	5404 5424	за 2023г. за 2022г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
Затраты в незавершенном производстве	5405 5425	за 2023г. за 2022г.	86 147 6 872	- -	86 147 6 872	347 661 79 276	- -	- -	- -	433 808 86	- -	433 808 86
Прочие запасы и затраты	5406 5426 5407 5427	за 2023г. за 2022г.	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -	- - - -

## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -

СУХАНОВ ВЛАДИМИР  
ВЛАДИМИРОВИЧ

(расшифровка подписи)

Руководитель

(подпись)

9 февраля 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО СЗ «ПИК», СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

28.03.24 09:01 (MSK)

Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода						
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	погашение	выбыло	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторов в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5521	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5505	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2023г.	7 072	-	131 455	-	(2 973)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5530	за 2022г.	125	-	7 072	-	(125)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2023г.	7 052	-	131 435	-	(2 953)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5532	за 2022г.	125	-	7 052	-	(125)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5513	за 2023г.	20	-	20	-	(20)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2022г.	-	-	20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5514	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2023г.	7 072	-	131 455	-	(2 973)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5520	за 2022г.	125	-	7 072	-	(125)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-
в том числе:					
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление			выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	213 521	1 121 742	40 609	-	-	-	-	-	1 375 872
	5571	за 2022г.	7 731	214 249	15	(8 474)	-	-	-	-	213 521
в том числе:											
кредиты	5552	за 2023г.	117 071	1 112 292	40 092	-	-	-	-	-	1 269 455
	5572	за 2022г.	-	117 071	-	-	-	-	-	-	117 071
займы	5553	за 2023г.	96 450	9 450	517	-	-	-	-	-	106 417
	5573	за 2022г.	7 731	97 178	15	(8 474)	-	-	-	-	96 450
прочая	5554	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	8 311	22 691	-	(7 997)	-	-	-	-	23 005
	5580	за 2022г.	301	7 959	51	-	-	-	-	-	8 311
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	41	22 371	-	(41)	-	-	-	-	22 371
	5581	за 2022г.	301	(261)	-	-	-	-	-	-	41
авансы полученные	5562	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023г.	-	51	-	-	-	-	-	-	51
	5583	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5564	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2023г.	8 270	269	-	-	-	-	-	-	8 539
	5586	за 2022г.	-	8 220	51	(7 956)	-	-	-	-	8 270
	5567	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2023г.	221 832	1 144 433	40 609	(7 997)	-	-	X	X	1 398 877
	5570	за 2022г.	8 032	222 208	66	(8 474)	-	-	X	X	221 832

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Тензор"

Идентификатор: 86569с28-afbe-432a-8с5a-db6015a54с04

СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

28.03.24 09:01 (MSK)

Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ (подпись)  
**СУХАНОВ ВЛАДИМИР  
 ВЛАДИМИРОВИЧ**  
 (расшифровка подписи)

9 февраля 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**ООО СЗ «ПИК»**, СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

28.03.24 09:01 (МСК)

Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F13884D

Оператор ЭДО ООО "Тензор"

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

### 6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	27
Итого по элементам	5660	-	27
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	27

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**СУХАНОВ ВЛАДИМИР  
ВЛАДИМИРОВИЧ**  
(расшифровка подписи)

9 февраля 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

ООО СЗ «ПИК», СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

28.03.24 09:01 (МСК)

Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F13884D

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	1 024	(105)	-	919
в том числе:						
резерв на оплату отпусков	5701	-	1 024	(105)	-	919

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

СУХАНОВ ВЛАДИМИР

ВЛАДИМИРОВИЧ

(расшифровка подписи)

9 февраля 2024 г. \_\_\_\_\_

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ООО СЗ «ПИК», СУХАНОВ ВЛАДИМИР ВЛАДИМИРОВИЧ, ДИРЕКТОР

28.03.24 09:01 (MSK)

Сертификат 01A5415800E9AF54AA477059851F138B4D

Оператор ЭДО ООО "Тензор"

Идентификатор: 86569c28-afbe-432a-8c5a-db6015a54c04

### 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Полученные - всего	5800	654 193	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-

**СУХАНОВ ВЛАДИМИР  
ВЛАДИМИРОВИЧ**  
(расшифровка подписи)

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

9 февраля 2024 г. \_\_\_\_\_