на выподывания изрод Градостроительный план земельного участка измодинала точноди

2																								119	OKCIO
TO	P	Φ	OH)	3	3	OTNO	2	HE8	2	0	жен рос	0	riono tri) i	0	0	eppi	2	0	2	2	уча грое	3	2	8	6

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании служебной записки управления имущественных и земельных отношений от 22.08.2022, вх. № 1877/17-20

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации с указанием ф.и.о. заявителя — физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя — юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

No

Владимирская область

(субъект Российской Федерации)

МО г. Ковров (городской округ), (муниципальный район или городской округ)

г. Ковров, примерно в 36 м по направлению на север от д. 19 по ул. Дубовая

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер)	Перечень координат характернь используемой для ведения Единого госу	
характер- ной точки	но вание организаци X юдготорившей топ	Ү (дата, наиме
1	215913,67	275752,63
2	215918,40	275807,45
3	215862,18	275813,14
4	215837,52	275815,65
5	215809,41	275818,49
6	215799,27 О ЭМИБИОНЭМ ИВ	275713,97

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проектов межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории: <u>33:20:000000:2281</u>

Площадь земельного участка: 8796 +/- 33 кв.м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства: В границах земельного участка нет объектов капитального строительства.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии): отсутствует

and and	Обозначе- ние (номер)		осударственного реестра недвижимости
	характер-	т 27,09,2006 г. № 127); лаКоврова в новой велакции утвержлен	раль вый план города і оврова» (в редакции о Повиля земленопъзования и застройки горо
	-	.04.2020 Nº 90	ветя народных депутатов города Коврова 29

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены

проект планировки территории и (или) проект межевания территории: Проект планировки не утвержден

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Управлением строительства и архитектуры (ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа) BUEHNE наваномивн и кинолять с Ю.Н. Лопатина влик отохооривно AUW'II'PCIB (подпись) в внаше ото Начальник Управления строитель-(при наличии) ства и архитектуры Дата выдачи (ДД.ММ.ГГГГ) дол) водво для ОМ 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка: Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической съемке в мас-Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка): штабе 1:1000 , имеющейся в Администрации города на август 2022 г (дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу) Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан: 31.08.2022г. УСиА администрации города Коврова (дата, наименование организации)

- 2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается: Земельный участок расположен в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и выше) (Ж4). Установлен градостроительный регламент.
- 2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Решение Совета народных депутатов г. Ковров от 31.07.2019 № 178 «О внесении изменений в Генеральный план города Коврова» (в редакции от 27.09.2006 г. № 127);

Правила землепользования и застройки городаКоврова в новой редакции, утвержденные решением Совета народных депутатов города Коврова 29.04.2020 № 90.

еквизиты проекта планпровки территории и (или) проекта межевания территории в случае, есги земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка основные виды разрешенного использования земельного участка: 2.1 Для индивидуального жилищного строительства 2.5 Среднеэтажная жилая застройка 2.6 Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 3.2.3 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 3.2.4 Общежития 3.3 Бытовое обслуживание 3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание 3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.6.1 Объекты культурно-досуговой деятельности 4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 4.6 Общественное питание 5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.3 Площадки для занятий спортом 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка: 2.7.1 Хранение автотранспорта 2.7.2 Размещение гаражей для собственных нужд условно разрешенные виды использования земельного участка: 3.4.2 Стационарное медицинское обслуживание 3.7.1 Осуществление религиозных обрядов 3.7.2 Религиозное управление и образование 4.3 Рынки 4.7 Гостиничное обслуживание 8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

		альные и (или) максимальные) настков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина,м	Ширина,м	Площадь, м ²		型 医豆		2.4	
	1975	9 9 9 9 1 1 1	Основные виды испо	ользования земельного	участка		(3)
	683	38 48 98 38	Код: 2.1 Для индивидуа	льного жилищного стр	оительства	9 8	N KOON KAN
	pope il Hospot peggananii, yrachanenyse pemeninese Co 20 - 29 90.	Минимальная площадь участков — 400 м2; максимальная площадь участков — 1500 м2. Ширину вновь предоставляемого участка для строительства индивидуального жилого дома принимать не менее 20,0м. 1. Отдельно-стоящие или встроенно-пристроенные к жилому дому гаражи или открытые автостоянки; хозяйственные постройки; индивидуальные бани, сауны. Гаражи, хозяйственные постройки, бани располагаются в пределах границ земельного участка жилого дома. 4. Встроенные учреждения и предприятия с использованием индивидуальной формы	Минимальный отступ от границ соседнего участка: до стены жилого дома — 3 м и в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», до хозяйственных построек (сарай, баня, гараж) - 1м. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением: в проектируемой (новой) застройке не менее — 5м; от проездов не менее — 3м. 1. Отдельно-стоящие или встроенно-пристроенные к экилому дому гаражи	надземных этажей — 3, включая мансардный этаж. Высота от уровня земли до верха плоской кровли — 9,6 м, до конька	Максимальный коэффициент застройки — 0,2; максимальный коэффициент плотности застройки — 0,4.	3.5.1 Оргекли клигланостословой темлечести 3.2.1 Тошкой нестинктичнеское орсижния ор 3.3.1 Тошкой кизание в архига в предуживание 3.3.4.1 Умбания в предуживание в 3.3.4. Оргеклина	В случаях, когда размер земельного участка, предоставленного до вступления в силу настоящих Правил меньше предельных минимальных норм либо превышает предельные максимальные нормы, предусмотренные выше, то для данного земельного участка его размеры являются соответственно минимальными или максимальными или максимальными предельными. Допускается блокировка жилых домов по взаимному согласию домовладельцев с учетом противопожарных требований и действующими градострои-

деятельности (детский сад, или открытые автостом; до конька скатной магазин, кафе и пр.) в соотянки; хозяйственные кровли – не более 7,0 м. ветствии с СП 54.13330.2011 постройки; индивидуальные бани, сауны. и СП 30-102-99. 2. Строения для содер-Минимальное расстоя-Общая площадь встроенных жания мелкого домашние от границ соседнего него скота, птии учреждений не должна превышать 150 кв.м. участка до отдельно Высота постройки для Торговая площадь магазина стоящего гаража, хозяйсодержания скота и птине более 40 кв.м. ственных и прочих цы от уровня земли: до Не допускается устройство строений - 1 м, и в соотверха односкатной не встроенных предприятий, ветствии с санитарными более 4,0 м; до конька вредных для здоровья населеправилами и нормами, скатной кровли - не бопротивопожарными трения (ренгеноустановок, магалее 7,0 м. зинов стройматериалов, мосбованиями, в зависимокательно-химических и т.д.). сти от степени огнестой-Мастерские по ремонту автокости. мобилей, бытовой техники, а также помещения ритуальных 2. Строения для содеруслуг, встроенные в жилые жания мелкого домашдома, следует размещать на него скота, птиц. окраине города. Расстояние от границы соседнего участка до постройки для содержания скота и птицы не менее 4м. 3. Сады, огороды, теплицы, оранжереи. Расстояние от границы соседнего участка до теплицы, оранжереи не менее 1м. Минимальное расстояние от границ участка до: -стволов высокорослых деревьев – 4 м -среднерослых – 2 м -кустарника – 1 м. Предельная высота теплицы, оранжереи – 4 м.

тельными нормативами. В кварталах с существующей застройкой индивидуальными жилыми домами минимальный отступ от границ земельных участков и красных линий допускается принимать по сложившимся зданиям с учетом требований санитарных норм и правил, технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования. Размещение хозяйственных построек по линии застройки запрещается. Допускается блокировка гаражей и хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев в соответствии с действующими градостроительными порматива-Запрещается строительство гаражей для грузового транспорта, кроме автотранспорта грузоподъемностью до 1,5 тонн. Строительство бань, саун допускается при условии канализования стоков. Состав и площади построек для содержания скота и птицы принимаются с учетом

.3. Пред веконстрой раст	ельтые (в зукцин об ющимия зе	неимиленые и (или) мак зекта копитального строг польный участок:	имизьные) размеры: тельства, установиев	емельного участка и вые грилостроительн	ерицельные параметь им реглиме нтом для	ы разрешени геригариал	санитарно- гигиенических и зоо- ветеринарных требо- ваний. Допускается при-
Hpenesu semiepu v	nse (itminen montensk yn	Besid H (SAM) Makasmaniania) STROB, S TOM SPECIE EX SIZORAIA	Паредельная высота втеп- паван, орвижерен — в и.о. Алеську в перих опреде- ра въздания земения о	(предельное количество этажей и (как) предельная высота вданий; строений, сооружений.	Максимпания про- нент застройны в гра- ниция замельного уча- ства, опреданиемый как отношение суммарией	Требондата в архителитурным реполизим объев- то, жал типлиного строительного, посимымогольным	страивать к усадебным домам помещения для скота и птицы с изоляцией от жилых комнат подсобными помещениями.
			Код: 2.5 Средн	еэтажная жилая застрой	ка		
i promo, sa	2 III Japane, M	Нормативный размер земельного участка многоквартирного жилого дома рассчитывается по формуле $S_{\text{норм}} = S \times Y_{_{3Д}}$, где $S - общая площадь жилых помещений многоквартирного жилого дома, м² Узд — удельный показатель земельной доли на 1 м² общей площади жилых помещений не менее 0,92.$	Отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства — не менее 1 м. Расстояния (бытовые разрывы) между жилыми зданиями, жилыми и общественными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 и СП 52.13330.2016. При этом расстояния должны быть: - между длинными сторонами жилых зданий высотой 5 и более этажей — по расчету, но не менее 30 м; - между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат — не менее 10 м.	Предельное количество надземных этажей — 8. по выправние в по на	Максимальный коэффициент застройки — 0,4; максимальный коэффициент плотности застройки — 0,8.	них фолерального кин регис- навыгого кин регис- навыгого кин регис- дов.	Примечание: В условиях реконструкции и в других сложных градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции и освещенности и обеспечении непросматриваемости жилых помещений из окна в окно. Минимальные расстояния от окон жилых и общественных зданий: - до хозяйственных площадок не менее 20 м; - до площадок для выгула собак не менее 40 м.
		BEILIGIE 150 KB.M.	yrtactka	Высота постройки для			правиц земельных
		Общая площаль встроениых учреждений не должна п Ко	д: 2.6 Многоэтажная ж	илая застройка (высотна	ая застройка)		
-	-	Нормативный размер зе- мельного участка многоквар- тирного жилого дома рассчи- тывается по формуле	Отступ от границ зе- мельного участка до зда- ний, строений, сооруже- ний при осуществлении	Предельное количество надземных этажей — 9 и более.	Максимальный коэф- фициент застройки – 0,4; максимальный ко- эффициент плотности		Примечание: В условиях реконструкции и в других сложных градостроитель-

	$S_{\text{norm}} = S \times Y_{\text{norm}}$	строительства – не менее	вапьное и среднее ооще	застройки – 1,2. Мак-	ных условиях указан-
	$S_{\text{норм}} = S \times Y_{3d}$, где	1 м.	ranshoe a coemee come	симальный коэффици-	ные расстояния могу
	S – общая площадь жилых	Расстояния (бытовые	Fred Schoolsbridenstack W.	ент реконструируемой	быть сокращены при
	помещений многоквартирного	разрывы) между жилыми		застройки – 0,6; макси-	соблюдении норм ин
	жилого дома, м ²	зданиями, жилыми и об-	and action of the hologogical and desired	мальный коэффициент	соляции и освещение
	Узд – удельный показатель	щественными зданиями	BOX OF STREET, BURGONS	плотности реконструи-	сти и обеспечении
	земельной доли на 1 м ² общей	следует принимать на	The state of the s	руемой застройки – 1,6.	непросматриваемост
	площади жилых помещений	основе расчетов инсоля-	regressivens and moderate	Максимальный коэф-	жилых помещений и
	не менее 0,92.	ции и освещенности в		строния зачать разве-	окна в окно.
	got take progressionalities the futures.	соответствии с СанПиН		реконструнруемой за-	Минимальные рас-
	the clystal story object 20 % - 10	2.2.1/2.1.1.1076-01 и СП		aucrironicum 1,2, April	стояния от окон жи-
	12.00	52.13330.2016. При этом		финисил иногности	лых и общественных
	TORNNESS SCHROUNDSTEEL VERSCHOOL	расстояния должны быть:		Макевмальный коэф-	зданий:
	на на 100 посыцений в смену, но не менее 62 та на объект.	- между длинными сто-	1000	фициент застройки — 0.4	- до хозяйственных
	Размер земельного участка 0,1	ронами жилых зданий	sasti - no foneo 16 m.	Максимальный коэф-	площадок не менее 2
	Banasa associa, anto vanction 0.1	высотой 5 и более эта-	Предельная высота зда-	Marchian Linit road-	M;
	THE PERSON NAMED OF THE PE	жей – по расчету, но не	-поликаминическое обс	уживание	- до площадок для
	1700 - 17	менее 30 м;			выгула собак не мене
	HR OOPCKL	- между длинными сто-			40 м.
	илекс, банн, сауна 0.2-0,4 га	ронами и торцами этих			
	ранно-оздоровительный ком-	же зданий с окнами из			
	0,2 Ta fla oubekt.	жилых комнат – не менее		сти застройки - і, о	
	(прачечные), химчистки0,1-	10 м.		коэффициент плотно-	
	Предприятия по стирке белья			0,6. Максимальный	
од: 3.1.1 Пре	доставление коммунальных услу	C.C. MICHAELDR - P. MONCO	вные здания организаци	й, обеспечивающих предост	гавление коммунальных услу
од: 3.1.1 Пре	доставление коммунальных услу	Минимальный отступ от	Предельное количество	й, обеспечивающих предост Процент застройки – не	гавление коммунальных услу
од: 3.1.1 Пре	доставление коммунальных услу Предельные размеры земельных участков не подлежат	Минимальный отступ от границ земельных участ-	Предельное количество этажей нелинейных объ-	й, обеспечивающих предост Процент застройки – не подлежит установле-	гавление коммунальных услу
од: 3.1.1 Пре	доставление коммунальных услу	Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит уста-	Предельное количество	й, обеспечивающих предост Процент застройки – не	гавление коммунальных услу
од: 3.1.1 Пре	доставление коммунальных услу Предельные размеры земельных участков не подлежат	Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит установлению. В кварталах с	Предельное количество этажей нелинейных объ-	й, обеспечивающих предост Процент застройки – не подлежит установле-	гавление коммунальных услу
од: 3.1.1 Пре	Доставление коммунальных услу Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит установлению. В кварталах с существующей застрой-	Предельное количество этажей нелинейных объ-	й, обеспечивающих предости. Процент застройки – не подлежит установлению.	гавление коммунальных услу
Сод: 3.1.1 Пре	Доставление коммунальных услу Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит установлению. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ	Предельное количество этажей нелинейных объ-	й, обеспечивающих предости. Процент застройки – не подлежит установлению.	гавление коммунальных услу
Сод: 3.1.1 Пре	Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит установлению. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных	Предельное количество этажей нелинейных объектов – 1.	й, обеспечивающих предости. Процент застройки – не подлежит установлению.	гавление коммунальных услу
од: 3.1.1 Пре	Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит установлению. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков допускается	Предельное количество этажей нелинейных объектов — 1.	й, обеспечивающих предости. Процент застройки – не подлежит установлению.	гавление коммунальных услу
Сод: 3.1.1 Пре	Доставление коммунальных услу Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит установлению. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков допускается принимать с учетом тре-	Предельное количество этажей нелинейных объектов — 1.	й, обеспечивающих предости. Процент застройки – не подлежит установлению.	гавление коммунальных услу
Сод: 3.1.1 Пре	Доставление коммунальных услу Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит установлению. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков допускается принимать с учетом требований санитарных	Предельное количество этажей нелинейных объектов — 1.	й, обеспечивающих предости. Процент застройки — не подлежит установлению.	гавление коммунальных услу
од: 3.1.1 Пре	Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит установлению. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков допускается принимать с учетом требований санитарных норм, технических рег-	Предельное количество этажей нелинейных объектов — 1.	й, обеспечивающих предости. Процент застройки — не подлежит установлению.	гавление коммунальных услу
од: 3.1.1 Пре	Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит установлению. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков допускается принимать с учетом требований санитарных норм, технических регламентов, сводов правил,	Предельное количество этажей нелинейных объектов — 1.	й, обеспечивающих предостивной процент застройки — не подлежит установлению.	гавление коммунальных услу
Сод: 3.1.1 Пре	Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит установлению. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков допускается принимать с учетом требований санитарных норм, технических регламентов, сводов правил, нормативов градострои-	Предельное количество этажей нелинейных объектов — 1.	й, обеспечивающих предостивной процент застройки — не подлежит установлению.	гавление коммунальных услу
од: 3.1.1 Пре	Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит установлению. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков допускается принимать с учетом требований санитарных норм, технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирова-	Предельное количество этажей нелинейных объектов — 1.	й, обеспечивающих предостивной процент застройки — не подлежит установлению.	гавление коммунальных услу
од: 3.1.1 Пре	Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит установлению. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков допускается принимать с учетом требований санитарных норм, технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.	Предельное количество этажей нелинейных объектов — 1.	й, обеспечивающих предостивной процент застройки — не подлежит установлению.	гавление коммунальных услу
од: 3.1.1 Пре	Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит установлению. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков допускается принимать с учетом требований санитарных норм, технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.	Предельное количество этажей нелинейных объектов — 1.	й, обеспечивающих предостивной процент застройки — не подлежит установлению.	гавление коммунальных услу
од: 3.1.1 Пре	Предельные размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков не подлежит установлению. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков допускается принимать с учетом требований санитарных норм, технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.	Предельное количество этажей нелинейных объектов — 1. ний - не соместе и протегративности висоти в	й, обеспечивающих предостивной процент застройки — не подлежит установлению.	гавление коммунальных услу

	района, жилого района, для	(за исключением земель-	подлежит установлению.	0,4. Максимальный		A CAR SERVICE CONTROL OF THE PARTY OF THE PA
	обслуживаемого населения,	ного участка общего	предсланое количество	коэффициент плотно-		DEVICEMBERGALES M. O.
	групп: IV-V (до 9 тыс. чел.) – 0,07-	пользования) до зданий,	New Years and American	сти застройки -1,2.		BANNIO
	0,08га/на 1 объект;	строений, сооружений при осуществлении	услуг связи; 3.2.4 Общ	Для реконструируемой застройки: Максималь-		Barrier.
	III-IV (9-18 тыс. чел.) – 0,09-	строительства - не менее		ный коэффициент за-		COMMENS & POAgeG-
	0,1 га/на 1 объект;	3 м. ного проскимова-		стройки – 0,6. Макси-		тьое домень помеще
	II-III (20-25 тыс. чел.) — 0,11-	нормаливов градострои-		мальный коэффициент		HAT AMERICAN BUTTON
	0,12 га/на 1 объект.	даментов, сводов правил,		плотности застройки -		Caparageof or seas
		норм, технических рег-		1,6.		SDARRE BOULDBRANSE
		Код: 3.3 Б	ытовое обслуживание	F.5	,	S SACROLD COLOR SAND
	Размер земельного участка	Отступ от границ сосед-	Предельная высота зда-	Максимальный коэф-		
	для объектов бытового об-	него земельного участка	ний - не более 16 м.	фициент застройки –		1477 2030 60 0 0 30 20 20 10
	служивания, в том числе не-	(за исключением земель-		0,4.		yournesses, sections range
	посредственного обслужива-	ного участка общего		Максимальный коэф-		MANUAL STREET,
	ния населения при мощности	пользования) до зданий,	ekToB - 1.	фициент плотности		The state of the same of the same
	объекта, га/10 рабочих мест:	строений, сооружений	этажей нелинейных ооъ-	застройки – 1,2. Для		Mare maceria and service
	- 10 - 50 рабочих мест — 0,1-	при осуществлении	Предельное количество	реконструируемой за-		OVER CONDINUE OF AN
	0,2;	строительства - не менее		стройки:		 состводения жори в
од: 3.1.1 Предост	- 50 - 150 рабочих мест – 0,05-	3 м.	ные здания организаци	Максимальный коэф-	едоставление г	омиливенные жен
	0,08. Предприятия по стирке белья			фициент застройки – 0,6. Максимальный		CHEROGEOGRAPHIC
	(прачечные), химчистки – 0,1-	CHEST OF THE SERVICE TO HE		коэффициент плотно-		пепросматр посмех
	0,2 га на объект.	10 Marc Nor across trace us.		сти застройки -1,6		arealax newsone-main
	Банно-оздоровительный ком-	MINIPIX KOWHEL - HE WORKS		1,0		OKSELE OSSE
	плекс, баня, сауна – 0,2-0,4 га	ронами и торцами этих. же зданий с окнами из				NARMORSHINGS part-
	на объект.	- MCMCAY THURHHPIWH CLO-				- CONTRACTOR OF CHARLES
		Managas and Managas and Control	 о-поликлиническое обс	туживание		висхий сооры не мен
	Page on agreem ware awagewee 0.1					- To Huomshoz hunx
	Размер земельного участка 0,1 га на 100 посещений в смену,	Отступ от границ соседнего земельного участка	Предельная высота зданий - не более 16 м.	Максимальный коэф- фициент застройки —		плошалок не менее 2
	но не менее 0,2 га на объект.	(за исключением земель-	нии - не облее то м.	0,4.		- по козинскиением
	no he mence 0,2 1a na oobek1.	ного участка общего		Максимальный коэф-		ганный собыствения
		пользования) до зданий,		фициент плотности		дыхин общественны
		строений, сооружений		застройки – 1,2. Для		стояния от окон жи-
		при осуществлении		реконструируемой за-		Минимальные рас-
	не менее 0,92.	строительства - не менее		стройки:		OKHS B OKHO.
	площали жилых помещений	3 м.		Максимальный коэф-		жилых помещений и
	земельной доли на 1 м2 общей	спедует принимать на	STOCK CONTRACTOR OF THE STOCK	фициент застройки –		непросматриваемос
	Узд - удельный показатель	зданиями, жилыми и об- плествениыми зданиями »	Committee Commit	0,6. Максимальный	•	сти и обеспечении
	RUGIOFO ROME, M	разрывы) между жилыми	Transmission of the second	коэффициент плотно-		солятин и освещени
	у - общия площим жилых помещений многокрар гирного	Paceronnus (Uniconsie 15-	STATES AND	сти застройки -1,6		отие соврещены при
	N. T. O'ATTER GETTING HIR MILE MENTILET AND A STATE OF THE PERSON OF THE	The same of the sa	The second section and the second section s	Security and a second security of the second security of		
		2 C 1 II	чальное и среднее обще	TO PRINCIPLE MAKE COMPANY OF THE PARTY OF TH		нае расстояния заогу

	Размер земельных участков	Отступ от границ зе-	Количество этажей не	Максимальный коэф-	
	для дошкольных образова-	мельного участка до зда-	более 4. Высота помеще-	фициент застройки –	
	тельных организаций	ний, строений, сооруже-	ний устанавливается в	0,4.	
	при вместимости: до 100 мест	ний при осуществлении	соответствии с дейст-	Максимальный коэф-	
	- 44 м ² /1место, свыше 100	строительства – не менее	вующими нормативными	фициент плотности	
	мест -38 м^2 /на 1 место.	3 м.	документами, техноло-	застройки – 1,2. Для	
	В условиях реконструкции	Отступ от красной линии	гическими нормами и	реконструируемой за-	
	размеры земельных участков	до зданий, строений, со-	требованиями.	стройки:	
	могут быть уменьшены на 25	оружений при осуществ-		Максимальный коэф-	
	%, при размещении на релье-	лении строительства – 25		фициент застройки —	
	фе с уклоном более 20 % – на	M.		0,6. Максимальный	
	15 %. У шког могоф/нишо-			коэффициент плотно-	
	Размер земельных участков	3 ж.		сти застройки -1,6.	
	для общеобразовательных	строительства - не менее		3acrpofi-	
	школ при вместимости,	при осуществлении		Для реконструируемой	
	м ² /место:	строений, сооружений		застройки - 1,2.	
	40-400 мест – 55;	пользования) до зданий,		фициент плотности	
	400-500 Mect - 65;	ного участка общего	1.0 Besestianie yterries (†	Nerchaenen koso-	en la supra la
	500-600 Mect - 55;	(за исключением земель-		0.4	
	600-800 мест -45 ;	Hero resignatione yeartra	Article Managine Barbon studies	фициент застрояки дрег	
	800-1100 мест – 36;	Отступ от грании сосод-	Предельное количество	Максименний коэф-	
	1100-1500 мест -23	Код: 5.1.2 Обеспечени	в занятии спортом в поч	спениях	
	Возможно уменьшение в ус-	12000		200	
	ловиях реконструкции – на 20	CHOMOTREONS SEED NAMED	CHOULSO SHIEVE DEMENSE	пнотвости застронки -	
	%.	22 2 2 3 32		мальный коэффициент	
		Breaker Autoria	Marketter care to a parameter to present		
	Код: 3.6.1	Объекты культурно-дос	уговой деятельности; 4.	1 Деловое управление	
1	Размер земельного участка	Отступ от границ сосед-	Предельная высота зда-	Максимальный коэф-	
	для объектов культурно-	него земельного участка	ний – не более 60 м.	фициент застройки —	
	досуговой деятельности опре-	(за исключением земель-	SANDONES SE SENSE PROPERTY OF SEASON STATES	0,4. меня плозмости	
	деляется по заданию на про-	ного участка общего	Programme and Committee of the Committee	Максимальный коэф-	
	ектирование. Размер земель-	пользования) до зданий,	the 4.0 as no consists	фициент плотности	
	ного участка для отделения	строений, сооружений	mathaga museus as isa	застройки – 1,2. Для	
	сбербанка 0,05 га – при 3-	при осуществлении	ирежельная высота - 8	реконструируемой за-	
-	операционных местах;	строительства - не менее		стройки:	
	0,4 га – при 20-операционных	3 W. KOM: 4.6 O	бщественное питание	Максимальный коэф-	
	местах. Возможно встроенно-			фициент застройки –	
	пристроенное.			0,6. Максимальный	
	S. M. M.			коэффициент плотно-	
	Tachemens and many been in access			сти застройки -1,6	
	sum assessing transportance	3 M.		ный коэффициент за-	
	pur-0,08 - 0,06, may careful		ц: 4.4 Магазины	застройки: Максималь-	
	250 - 650 st. represent insoura-	ари осуществисяная		для реконструируемой	-
	Размер земельных участков	Отступ от границ сосед-	Предельная высота – 20	. Максимальный коэф-	
	при площади торговых объек-	него земельного участка	метров.	фициент застройки –	

The second second	площади:	ного участка общего		Максимальный коэф-	
	до 250 м ² торговой площади —	пользования) до зданий,		фициент плотности	
			McTpos.		
	0,08; сь земествинх хаястков	строений, сооружений	Предельная высота - 20	застройки – 1,2.	
	$250 - 650 \text{ м}^2$ торговой площа-	при осуществлении		Для реконструируемой	
	ди - 0.08 - 0.06.	строительства - не менее	4.4 Marashabi	застройки: Максималь-	
	TILTY (0.18 max ben 1-0.00- f	3 м.		ный коэффициент за-	
	A Section Control of the Control			стройки – 0,6. Макси-	
	M, C Lin Alm A Continues of	And the second s		мальный коэффициент	
	пристроенное,			плотности застройки -	
	местах. Возможно встроенно-	x		1,6 писил заслюмки —	
		TC 4.60			
	0,4 га – при 20-операционных,	Код: 4.6 О	бщественное питание	Максимальный коэф-	
	операционных местах;	CIPOINTELLECTER - He Method	l ri	CIDONICH:	
	Размер земельного участка для	Отступ от границ сосед-	Предельная высота – 8	Максимальный коэф-	
	размещения объекта общест-	него земельного участка	метров.	фициент застройки –	
	венного питания при вмести-	(за исключением земель-	positivité de desneu libra.	0,4	
	мости, га / 100 мест:	ного участка общего		Максимальный коэф-	
	- до 50 мест – 0,2 - 0,25;	пользования) до зданий,		фициент плотности	
	- 50-150 мест – 0,15 - 0,2;	строений, сооружений	ний – не более 60 м.	застройки – 1,2.	
	- более 150 мест — 0,1.	при осуществлении		Для реконструируемой	
	- 003100 130 MCC1 - 0,1.		Предельная высота зда-		
	- 10 - 50 pass not more - 0.1-	строительства - не менее		застройки: Максималь-	
	67. Кол: 3.6.1 (3 м.	говой деятельности; 4:	ный коэффициент за-	
	1,000	A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	A second of	стройки – 0,6. Макси-	
A PART CARROLL				мальный коэффициент	
	A CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF THE PARTY			плотности застройки -	
	доваях реконструкции – на 20			1,6	
	Возможно уменьшение в ус-	Кол: 5.1.2 Обеспечения	е занятий спортом в по		
		год. 3.1.2 Обсепечени	to sankthin enoptow B no	мощопилх	
	Размер земельного участка	Отступ от границ сосед-	Предельное количество	Максимальный коэф-	
	для размещения плоскостных	него земельного участка	этажей – 2.	фициент застройки —	
			Jiwacii - 2.		
1	спортивных сооружений,	(за исключением земель-		0,4.	
	спортивных и спортивно-	ного участка общего	-моликлинические обст	Максимальный коэф-	Company of the Compan
	тренажерных залов, помеще-	пользования) до зданий,		фициент плотности	
	ний для физкультурно-	строений, сооружений	Elpendations success that	застройки – 1,2.	
	оздоровительных занятий,	при осуществлении	smill - me Some 16 st.	Для реконструируемой	
	бассейнов общего пользова-	строительства - не менее		застрой-	
	ния, детско- юношеских спор-	3 м.		ки:Максимальный ко-	
	тивных школ, многофункцио-	Water State of the Control of the Co		эффициент застройки —	
		SALE PRODUCTION AND STREET OF		* *	
Steel Block	нальных физкультурно-	Western of board education		0,6. Максимальный	
	оздоровительных комплексов,	лении строительства - 25		коэффициент плотно-	
	спортивных баз и трасс для	оружений при осуществ-		сти застройки -1,6	
	зимних видов спорта опреде-	до зданий, строений, со-	требованиями.	erpolisignament co. p-	
	ляется заданием на проекти-	Отступ от красной линин	гическими нормами и	реконструмруемой за-	
	рование.	3 M.	документами, техноло-	sacrpolles = 3,2; This	
	Физкультурно-спортивные	строительства - не менее	выспинин нормативными	фицисиалиодности	
	осоружения сель с	ний при осуществлении	COORBETCIBHIN C LERCT-	Макенмальный коэф-	
	сооружения сети общего	ний, строений, сооруже-	ний устанавливается в		
	пользования следует объеди-			0.4	the second section of the second section is the second section of the second section section is the second section of the second section secti
	нять со спортивными объек-	Отступ от границ зе- медъного участка до зда-	Source 4. Biscord dowernor	фиционт застройки	
	тами общеобразовательных и		Kennyeerbo graken He	Максинальный коэф-	The state of the s

других образовательных организаций, организаций отдыха и культуры с возмож-			застройка, «Аддамаль- для реконструпруюмой застройка, Максималь-		живимине по спо-
ным сокращением территории.			Максимальный коэф- фициент плетности		учистком полускасто
Доступность физкультурно- спортивных сооружений го- родского значения не должна	Минимальный отступ от границ земельных участ- ков - 3 м	Предельная высота не подлежит установлению.	фициент застройки — 0,4		ву зощей застройсту минимальный отсту
превышать 30 мин. Долю физкультурно-	гамение религнозиых о	рядов: 3.7.2 Религиози	ье управление и образов .Максимальный коэф-		В кварталах с сущес
спортивных сооружений, раз- мещаемых в жилом районе,	траниц зомежного уча- Миленали высототув от	Barcoria sie Somee 50 w.	плотности эвстройки - Болестина энти довей-		
следует принимать от общей нормы, %: территории – 35, спортивные залы – 50, бассейны – 45.	erica - 3 merpa.		застройки: Максималь- ими коэффициент да- стройки - 0,6: Макси- мальный коэффициент		
Код: 5.1.3 Площадки ,	 для занятий спортом; 12	2.0 Земельные участка (т	 герритории) общего пол	ьзования	
Предельные параметры не подлежат установлению	Предельные параметры не подлежат установле-	Предельные параметры не подлежат установле-	Предельные параметры не подлежат установ-		
определяется по габлице 5.1	нию ного участка до зда-	иредельная высота зая- нию для ранной тегрито-	лению		
В	спомогательный вид и	спользования земельн	ого участка		
	- KOLL J. H. Z. C. RABRIORAD	HOC REARINHEROS OSCHY	NASSER SEC.		
можения размер эсмога	- KOLL J. H. Z. C. RABRIORAD	ранение автотранспорта	NASSER SEC.		
Размер площадок для стоянки автомашин жителей много- квартирных домов, должны	Код: 2.7.1 X _] Расстояние от границ участка до хозяйственных и прочих строений —	ранение автотранспорта Предельное количество этажей – 1. Для всех вспомогатель-	NASSER SEC.		
Размер площадок для стоянки автомашин жителей много-квартирных домов, должны приниматься из расчёта 0,8 кв.м/чел. Параметры мест для хранения	Код: 2.7.1 Храниц участка до хозяйственных и прочих строений — 1 м, открытой автостоянки — 1 м, отдельно стоящего гаража — 1 м. До-	ранение автотранспорта Предельное количество этажей – 1. Для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли – не бо-	Коэффициент застрой- ки не подлежит уста-		
Размер площадок для стоянки автомашин жителей много-квартирных домов, должны приниматься из расчёта 0,8 кв.м/чел. Параметры мест для хранения автомобилей, в том числе габариты машино-места: Минимально допустимые	Код: 2.7.1 Хр Расстояние от границ участка до хозяйственных и прочих строений — 1 м, открытой автостоянки — 1 м, отдельно стоянки — 1 м, отдельно стоя-	Предельное количество этажей – 1. Для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 4,0 м; до конька скатной кровли – не бо-	Коэффициент застрой-ки не подлежит установлению.		
Размер площадок для стоянки автомашин жителей много-квартирных домов, должны приниматься из расчёта 0,8 кв.м/чел. Параметры мест для хранения автомобилей, в том числе габариты машино-места: Минимально допустимые размеры машино-места 5,3 × 2,5 м.	Код: 2.7.1 Храниц участка до хозяйственных и прочих строений — 1 м, открытой автостоянки — 1 м, отдельно стоящего гаража — 1 м. Допускается блокировка хозяйственных построек	ранение автотранспорта Предельное количество этажей – 1. Для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 4,0 м; до конька	Коэффициент застрой-ки не подлежит установлению.		
Размер площадок для стоянки автомашин жителей много-квартирных домов, должны приниматься из расчёта 0,8 кв.м/чел. Параметры мест для хранения автомобилей, в том числе габариты машино-места: Минимально допустимые размеры машино-места 5,3 × 2,5 м. Максимально допустимые размеры машино-места 6,2 ×	Код: 2.7.1 Храниц участка до хозяйственных и прочих строений — 1 м, открытой автостоянки — 1 м, отдельно стоящего гаража — 1 м. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных участках по взаимному согласию собственников.	Предельное количество этажей – 1. Для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 4,0 м; до конька скатной кровли – не более 7 м.	Коэффициент застрой-ки не подлежит установлению.		
Размер площадок для стоянки автомашин жителей много-квартирных домов, должны приниматься из расчёта 0,8 кв.м/чел. Параметры мест для хранения автомобилей, в том числе габариты машино-места: Минимально допустимые размеры машино-места 5,3 × 2,5 м. Максимально допустимые	Код: 2.7.1 Храниц участка до хозяйственных и прочих строений — 1 м, открытой автостоянки — 1 м, отдельно стоящего гаража — 1 м. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных участках по взаимному согласию собственников.	Предельное количество этажей – 1. Для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли — не более 4,0 м; до конька скатной кровли — не более 7 м.	Коэффициент застрой-ки не подлежит установлению.		
Размер площадок для стоянки автомашин жителей много-квартирных домов, должны приниматься из расчёта 0,8 кв.м/чел. Параметры мест для хранения автомобилей, в том числе габариты машино-места: Минимально допустимые размеры машино-места 5,3 × 2,5 м. Максимально допустимые размеры машино-места 6,2 × 3,6 м. Габариты машино-места для	Код: 2.7.1 Храниц участка до хозяйственных и прочих строений — 1 м, открытой автостоянки — 1 м, отдельно стоящего гаража — 1 м. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных участках по взаимному согласию собственников.	Предельное количество этажей – 1. Для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 4,0 м; до конька скатной кровли – не более 7 м.	Коэффициент застрой-ки не подлежит установлению.		

	Код: 2.7.2 Размещение	е гаражей для собствени	ных нужд		
Размер земельного участка для гаражей, хозяйственных построек в соответствии с решением Ковровского городского Совета народных депутатов от 28.05.2008 № 111: - для размещения гаража, га-	Минимальный отступ от границ земельного участка не подлежит установлению.	Предельное количество этажей — 1. Высота от уровня земли: до верха плоской кровли - не более 4,0 м; до конька скатной кровли - не более 7 м	Коэффициент застрой- ки не подлежит уста- новлению.		
ража-стоянки минимальный размер земельного участка 18 кв.м., максимальный размер земельного участка 30 кв.м.; - для размещения хозяйственного блока, хозяйственной постройки минимальный размер земельного участка 6 кв.м., максимальный размер земельного участка 18 кв.м.	участка по холянствен- дых и прочих строений — ды открытой автостоян- ки — 1 м. отчельно стоя- шего гаража — 1 м. До- пускается, блокировка кольноственных построск на смежных участках по собственников: От	этажей — 1. Для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли — не более 4,0 м; до конька екатной кровли — не более листа в места в	Максима заветровая (), в Максимальный кооффакции плотивеня заветровая — 1,2 ногистино трукор смой ки не потиский коля		
Усло	рвно-разрешенный вид	ц использования земел	ьного участка		
	Код: 3.4.2 Стационар	ное медицинское обслу	живание		
Размер земельного участка определяется по таблице 5.1 СП 158.13330.2014 (в зависимости от профиля).	Отступ от границ земельного участка до зданий, строений, сооружений при осуществлении строительства — не менее 3 м.	Предельная высота зданий для данной территориальной зоны устанавливается не более 60 м.	Максимальный коэффициент застройки — 0,4. Максимальный коэффициент плотности	прэования	
спортивных сооружений, раз- мещаемых в жилом раноней следует принимать от общей нюрмы, %а: территории = 35; спортивные запы = 50, бас- сейны = 45;			Для реконструируемой застройки: Максимальный коэффициент застройки – 0,6. Максимальный коэффициент плотности застройки - 1,6		
	гвление религиозных об	брядов; 3.7.2 Религиозн	ое управление и образо	вание	
Размер земельного участка определяется из расчета 7,5 м ² на 1 место в храме.	Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м	Предельная высота не подлежит установлению.	.Максимальный коэффициент застройки — 0,4. Максимальный коэффициент плотности застройки — 1,2. Для реконструируемой застройки: Максималь-		В кварталах с сущес вующей застройкой минимальный отстугот границ земельных участков допускаетс принимать по сложившимся зданиям с учетом

The transfer of the second sec

Parties Marke	строкі спрества винклицевого посила срескія ображня к раз- ры (пенет) отной дейба-		28.0 00.0- 100- 200- 200-	ный коэффициент за- стройки – 0,6. Макси- мальный коэффициент плотности застройки - 1,6	требований санитар ных норм и правил, технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.
	The state of the s	()	од: 4.3 Рынки	MESON	
13- 140- MSECH- 15600- 1248 CLES (126) (126)	Размер земельного участка 7-14 м² на 1 м² торговой площади в зависимости от вместимости: до 600 м² торговой площади — 14; свыше 3000 м² торговой площади — 7.	Минимальный отступ от границ земельного участка — 3 метра.	Высота не более 60 м.	Максимальный коэффициент застройки — 0,4. Максимальный коэффициент плотности застройки — 1,2. Для реконструируемой застройки: Максимальный коэффициент застройки — 0,6. Максимальный коэффициент плотности застройки — 1,6	T ENTERING TO STATE OF STATE O
B40 1 1 1		Код: 4.7 Гос	тиничное обслуживание		
	Минимальный размер земельного участка для размещения туристических гостиниц — 50-75 м ² на 1 место	Минимальный отступ от границ земельного участка — 3 метра.	Предельная высота не подлежит установлению.	Максимальный коэффициент застройки — 0,4. Максимальный коэффициент плотности застройки — 1,2. Для реконструируемой застройки: Максимальный коэффициент застройки — 0,6. Максимальный коэффициент плотности застройки — 1,6	рующего зовянно параметра не назначенно песь голорого гребо предсение голорого гребо песь параметра на каторого песь на като
		Код: 8.3 Обеспечен	ние внутреннего правоп		5,2 55 65
PERTON OF STATE OF ST	Предельные параметры не подлежат установлению	Предельные параметры не подлежат установлению	Предельные параметры не подлежат установлению	Предельные параметры не подлежат установ-лению	High sort

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса Российской Федерации):

Причины от-	Реквизиты	Требова-	Требовани	ия к параметр	ам объекта	Требования	и к разме-
несения зе- мельного уча- стка к виду	акта, регу- ли- рующего	ния к ис- поль- зованию	капита	льного строи	гельства	щению объ питальног тельс	ектов ка- го строи-
земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	использование земельного участка	земельно-го участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, сооружений, строений, строений, сооружений,	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1 2 1	2	3	4	5	6	ний 7	8
0 0 0	_		2 2		0	,	0

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины	Рекви- зиты	Реквизиты утвержденной до-	Зон	ировани	е особо	о охраня	емой прир	одной терр	оитории (да	/нет)
земельно- го участка к виду земельно- го участ- ка, для которого	Поло- жения об особо охра- няемой при-	кументации по планировке тер- ритории	Функ- цио- наль- ная зона	Виды решен испол вани мель учас	ного 1ьзо- я зе- ного	рам об	ования к п бъекта кап строитель	итально-	Требован мещеник капита строите	объекта льного
градо- строи- тельный регламент не уста-	родной терри- тории			Ос- нов- ные	Всп омо га-	Пре- дель- ное	Макси- сималь маль-	Иные требо- вания к	Мини- маль- ные	Иные требо- вания к

163 NT	навлива-ется	100 KY.18	роз гр объек й Фелера го наследи	онфут		виды разре ре- шен- ного ис- поль- зова- ния	тел ьны е ви- ды раз ре- шен но- го	ко- личе- ство эта- жей и (или) пре- дель- ная вы-	ный про- цент за- строй- ки в грани- цах земель	пара- метрам объекта капи- тально- го строи- тельства	отсту- пы от границ земель- ного участка в целях опреде- ления мест	разме- щению объек- тов ка- питаль- ного строи- тельства
770		Bases NAHOUO STAO, CA SHATAJ (2 SKOTO S	о доколен синс о вкл со решени		от 24 года Эпівким Та мана Реквизі	ectos	ис- пол ьзо ва- ния	сота зда- ний, строе ний, соору ору- же-	ного участ- ка, опре- деляе- мый как отно-	З соответ викрос вная соот кул кул ный ном	допустимого размещения зданий, строений, соору-	и отохо и мени ор и отохо
q	беспечен вструктур воступро гожен в г	втап) провин н приним поноп понопо	идолиффа		пальні анспорт пого ур	qu soling karang	TC IN	0.24	шение сум- марной пло- щади земель мель- ного	доов на орас они объе оказател бъектов	жений, за пре- делами кото- рых запре- щено строи-	Pecc Conquera 4, M CTH pacs ykas
-Bi		одиял содиял	осуществ засти же урсьня об Объекть	aerea indoro reper	сматры энгория о допус раной и	цо тер напыналы торн ранспе	ioqos struec smil /	оя ини водумо возтве	участ- ка, кото- рая может быть застрое	гории, в ному и у о расчети мунально	тель- ство зданий, строе- ний, соору- жений	DINA SOME DINA DOM DOM DOM DOM DOM DOM DOM DO
10 -10 11.5		ание Е. ккта по	наименов вида объ ста ста ста ста ста ста ста ста ста ста	HEID TOKA- STEJIE G	уры да на на на на на дойу	структ иние Б кта (enon n ofm n n n n n n n n n n n n n n n n n n n	errii	строе- на, ко всей пло- щади земель мель- ного участ- ка	Raypasine Elumina na n	меновани з объект мозекног поделения пормация	NEP SEE
resi	нии- Расч	2 ***	анменов Вида объ	-torbe flan	4	5	6	7	8	9	HOBBUTI 0 B OFFICE	MBH.
	46- пок ния зате 8 9	gebruit G.	Table	тока- втель б	Функ- цио- наль- ная зона	Тоже	То же	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже
Y	inulgoso	2	иннеста	H9WOI	4 1 0	5	6		8	9	10	E 11 11

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия: Информация отсутствует

3.1. Объекты капитального ст	пенным режимом канализационные сети экси
ремонт. Бурение новых скважин и	ламентом, своевременно проводить их очистку и текущий строительство, связанное с инрушением почвенного покрова
(согласно чертежу градо-	(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

		пара- метрам: объекта		инвен вый н	1 122 1		ный илі	и кадаст	po- 	40.58773.5	-68) -2) = 61	ROTO
	. Объекты, едия (памят					1 3 14 11 2			A STATE OF THE STA		ьтурн	юго на-
No	Информац	ия отсуто	ствует,	-anon	12900	-dJ(01)		-				,
H Mc	(согласно строител	-	-	(наз	HAYEH OT *OH ROH OG4	ие объ			го наслед стройки)	ия, обща	я пло	щадь,
(на	именование	е органа	государо	ственн	ой вла	асти, п	ринявш	его реш	ение о вк.	лючении	выяв	ленного
l'y		Banne	Pernam.			объен	ста	Boy D				
		куль	турного	насле	дия в	реестр	, реквиз	зиты этс	го решен	(ки		
per	истрационн	ый номе	рв			tes H	creom		M COPER-			
pee	стре			Пин		- Pro-		ОТ		THE ILE	TO	BUCHARC
P	-squ ac		сум-		l Hea	bhan -	LEME II	March 1	E2358-1112	(дата)		O DEEL TON
										THE HEAL O		

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории: -

Информация о	расчетн	ых показ	ателях минимал тор	ьно допу оии	устимого	уровня обеспе	ченност	и терри-
Объекты комму струг	/нальной ктуры	і инфра-	-	портной стуры	инфра-	Объекты соци	альной ктуры	инфра-
Наименование вида объекта	Едини- ца из- ме- рения	Расчет- ный пока- затель	Наименование вида объекта	Едини- ца из- ме- рения	Расчет- ный пока- затель	Наименование вида объекта	Едини- ца из- ме- рения	Расчет- ный пока- затель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	ОТОШ	-	-	-	- I once		-
Информация о	расчетн	ых показ	ателях максима. тупн	пьно доп ости	густимог	о уровня террит	гориалы	юй дос-
Наименование вида объекта	Едини- ца из-	Расчет- ный	Наименование вида объекта	Едини- ца из-	Расчет- ный	Наименование вида объекта	Едини- ца из-	Расчет- ный
Z. S. Barranasa (1860) o T. 11 on 1880 To 1880	ме-	пока- затель	оже То Томи	ме-	пока-	опонитружение 1960 охранием	ме- рения	пока-
1	2	3	4	5	6	7	8	9
and benieve the	yuech	ta, pacu	LIONGHUME BE	Data a Repl	00000	apareraida up	app. Little	70

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

1.Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ № 120/01-08 от 30.07.2013г; Постановление Губернатора Владимирской области от 25.01.2012г. № 57. Третий пояс: В соответствии с установленным режимом канализационные сети эксплуатировать с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство, связанное с нарушением почвенного покрова производить при согласовании органами санитарного надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование и транспортировку

сыпучих и жидких материалов. Запрещается производить разработку недр., Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат третий пояс скважины № 2 (34512), зона с особыми условиями использования территорий, 33.00.2.121, Карта (план) Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат скважины № 2 (34512) г.Ковров, Владимирская область № б/н от 05.08.2015. Расстояние до скважины 1599 м. Приложение 2, лист 3.

2.Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Приказ № 120/01-08 от 30.07.2013г; Постановление Губернатора Владимирской области от 25.01.2012г. № 57. Третий пояс: В соответствии с установленным режимом канализационные сети эксплуатировать с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство, связанное с нарушением почвенного покрова производить при согласовании органами санитарного надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование и транспортировку сыпучих и жидких материалов. Запрещается производить разработку недр., Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат третий пояс скважины № 1 (34524), зона с особыми условиями использования территорий, 33.00.2.131, Карта (план) Зоны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат скважины № 1 (34524) № б/н от 05.08.2015. Расстояние до скважины 1592 м. Приложение 2, лист 3.

3.Ограничения прав на земельный участок, накладываемые СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарноэпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.). Третий пояс зоны санитарной охраны водозаборов «Северный» скважины №№4/58, 6872, 10147, 15888, 27917, № 23744, «Юго-Западный» скважины №№39501, 39052, 39053, 39054, 39055, 43153, 43154, 43155, 43156, 43157, 43158, «Южный» скважины №№1/57, 2/58, 3/58, 10077, 15805, 15806, 15883, 10138, 27901 ОАО «Завод им. В.А. Дегтярева». Реестровый номер: 33:00-6.697.

4. Ограничения прав на земельный участок. Зона санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ПАО "Ковровский механический завод" г. Ковров, Владимирской области, 3-ий пояс. Запрещается: закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли; размещение объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение ядохимикатов. Реестровый номер: 33:00-6.702. Расстояние до скважин 4274 м и 4561м. Приложение 2, лист 4.

5. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Третий пояс санитарно-защитных зон. В соответствии с установленным режимом канализационные сети эксплуатировать с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство, связанное с нарушением почвенного покрова производить при согласовании органами санитарного надзора, органами и учреждениями государственного экологического и

геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование и транспортировку сыпучих и жидких материалов. Запрещается производить разработку недр. (Приказ Департамента природопользования и охраны окружающей среды №169/01-08 от 14.10.2013 г.), Зона санитарной охраны источника водоснабжения ОАО"Ковровский электромеханический завод" 3 пояс скважины № 14558 и скважины № 19817, зона с особыми условиями использования территорий, 33.00.2.120, Приказ № №169/01-08 от 14.10.2013. Расстояние до скважины 2131 м и 1983 м. Приложение 2 лист 2.

6. Ограничения прав на часть земельного участка (S= 145 кв.м.), предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Третий пояс санитарно-защитных зон.В соответствии с установленным режимом канализационные сети эксплуатировать с установленными правилами и регламентом, своевременно проводить их очистку и текущий ремонт. Бурение новых скважин и строительство, связанное с нарушением почвенного покрова производить при согласовании органами санитарного надзора, органами и учреждениями государственного экологического и геологического контроля. В ЗСО запрещается размещение объектов обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, упорядочить складирование и транспортировку сыпучих и жидких материалов. Запрещается производить разработку недр. (Приказ Департамента природопользования и охраны окружающей среды №169/01-08 от 14.10.2013 г.), Зоны санитарной охраны источника водоснабжения ОАО "Ковровский электромеханический завод" 3 пояс скважины № 67390, № 75237, № 75239, зона с особыми условиями использования территорий, 33.00.2.119, Приказ № №169/01-08 от 14.10.2013. Расстояние до скважины 1986м. Приложение 2 лист 1.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

qn	Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости				
EIQ.	очення дентра государственного саннта том заключения органов геологического	Обозначение (номер) характерной точки	санита Х но-эпил элогического на	нири У н имэдинс		
OTO	скотомогильников, прлей ассенизации, п	размещение кладоищ,	:колов 3 упод е	4		
THY	33:00-6.136 Воны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат третий пояс скважины № 2 (34512)		и других объек: менение удобрен юльсние меропр	вод; при цин, Въп тов и дру организа		
1	33:00-6.343 Воны санитарной охраны источников водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ОАО Домостроительный комбинат третий пояс скважины № 1 (34524)	Весь земельный уча-	. Ограничения по-шитьевого и ни ПАО "Ковр	им. В.А. зянствен сооружен		

танами санитарного надзора, органами и учреждениями государственного экологического и

22.00 ((0)	
33:00-6.697 од му оп ми 0	лодец KI 1621 на канализационной линин Д =81
Зоны санитарной охраны водозаборов «Се-	ул. Комормольской.
верный» скважины №№4/58, 6872, 10147,	3. В соответствии с техническими условиями
15888, 27917, № 23744, «Юго-Западный»	OAO «31/1» TV Ng 198/I ot 04.08.2022t, BO3MO3
скважины №№39501, 39052, 39053, 39054,	Весь земельный уча-
39055, 43153, 43154, 43155, 43156, 43157,	ст в с ка встровьем номером за симом мото
43158, «Южный» скважины №№1/57, 2/58,	4. В соответствии с письмом АО «ОРЭС - Влад
3/58, 10077, 15805, 15806, 15883, 10138,	ческая возможность обеспечения электроснабже
27901 ОАО «Завод им. В.А. Дегтярева» 3-	тов электросетсвого хозялства.
№01/05/773899/22 экоп йи 7.2022, линин свя	5. В соответствии с письмом «Ростелском» иск.
Приложены в спуква указовнов в	« разигофи капин ПАО «Ростейском» ист. Г. Е итэаж
/ в , с № 6-2 \ \ 33:00-6.702	б. В соответствии с письмом ООО «Ковровалект
Зона санитарной охраны источников хо-	занном районе сетей, принадлежащих ООО «Ког
зяйственно-питьевого и производственного	7. В соответствии с писыком ООО «Владимирте
водоснабжения, водозаборных и водопро-	Весь земельный уча-
водных сооружений ПАО "Ковровский ме-	согласно данных Схемы сплоснаблотэля г. Ковг
ханический завод"	тельной нет.
г. Ковров, Владимирской области,	во ВоТ ехняческие условия на примыкание земельно
ня разработать в экоп йи-6 вын с требованы	1. Профкт примыкания и планировочные решел
33:00-6.9	CSOC.CHI34.13330.2012, FOCT P 58653-2019.
полотна с конст 21.2.00.23 одежим	2. Соблюсти поперечиле профили земляного
Зоны санитарной охраны источника водо-	участке примыкания.
снабжения ОАО «Ковровский электроме-	Весь земельный уча-
ханический завод» 3 пояс скважины №	метров. Сопряжение дорог выполнить в одн
ри необходимости, 67390, мотреть под съезд	4. Для обеспечения предольного водоотвода п
л то влоят № 75237, № 75239	устройство водопропускной трубы, увязав с
33:00-6.182	rin.
(33.00.2.120) (втодод то) фе	5. Водоотвод с примыкания выполнить на рель
Зона санитарной охраны источника водо-	Весь земельный уча- до комвиюти от 1940 д
снабжения ОАО "Ковровский электроме-	7. Конструкция дорожной одежнотопримыкан
ханический завод" 3 пояс скважины №	быть равнопрочной с основной дорогой.
14558 и скважины № 19817	8: На дериод строительства примыкания устан

7. Информация о границах публичных сервитутов - Информация отсутствует икиныя

Обозначение (номер) харак-	харак- используемой для ведения Единого государственного реестра недвиж					
терной точки	низовано данное жимыкание, должны	10. Лида, в инУересах которых орг				
75-2017.	ответствии с требованиями ГОСТ Р 505	эксплуатационное состояние в со				

- 8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок, присвоенный градостроительному плану в соответствии с порядком присвоения номеров градостроительным планам земельных участков:-.
- 9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа:
- 1. В соответствии с письмом АО «Газпром газораспределение Владимир» № КВ/05-08/909 от 21.07.2022, техническая возможность подключения объектов капитального строительства с расходом газа 7 м³/час к сетям газораспределения имеется. Однако свободная пропускная способность ГРС Ковров отсутствует. Выполнение мероприятий по ликвидации дефицита пропускной способности газотранспортной системы планируется в декабре 2022г.
- 2. В соответствии с техническими условиями подключения объектов к сетям водоотведения ОАО «ЗиД» ТУ № 199/1 от 04.08.2022г., возможная точка подключения канализационный ко-

лодец КК1621 на канализационной линии Д =800 мм по ул. Комсомольской в районе д. 96 по ул. Комсомольской.

- 3. В соответствии с техническими условиями подключения объектов к сетям водоотведения ОАО «ЗиД» ТУ № 198/1 от 04.08.2022г., возможная точка подключения водопроводный колодец ВК 1930 на водопроводной лини Д=600 мм по ул. Комсомольской в районе земельного участка с кадастровым номером 33:20:000000:2281.
- 4. В соответствии с письмом АО «ОРЭС Владимирская область» № 765 от 25.07.2022, техническая возможность обеспечения электроснабжения имеется, при условии строительства объектов электросетевого хозяйства.
- 5. В соответствии с письмом «Ростелеком» исх. №01/05/773899/22 от 25.07.2022, линии связи и радиофикации ПАО «Ростелеком» нет.
- 6. В соответствии с письмом ООО «Ковровэлектросетьремонт» от 22.07.2022 № 22/2-345, в указанном районе сетей, принадлежащих ООО «Ковровэлектросетьремонт» нет.
- 7. В соответствии с письмом ООО «Владимиртеплогаз» № 27/1092 от 25.07.2022г., в указанном районе сетей ООО «Владимиртеплогаз» нет. Ближайшая котельная принадлежит ООО «Тепло», согласно данных Схемы теплоснабжения г. Ковров на период до 2035г. резерва мощности у котельной нет.
- 8. Технические условия на примыкание земельного участка к проезжей части ул. Дубовая.
- 1. Проект примыкания и планировочные решения разработать в соответствии с требованиями СП 34.13330.2012, ГОСТ Р 58653-2019.
- 2. Соблюсти поперечные профили земляного полотна с конструкцией дорожной одежды на участке примыкания.
- 3. Радиус кривых при сопряжении дороги со съездом в месте примыкания принять не менее 6 метров. Сопряжение дорог выполнить в одном уровне.
- 4. Для обеспечения продольного водоотвода при необходимости предусмотреть под съездом устройство водопропускной трубы, увязав с существующей системой водоотвода от дороги.
- 5. Водоотвод с примыкания выполнить на рельеф (от дороги). (001,000,80)
- 6. Съезд с площадки объекта должен иметь твердое покрытие.
- 7. Конструкция дорожной одежды примыкания в пределах радиусов закруглений должна быть равнопрочной с основной дорогой.
- 8. На период строительства примыкания установить временные предупреждающие информационные дорожные знаки и ограждения для предотвращения ДТП, в соответствии с требованиями действующих норм.
- 9. В соответствии с Законом Российской Федерации от 08.11.2007г. № 257-ФЗ расходы на проектирование, строительство, ремонт и содержание запрашиваемого примыкания несут лица, в интересах которых осуществляется устройство примыкания.
- 10. Лица, в интересах которых организовано данное примыкание, должны обеспечивать его эксплуатационное состояние в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50597-2017.
- 11. При проектировании соблюсти требования к пожарному проходу, проезду и подъезду в соответствии с требованиями ФЗ № 123 от 22.07.2008, постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390, СП 4.13130.2013.
- 12. Сохранить существующие пешеходные связи.
- 13. Спил деревьев, попадающих в зону организации примыкания, согласовать с отделом благоустройства и экологии управления городского хозяйства.
- 14. Разработанный проект согласовать с ресурсоснабжающими организациями города, управлением городского хозяйства и управлением строительства и архитектуры администрации города Коврова.
- 10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории: Решение Совета народных депутатов города Коврова от 26.07.2017 №162 "Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования город Ковров Владимирской области"

11. Информация о красных линиях: -

Обозначе- ние (номер)	Перечень координат характернь используемой для ведения Единого госу	
характер-	X	Y
-	Caryon	нонная схема

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Начальник отдела территориального планирования и пространственного развития территории города

Консультант отдела территориального планирования и пространственного развития территории города

Градостроительный план ...3286 разработан:

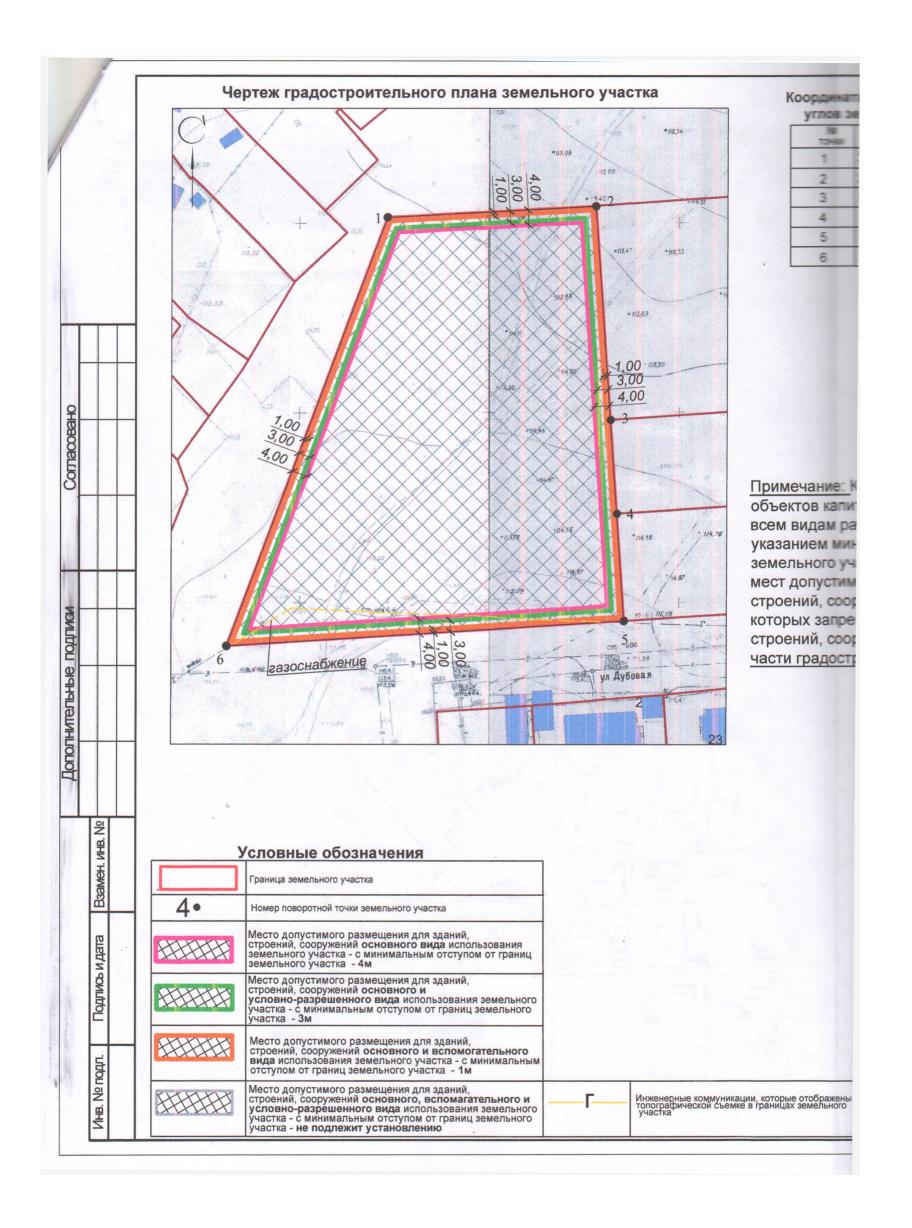
Градостроительный план (2 экземпляра) получил

Г.А. Фадеева

М.В. Филенкова

31.08.2022

Подпись Ф.И.О. Дата



одинаты точек поворотных опов земельного участка

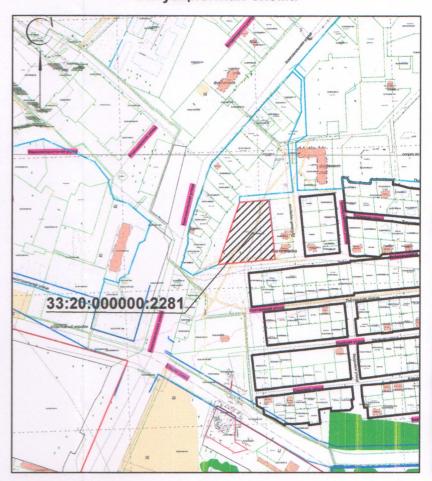
№ точки	Х	Υ
1	215913,67	275752,63
2	215918,40	275807,45
3	215862,18	275813,14
4		275815,65
5	215809,41	275818,49
6	215799,27	275713,97

ние: Конкретизация видов в капитального строительства по дам разрешенного использования с эм минимального отступа от границ ого участка в целях определения пустимого размещения зданий, й, сооружений, за пределами запрещено строительство зданий, й, сооружений указана в текстовой адостроительного плана в п.2.3

Экспликация объектов капитального строительства, зон планируемого размещения объектов капитального строительства и места допустимого размещения зданий, строений и сооружений

Номер по плану	Наименование	Примечание
-	-	-

Ситуационная схема



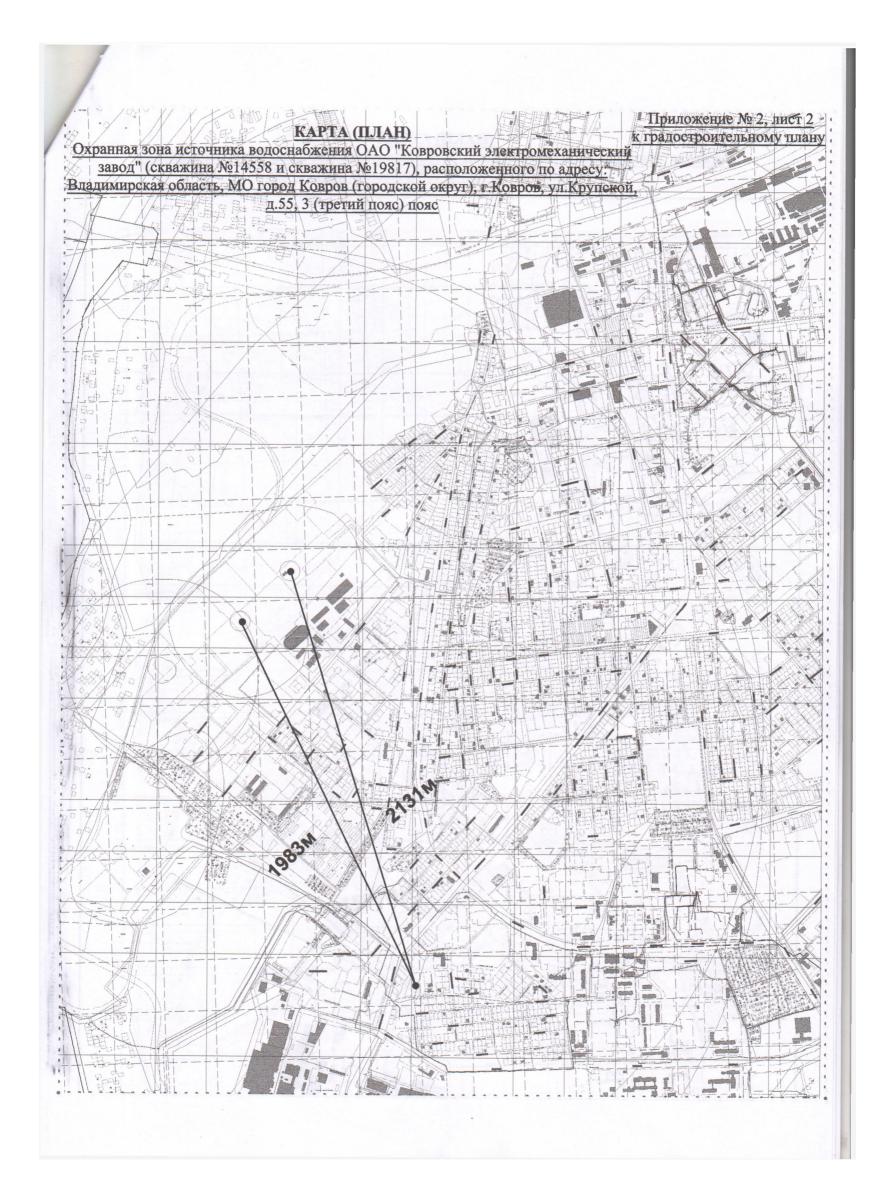
Площадь земельного участка 8796+/-33 кв.м.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан управлением строительства и архитектуры на топографическом материале, имеющемся в администрации города на август 2022года, который не содержит актуальных сведений о расположении топографических элементов, в т.ч. инженерных коммуникаций, и не может использоваться для подготовки схемы планировочной организации земельного участка.

	Изм .	Кол .уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	овров (городской округ), равлению на север от д. 19 вая			
	Разра	аботал	Филе	нкова	PH	31.08. 2022	Приложение 1 к градостроительному плану	<i>Масштаб</i> 1:1000	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
ажены на							Чертеж градостроительного плана	Администрация г.Коврова УСиА		

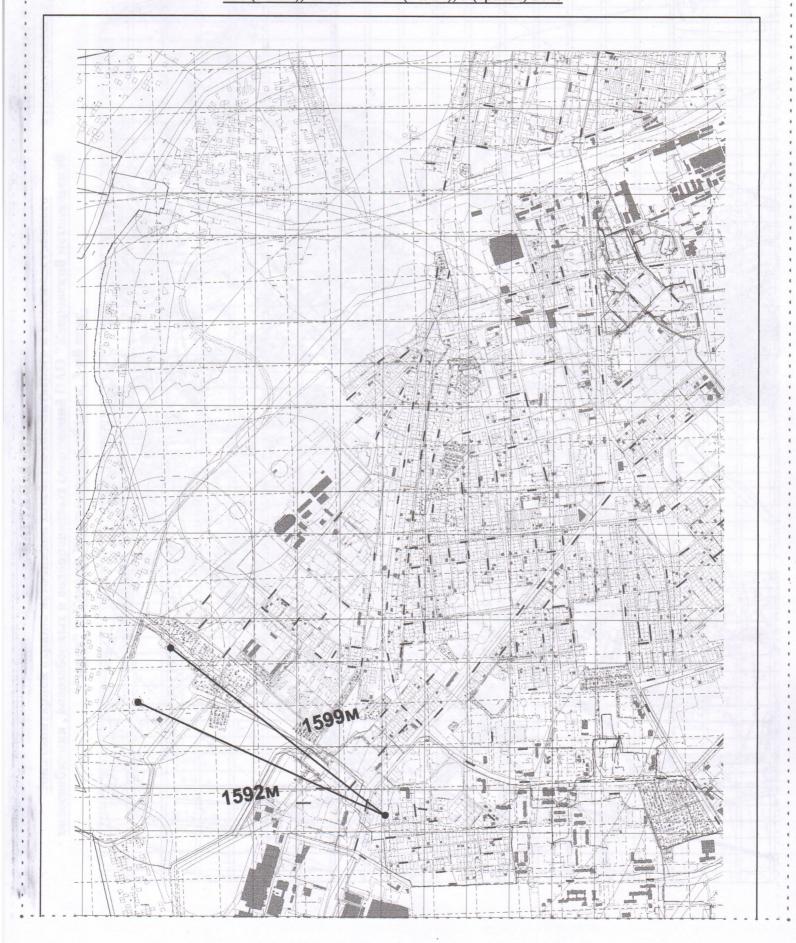
Приложение № 2, лист 1

Охранная зона источника водоснабжения ОАО "Ковровский электромеханический завод" (скважина №67390, скважина №75237 и скважина №75239), расположенного по дадресу: Владимирская область, МО город Ковров (городской округ), г Ковров; ул.Волго-Донская, д.35, 3 (третий) пояс 1986м



Приложение № 2, лист 3 к градостроительному плану

КАРТА (ПЛАН) к градостроитель Охранная зона источника водоснабжения ОАО "Домостроительный комбинат" скважина №2 (34512), скважина №1 (34524), 3 (третий) пояс



КАРТА (ПЛАН)

Приложение № 2, лист 4 к градостроительному плану

Зона санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения, водозаборных и водопроводных сооружений ПАО "Ковровский механический завод" г. Ковров, Владимирской области, 3-ий пояс.

