

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 28-000146 от 16.05.2023

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (литер 10) и подземной автостоянкой (литер 11) в квартале №232 г. Благовещенска Амурской области III очередь

Дата первичного размещения: 03.04.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОДРУЖЕСТВО</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОДРУЖЕСТВО</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>675005</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Амурская</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Благовещенск</b>                                                              |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Политехническая                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д 144                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: оф 3                                                                      |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с 08:30 по 17:30                                                                |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7 (416) 277-00-00                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>open232kv@gmail.com                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>www.chayka28.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br>Арутюнян                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br>Артур                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>Гамлетович                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br>Руководитель                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОДРУЖЕСТВО</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2801202330</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                     |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2801202330</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142801009999</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>06.11.2014</b>                                                                                                                  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                         |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                             |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Арутюнян</b>                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Артур</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Гамлетович</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>87,5 %</b>                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>134-012-957 17</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>280105526189</b>                                                        |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                            | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Приходько</b>                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>12,5 %</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>280119387104</b>                                                |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Арутюнян</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Артур</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Гамлетович</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>87,5 %</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>134-012-957 17</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>280105526189</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>87,5% уставного капитала</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Приходько</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>12,5 %</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>139-421-401 46</b>             |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>280119387104</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>12,5% уставного капитала</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                    |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                           |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |        |                                                                                                                |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |       |                                                                                                                                                                              |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз строителей Амурской области</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2801138413</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>294</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>27.07.2017</b>                           |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>12 575,00 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>242 838,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>84 633,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (литер 10) и подземной автостоянкой (литер 11) в квартале №232 г. Благовещенска Амурской области III очередь</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Амурская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                           |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>кв-л                                                                                                                                           |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>232                                                                                                                                   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                    |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                      |
|  | 9.2.12 | Литера:<br>10                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>26                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>26                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>16 154,67 м2                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>Монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>А                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>13 080,67 м2                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>1 771,94 м2                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>14 852,61 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                 |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕРИДИАН</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                         |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2801128302</b>                                                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>                     |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАДИ</b>                                          |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                            |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2801161116</b>                                                                     |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АмурТИСИз</b>                                     |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                            |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2801005420</b>                                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b> |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАДИ</b>                      |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                        |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2801161116</b>                                                                                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28-2-1-1-007484-2023</b>                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b> |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГК "ФОРМАТ"</b>               |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7716854091</b>                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                             |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.02.2023</b>                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28-2-1-2-008345-2023</b>                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГК "ФОРМАТ"</b>               |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7716854091</b>                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>28-01-10-2023</b>                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.03.2023</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.11.2024</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА</b>                            |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>28-01-10-2023</b>                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.03.2023</b>                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.09.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>17.03.2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА</b>                                                                                              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29/11/2019</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.11.2019</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.12.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>01.12.2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29/11/2019</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.11.2019</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.12.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>01.12.2022</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.02.2022</b> |

|                                                            |         |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                            | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.02.2022</b> |
|                                                            | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                           |
|                                                            | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                   |
|                                                            | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                   |
|                                                            | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                    |
|                                                            | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                     |
|                                                            | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка                     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                      |
|                                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                            |
|                                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                          |
|                                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                      |
|                                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                   |
|                                                            | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:           |
|                                                            | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                 |
|                                                            | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка     | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>28:01:010232:567</b>                                                                          |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>4 447,00 м²</b>                                                                                         |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>28:01:010232:568</b>                                                                          |
|                                                            | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>9 267,00 м²</b>                                                                                         |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка                                               | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>28:01:010232:563</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>2 416,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>217</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>42</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>202 м2.В осях 8/21 и А-Н/1 в уровне первого и второго этажа расположен двухуровневый двор, на первом этаже которого расположена открытая гостевая автостоянка, на втором этаже детская игровая площадка.Вторая площадка расположена с северо-восточной стороны дома</b> |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>536 м2, расположена в осях 8/21 и А-Н/1 в уровне второго этажа</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Площадь 11 м2, три контейнера, с юго-восточной стороны от входа в дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>288,71 м2-площадки, 715 м2-кровля, 406 м2-экопарковок</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Обеспечено благоустройство участка, безопасное для МГН всех групп;-Предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание;-Обеспечена доступность входов в жилую часть и во встроенные нежилые помещения;-Обеспечивается доступность мест общего пользования и нежилых помещений без конкретной технологии на первом этаже;-Рабочие места для МГН согласно заданию на проектирование, не предусматриваются;-В жилой части обеспечивается доступность МГН до дверей квартир;-В автостоянке выделены места для транспорта инвалидов в соответствии с заданием на проектирование;-На приобъектной стоянке выделено не менее 10% для транспорта инвалидов</b> |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется освещение дворовой территории</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>В осях 8/21 и А-Н/1 в уровне первого и второго этажа расположен двухуровневый двор, на первом этаже которого расположена открытая гостевая автостоянка, на втором этаже детская игровая площадка. На 2-м этаже размещена рекреация, имеющая выходы на детскую игровую площадку двухуровневого двора |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>6 м</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>25 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Амурские коммунальные системы</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2801254956</b>                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>101-106-14214</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.12.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 165,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Амурские коммунальные системы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2801254956</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>101-18-10773</b>                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2025</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Амурские коммунальные системы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2801254956</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>101-18-10774</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2025</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 563 000,00 руб.</b>                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дальневосточная генерирующая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1434031363</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2022</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>X05AG000049</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2025</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 258 362,53 руб.</b>                                                                                                                 |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городской сервисно-торговый комплекс</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2801011625</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.01.2023</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>172</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.01.2026</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Телевокс ТВ</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2801186167</b>                                                         |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>313        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>159      |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>80            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>79 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 201                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 1                                         | 62.72                | 3                 | 40.70                      | 2.80                |
| 202                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 1                                         | 25.36                | 1                 | 13.00                      | 2.80                |
| 203                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 1                                         | 28.89                | 1                 | 13.37                      | 2.80                |
| 204                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 1                                         | 32.03                | 1                 | 16.17                      | 2.80                |
| 205                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 1                                         | 43.43                | 2                 | 24.55                      | 2.80                |
| 206                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 1                                         | 63.56                | 2                 | 29.76                      | 2.80                |
| 207                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 1                                         | 49.68                | 2                 | 30.58                      | 2.80                |
| 208                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 1                                         | 31.77                | 1                 | 15.93                      | 2.80                |
| 209                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 1                                         | 28.05                | 1                 | 13.25                      | 2.80                |
| 210                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 1                                         | 26.32                | 1                 | 12.12                      | 2.80                |
| 211                                                                                                                                                                    | Квартира   | 2                 | 1                                         | 68.12                | 2                 | 34.33                      | 2.80                |
| 301                                                                                                                                                                    | Квартира   | 3                 | 1                                         | 62.90                | 3                 | 40.70                      | 2.80                |
| 302                                                                                                                                                                    | Квартира   | 3                 | 1                                         | 25.37                | 1                 | 13.00                      | 2.80                |
| 303                                                                                                                                                                    | Квартира   | 3                 | 1                                         | 28.89                | 1                 | 13.37                      | 2.80                |
| 304                                                                                                                                                                    | Квартира   | 3                 | 1                                         | 32.05                | 1                 | 16.17                      | 2.80                |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 305 | Квартира | 3 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 306 | Квартира | 3 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 307 | Квартира | 3 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 308 | Квартира | 3 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 309 | Квартира | 3 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 310 | Квартира | 3 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 311 | Квартира | 3 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 312 | Квартира | 3 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 313 | Квартира | 3 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 314 | Квартира | 3 | 1 | 68.12 | 3 | 34.34 | 2.80 |
| 401 | Квартира | 4 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 402 | Квартира | 4 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 403 | Квартира | 4 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 404 | Квартира | 4 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 405 | Квартира | 4 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 406 | Квартира | 4 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 407 | Квартира | 4 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 408 | Квартира | 4 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 409 | Квартира | 4 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 410 | Квартира | 4 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 411 | Квартира | 4 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 412 | Квартира | 4 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 413 | Квартира | 4 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 414 | Квартира | 4 | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 501 | Квартира | 5 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 502 | Квартира | 5 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 503 | Квартира | 5 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 504 | Квартира | 5 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 505 | Квартира | 5 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 506 | Квартира | 5 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 507 | Квартира | 5 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 508 | Квартира | 5 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 509 | Квартира | 5 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 510 | Квартира | 5 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 511 | Квартира | 5 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 512 | Квартира | 5 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 513 | Квартира | 5 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 514 | Квартира | 5 | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 601 | Квартира | 6 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 602 | Квартира | 6 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 603 | Квартира | 6 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 604 | Квартира | 6 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 605 | Квартира | 6 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 606 | Квартира | 6 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 607 | Квартира | 6 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 608 | Квартира | 6 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 609 | Квартира | 6 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 610 | Квартира | 6 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 611 | Квартира | 6 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 612 | Квартира | 6 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 613 | Квартира | 6 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 614 | Квартира | 6 | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 701 | Квартира | 7 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 702 | Квартира | 7 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 703 | Квартира | 7 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 704 | Квартира | 7 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 705 | Квартира | 7 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 706 | Квартира | 7 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 707 | Квартира | 7 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 708 | Квартира | 7 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 709 | Квартира | 7 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 710 | Квартира | 7 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 711 | Квартира | 7 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 712 | Квартира | 7 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 713 | Квартира | 7 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 714 | Квартира | 7 | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 801 | Квартира | 8 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 802 | Квартира | 8 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 803 | Квартира | 8 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 804 | Квартира | 8 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 805 | Квартира | 8 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 806 | Квартира | 8 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 807 | Квартира | 8 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 808 | Квартира | 8 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 809 | Квартира | 8 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 810 | Квартира | 8 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 811 | Квартира | 8 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 812 | Квартира | 8 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 813 | Квартира | 8 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 814 | Квартира | 8 | 1 | 68.12 | 3 | 34.34 | 2.80 |
| 901 | Квартира | 9 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 902 | Квартира | 9 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 903 | Квартира | 9 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 904 | Квартира | 9 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 905 | Квартира | 9 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 906 | Квартира | 9 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 907 | Квартира | 9 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 908 | Квартира | 9 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 909 | Квартира | 9 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 910 | Квартира | 9 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 911  | Квартира | 9  | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 912  | Квартира | 9  | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 913  | Квартира | 9  | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 914  | Квартира | 9  | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 1001 | Квартира | 10 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 1002 | Квартира | 10 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 1003 | Квартира | 10 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 1004 | Квартира | 10 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 1005 | Квартира | 10 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 1006 | Квартира | 10 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 1007 | Квартира | 10 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 1008 | Квартира | 10 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 1009 | Квартира | 10 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 1010 | Квартира | 10 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 1011 | Квартира | 10 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 1012 | Квартира | 10 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 1013 | Квартира | 10 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 1014 | Квартира | 10 | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 1101 | Квартира | 11 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 1102 | Квартира | 11 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 1103 | Квартира | 11 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 1104 | Квартира | 11 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 1105 | Квартира | 11 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 1106 | Квартира | 11 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 1107 | Квартира | 11 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 1108 | Квартира | 11 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 1109 | Квартира | 11 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 1110 | Квартира | 11 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 1111 | Квартира | 11 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 1112 | Квартира | 11 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1113 | Квартира | 11 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 1114 | Квартира | 11 | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 1201 | Квартира | 12 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 1202 | Квартира | 12 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 1203 | Квартира | 12 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 1204 | Квартира | 12 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 1205 | Квартира | 12 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 1206 | Квартира | 12 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 1207 | Квартира | 12 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 1208 | Квартира | 12 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 1209 | Квартира | 12 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 1210 | Квартира | 12 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 1211 | Квартира | 12 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 1212 | Квартира | 12 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 1213 | Квартира | 12 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 1214 | Квартира | 12 | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 1301 | Квартира | 13 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 1302 | Квартира | 13 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 1303 | Квартира | 13 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 1304 | Квартира | 13 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 1305 | Квартира | 13 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 1306 | Квартира | 13 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 1307 | Квартира | 13 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 1308 | Квартира | 13 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 1309 | Квартира | 13 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 1310 | Квартира | 13 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 1311 | Квартира | 13 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 1312 | Квартира | 13 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 1313 | Квартира | 13 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 1314 | Квартира | 13 | 1 | 68.12 | 3 | 34.34 | 2.80 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1401 | Квартира | 14 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 1402 | Квартира | 14 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 1403 | Квартира | 14 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 1404 | Квартира | 14 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 1405 | Квартира | 14 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 1406 | Квартира | 14 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 1407 | Квартира | 14 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 1408 | Квартира | 14 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 1409 | Квартира | 14 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 1410 | Квартира | 14 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 1411 | Квартира | 14 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 1412 | Квартира | 14 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 1413 | Квартира | 14 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 1414 | Квартира | 14 | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 1501 | Квартира | 15 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 1502 | Квартира | 15 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 1503 | Квартира | 15 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 1504 | Квартира | 15 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 1505 | Квартира | 15 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 1506 | Квартира | 15 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 1507 | Квартира | 15 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 1508 | Квартира | 15 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 1509 | Квартира | 15 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 1510 | Квартира | 15 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 1511 | Квартира | 15 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 1512 | Квартира | 15 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 1513 | Квартира | 15 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 1514 | Квартира | 15 | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 1601 | Квартира | 16 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 1602 | Квартира | 16 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1603 | Квартира | 16 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 1604 | Квартира | 16 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 1605 | Квартира | 16 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 1606 | Квартира | 16 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 1607 | Квартира | 16 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 1608 | Квартира | 16 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 1609 | Квартира | 16 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 1610 | Квартира | 16 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 1611 | Квартира | 16 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 1612 | Квартира | 16 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 1613 | Квартира | 16 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 1614 | Квартира | 16 | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 1701 | Квартира | 17 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 1702 | Квартира | 17 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 1703 | Квартира | 17 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 1704 | Квартира | 17 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 1705 | Квартира | 17 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 1706 | Квартира | 17 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 1707 | Квартира | 17 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 1708 | Квартира | 17 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 1709 | Квартира | 17 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 1710 | Квартира | 17 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 1711 | Квартира | 17 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 1712 | Квартира | 17 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 1713 | Квартира | 17 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 1714 | Квартира | 17 | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 1801 | Квартира | 18 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 1802 | Квартира | 18 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 1803 | Квартира | 18 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 1804 | Квартира | 18 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1805 | Квартира | 18 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 1806 | Квартира | 18 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 1807 | Квартира | 18 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 1808 | Квартира | 18 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 1809 | Квартира | 18 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 1810 | Квартира | 18 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 1811 | Квартира | 18 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 1812 | Квартира | 18 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 1813 | Квартира | 18 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 1814 | Квартира | 18 | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 1901 | Квартира | 19 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 1902 | Квартира | 19 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 1903 | Квартира | 19 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 1904 | Квартира | 19 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 1905 | Квартира | 19 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 1906 | Квартира | 19 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 1907 | Квартира | 19 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 1908 | Квартира | 19 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 1909 | Квартира | 19 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 1910 | Квартира | 19 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 1911 | Квартира | 19 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 1912 | Квартира | 19 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 1913 | Квартира | 19 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 1914 | Квартира | 19 | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 2001 | Квартира | 20 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 2002 | Квартира | 20 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 2003 | Квартира | 20 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 2004 | Квартира | 20 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 2005 | Квартира | 20 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 2006 | Квартира | 20 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2007 | Квартира | 20 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 2008 | Квартира | 20 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 2009 | Квартира | 20 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 2010 | Квартира | 20 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 2011 | Квартира | 20 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 2012 | Квартира | 20 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 2013 | Квартира | 20 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 2014 | Квартира | 20 | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 2101 | Квартира | 21 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 2102 | Квартира | 21 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 2103 | Квартира | 21 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 2104 | Квартира | 21 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 2105 | Квартира | 21 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 2106 | Квартира | 21 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 2107 | Квартира | 21 | 1 | 63.54 | 3 | 33.68 | 2.80 |
| 2108 | Квартира | 21 | 1 | 43.88 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 2109 | Квартира | 21 | 1 | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 2110 | Квартира | 21 | 1 | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 2111 | Квартира | 21 | 1 | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 2112 | Квартира | 21 | 1 | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 2113 | Квартира | 21 | 1 | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 2114 | Квартира | 21 | 1 | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 2201 | Квартира | 22 | 1 | 62.90 | 3 | 40.70 | 2.80 |
| 2202 | Квартира | 22 | 1 | 25.37 | 1 | 13.00 | 2.80 |
| 2203 | Квартира | 22 | 1 | 28.89 | 1 | 13.37 | 2.80 |
| 2204 | Квартира | 22 | 1 | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 2205 | Квартира | 22 | 1 | 23.59 | 1 | 12.32 | 2.80 |
| 2206 | Квартира | 22 | 1 | 23.59 | 1 | 12.31 | 2.80 |
| 2207 | Квартира | 22 | 1 | 84.64 | 3 | 48.68 | 2.80 |
| 2208 | Квартира | 22 | 1 | 63.88 | 2 | 34.55 | 2.80 |

|                                          |          |    |        |       |   |       |      |
|------------------------------------------|----------|----|--------|-------|---|-------|------|
| 2209                                     | Квартира | 22 | 1      | 63.56 | 2 | 29.76 | 2.80 |
| 2210                                     | Квартира | 22 | 1      | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 2211                                     | Квартира | 22 | 1      | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 2212                                     | Квартира | 22 | 1      | 28.05 | 1 | 13.25 | 2.80 |
| 2213                                     | Квартира | 22 | 1      | 26.32 | 1 | 12.12 | 2.80 |
| 2214                                     | Квартира | 22 | 1      | 68.12 | 2 | 34.34 | 2.80 |
| 2301                                     | Квартира | 23 | 1      | 63.89 | 3 | 40.69 | 2.80 |
| 2302                                     | Квартира | 23 | 1      | 55.24 | 2 | 28.59 | 2.80 |
| 2303                                     | Квартира | 23 | 1      | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 2304                                     | Квартира | 23 | 1      | 49.15 | 2 | 25.36 | 2.80 |
| 2305                                     | Квартира | 23 | 1      | 63.54 | 3 | 33.67 | 2.80 |
| 2306                                     | Квартира | 23 | 1      | 43.46 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 2307                                     | Квартира | 23 | 1      | 63.55 | 2 | 29.75 | 2.80 |
| 2308                                     | Квартира | 23 | 1      | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 2309                                     | Квартира | 23 | 1      | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 2310                                     | Квартира | 23 | 1      | 56.28 | 2 | 27.95 | 2.80 |
| 2311                                     | Квартира | 23 | 1      | 68.11 | 2 | 34.33 | 2.80 |
| 2401                                     | Квартира | 24 | 1      | 63.89 | 3 | 40.69 | 2.80 |
| 2402                                     | Квартира | 24 | 1      | 55.24 | 2 | 28.59 | 2.80 |
| 2403                                     | Квартира | 24 | 1      | 32.05 | 1 | 16.17 | 2.80 |
| 2404                                     | Квартира | 24 | 1      | 49.15 | 2 | 25.36 | 2.80 |
| 2405                                     | Квартира | 24 | 1      | 63.54 | 3 | 33.67 | 2.80 |
| 2406                                     | Квартира | 24 | 1      | 43.46 | 2 | 24.55 | 2.80 |
| 2407                                     | Квартира | 24 | 1      | 63.55 | 2 | 29.75 | 2.80 |
| 2408                                     | Квартира | 24 | 1      | 49.68 | 2 | 30.58 | 2.80 |
| 2409                                     | Квартира | 24 | 1      | 31.77 | 1 | 15.93 | 2.80 |
| 2410                                     | Квартира | 24 | 1      | 56.28 | 2 | 27.95 | 2.80 |
| 2411                                     | Квартира | 24 | 1      | 68.11 | 2 | 34.33 | 2.80 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |          |    | 15.3.1 |       |   |       |      |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1.1            | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 120.78         | Экспозиционный зал                | 120.78         | 4.00                |
| 1.2            | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 46.70          | Экспозиционный зал                | 46.70          | 4.00                |
| 1.3            | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 61.03          | Экспозиционный зал                | 61.03          | 4.00                |
| 1.4            | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 97.79          | Экспозиционный зал                | 97.79          | 4.00                |
| 1.5            | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 58.30          | Экспозиционный зал                | 58.30          | 4.00                |
| 09             | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.29           | Кладовая                          | 3.29           |                     |
| 010            | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.22           | Кладовая                          | 3.22           |                     |
| 011            | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.22           | Кладовая                          | 3.22           |                     |
| 012            | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.23           | Кладовая                          | 3.23           |                     |
| 013            | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.22           | Кладовая                          | 3.22           |                     |
| 014            | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.22           | Кладовая                          | 3.22           |                     |
| 015            | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.22           | Кладовая                          | 3.22           |                     |
| 016            | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.22           | Кладовая                          | 3.22           |                     |
| 017            | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.22           | Кладовая                          | 3.22           |                     |
| 018            | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.23           | Кладовая                          | 3.23           |                     |
| 019            | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.22           | Кладовая                          | 3.22           |                     |
| 020            | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.31           | Кладовая                          | 3.31           |                     |
| 022            | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.19           | Кладовая                          | 3.19           |                     |
| 023            | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.21           | Кладовая                          | 3.21           |                     |
| 024            | Кладовая          | 0                 | 1              | 2.96           | Кладовая                          | 2.96           |                     |
| 025            | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.12           | Кладовая                          | 3.12           |                     |
| 026            | Кладовая          | 0                 | 1              | 3.20           | Кладовая                          | 3.20           |                     |

|     |          |   |   |      |          |      |  |
|-----|----------|---|---|------|----------|------|--|
| 027 | Кладовая | 0 | 1 | 2.85 | Кладовая | 2.85 |  |
| 028 | Кладовая | 0 | 1 | 2.92 | Кладовая | 2.92 |  |
| 029 | Кладовая | 0 | 1 | 3.11 | Кладовая | 3.11 |  |
| 030 | Кладовая | 0 | 1 | 3.12 | Кладовая | 3.12 |  |
| 031 | Кладовая | 0 | 1 | 3.44 | Кладовая | 3.44 |  |
| 032 | Кладовая | 0 | 1 | 4.33 | Кладовая | 4.33 |  |
| 033 | Кладовая | 0 | 1 | 3.84 | Кладовая | 3.84 |  |
| 034 | Кладовая | 0 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 |  |
| 035 | Кладовая | 0 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 |  |
| 036 | Кладовая | 0 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 |  |
| 037 | Кладовая | 0 | 1 | 2.88 | Кладовая | 2.88 |  |
| 038 | Кладовая | 0 | 1 | 2.80 | Кладовая | 2.80 |  |
| 039 | Кладовая | 0 | 1 | 2.11 | Кладовая | 2.11 |  |
| 040 | Кладовая | 0 | 1 | 2.60 | Кладовая | 2.60 |  |
| 041 | Кладовая | 0 | 1 | 2.60 | Кладовая | 2.60 |  |
| 042 | Кладовая | 0 | 1 | 3.72 | Кладовая | 3.72 |  |
| 043 | Кладовая | 0 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 |  |
| 044 | Кладовая | 0 | 1 | 3.66 | Кладовая | 3.66 |  |
| 045 | Кладовая | 0 | 1 | 3.66 | Кладовая | 3.66 |  |
| 046 | Кладовая | 0 | 1 | 3.66 | Кладовая | 3.66 |  |
| 047 | Кладовая | 0 | 1 | 3.74 | Кладовая | 3.74 |  |
| 048 | Кладовая | 0 | 1 | 3.52 | Кладовая | 3.52 |  |
| 049 | Кладовая | 0 | 1 | 3.27 | Кладовая | 3.27 |  |
| 050 | Кладовая | 0 | 1 | 3.37 | Кладовая | 3.37 |  |
| 051 | Кладовая | 0 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 052 | Кладовая | 0 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 |  |
| 053 | Кладовая | 0 | 1 | 3.44 | Кладовая | 3.44 |  |
| 054 | Кладовая | 0 | 1 | 3.43 | Кладовая | 3.43 |  |
| 055 | Кладовая | 0 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |
| 056 | Кладовая | 0 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 |  |

|     |              |   |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 057 | Кладовая     | 0 | 1 | 3.30  | Кладовая     | 3.30  |  |
| 058 | Кладовая     | 0 | 1 | 3.26  | Кладовая     | 3.26  |  |
| 059 | Кладовая     | 0 | 1 | 3.36  | Кладовая     | 3.36  |  |
| 060 | Кладовая     | 0 | 1 | 2.60  | Кладовая     | 2.60  |  |
| 061 | Кладовая     | 0 | 1 | 6.74  | Кладовая     | 6.74  |  |
| 062 | Кладовая     | 0 | 1 | 3.20  | Кладовая     | 3.20  |  |
| 063 | Кладовая     | 0 | 1 | 3.10  | Кладовая     | 3.10  |  |
| 064 | Кладовая     | 0 | 1 | 3.10  | Кладовая     | 3.10  |  |
| 065 | Кладовая     | 0 | 1 | 3.11  | Кладовая     | 3.11  |  |
| 066 | Кладовая     | 0 | 1 | 3.10  | Кладовая     | 3.10  |  |
| 067 | Кладовая     | 0 | 1 | 3.10  | Кладовая     | 3.10  |  |
| 068 | Кладовая     | 0 | 1 | 3.18  | Кладовая     | 3.18  |  |
| 069 | Кладовая     | 0 | 1 | 3.34  | Кладовая     | 3.34  |  |
| 070 | Кладовая     | 0 | 1 | 3.34  | Кладовая     | 3.34  |  |
| 071 | Кладовая     | 0 | 1 | 2.93  | Кладовая     | 2.93  |  |
| 072 | Кладовая     | 0 | 1 | 3.66  | Кладовая     | 3.66  |  |
| 073 | Кладовая     | 0 | 1 | 3.34  | Кладовая     | 3.34  |  |
| 074 | Кладовая     | 0 | 1 | 2.58  | Кладовая     | 2.58  |  |
| 075 | Кладовая     | 0 | 1 | 2.58  | Кладовая     | 2.58  |  |
| 076 | Кладовая     | 0 | 1 | 2.58  | Кладовая     | 2.58  |  |
| 077 | Кладовая     | 0 | 1 | 2.26  | Кладовая     | 2.26  |  |
| 082 | Кладовая     | 0 | 1 | 2.60  | Кладовая     | 2.60  |  |
| 083 | Кладовая     | 0 | 1 | 2.60  | Кладовая     | 2.60  |  |
| 084 | Кладовая     | 0 | 1 | 4.18  | Кладовая     | 4.18  |  |
| 085 | Кладовая     | 0 | 1 | 4.18  | Кладовая     | 4.18  |  |
| 086 | Кладовая     | 0 | 1 | 4.18  | Кладовая     | 4.18  |  |
| 087 | Кладовая     | 0 | 1 | 4.44  | Кладовая     | 4.44  |  |
| 1   | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 2   | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 3   | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |



[illegible]

|    |              |   |   |       |              |       |  |
|----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 64 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 65 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 66 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 67 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 68 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 69 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 70 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 71 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 72 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 73 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 74 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 75 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 76 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 77 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 78 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 79 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |
| 80 | Машино-место | 0 | 1 | 14.31 | Машино-место | 14.31 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лифтовой холл         | Подвал                                | Общественное         | 9.16           |
| 2     | Коридор               | Подвал                                | Общественное         | 246.65         |
| 3     | Техническое помещение | Подвал                                | Техническое          | 88.49          |
| 4     | Лестничная клетка     | Подвал                                | Общественное         | 62.17          |
| 5     | Помещение дворника    | Подвал                                | Техническое          | 5.34           |
| 6     | Тамбур                | Подвал                                | Общественное         | 25.13          |

|    |                                                                                                                                              |           |              |         |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|---------|
| 7  | Помещение для уборочной техники                                                                                                              | Подвал    | Техническое  | 4.77    |
| 8  | Площадка для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инструмента и контейнеров-мусоросборников | Подвал    | Техническое  | 7.70    |
| 9  | Тамбур                                                                                                                                       | 1 этаж    | Общественное | 19.61   |
| 10 | Холл                                                                                                                                         | 1 этаж    | Общественное | 120.17  |
| 11 | Колясочная                                                                                                                                   | 1 этаж    | Общественное | 11.74   |
| 12 | Электрощитовая                                                                                                                               | 1 этаж    | Техническое  | 19.49   |
| 13 | Помещение для размещения оборудования                                                                                                        | 1 этаж    | Техническое  | 6.05    |
| 14 | Моечная                                                                                                                                      | 1 этаж    | Общественное | 3.20    |
| 15 | Санузел                                                                                                                                      | 1 этаж    | Общественное | 3.99    |
| 16 | Лестничная клетка                                                                                                                            | 1 этаж    | Общественное | 76.91   |
| 17 | Лифтовой холл                                                                                                                                | 1 этаж    | Общественное | 17.98   |
| 18 | Коридор                                                                                                                                      | 1 этаж    | Общественное | 19.49   |
| 19 | Балкон                                                                                                                                       | 2 этаж    | Общественное | 5.06    |
| 20 | Лестничная клетка                                                                                                                            | 2 этаж    | Общественное | 35.91   |
| 21 | Коридор                                                                                                                                      | 2 этаж    | Общественное | 70.44   |
| 22 | Лифтовой холл                                                                                                                                | 2 этаж    | Общественное | 17.98   |
| 23 | Рекреация                                                                                                                                    | 2 этаж    | Общественное | 112.88  |
| 24 | Тамбур                                                                                                                                       | 2 этаж    | Общественное | 19.94   |
| 25 | Терраса                                                                                                                                      | 2 этаж    | Общественное | 767.93  |
| 26 | Детская площадка                                                                                                                             | 2 этаж    | Общественное | 224.47  |
| 27 | Коридор                                                                                                                                      | 3-22 этаж | Общественное | 1500.40 |
| 28 | Лифтовой холл                                                                                                                                | 3-22 этаж | Общественное | 359.60  |
| 29 | Лестничная клетка                                                                                                                            | 3-22 этаж | Общественное | 663.20  |
| 30 | Балкон                                                                                                                                       | 3-22 этаж | Общественное | 100.80  |
| 31 | Лестничная клетка                                                                                                                            | 23 этаж   | Общественное | 33.16   |
| 32 | Коридор                                                                                                                                      | 23 этаж   | Общественное | 71.73   |
| 33 | Лифтовой холл                                                                                                                                | 23 этаж   | Общественное | 17.98   |
| 34 | Балкон                                                                                                                                       | 23 этаж   | Общественное | 5.06    |
| 35 | Лестничная клетка                                                                                                                            | 24 этаж   | Общественное | 35.89   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       |        |                                                        |              |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------|--------------|---------------------------|
| 36                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                               |        | 24 этаж                                                | Общественное | 71.73                     |
| 37                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лифтовой холл                         |        | 24 этаж                                                | Общественное | 17.98                     |
| 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Балкон                                |        | 24 этаж                                                | Общественное | 5.06                      |
| 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                               |        | Технический этаж                                       | Техническое  | 44.64                     |
| 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Теплый чердак                         |        | Технический этаж                                       | Техническое  | 720.16                    |
| 41                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Балкон                                |        | Технический этаж                                       | Техническое  | 5.09                      |
| 42                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка                     |        | Технический этаж                                       | Техническое  | 35.39                     |
| 43                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Теплый чердак                         |        | Кровля                                                 | Техническое  | 407.72                    |
| 44                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                               |        | Кровля                                                 | Техническое  | 17.98                     |
| 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Лестничная клетка                     |        | Кровля                                                 | Техническое  | 49.97                     |
| 46                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Коридор                               |        | Кровля                                                 | Техническое  | 15.01                     |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                       |        |                                                        |              |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                       | 16.2.1 |                                                        |              |                           |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения           |        | Вид оборудования                                       |              | Назначение                |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | литер 10                              |        | лифт 4 шт                                              |              | вертикальный транспорт    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | подземная и надземная части, литер 10 |        | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения |              | Водоснабжение             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | подземная и надземная части, литер 10 |        | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  |              | Водоснабжение             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | подземная и надземная части, литер 10 |        | Система водоотведения                                  |              | Водоотведение             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | подземная и надземная части, литер 10 |        | Система отопления                                      |              | Отопление                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1 этаж, литер 10                      |        | ВРУ1                                                   |              | Электроснабжение          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1 этаж, литер 10                      |        | ВРУ2                                                   |              | Электроснабжение          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | подземная и надземная части, литер 10 |        | Система вентиляции и дымоудаления                      |              | вентиляция и дымоудаление |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | подземная и надземная части, литер 10 |        | Пожарная сигнализация                                  |              | пожарная сигнализация     |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                       |        |                                                        |              |                           |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>02.09.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>02.03.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 350 000 000,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>28:01:010232:567,28:01:010232:568,28:01:010232:563</b> |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>      |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                         |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                               |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                            |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810903000009155</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>02785100                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>4                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>163,76 м2                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>27 740 000 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>50 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |                                             |                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |            |                                             |                                                                                  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                             |                                                                                  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:                                                       |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |                                             |                                                                                  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            | 24.1.1                                      |                                                                                  |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                               |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 05.04.2023 | 15.2                                        | Изменилась нумерация квартир                                                     |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 06.04.2023 | 17.2.2                                      | изменилась Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 04.05.2023 | п. 19.7.1.1.1.1                             | изменение количества ДДУ                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 04.05.2023 | п. 19.7.2.1.1.1                             | внесена сумарная площадь по ДДУ                                                  |

|  |            |                 |                                                                               |
|--|------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|  | 04.05.2023 | п. 19.7.3.1.1.1 | Изменена суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу |
|--|------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 625813363034020701068717916305139892357  
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"СОДРУЖЕСТВО", АРУТЮНЯН АРТУР ГАМЛЕТОВИЧ, БЛАГОВЕЩЕНСК  
Действителен: с 11.05.2023 по 11.08.2024