

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Самара  
(место составления)

“30” 03 2023г.

**1. Застройщик (технический заказчик)**

*Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мичурина 27»*,

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

*ОГРН 1196313072405, ИНН 6316259378; почт. адрес: 443031, город Самара, улица Молодежная,*

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

*дом 16 «А»; тел. 234-03-03*

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**2. Объект капитального строительства**

*«Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и встроенно-пристроенным*

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

*подземным паркингом по адресу: г. Самара, Октябрьский район, Московское шоссе,*

на строительство, краткие проектные характеристики,

*ул. Луначарского»*

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

*жилое дом – общ. площадь 75905,93м<sup>2</sup>; кол-во этажей 31-17-31, в т.ч. кол-во подз. этажей 3; строит. объем 303281,83 м<sup>3</sup>, в т.ч. подз. части – 82786,73м<sup>3</sup>;*

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

*Самарская область, г.о. Самара, внутригородской район Октябрьский, г. Самара,*

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

*Московское шоссе, ул. Луначарского*

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

*63-01-9-2023 от 16.01.2023, министерство строительства Самарской области, до 16.02.2028 г.*

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации**

*63-2-1-2-079384-2022 от 10.11.2022, ООО «Объединенное Экспертное Содружество»*

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

заключение главного инженера проекта<sup>3</sup>)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

## 7. Начало строительства, реконструкции

март 2023г.

(дата начала работ)

## 8. Окончание строительства, реконструкции

февраль 2028г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Дорожный строительный трест» - Ассоциация «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей», Ассоциация «СРО «СГС»  
(выписка №6319175743-20230120-1254 от 20.01.2023г.)

## 10. Приложения:

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)

Мичурина 2 (подпись)

Давидюк А.А.  
(расшифровка подписи)



ПРИНЯТО

Специалист ГИСН  
Самарской области

Давыдова С.И.  
«31» 03 2023 г.

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.