

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 00001362**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

675005, обл. Амурская, г.  
Благовещенск, ул.  
Политехническая, д. 144, кв. 3  
(место составления)

"22" марта 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК СОДРУЖЕСТВО, ИНН 2801202330, ОГРН 1142801009999, 675005, обл.  
Амурская, г. Благовещенск, ул. Политехническая, д. 144, кв. 3, тел. +7(962)2855167  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Союз строителей Амурской области», ИНН  
2801138413, ОГРН 1082800000854

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является<sup>2</sup>, –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (литер 10) и подземной автостоянкой (литер 11) в квартале № 232 г. Благовещенска Амурской области. III очередь
- Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (литер 10) и подземной автостоянкой (литер 11) в квартале № 232 г. Благовещенска Амурской области. III очередь
- Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (литер 10) и подземной автостоянкой (литер 11) в квартале № 232 г. Благовещенска Амурской области. III очередь

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки - 881,43 м<sup>2</sup>

Общая площадь здания - 16154,67 м<sup>2</sup>

Нежилые помещения - 470,27 м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых помещений - 13080,67 м<sup>2</sup>

Площадь квартир - 12745,06 м<sup>2</sup>

Количество помещений 318 шт.

нежилых - 5 шт.

жилых - 313 шт.

Строительный объем - 77589,88 м<sup>3</sup>,

в том числе ниже отм. 0,000 2934,61

машино-мест - 80 шт

Инспекция государственного  
строительного надзора  
Амурской области

Вход. № 554  
" 22 " 03 2023 г.

Жилой дом:

количество этажей 26 (включая подвал и технический этаж)

Подземная автостоянка (с эксплуатируемой кровлей) 2 этажа (включая подвал)

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

675000, обл. Амурская, г. Благовещенск, кв-л. 232

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 28-01-10-2023 от "01" марта 2023 года, выданное администрация города Благовещенска

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 28-2-1-2-008345 от "21" февраля 2023 года, утверждена Общество с ограниченной ответственность ГК Формат, тел./факс

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ от , выданное

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "22" марта 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "02" сентября 2025 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

ООО Мирастрой - забивка свайного поля

ООО ХАН - монолитные железобетонные конструкции,

ООО Мирастрой - забивка свайного поля

ООО ХАН - монолитные железобетонные конструкции,

ООО Мирастрой - забивка свайного поля

ООО ХАН - монолитные железобетонные конструкции,

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52

Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,

- Пояснительная записка,

- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),

- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,

*Генеральный директор*  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

*Автоматика АС*  
(расшифровка подписи)