

**Бухгалтерский баланс
на 31 Марта 2018г.**

Организация Акционерное общество "Региональное управление строительства"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство
 Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	03	2018
46984154		
7530008329		
41.2		
47	16	
384		

АО

Единица измерения: тыс руб

Местонахождение (адрес)

672000, Забайкальский край, Чита г, Чкалова ул, д. 158

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Основные средства	1150	48 806	49 926	57 165
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	176 854	178 782	197 031
-	Финансовые вложения	1170	13 147	13 983	31 445
-	Отложенные налоговые активы	1180	20 259	11 912	11 971
-	Прочие внеоборотные активы	1190	278 613	228 580	1 288 543
-	в т.ч. незавершенное строительство	11901	262 260	226 656	1 257 433
	затраты на строительство квартир и нежилых помещений, право собственности на которые не оформлено	11902	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	537 679	483 183	1 586 155
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
-	Запасы	1210	749 741	940 728	629 666
-	в т.ч. сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	44 544	15 881	5 993
-	готовая продукция и товары для перепродажи	12102	691 560	911 147	616 764
-	незавершенное производство	12103	3 007		
-	прочие запасы и и затраты	12104	10 630	13 700	6 909
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	42 644	47 061	54 479
-	Дебиторская задолженность всего	1230	281 515	311 525	749 512
-	в т.ч. долгосрочная задолженность	12301	35 308	26 712	15 740
-	из них - расчеты с инвесторами	12302	2 527	-	-
-	- расчеты с покупателями и заказчиками	12303	32 781	26 712	15 733
-	в т.ч. краткосрочная задолженность	12304	246 207	284 813	733 772
-	из них - покупатели и заказчики	12305	178 280	157 818	544 161
-	- расчеты с инвесторами	12306	32 346	77 124	157 544
-	- авансы выданные	12307	5 667	11 410	4 668
-	- задолженность по договорам цессии	12308	6 793	6 527	11 441
-	Финансовые вложения	1240	4 970	5 345	763
-	Денежные средства	1250	4 646	936	1 001
-	Прочие оборотные активы	1260	9 095	200	1 096
-	в т.ч. задолженность заказчиков	12601	8937	5	5
-	Итого по разделу II	1200	1 092 611	1 305 795	1 436 517
-	БАЛАНС	1600	1 630 290	1 788 978	3 022 672

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Марта 2018 г.	На 31 Декабря 2017 г.	На 31 Декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	82 865	82 865	55 244
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	2 762
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	701 091	730 739	770 645
-	в т.ч непокрытый убыток присоединяемой организации	1370			(48120)
-	Итого по разделу III	1300	783 956	813 604	828 651
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
-	Заемные средства	1410	223 913	261 523	279 429
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	11 481	10 776	11 891
-	Оценочные обязательства	1430			83
-	Прочие обязательства	1450	67 864	42 897	114 976
-	в т.ч обязательства застройщика по ДУДС	14501	32 760	14 345	-
-	долгосрочная кредиторская задолженность	14502	35 104	28 552	114 976
-	Итого по разделу IV	1400	303 258	315 196	406 379
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
-	Заемные средства	1510	760	1 051	177 533
-	Кредиторская задолженность	1520	517 010	630 571	774 832
-	в т.ч. поставщики и подрядчики	15201	303 530	394 544	531 976
-	задолженность перед персоналом организации	15202	3 790	3 589	6 626
-	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	15203	3 199	1 769	5 234
-	задолженность по налогам и сборам	15204	4 153	4 732	32 290
-	прочие кредиторы	15205	202 338	225 937	198 706
-	в т.ч. - расчеты с инвесторами	15206	437	4 475	5 334
-	- авансы полученные	15207	101 561	117 165	47 392
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	25 306	28 556	39 975
-	Прочие обязательства	1550			795 302
-	в т.ч обязательства застройщика по ДУДС	15501		-	795 302
-	задолженность перед заказчиками	15502	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	543 076	660 178	1 787 642
-	БАЛАНС	1700	1 630 290	1 788 978	3 022 672

Руководитель


(подпись)


Филонич Сергей
Александрович
(расшифровка подписи)

02 Апреля 2018г.