

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО"	ИНН	22167901		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2801202330		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	675005, Амурская обл, Благовещенск г., Политехническая ул., д. № 144, оф. 3				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	27 732	34 072	388 387
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	27 732	34 072	388 387
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 078 979	914 423	78 130
	В т.ч.				
	Литер 1,2		1 229 992		
	Литер 3,4		748 018		
	Литер 10		96 529		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 084	886	-
	Дебиторская задолженность	1230	56 544	77 893	60 095
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 999	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	385 519	23 920	1 559
	Справочно аккредитив		378 202		
	Справочно денежные средства на эскроу Литер 1,2		1 012 936		
	Справочно денежные средства на эскроу Литер 2,3		390 690		
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 524 125	1 017 122	139 785
	БАЛАНС	1600	2 551 856	1 051 194	528 172

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(20 844)	(20 746)	(21 865)
	Итого по разделу III	1300	(20 794)	(20 696)	(21 815)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	485 452	428 533	95 828
	Справочно аккредитив		378 202		
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	485 452	428 533	95 828
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	792 407	501 434	276 959
	Кредиторская задолженность	1520	1 294 792	141 923	177 200
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 087 199	643 357	454 158
	БАЛАНС	1700	2 551 856	1 051 194	528 172

Руководитель

(подпись)

Артюнян Артур Гамлетович

(расшифровка подписи)

26 марта 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2022
22167901		
2801202330		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	12 330
	Себестоимость продаж	2120	-	(11 413)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	917
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	917
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 211	5 346
	Прочие расходы	2350	(1 309)	(5 274)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(98)	989
	Налог на прибыль	2410	-	(198)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(198)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(98)	791

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(98)	791
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Арутюнян Артур
Гаметович**

(расшифровка подписи)

26 марта 2023 г.

