

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
Общество с ограниченной ответственностью	Форма по ОКУД		0710001		
Организация "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО"	по ОКПО		31	12	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		22167901		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		2801202330		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		12300	16	
Местонахождение (адрес) 675005, Амурская обл, г. Благовещенск, ул. Политехническая, дом 144, офис 3			384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	55 795	27 755	33 744
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	55 795	27 755	33 744
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 285 066	2 078 628	914 423
	в т.ч.				
	Литер 3,4		616 150		
	Литер 10		668 916		
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	74	1 084	886
	Дебиторская задолженность	1230	192 836	56 544	77 893
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	616 000	1 999	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	558	385 519	323
	Справочно Денежные средства на эскроу Литер 10		1 026 656		
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 094 534	2 523 774	993 526
	БАЛАНС	1600	2 150 329	2 551 529	1 027 270

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	100 942	(21 171)	(21 073)
	Итого по разделу III	1300	100 992	(21 121)	(21 023)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	426 928	485 452	404 936
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	426 928	485 452	404 936
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 000 197	792 407	501 434
	Кредиторская задолженность	1520	622 212	1 294 792	141 923
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 622 410	2 087 199	643 357
	БАЛАНС	1700	2 150 329	2 551 529	1 027 270

Руководитель _____
(подпись)

Арутюнян Артур Гамлетович
(расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

26.03.2024 11:04:11

Сертификат: 01 D6 CF 45 00 FF AF 87 86 4A 3B C6 40 A1 03 00 85
Владелец: АРУТЮНЯН АРТУР ГАМЛЕТОВИЧ, ООО
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СОДРУЖЕСТВО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
с 11.05.2023 по 11.06.2024



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

27.03.2024 9:15:11

Сертификат: 55 A5 C5 E3 A4 BF CF 6C 02 8F C4 DF 7D 00 A5 85
Владелец: Лоскутова Ольга Сергеевна, УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ. Руководитель
с 30.01.2024 по 24.04.2025

Подтверждение даты отправки

АО Калуга Астрал

(наименование оператора электронного документооборота; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **26.03.2024** в **05:04:31** был отправлен документ
(документы) в файле (файлах)

NO_VUHOTCH_2800_2800_2801202330280101001_20240326_DAA605D6-5165-49E1-9BA2-D5B123C6FDFA

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО", 2801202330 / 280101001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),
наименование и код налогового органа)

1AE06FC9C8E-BCA4-4762-B540-B3E06523021D

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Управление ФНС России по Амурской области, код 2800

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),
наименование и код налогового органа)

2800

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))



Извещение о получении электронного документа

Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО",
2801202330 / 280101001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа,
Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1AE06FC9C8E-BCA4-4762-B540-B3E06523021D

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что в был получен документ в файле (файлах)

PD_NOBUHOTCH_2801202330280101001_2801202330280101001_1AE_20240326_6965c4995d4043bba0d3f2adc37ad2
87

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

1AE (1AE)

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа,
Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

astral@report.keydisk.ru

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО",
2801202330 / 280101001

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О.
индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1AE06FC9C8E-BCA4-4762-B540-B3E06523021D

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

26.03.2024 11:05:03

Сертификат: 63 EA E0 48 9E 20 89 36 BA 2B F3 19 37 12 EE 7E

Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

27.03.2024 9:14:41

Сертификат: 01 D6 CF 45 00 FF AF 87 86 4A 3B C6 40 A1 03 00 85

Владелец: АРУТЮНЯН АРТУР ГАМЛЕТОВИЧ, ООО
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СОДРУЖЕСТВО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 11.05.2023 по 11.06.2024

Извещение о получении электронного документа**ИФНС 9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что в был получен документ в файле (файлах)

NO_VUNOTCH_2800_2800_2801202330280101001_20240326_daa605d6-5165-49e1-9ba2-d5b123c6fdfa

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО", 2801202330 / 280101001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1AE06FC9C8E-BCA4-4762-B540-B3E06523021D

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

ИФНС 2800

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

2800

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

26.03.2024 11:05:03

Сертификат: 63 EA E0 48 9E 20 89 36 BA 2B F3 19 37 12 EE 7E

Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)	31 12 2023		
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	22167901		
ИНН	2801202330		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	2 584 691	-
	Себестоимость продаж	2120	(2 424 834)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	159 857	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	159 857	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5 276	1 211
	Прочие расходы	2350	(10 222)	(1 309)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	154 911	(98)
	Налог на прибыль	2410	(32 800)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(32 800)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	122 111	(98)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	122 111	(98)
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Арутюнян Артур
Гамлетович**

(расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>26.03.2024 11:04:11</p> <p>Сертификат: 01 D8 CF 45 00 FF AF 87 86 4A 3B C8 40 A1 03 00 85 Владелец: АРУТЮНЯН АРТУР ГАМЛЕТОВИЧ, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР с 11.05.2023 по 11.08.2024</p> <p>Действителен:</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2024 9:15:11</p> <p>Сертификат: 55 A5 C6 E3 A4 BF CF 6C 02 8F C4 DF 7D 00 A5 85 Владелец: Лоскутова Ольга Сергеевна, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2023
22167901		
2801202330		
41.20		
12300	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	50	-	-	-	(21 073)	(21 023)
<u>За 2022 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(98)	(98)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(98)	(98)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	50	-	-	-	(21 171)	(21 121)
<u>За 2023 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	122 113	122 113
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	122 113	122 113
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	50	-	-	-	100 942	100 992

Форма собственности
 31.10.1994

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	Изменения капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	(21 023)	(98)	-	(21 121)
до корректировок					
корректировка в связи с:	3410	-	-	-	-
изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	(21 023)	(98)	-	(21 121)
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(21 073)	(98)	-	(21 171)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(21 073)	(98)	-	(21 171)
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Чистые активы	3600	100 992	(21 121)	(21 023)

Руководитель _____
(подпись)

Арутюнян Артур Гамлетович
(расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>26.03.2024 11:04:11</p> <p>Сертификат: 01 D6 CF 45 00 FF AF 87 86 4A 3B C6 40 A1 03 00 B5</p> <p>Владелец: АРУТЮНЯН АРТУР ГАМЛЕТОВИЧ, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СДРУЖЕСТВО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 11.05.2023 по 11.08.2024</p>		<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2024 9:18:11</p> <p>Сертификат: 56 A5 C5 E3 A4 BF CF 6C 02 BF C4 DF 7D 00 A5 B5</p> <p>Владелец: Ложкова Ольга Сергеевна, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель</p> <p>Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025</p>
------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД 2
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2023
22167901		
2801202330		
41.20		
12300	16	
384		

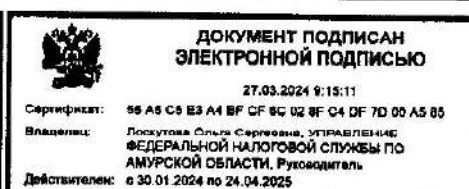
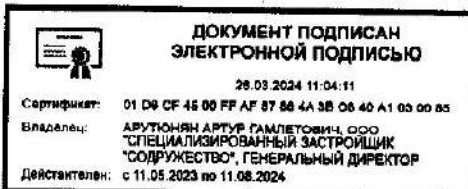
Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	2 459 998	194 638
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	857 207	182 993
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 602 791	11 645
Платежи - всего	4120	(3 790 740)	(1 468 273)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 007 262)	(826 443)
в связи с оплатой труда работников	4122	(15 855)	(4 580)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(6 516)	-
прочие платежи	4129	(761 107)	(637 250)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 330 742)	(1 273 635)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	945 781	1 635 234
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	945 781	1 635 234
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	945 781	1 635 234
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(384 961)	361 599
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	385 519	23 920
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	558	385 519
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Арутюнян Артур Гамлетович
(расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.



**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО"	Форма по ОКУД	0710003		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (год, месяц, число)	2023	12	31
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	22167901		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	2601202330		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ Арутюнян Артур Гамлетович
(подпись) (расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>26.03.2024 11:04:11</p> <p>Сертификат: 01 D6 CF 45 00 FF AF 87 86 4A 38 C8 40 A1 03 00 85</p> <p>Владелец: АРУТЮНЯН АРТУР ГАМЛЕТОВИЧ, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 11.05.2023 по 11.05.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2024 9:15:11</p> <p>Сертификат: 55 A5 C5 E3 A4 BF CF 6C 02 8F C4 DF 7D 00 A5 85</p> <p>Владелец: Послугова Ольга Сергеевна, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель</p> <p>Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	55 795	27 755	33 744
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	1 285 066	2 078 628	914 423
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	74	1 084	886
Дебиторская задолженность*	1230	192 836	56 544	77 893
Финансовые вложения краткосрочные	1240	616 000	1 999	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	558	385 519	323
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
ИТОГО активы	-	2 150 329	2 551 529	1 027 270
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	426 928	485 452	404 936
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	1 000 197	792 407	501 434
Кредиторская задолженность	1520	622 212	1 294 792	141 923
Доходы будущих периодов **	1530	-	-	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	2 049 338	2 572 650	1 048 293
Стоимость чистых активов	-	100 992	(21 121)	(21 023)

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

** - За исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2023г.	-	-	-	-	
	5170	за 2022г.	-	-	-	-	
в том числе:							
	5161	за 2023г.	-	-	-	-	
	5171	за 2022г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2023г.	-	-	-	-	
	5190	за 2022г.	-	-	-	-	
в том числе:							
	5181	за 2023г.	-	-	-	-	
	5191	за 2022г.	-	-	-	-	

Руководитель

(подпись)

Арутюнян Артур Гамлетович

(расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 28.03.2024 11:04:11 Сертификат: 01 D8 CF 45 08 FF AF 87 86 4A 38 C8 40 A1 03 00 85 Владелец: АРУТЮНЯН АРТУР ГАМЛЕТОВИЧ, ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Действителен: с 11.05.2023 по 11.08.2024		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 27.03.2024 9:16:11 Сертификат: 55 A5 C5 E3 A4 BF CF 6C 02 8F C4 DF 7D 00 A5 85 Владелец: Покучева Ольга Сергеевна, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель Действителен: с 30.01.2024 по 28.04.2025
-------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	-	236 835	-	(236 835)	-
	5250	за 2022г.	-	84 388	5	(84 393)	-
в том числе:							
Подъемни строительный мачтового типа, с электрическим управлением	5241	за 2023г.	-	5 900	-	(5 900)	-
	5251	за 2022г.	-	-	-	-	-
Рядовые секции наращивания башенного крана в сборе QTZ80, 28 шт	5242	за 2023г.	-	6 250	-	(6 250)	-
	5252	за 2022г.	-	-	-	-	-
Автомобиль LEXUS LX 600	5243	за 2023г.	-	20 700	-	(20 700)	-
	5253	за 2022г.	-	-	-	-	-
Автомобиль LEXUS LX 570	5244	за 2023г.	-	4 500	-	(4 500)	-
	5254	за 2022г.	-	-	-	-	-
Объект незавершенного строительства, 28:01:010232:167	5245	за 2023г.	-	20 800	-	(20 800)	-
	5255	за 2022г.	-	-	-	-	-
Земельный участок с кадастровым номером 28:01:010232:11	5246	за 2023г.	-	-	(90 632)	(90 632)	-
	5256	за 2022г.	-	-	-	-	-
Земельный участок с кадастровым номером 28:01:010225:202	5247	за 2023г.	-	-	(88 053)	(88 053)	-
	5257	за 2022г.	-	-	-	-	-
Жилой комплекс, Литер 1, Литер 2	5248	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5258	за 2022г.	-	(6)	(6)	-	-
Жилой комплекс. Общие Литер 5,6,7,8,9	5249	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5259	за 2022г.	-	1	1	-	-
Оборудование для автоматизации БРУ,шт		за 2023г.	-	-	-	-	-
		за 2022г.	-	393	-	(393)	-
Земельный участок с кадастровым номером 28:01:010232:563		за 2023г.	-	-	-	-	-
		за 2022г.	-	-	(84 000)	(84 000)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Арутюнян Артур
Гамлетович
(расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>26.03.2024 11:04:11</p> <p>Сертификат: 01 D6 CF 45 90 FF AF 57 B5 4A 39 C6 40 A1 03 00 B5</p> <p>Владелец: АРУТЮНЯН АРТУР ГАМЛЕТОВИЧ, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО": ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 11.05.2023 по 11.05.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2024 9:15:11</p> <p>Сертификат: 56 A5 C5 E3 A4 8F CF 6C 02 8F C4 DF 7D 00 A5 B5</p> <p>Владелец: Лоскутова Ольга Сергеевна, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель</p> <p>Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Арутюнян Артур
Гамлетович
(расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>26.03.2024 11:04:11</p> <p>Сертификат: 11 D6 CF 45 00 FF AF 67 86 4A 38 08 40 A1 03 00 85</p> <p>Владелец: АРУТЮНЯН АРТУР ГАМЛЕТОВИЧ, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОБЩЕСТВО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 11.05.2023 по 11.08.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2024 9:16:11</p> <p>Сертификат: 55 A5 C5 E3 A4 8F CF 6C 02 8F 04 DF 7D 00 A5 85</p> <p>Владелец: Лоскутова Ольга Сергеевна, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель</p> <p>Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель _____ **Арутюнян Артур**
 (подпись) **Гамлетович**
 (расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>26.03.2024 11:04:11</p> <p>Сертификат: 01 05 CF 45 00 FF AF 87 86 4A 3B 06 40 A1 03 00 85</p> <p>Владелец: АРУТЮНЯН АРТУР ГАМЛЕТОВИЧ, ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 11.05.2023 по 11.08.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2024 9:15:11</p> <p>Сертификат: 55 A5 C5 E3 A4 BF CF 6C 02 3F C4 DF 7D 00 A5 B5</p> <p>Владелец: Лоскутова Ольга Системная, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель</p> <p>Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2023г.	56 544	-	175 911	-	(63 864)	-	-	-	-	24 115	-	192 707
	5530	за 2022г.	77 890	-	54 501	-	(75 846)	-	-	-	-	-	-	56 544
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2023г.	370	-	34 327	-	(370)	-	-	-	-	-	-	34 327
	5531	за 2022г.	3 846	-	350	-	(3 828)	-	-	-	-	-	-	370
Авансы выданные	5512	за 2023г.	51 864	-	141 584	-	(35 188)	-	-	-	-	-	-	158 260
	5532	за 2022г.	73 114	-	50 788	-	(72 019)	-	-	-	-	-	-	51 864
Прочая	5513	за 2023г.	4 311	-	-	-	(28 306)	-	-	-	-	24 115	-	120
	5533	за 2022г.	930	-	3 382	-	(1)	-	-	-	-	-	-	4 311
	5514	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2023г.	56 544	-	175 911	-	(63 864)	-	-	-	X	24 115	-	192 707
	5520	за 2022г.	77 890	-	54 501	-	(75 846)	-	-	-	X	-	-	56 544

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность		перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погаше- ние	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2023г. за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2023г.	485 452	683 599	-	(742 122)	-	-	-	-	426 928
	5572	за 2022г.	404 936	1 312 470	-	(1 231 954)	-	-	-	-	485 452
займы	5553	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2023г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5575	за 2022г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2023г. за 2022г.	2 087 199 643 354	772 797 1 496 305	274 444 155 398	(1 536 274) (207 858)	-	24 115	-	-	1 622 280 2 087 199
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	281 209	339 843	-	(195 211)	-	-	-	-	425 841
	5581	за 2022г.	141 449	160 240	-	(20 479)	-	-	-	-	281 209
авансы полученные	5562	за 2023г.	1 012 936	171 172	-	(1 012 936)	-	-	-	-	171 172
	5582	за 2022г.	-	1 012 936	-	-	-	-	-	-	1 012 936
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023г.	273	(564)	937	(6)	-	24 075	-	-	24 715
	5583	за 2022г.	342	66	-	(135)	-	-	-	-	273
кредиты	5564	за 2023г.	-	-	3 818	(3 816)	-	-	-	-	-
	5584	за 2022г.	-	-	7 091	(7 091)	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2023г.	792 407	262 182	269 691	(324 083)	-	-	-	-	1 000 197
	5585	за 2022г.	501 434	322 764	148 307	(180 097)	-	-	-	-	792 407
прочая	5566	за 2023г.	374	164	-	(223)	-	40	-	-	354
	5586	за 2022г.	130	300	-	(56)	-	-	-	-	374
	5567	за 2023г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5587	за 2022г.	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5560 5570	за 2023г. за 2022г.	2 087 199 643 354	772 797 1 496 305	274 444 155 398	(1 536 274) (207 858)	- -	X X	24 115	-	1 622 280 2 087 199

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____
 (подпись) **Арутюнян Артур
 Гамлетович**
 (расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 26.03.2024 11:04:11		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 27.03.2024 9:15:11
Сертификат: 01 08 CF 45 00 FF AF 87 80 4A 3B C8 40 A1 03 00 85	Владелец: АРУТЮНЯН АРТУР ГАМЛЕТОВИЧ, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Сертификат: 55 A5 C9 E3 A4 BF CF 8C 02 8F C4 DF 7D 00 A5 85	Владелец: Локутова Ольга Сергеевна, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель
Действителен: с 11.05.2023 по 11.08.2024		Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025	

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	382 229	359 711
Расходы на оплату труда	5620	13 573	5 254
Отчисления на социальные нужды	5630	2 730	1 235
Амортизация	5640	5 689	5 937
Прочие затраты	5650	1 196 205	882 074
Итого по элементам	5660	1 600 426	1 254 211
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	(1 220 463)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	845 317	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	2 445 743	33 748

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____
(подпись)

**Арутюнян Артур
Гамлетович**
(расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>26.03.2024 11:04:11</p> <p>Сертификат: 01 D6 CF 45 00 FF AF 87 86 4A 3B C6 40 A1 03 00 85</p> <p>Владелец: АРУТЮНЯН АРТУР ГАМЛЕТОВИЧ, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 11.05.2023 по 11.06.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2024 9:15:11</p> <p>Сертификат: 55 A5 C5 E3 A4 BF CF 6C 02 5F C4 DF 7D 00 A5 85</p> <p>Владелец: Лоскутова Ольга Сергеевна, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель</p> <p>Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-

Руководитель _____ Арутюнян Артур
(подпись) Гамлетович
(расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>26.03.2024 11:04:11</p> <p>Сертификат: 01 D8 CF 45 00 FF AF B7 08 4A 3B C8 40 A1 03 00 85</p> <p>Владелец: АРУТЮНЯН АРТУР ГАМЛЕТОВИЧ, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОДРУЖЕСТВО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 11.05.2023 по 11.08.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2024 9:15:11</p> <p>Сертификат: 55 A5 C5 E3 A4 BF CF 0C 02 8F C4 DF 7D 00 A5 85</p> <p>Владелец: Лоскутова Ольга Сергеевна, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО АНДРАСКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель</p> <p>Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Полученные - всего	5800	1 026 656	383 810	723 376
в том числе:	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:	5811	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)


**Арутюнян Артур
Гамлетович**
(расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.

 **ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

26.03.2024 11:04:11

Сертификат: 01 06 CF 45 00 FF AF B7 86 4A 3B C6 40 A1 03 00 85
 Владелец: АРУТЮНЯН АРТУР ГАМЛЕТОВИЧ, ООО
 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
 "СОДРУЖЕСТВО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
 Действителен: с 11.05.2023 по 11.08.2024

 **ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

27.03.2024 9:15:11

Сертификат: 55 A5 C5 E3 A4 BF CF 6C 02 8F C4 DF 7D 00 A5 85
 Владелец: Локутова Ольга Сергеевна, УПРАВЛЕНИЕ
 ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
 АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель
 Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2023г.		за 2022г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-	-	-	-
в том числе:						
на текущие расходы		5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы		5905	-	-	-	-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего		за 2023г. 5910	-	-	-	-
		за 2022г. 5920	-	-	-	-
в том числе:						
		за 2023г. 5911	-	-	-	-
		за 2022г. 5921	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Арупонян Артур
Гамлетович
(расшифровка подписи)

21 марта 2024 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

26.03.2024 11:04:11

Сертификат: 01 D6 CF 45 00 FF AF 87 06 4A 3B C6 40 A1 03 00 85

Владелец: АРУПОНЯН АРТУР ГАМЛЕТОВИЧ, ООО
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ОДРУЖЕСТВО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 11.05.2023 по 11.06.2024



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

27.03.2024 9:15:11

Сертификат: 55 A5 C5 E3 A4 BF CF 6C 02 8F C4 DF 7D 00 A5 85

Владелец: Локутова Ольга Сергеевна, УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ, Руководитель

Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025