

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Примечание
ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ		
1	Многоквартирный жилой дом №48 (по генплану)	Проект.
2	Автостоянка подземная	Проект.
3	Трансформаторная подстанция	План.Проект-ние от проектом РД
ПРОЕКТИРУЕМОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО		
Б	Площадки благоустройства	
М	Мусороконтейнерная площадка	
A1	Временная автостоянка для коммерции на 4 м/м	
A2	Временная автостоянка для коммерции на 4 м/м	
A3	Временная автостоянка для коммерции на 4 м/м	
A4	Временная автостоянка для коммерции на 4 м/м	
A5	Временная автостоянка для коммерции на 4 м/м	
A6	Временная автостоянка для коммерции на 4 м/м	
A7	Временная автостоянка для коммерции на 2 м/м и 2 м/м гостевые	
A8	Автостоянка для постоянного хранения на 16 м/м	
A9	Автостоянка гостевая на 8 м/м	
A10	Автостоянка для постоянного хранения на 10 м/м	
A11	Автостоянка для постоянного хранения на 6 м/м и 16 м/м гостевых	
A12	Автостоянка для постоянного хранения на 25 м/м	
A13	Автостоянка для постоянного хранения на 21 м/м	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница землеотвода
- граница благоустройства
- граница разрешённого размещения здания
- условная граница проектирования
- путь движения спецтехники
- проезды
- покр. площадок, дорожек, велодорожек в соответствии с Решением Совета депутатов г. Новосибирска от 27.09.2017 N 469;
- газон;
- детская площадка (тип покрытия: резиновое, минеральное (песок); газон)*
- спортивная площадка (тип покрытия: резиновое, минеральное (песок)*
- площадка отдыха взрослых (плиточное покрытие тротуара; газон; мульча)*
- машиноместо (2,5x5,3м)
- машиноместо для МГН (2,5x5,3м 2,5x5м и расширенные 3,6x6м)

* - типы покрытия площадок на кровле детально приведены на листе 7.

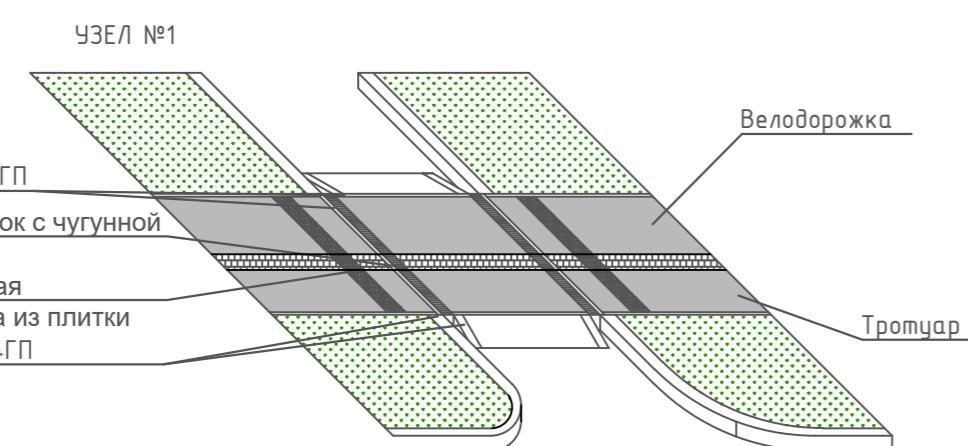
Примечания:

1. Схема планировочной организации земельного участка разработана на инженерно-топографическом плане М 1:500, выданном МБУ г.Новосибирска «Геофонд» (заказ № 157649, июль 2022 года).
2. Плановая посадка объекта выполнена в соответствии с границами места допустимого размещения объекта, указанного на чертеже ГПЗУ (в соответствии с охранными зонами инженерных сетей).
3. Плановое размещение площадок благоустройства уточняется на стадии рабочего проектирования.
4. Расстановка спортивного, игрового оборудования на детской и спортивной площадках выполняется на стадии рабочего проектирования.
5. Элементы озеленения территории объекта прорабатываются детально на стадии ландшафтного проектирования по отдельному проекту.

ЕВГ48.GP-01-06-2022-ПЗУ				
1	-	Зам	379-22	10.22
Изм.	Колуч.	Лист	Вдок.	Подпись
Разработал	Зворыгина	08.22		
Проверил	Зворыгина	08.22		
Н.контр.	Сергеева	08.22		
ГИП	Сергеева	08.22		
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500				
			Стая	Лист
			РД	2
			Листов	-
				ООО "Проектное бюро "Авалон"

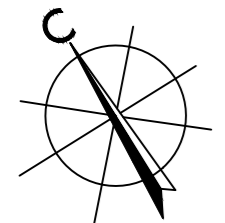
Экспликация:

- Т-образный светильник с пониженной частью, h - 6 м
- Г-образный светильник, h - 6 м
- Опора со спотами h - 5 м
- Столбик освещения, h - 0,75м
- Точечная подсветка деревьев



Бортовой камень 1ГП
Водоотводной лоток с чугунной решёткой
Предупредительная тактильная полоса из плитки
Бортовой камень 4ГП

Велодорожка
Тропцар



Составлено:
Взам.инж. Н
Подпись и дата
Мас.Н подл.