

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2024
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КБС-БЕРЕГ"	по ОКПО	48042456		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2464157140		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 660079, Красноярский край, Красноярск г., Мусоргского ул., здание 18, офис 113				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	973 145	601 063	499 609
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	973 145	601 063	499 609
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 709 674	1 566 791	669 950
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	55 000	77 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	34 170	2 261	88 228
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 743 844	1 624 052	835 178
	БАЛАНС	1600	2 716 989	2 225 115	1 334 788

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	26 951	42 433	39 402
	Итого по разделу III	1300	27 051	42 533	39 502
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 084 757	566 292	540 867
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 084 757	566 292	540 867
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 295	68 647	96 988
	Доходы будущих периодов	1530	1 600 885	1 547 643	657 429
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 605 180	1 616 290	754 418
	БАЛАНС	1700	2 716 989	2 225 115	1 334 788



Руководитель

(подпись)

Худоногов Артем
Викторович

(расшифровка подписи)

16 июля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КБС-БЕРЕГ"	Дата (число, месяц, год)	30	06	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	48042456		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	2464157140		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	2 420	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 420	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 420	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 243	2 203
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	13 040	140 540
	Прочие расходы	2350	(13 041)	(2 141)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 662	140 602
	Налог на прибыль	2410	(1 132)	(28 121)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 132)	(28 121)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(12)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 518	112 481

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 518	112 481
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Худоногов Артем
Викторович

(расшифровка подписи)

16 июля 2024 г.