

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2024</b>	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "АРТХОЛЛ"</b>	по ОКПО	<b>35996214</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>6314046254</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>443015, Самарская обл, г.о. городской округ Самара, вн.р-н Куйбышевский внутригородской район, г Самара, ул Казачья, д. 2а</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	60	64	81
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 384	4 384	4 384
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	5	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 265	1 725	1 431
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>10 709</b>	<b>6 178</b>	<b>5 897</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	475 113	374 080	762 811
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	125 486	148 088	42 518
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 421	9 612	213
	Прочие оборотные активы	1260	125	147	372
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>613 146</b>	<b>531 927</b>	<b>805 912</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>623 855</b>	<b>538 106</b>	<b>811 809</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	94 780	113 001	11 420
	Итого по разделу III	1300	94 790	113 011	11 430
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	448 889	344 035	756 632
	Отложенные налоговые обязательства	1420	877	877	877
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 384	4 384	4 384
	Итого по разделу IV	1400	454 150	349 296	761 892
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	22 395	22 909	19 463
	Доходы будущих периодов	1530	48 647	48 647	16 250
	Оценочные обязательства	1540	3 872	4 243	2 774
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	74 915	75 799	38 486
	<b>БАЛАНС</b>	1700	623 855	538 106	811 809

Руководитель


  
(подпись)


Хугаев Ростик Ирбегович

РАШИФРОВКА ПОДПИСИ

2 мая 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "АРТХОЛЛ"	по ОКПО	35996214		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6314046254		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	4 181	-
	Себестоимость продаж	2120	(3 798)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	383	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(13 239)	(9 097)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 856)	(9 097)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(8 465)	(2 244)
	Прочие доходы	2340	94	5 744
	Прочие расходы	2350	(1 694)	(86)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(22 921)	(5 683)
	Налог на прибыль	2410	4 572	1 137
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	4 572	1 137
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(18 349)	(4 546)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(18 349)	(4 546)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Хугаев Ростик Ирбегович

(подпись)

(расшифровка подписи)

2 мая 2024 г.

