

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002829 от 20.07.2023

ГК Ливингстон

Дата первичного размещения: 30.03.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СочиОйлСтрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СочиОйлСтрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 354053
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Сочи
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Крымская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (918) 046-77-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: sochioilstroy@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://www.livingston.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Серопян
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Серопович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СочиОйлСтрой"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2320094347
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2320094347
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022302950020
	2.1.3	Дата регистрации: 17.07.2000
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гевенян
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Арутюнович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 25 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 176-764-991 39
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 236504559347
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Серопян
	3.3.2	Имя: Павел

	3.3.3	Отчество (при наличии): Серопович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 75 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 121-465-621 28
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 236503185297
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Паритет
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2320230039
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152366004504
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гранд Отель Сочи
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2367018158
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300009987
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК Норматив
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4025450658
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1174027014721
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК Норматив
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2365030872
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300066306
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сочикурортсервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2318022955
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022302936017
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 848 567,05 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 59,72 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка №RU233090000-000000000022654-, выполнен Департаментом архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи 05.06.2019 г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Главный корпус № 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Крымская
	9.2.11	Дом: 44
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35 487 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стены - монолитные железобетонные, переменного сечения. Каркас - монолитный железобетонный .)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус № 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Крымская
	9.2.11	Дом: 44
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:

	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4 209 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус № 3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Сочи
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Крымская
	9.2.11	Дом: 44
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 4 661,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 27 777,50 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 777,50 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 661,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 661,10 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 846,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 846,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Семенченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павел

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 232008970802
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Южгеолком
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320152486
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мастерская открытой архитектуры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2366014746

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-004367-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722322024
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-030981-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722486632
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-086522-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2301092376

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-49-8473-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды муниципальной собственности
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900010848
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.01.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 20.02.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0201004:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 56 415,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 224
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Рядом с Главным корпусом №1. Расчетное количество контейнеров-3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вся дворовая территория озеленяется. Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий, в соответствии с нормативными расстояниями от инженерных сетей. Посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав и посадка многолетников будут запроектированы и выполнены после окончания всех строительных работ, площадь озеленения = 24628,50 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Предусмотрено движение МГН по территории проектирования на личном транспорте по открытой автомобильной стоянке. От стоянки МГН могут самостоятельно (или с сопровождающим лицом) добраться до главного входа в ресторан (Корпус №3), Главного корпуса № 1 (вестибюль секции А, Б, В), В конференц-зону (Корпус №2). Планировочные решения предусматривают доступность здания для маломобильной части населения, включая МГН-колясочников. Ширина тротуаров не менее 1,5 метра. Перепад высот бортовых камней вдоль газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не более 2,5 см. На покрытиях путей движения инвалидов, перед опасными участками или объектами информации не менее чем за 0,8 м предусмотрены предупредительные тактильные поверхности шириной 0,5 м. На покрытиях путей движения МГН швы не более 1,5 см</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 36.3 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-01/ПР0016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 922 083,21 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1553
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 625 823,65 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1552
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 636 409,23 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/105-22/00125

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 819
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 819
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	19.90	Номер "стандарт"	19.9	3.50
02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.60	Номер "стандарт"	20.6	3.50
03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.50
04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.50
05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.50
06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.50
07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.50
08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.50
09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.50
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.10	Номер "стандарт"	20.1	3.50
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.10	Номер "стандарт"	20.1	3.50
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.60	Номер "стандарт"	20.6	3.50
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.50
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.50

15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.50
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.50
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.50
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	19.00	Номер "стандарт"	19	3.50
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	15.70	Номер "стандарт"	15.7	3.50
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	17.10	Номер "стандарт"	17.1	3.50
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.50
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.50
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.50
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.50
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.50
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.50
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.50
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	A	16.60	Номер "стандарт"	16.6	3.50
01	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	A	16.60	Номер "стандарт"	16.6	3.35
02	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	A	38.00	Номер "стандарт"	38	3.35

19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.35
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А	19.00	Номер "стандарт"	19	3.35
60	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А	15.70	Номер "стандарт"	15.7	3.35
61	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А	17.10	Номер "стандарт"	17.1	3.35
62	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
63	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
64	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
65	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
66	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
67	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
68	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	А	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	19.00	Номер "стандарт"	19	3.35
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.35
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	40.10	Номер "люкс"	40.1	3.35
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	40.10	Номер "люкс"	40.1	3.35
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	20.60	Номер "стандарт"	20.6	3.35

26	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	19.00	Номер "стандарт"	19	3.35
51	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	15.70	Номер "стандарт"	15.7	3.35
52	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
53	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
54	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
55	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
56	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Б	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
57	Нежилое помещение	2	Б	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
58	Нежилое помещение	2	Б	17.10	Номер "стандарт"	17.1	3.35
59	Нежилое помещение	2	Б	15.70	Номер "стандарт"	15.7	3.35
27	Нежилое помещение	2	В	19.00	Номер "стандарт"	19	3.35
28	Нежилое помещение	2	В	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.35
29	Нежилое помещение	2	В	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.35
30	Нежилое помещение	2	В	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.35
31	Нежилое помещение	2	В	41.30	Номер "люкс"	41.3	3.35
32	Нежилое помещение	2	В	41.20	Номер "люкс"	41.2	3.35
33	Нежилое помещение	2	В	41.20	Номер "люкс"	41.2	3.35
34	Нежилое помещение	2	В	41.30	Номер "люкс"	41.3	3.35
35	Нежилое помещение	2	В	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.35
39	Нежилое помещение	2	В	20.60	Номер "стандарт"	20.6	3.35
40	Нежилое помещение	2	В	20.00	Номер "стандарт"	20	3.35
41	Нежилое помещение	2	В	16.60	Номер "стандарт"	16.6	3.35
42	Нежилое помещение	2	В	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
46	Нежилое помещение	2	В	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35

47	Нежилое помещение	2	В	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
48	Нежилое помещение	2	В	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.35
49	Нежилое помещение	2	В	17.10	Номер "стандарт"	17.1	3.35
50	Нежилое помещение	2	В	15.60	Номер "стандарт"	15.6	3.35
01	Нежилое помещение	3	А	16.60	Номер "стандарт"	16.6	3.05
02	Нежилое помещение	3	А	38.30	Номер "люкс"	38.3	3.05
03	Нежилое помещение	3	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
04	Нежилое помещение	3	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
05	Нежилое помещение	3	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
06	Нежилое помещение	3	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
07	Нежилое помещение	3	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
08	Нежилое помещение	3	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
09	Нежилое помещение	3	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
10	Нежилое помещение	3	А	20.10	Номер "стандарт"	20.1	3.05
11	Нежилое помещение	3	А	20.10	Номер "стандарт"	20.1	3.05
12	Нежилое помещение	3	А	20.60	Номер "стандарт"	20.6	3.05
13	Нежилое помещение	3	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
14	Нежилое помещение	3	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
15	Нежилое помещение	3	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
16	Нежилое помещение	3	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
17	Нежилое помещение	3	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
18	Нежилое помещение	3	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
19	Нежилое помещение	3	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
20	Нежилое помещение	3	А	19.00	Номер "стандарт"	19	3.05
78	Нежилое помещение	3	А	15.70	Номер "стандарт"	15.7	3.05
79	Нежилое помещение	3	А	17.10	Номер "стандарт"	17.1	3.05
80	Нежилое помещение	3	А	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
81	Нежилое помещение	3	А	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
82	Нежилое помещение	3	А	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
83	Нежилое помещение	3	А	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05

84	Нежилое помещение	3	А	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
85	Нежилое помещение	3	А	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
86	Нежилое помещение	3	А	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
21	Нежилое помещение	3	Б	19.00	Номер "стандарт"	19	3.05
22	Нежилое помещение	3	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
23	Нежилое помещение	3	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
24	Нежилое помещение	3	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
25	Нежилое помещение	3	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
26	Нежилое помещение	3	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
27	Нежилое помещение	3	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
28	Нежилое помещение	3	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
29	Нежилое помещение	3	Б	20.60	Номер "стандарт"	20.6	3.05
30	Нежилое помещение	3	Б	35.80	Номер "люкс"	35.8	3.05
31	Нежилое помещение	3	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
32	Нежилое помещение	3	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
33	Нежилое помещение	3	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
34	Нежилое помещение	3	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
35	Нежилое помещение	3	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
36	Нежилое помещение	3	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
37	Нежилое помещение	3	Б	20.60	Номер "стандарт"	20.6	3.05
38	Нежилое помещение	3	Б	19.00	Номер "стандарт"	19	3.05
69	Нежилое помещение	3	Б	15.70	Номер "стандарт"	15.7	3.05
70	Нежилое помещение	3	Б	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
71	Нежилое помещение	3	Б	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
72	Нежилое помещение	3	Б	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
73	Нежилое помещение	3	Б	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
74	Нежилое помещение	3	Б	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
75	Нежилое помещение	3	Б	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
76	Нежилое помещение	3	Б	17.10	Номер "стандарт"	17.1	3.05
77	Нежилое помещение	3	Б	15.70	Номер "стандарт"	15.7	3.05

39	Нежилое помещение	3	B	19.00	Номер "стандарт"	19	3.05
40	Нежилое помещение	3	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
41	Нежилое помещение	3	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
42	Нежилое помещение	3	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
43	Нежилое помещение	3	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
44	Нежилое помещение	3	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
45	Нежилое помещение	3	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
46	Нежилое помещение	3	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
47	Нежилое помещение	3	B	20.60	Номер "стандарт"	20.6	3.05
48	Нежилое помещение	3	B	20.00	Номер "стандарт"	20	3.05
49	Нежилое помещение	3	B	20.00	Номер "стандарт"	20	3.05
50	Нежилое помещение	3	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
51	Нежилое помещение	3	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
52	Нежилое помещение	3	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
53	Нежилое помещение	3	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
54	Нежилое помещение	3	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
55	Нежилое помещение	3	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
56	Нежилое помещение	3	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
57	Нежилое помещение	3	B	38.10	Номер "люкс"	38.1	3.05
59	Нежилое помещение	3	B	16.60	Номер "стандарт"	16.6	3.05
60	Нежилое помещение	3	B	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
61	Нежилое помещение	3	B	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
62	Нежилое помещение	3	B	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
63	Нежилое помещение	3	B	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
64	Нежилое помещение	3	B	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
65	Нежилое помещение	3	B	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
66	Нежилое помещение	3	B	16.90	Номер "стандарт"	16.9	3.05
67	Нежилое помещение	3	B	17.10	Номер "стандарт"	17.1	3.05
68	Нежилое помещение	3	B	15.60	Номер "стандарт"	15.6	3.05
01	Нежилое помещение	4	A	19.90	Номер "стандарт"	19.9	3.05

23	Нежилое помещение	4	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.3	3.05
24	Нежилое помещение	4	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.3	3.05
25	Нежилое помещение	4	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.3	3.05
26	Нежилое помещение	4	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.3	3.05
27	Нежилое помещение	4	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.3	3.05
28	Нежилое помещение	4	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.3	3.05
29	Нежилое помещение	4	Б	23.60	Номер "стандарт"	23.6	3.05
30	Нежилое помещение	4	Б	42.00	Номер "люкс"	42	3.05
31	Нежилое помещение	4	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
32	Нежилое помещение	4	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
33	Нежилое помещение	4	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
34	Нежилое помещение	4	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
35	Нежилое помещение	4	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
36	Нежилое помещение	4	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
37	Нежилое помещение	4	Б	23.70	Номер "стандарт"	23.7	3.05
38	Нежилое помещение	4	Б	21.90	Номер "стандарт"	21.9	3.05
69	Нежилое помещение	4	Б	18.90	Номер "стандарт"	18.9	3.05
70	Нежилое помещение	4	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
71	Нежилое помещение	4	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
72	Нежилое помещение	4	Б	20.20	Номер "стандарт"	20.2	3.05
73	Нежилое помещение	4	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
74	Нежилое помещение	4	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
75	Нежилое помещение	4	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
76	Нежилое помещение	4	Б	20.50	Номер "стандарт"	20.5	3.05
77	Нежилое помещение	4	Б	18.90	Номер "стандарт"	18.9	3.05
39	Нежилое помещение	4	В	21.90	Номер "стандарт"	21.9	3.05
40	Нежилое помещение	4	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
41	Нежилое помещение	4	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
42	Нежилое помещение	4	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
43	Нежилое помещение	4	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05

44	Нежилое помещение	4	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
45	Нежилое помещение	4	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
46	Нежилое помещение	4	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
47	Нежилое помещение	4	B	23.70	Номер "стандарт"	23.7	3.05
48	Нежилое помещение	4	B	23.00	Номер "стандарт"	23	3.05
49	Нежилое помещение	4	B	23.10	Номер "стандарт"	23.1	3.05
50	Нежилое помещение	4	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
51	Нежилое помещение	4	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
52	Нежилое помещение	4	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
53	Нежилое помещение	4	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
54	Нежилое помещение	4	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
55	Нежилое помещение	4	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
56	Нежилое помещение	4	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
57	Нежилое помещение	4	B	45.10	Номер "люкс"	45.1	3.05
59	Нежилое помещение	4	B	19.90	Номер "стандарт"	19.9	3.05
60	Нежилое помещение	4	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
61	Нежилое помещение	4	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
62	Нежилое помещение	4	B	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
63	Нежилое помещение	4	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
64	Нежилое помещение	4	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
65	Нежилое помещение	4	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
66	Нежилое помещение	4	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
67	Нежилое помещение	4	B	20.50	Номер "стандарт"	20.50	3.05
68	Нежилое помещение	4	B	18.80	Номер "стандарт"	18.8	3.05
01	Нежилое помещение	5	A	19.90	Номер "стандарт"	19.9	3.05
02	Нежилое помещение	5	A	45.10	Номер "стандарт"	45.1	3.05
03	Нежилое помещение	5	A	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
04	Нежилое помещение	5	A	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
05	Нежилое помещение	5	A	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
06	Нежилое помещение	5	A	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05

28	Нежилое помещение	5	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
29	Нежилое помещение	5	Б	23.60	Номер "стандарт"	23.6	3.05
30	Нежилое помещение	5	Б	42.00	Номер "люкс"	42	3.05
31	Нежилое помещение	5	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
32	Нежилое помещение	5	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
33	Нежилое помещение	5	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
34	Нежилое помещение	5	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
35	Нежилое помещение	5	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
36	Нежилое помещение	5	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
37	Нежилое помещение	5	Б	23.70	Номер "стандарт"	23.7	3.05
38	Нежилое помещение	5	Б	21.90	Номер "стандарт"	21.9	3.05
69	Нежилое помещение	5	Б	18.90	Номер "стандарт"	18.9	3.05
70	Нежилое помещение	5	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
71	Нежилое помещение	5	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
72	Нежилое помещение	5	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
73	Нежилое помещение	5	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
74	Нежилое помещение	5	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
75	Нежилое помещение	5	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
76	Нежилое помещение	5	Б	20.50	Номер "стандарт"	20.5	3.05
77	Нежилое помещение	5	Б	18.90	Номер "стандарт"	18.9	3.05
39	Нежилое помещение	5	В	21.90	Номер "стандарт"	21.9	3.05
40	Нежилое помещение	5	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
41	Нежилое помещение	5	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
42	Нежилое помещение	5	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
43	Нежилое помещение	5	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
44	Нежилое помещение	5	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
45	Нежилое помещение	5	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
46	Нежилое помещение	5	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
47	Нежилое помещение	5	В	23.70	Номер "стандарт"	23.7	3.05
48	Нежилое помещение	5	В	23.00	Номер "стандарт"	23	3.05

49	Нежилое помещение	5	B	23.10	Номер "стандарт"	23.1	3.05
50	Нежилое помещение	5	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
51	Нежилое помещение	5	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
52	Нежилое помещение	5	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
53	Нежилое помещение	5	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
54	Нежилое помещение	5	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
55	Нежилое помещение	5	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
56	Нежилое помещение	5	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
57	Нежилое помещение	5	B	45.10	Номер "люкс"	45.1	3.05
59	Нежилое помещение	5	B	19.90	Номер "стандарт"	19.9	3.05
60	Нежилое помещение	5	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
61	Нежилое помещение	5	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
62	Нежилое помещение	5	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
63	Нежилое помещение	5	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
64	Нежилое помещение	5	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
65	Нежилое помещение	5	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
66	Нежилое помещение	5	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
67	Нежилое помещение	5	B	20.50	Номер "стандарт"	20.5	3.05
68	Нежилое помещение	5	B	18.80	Номер "стандарт"	18.8	3.05
01	Нежилое помещение	6	A	19.90	Номер "стандарт"	19.9	3.05
02	Нежилое помещение	6	A	45.10	Номер "стандарт"	45.1	3.05
03	Нежилое помещение	6	A	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
04	Нежилое помещение	6	A	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
05	Нежилое помещение	6	A	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
06	Нежилое помещение	6	A	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
07	Нежилое помещение	6	A	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
08	Нежилое помещение	6	A	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
09	Нежилое помещение	6	A	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
10	Нежилое помещение	6	A	23.20	Номер "стандарт"	23.2	3.05
11	Нежилое помещение	6	A	23.10	Номер "стандарт"	23.1	3.05

12	Нежилое помещение	6	А	23.70	Номер "стандарт"	23.7	3.05
13	Нежилое помещение	6	А	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
14	Нежилое помещение	6	А	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
15	Нежилое помещение	6	А	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
16	Нежилое помещение	6	А	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
17	Нежилое помещение	6	А	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
18	Нежилое помещение	6	А	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
19	Нежилое помещение	6	А	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
20	Нежилое помещение	6	А	21.90	Номер "стандарт"	21.9	3.05
78	Нежилое помещение	6	А	18.90	Номер "стандарт"	18.9	3.05
79	Нежилое помещение	6	А	20.50	Номер "стандарт"	20.5	3.05
80	Нежилое помещение	6	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
81	Нежилое помещение	6	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
82	Нежилое помещение	6	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
83	Нежилое помещение	6	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
84	Нежилое помещение	6	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
85	Нежилое помещение	6	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
86	Нежилое помещение	6	А	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
21	Нежилое помещение	6	Б	21.90	Номер "стандарт"	21.9	3.05
22	Нежилое помещение	6	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
23	Нежилое помещение	6	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
24	Нежилое помещение	6	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
25	Нежилое помещение	6	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
26	Нежилое помещение	6	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
27	Нежилое помещение	6	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
28	Нежилое помещение	6	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
29	Нежилое помещение	6	Б	23.60	Номер "стандарт"	23.6	3.05
30	Нежилое помещение	6	Б	42.00	Номер "люкс"	42	3.05
31	Нежилое помещение	6	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
32	Нежилое помещение	6	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05

33	Нежилое помещение	6	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
34	Нежилое помещение	6	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
35	Нежилое помещение	6	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
36	Нежилое помещение	6	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
37	Нежилое помещение	6	Б	23.70	Номер "стандарт"	23.7	3.05
38	Нежилое помещение	6	Б	21.90	Номер "стандарт"	21.9	3.05
69	Нежилое помещение	6	Б	18.90	Номер "стандарт"	18.9	3.05
70	Нежилое помещение	6	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
71	Нежилое помещение	6	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
72	Нежилое помещение	6	Б	20.20	Номер "стандарт"	20.2	3.05
73	Нежилое помещение	6	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
74	Нежилое помещение	6	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
75	Нежилое помещение	6	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.3	3.05
76	Нежилое помещение	6	Б	20.50	Номер "стандарт"	20.5	3.05
77	Нежилое помещение	6	Б	18.90	Номер "стандарт"	18.9	3.05
39	Нежилое помещение	6	В	21.90	Номер "стандарт"	21.9	3.05
40	Нежилое помещение	6	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
41	Нежилое помещение	6	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
42	Нежилое помещение	6	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
43	Нежилое помещение	6	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
44	Нежилое помещение	6	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
45	Нежилое помещение	6	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
46	Нежилое помещение	6	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
47	Нежилое помещение	6	В	23.70	Номер "стандарт"	23.7	3.05
48	Нежилое помещение	6	В	23.00	Номер "стандарт"	23	3.05
49	Нежилое помещение	6	В	23.10	Номер "стандарт"	23.1	3.05
50	Нежилое помещение	6	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
51	Нежилое помещение	6	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
52	Нежилое помещение	6	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
53	Нежилое помещение	6	В	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05

54	Нежилое помещение	6	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
55	Нежилое помещение	6	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
56	Нежилое помещение	6	B	23.40	Номер "стандарт"	23.4	3.05
57	Нежилое помещение	6	B	45.10	Номер "люкс"	45.1	3.05
59	Нежилое помещение	6	B	19.90	Номер "стандарт"	19.9	3.05
60	Нежилое помещение	6	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
61	Нежилое помещение	6	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
62	Нежилое помещение	6	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
63	Нежилое помещение	6	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
64	Нежилое помещение	6	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
65	Нежилое помещение	6	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
66	Нежилое помещение	6	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
67	Нежилое помещение	6	B	20.50	Номер "стандарт"	20.5	3.05
68	Нежилое помещение	6	B	18.80	Номер "стандарт"	18.8	3.05
01	Нежилое помещение	7	A	19.90	Номер "стандарт"	19.90	3.05
02	Нежилое помещение	7	A	45.10	Номер "стандарт"	45.10	3.05
03	Нежилое помещение	7	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
04	Нежилое помещение	7	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
05	Нежилое помещение	7	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
06	Нежилое помещение	7	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
07	Нежилое помещение	7	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
08	Нежилое помещение	7	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
09	Нежилое помещение	7	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
10	Нежилое помещение	7	A	23.20	Номер "стандарт"	23.20	3.05
11	Нежилое помещение	7	A	23.10	Номер "стандарт"	23.10	3.05
12	Нежилое помещение	7	A	23.70	Номер "стандарт"	23.70	3.05
13	Нежилое помещение	7	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
14	Нежилое помещение	7	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
15	Нежилое помещение	7	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
16	Нежилое помещение	7	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05

17	Нежилое помещение	7	А	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
18	Нежилое помещение	7	А	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
19	Нежилое помещение	7	А	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
20	Нежилое помещение	7	А	21.90	Номер "стандарт"	21.90	3.05
78	Нежилое помещение	7	А	18.90	Номер "стандарт"	18.90	3.05
79	Нежилое помещение	7	А	20.50	Номер "стандарт"	20.50	3.05
80	Нежилое помещение	7	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
81	Нежилое помещение	7	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
82	Нежилое помещение	7	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
83	Нежилое помещение	7	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
84	Нежилое помещение	7	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
85	Нежилое помещение	7	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
86	Нежилое помещение	7	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
21	Нежилое помещение	7	Б	21.90	Номер "стандарт"	21.90	3.05
22	Нежилое помещение	7	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
23	Нежилое помещение	7	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
24	Нежилое помещение	7	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
25	Нежилое помещение	7	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
26	Нежилое помещение	7	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
27	Нежилое помещение	7	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
28	Нежилое помещение	7	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
29	Нежилое помещение	7	Б	23.60	Номер "стандарт"	23.60	3.05
30	Нежилое помещение	7	Б	42.00	Номер "люкс"	42.00	3.05
31	Нежилое помещение	7	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
32	Нежилое помещение	7	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
33	Нежилое помещение	7	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
34	Нежилое помещение	7	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
35	Нежилое помещение	7	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
36	Нежилое помещение	7	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
37	Нежилое помещение	7	Б	23.70	Номер "стандарт"	23.70	3.05

38	Нежилое помещение	7	Б	21.90	Номер "стандарт"	21.90	3.05
69	Нежилое помещение	7	Б	18.90	Номер "стандарт"	18.90	3.05
70	Нежилое помещение	7	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
71	Нежилое помещение	7	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
72	Нежилое помещение	7	Б	20.20	Номер "стандарт"	20.20	3.05
73	Нежилое помещение	7	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
74	Нежилое помещение	7	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
75	Нежилое помещение	7	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
76	Нежилое помещение	7	Б	20.50	Номер "стандарт"	20.50	3.05
77	Нежилое помещение	7	Б	18.90	Номер "стандарт"	18.90	3.05
39	Нежилое помещение	7	В	21.90	Номер "стандарт"	21.90	3.05
40	Нежилое помещение	7	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
41	Нежилое помещение	7	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
42	Нежилое помещение	7	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
43	Нежилое помещение	7	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
44	Нежилое помещение	7	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
45	Нежилое помещение	7	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
46	Нежилое помещение	7	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
47	Нежилое помещение	7	В	23.70	Номер "стандарт"	23.70	3.05
48	Нежилое помещение	7	В	23.00	Номер "стандарт"	23.00	3.05
49	Нежилое помещение	7	В	23.10	Номер "стандарт"	23.10	3.05
50	Нежилое помещение	7	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
51	Нежилое помещение	7	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
52	Нежилое помещение	7	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
53	Нежилое помещение	7	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
54	Нежилое помещение	7	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
55	Нежилое помещение	7	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
56	Нежилое помещение	7	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
57	Нежилое помещение	7	В	45.10	Номер "люкс"	45.10	3.05
59	Нежилое помещение	7	В	19.90	Номер "стандарт"	19.90	3.05

79	Нежилое помещение	8	А	20.50	Номер "стандарт"	20.50	3.05
80	Нежилое помещение	8	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
81	Нежилое помещение	8	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
82	Нежилое помещение	8	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
83	Нежилое помещение	8	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
84	Нежилое помещение	8	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
85	Нежилое помещение	8	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
86	Нежилое помещение	8	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
21	Нежилое помещение	8	Б	21.90	Номер "стандарт"	21.90	3.05
22	Нежилое помещение	8	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
23	Нежилое помещение	8	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
24	Нежилое помещение	8	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
25	Нежилое помещение	8	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
26	Нежилое помещение	8	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
27	Нежилое помещение	8	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
28	Нежилое помещение	8	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
29	Нежилое помещение	8	Б	23.60	Номер "стандарт"	23.60	3.05
30	Нежилое помещение	8	Б	42.00	Номер "люкс"	42.00	3.05
31	Нежилое помещение	8	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
32	Нежилое помещение	8	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
33	Нежилое помещение	8	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
34	Нежилое помещение	8	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
35	Нежилое помещение	8	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
36	Нежилое помещение	8	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
37	Нежилое помещение	8	Б	23.70	Номер "стандарт"	23.70	3.05
38	Нежилое помещение	8	Б	21.90	Номер "стандарт"	21.90	3.05
69	Нежилое помещение	8	Б	18.90	Номер "стандарт"	18.90	3.05
70	Нежилое помещение	8	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
71	Нежилое помещение	8	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
72	Нежилое помещение	8	Б	20.20	Номер "стандарт"	20.20	3.05

73	Нежилое помещение	8	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
74	Нежилое помещение	8	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
75	Нежилое помещение	8	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
76	Нежилое помещение	8	Б	20.50	Номер "стандарт"	20.50	3.05
77	Нежилое помещение	8	Б	18.90	Номер "стандарт"	18.90	3.05
39	Нежилое помещение	8	В	21.90	Номер "стандарт"	21.90	3.05
40	Нежилое помещение	8	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
41	Нежилое помещение	8	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
42	Нежилое помещение	8	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
43	Нежилое помещение	8	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
44	Нежилое помещение	8	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
45	Нежилое помещение	8	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
46	Нежилое помещение	8	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
47	Нежилое помещение	8	В	23.70	Номер "стандарт"	23.70	3.05
48	Нежилое помещение	8	В	23.00	Номер "стандарт"	23.00	3.05
49	Нежилое помещение	8	В	23.10	Номер "стандарт"	23.10	3.05
50	Нежилое помещение	8	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
51	Нежилое помещение	8	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
52	Нежилое помещение	8	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
53	Нежилое помещение	8	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
54	Нежилое помещение	8	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
55	Нежилое помещение	8	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
56	Нежилое помещение	8	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
57	Нежилое помещение	8	В	45.10	Номер "люкс"	45.10	3.05
59	Нежилое помещение	8	В	19.90	Номер "стандарт"	19.90	3.05
60	Нежилое помещение	8	В	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
61	Нежилое помещение	8	В	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
62	Нежилое помещение	8	В	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
63	Нежилое помещение	8	В	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
64	Нежилое помещение	8	В	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05

65	Нежилое помещение	8	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
66	Нежилое помещение	8	B	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
67	Нежилое помещение	8	B	20.50	Номер "стандарт"	20.50	3.05
68	Нежилое помещение	8	B	18.80	Номер "стандарт"	18.80	3.05
01	Нежилое помещение	9	A	19.90	Номер "стандарт"	19.90	3.05
02	Нежилое помещение	9	A	45.10	Номер "стандарт"	45.10	3.05
03	Нежилое помещение	9	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
04	Нежилое помещение	9	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
05	Нежилое помещение	9	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
06	Нежилое помещение	9	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
07	Нежилое помещение	9	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
08	Нежилое помещение	9	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
09	Нежилое помещение	9	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
10	Нежилое помещение	9	A	23.20	Номер "стандарт"	23.20	3.05
11	Нежилое помещение	9	A	23.10	Номер "стандарт"	23.10	3.05
12	Нежилое помещение	9	A	23.70	Номер "стандарт"	23.70	3.05
13	Нежилое помещение	9	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
14	Нежилое помещение	9	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
15	Нежилое помещение	9	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
16	Нежилое помещение	9	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
17	Нежилое помещение	9	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
18	Нежилое помещение	9	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
19	Нежилое помещение	9	A	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
20	Нежилое помещение	9	A	21.90	Номер "стандарт"	21.90	3.05
78	Нежилое помещение	9	A	18.90	Номер "стандарт"	18.90	3.05
79	Нежилое помещение	9	A	20.50	Номер "стандарт"	20.50	3.05
80	Нежилое помещение	9	A	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
81	Нежилое помещение	9	A	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
82	Нежилое помещение	9	A	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
83	Нежилое помещение	9	A	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05

84	Нежилое помещение	9	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
85	Нежилое помещение	9	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
86	Нежилое помещение	9	А	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
21	Нежилое помещение	9	Б	21.90	Номер "стандарт"	21.90	3.05
22	Нежилое помещение	9	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
23	Нежилое помещение	9	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
24	Нежилое помещение	9	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
25	Нежилое помещение	9	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
26	Нежилое помещение	9	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
27	Нежилое помещение	9	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
28	Нежилое помещение	9	Б	23.30	Номер "стандарт"	23.30	3.05
29	Нежилое помещение	9	Б	23.60	Номер "стандарт"	23.60	3.05
30	Нежилое помещение	9	Б	42.00	Номер "люкс"	42.00	3.05
31	Нежилое помещение	9	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
32	Нежилое помещение	9	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
33	Нежилое помещение	9	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
34	Нежилое помещение	9	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
35	Нежилое помещение	9	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
36	Нежилое помещение	9	Б	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
37	Нежилое помещение	9	Б	23.70	Номер "стандарт"	23.70	3.05
38	Нежилое помещение	9	Б	21.90	Номер "стандарт"	21.90	3.05
69	Нежилое помещение	9	Б	18.90	Номер "стандарт"	18.90	3.05
70	Нежилое помещение	9	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
71	Нежилое помещение	9	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
72	Нежилое помещение	9	Б	20.20	Номер "стандарт"	20.20	3.05
73	Нежилое помещение	9	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
74	Нежилое помещение	9	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
75	Нежилое помещение	9	Б	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
76	Нежилое помещение	9	Б	20.50	Номер "стандарт"	20.50	3.05
77	Нежилое помещение	9	Б	18.90	Номер "стандарт"	18.90	3.05

39	Нежилое помещение	9	В	21.90	Номер "стандарт"	21.90	3.05
40	Нежилое помещение	9	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
41	Нежилое помещение	9	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
42	Нежилое помещение	9	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
43	Нежилое помещение	9	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
44	Нежилое помещение	9	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
45	Нежилое помещение	9	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
46	Нежилое помещение	9	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
47	Нежилое помещение	9	В	23.70	Номер "стандарт"	23.70	3.05
48	Нежилое помещение	9	В	23.00	Номер "стандарт"	23.00	3.05
49	Нежилое помещение	9	В	23.10	Номер "стандарт"	23.10	3.05
50	Нежилое помещение	9	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
51	Нежилое помещение	9	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
52	Нежилое помещение	9	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
53	Нежилое помещение	9	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
54	Нежилое помещение	9	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
55	Нежилое помещение	9	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
56	Нежилое помещение	9	В	23.40	Номер "стандарт"	23.40	3.05
57	Нежилое помещение	9	В	45.10	Номер "люкс"	45.10	3.05
59	Нежилое помещение	9	В	19.90	Номер "стандарт"	19.90	3.05
60	Нежилое помещение	9	В	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
61	Нежилое помещение	9	В	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
62	Нежилое помещение	9	В	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
63	Нежилое помещение	9	В	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
64	Нежилое помещение	9	В	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
65	Нежилое помещение	9	В	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
66	Нежилое помещение	9	В	20.30	Номер "стандарт"	20.30	3.05
67	Нежилое помещение	9	В	20.50	Номер "стандарт"	20.50	3.05
68	Нежилое помещение	9	В	18.80	Номер "стандарт"	18.80	3.05

01	Нежилое помещение	10	A	44.80	Номер "ЛЮКС" 1001, 1101	44.80	3.05
02	Нежилое помещение	10	A	46.30	Номер "ЛЮКС" 1002, 1102	46.30	3.05
03	Нежилое помещение	10	A	25.80	Номер "стандарт" 1003, 1103	25.80	3.05
04	Нежилое помещение	10	A	23.50	Номер "стандарт" 1004, 1104	23.50	3.05
05	Нежилое помещение	10	A	46.30	Номер "ЛЮКС" 1005, 1105	46.30	3.05
06	Нежилое помещение	10	A	46.30	Номер "ЛЮКС" 1006, 1106	46.30	3.05
07	Нежилое помещение	10	A	46.40	Номер "ЛЮКС" 1007, 1107	46.40	3.05
08	Нежилое помещение	10	A	46.30	Номер "ЛЮКС" 1008, 1108	46.30	3.05
09	Нежилое помещение	10	A	23.40	Номер "стандарт" 1009, 1109	23.40	3.05
10	Нежилое помещение	10	A	23.50	Номер "стандарт" 1010, 1110	23.50	3.05
11	Нежилое помещение	10	A	46.30	Номер "ЛЮКС" 1011, 1111	46.30	3.05
12	Нежилое помещение	10	A	45.10	Номер "ЛЮКС" 1012, 1112	45.10	3.05
59	Нежилое помещение	10	A	18.90	Номер "стандарт" 1059, 1159	18.90	3.05
60	Нежилое помещение	10	A	20.50	Номер "стандарт" 1060, 1160	20.50	3.05
61	Нежилое помещение	10	A	20.30	Номер "стандарт" 1061, 1161	20.30	3.05
62	Нежилое помещение	10	A	20.30	Номер "стандарт" 1062, 1162	20.30	3.05

63	Нежилое помещение	10	A	20.30	Номер "стандарт" 1063, 1163	20.30	3.05
64	Нежилое помещение	10	A	20.30	Номер "стандарт" 1064, 1164	20.30	3.05
65	Нежилое помещение	10	A	20.30	Номер "стандарт" 1065, 1165	20.30	3.05
66	Нежилое помещение	10	A	20.30	Номер "стандарт" 1066, 1166	20.30	3.05
67	Нежилое помещение	10	A	20.30	Номер "стандарт" 1067, 1167	20.30	3.05
68	Нежилое помещение	10	A	19.90	Номер "стандарт" 1068, 1168	19.90	3.05
13	Нежилое помещение	10	Б	45.00	Номер "ЛЮКС" 1013, 1113	45.00	3.05
14	Нежилое помещение	10	Б	46.10	Номер "ЛЮКС" 1014, 1114	46.10	3.05
15	Нежилое помещение	10	Б	46.10	Номер "ЛЮКС" 1015, 1115	46.10	3.05
16	Нежилое помещение	10	Б	46.10	Номер "ЛЮКС" 1016, 1116	46.10	3.05
17	Нежилое помещение	10	Б	23.60	Номер "стандарт" 1017, 1117	23.60	3.05
18	Нежилое помещение	10	Б	45.10	Номер "ЛЮКС" 1018, 1118	45.10	3.05
19	Нежилое помещение	10	Б	46.30	Номер "ЛЮКС" 1019, 1119	46.30	3.05
20	Нежилое помещение	10	Б	23.40	Номер "стандарт" 1020, 1120	23.40	3.05
21	Нежилое помещение	10	Б	23.40	Номер "стандарт" 1020, 1121	23.40	3.05
22	Нежилое помещение	10	Б	46.30	Номер "ЛЮКС" 1022, 1122	46.30	3.05

23	Нежилое помещение	10	Б	45.00	Номер "ЛЮКС" 1023, 1123	45.00	3.05
50	Нежилое помещение	10	Б	18.90	Номер "стандарт" 1050, 1150	18.90	3.05
51	Нежилое помещение	10	Б	20.30	Номер "стандарт" 1051, 1151	20.30	3.05
52	Нежилое помещение	10	Б	20.30	Номер "стандарт" 1052, 1152	20.30	3.05
53	Нежилое помещение	10	Б	20.30	Номер "стандарт" 1053, 1153	20.30	3.05
54	Нежилое помещение	10	Б	20.30	Номер "стандарт" 1054, 1154	20.30	3.05
55	Нежилое помещение	10	Б	20.30	Номер "стандарт" 1055, 1155	20.30	3.05
56	Нежилое помещение	10	Б	20.30	Номер "стандарт" 1056, 1156	20.30	3.05
57	Нежилое помещение	10	Б	20.50	Номер "стандарт" 1057, 1157	20.50	3.05
58	Нежилое помещение	10	Б	18.90	Номер "стандарт" 1058, 1158	18.90	3.05
24	Нежилое помещение	10	В	45.00	Номер "ЛЮКС" 1024, 1124	45.00	3.05
25	Нежилое помещение	10	В	46.30	Номер "ЛЮКС" 1025, 1125	46.30	3.05
26	Нежилое помещение	10	В	23.50	Номер "стандарт" 1026, 1126	23.50	3.05
27	Нежилое помещение	10	В	23.50	Номер "стандарт" 1027, 1127	23.50	3.05
28	Нежилое помещение	10	В	46.30	Номер "ЛЮКС" 1028, 1128	46.30	3.05
29	Нежилое помещение	10	В	46.40	Номер "ЛЮКС" 1029, 1129	46.40	3.05

30	Нежилое помещение	10	B	23.10	Номер "стандарт" 1030, 1130	23.10	3.05
31	Нежилое помещение	10	B	23.40	Номер "стандарт" 1031, 1131	23.40	3.05
32	Нежилое помещение	10	B	23.40	Номер "стандарт" 1032, 1132	23.40	3.05
33	Нежилое помещение	10	B	23.40	Номер "стандарт" 1033, 1133	23.40	3.05
34	Нежилое помещение	10	B	23.40	Номер "стандарт" 1034, 1134	23.40	3.05
35	Нежилое помещение	10	B	23.40	Номер "стандарт" 1035, 1135	23.40	3.05
36	Нежилое помещение	10	B	23.40	Номер "стандарт" 1036, 1136	23.40	3.05
37	Нежилое помещение	10	B	23.40	Номер "стандарт" 1037, 1137	23.40	3.05
38	Нежилое помещение	10	B	45.30	Номер "ЛЮКС" 1038, 1138	45.30	3.05
40	Нежилое помещение	10	B	19.90	Номер "стандарт" 1040, 1140	19.90	3.05
41	Нежилое помещение	10	B	20.30	Номер "стандарт" 1041, 1141	20.30	3.05
42	Нежилое помещение	10	B	20.30	Номер "стандарт" 1042, 1142	20.30	3.05
43	Нежилое помещение	10	B	20.30	Номер "стандарт" 1043, 1143	20.30	3.05
44	Нежилое помещение	10	B	20.30	Номер "стандарт" 1044, 1144	20.30	3.05
45	Нежилое помещение	10	B	20.30	Номер "стандарт" 1045, 1145	20.30	3.05
46	Нежилое помещение	10	B	20.30	Номер "стандарт" 1046, 1146	20.30	3.05

47	Нежилое помещение	10	B	20.30	Номер "стандарт" 1047, 1147	20.30	3.05
48	Нежилое помещение	10	B	20.50	Номер "стандарт" 1048, 1148	20.50	3.05
49	Нежилое помещение	10	B	18.80	Номер "стандарт" 1049, 1149	18.80	3.05
01	Нежилое помещение	11	A	44.80	Номер "ЛЮКС" 1001, 1101	44.80	3.05
02	Нежилое помещение	11	A	46.30	Номер "ЛЮКС" 1002, 1102	46.30	3.05
03	Нежилое помещение	11	A	25.80	Номер "стандарт" 1003, 1103	25.80	3.05
04	Нежилое помещение	11	A	23.50	Номер "стандарт" 1004, 1104	23.50	3.05
05	Нежилое помещение	11	A	46.30	Номер "ЛЮКС" 1005, 1105	46.30	3.05
06	Нежилое помещение	11	A	46.30	Номер "ЛЮКС" 1006, 1106	46.30	3.05
07	Нежилое помещение	11	A	46.40	Номер "ЛЮКС" 1007, 1107	46.40	3.05
08	Нежилое помещение	11	A	46.30	Номер "ЛЮКС" 1008, 1108	46.30	3.05
09	Нежилое помещение	11	A	23.40	Номер "стандарт" 1009, 1109	23.40	3.05
10	Нежилое помещение	11	A	23.50	Номер "стандарт" 1010, 1110	23.50	3.05
11	Нежилое помещение	11	A	46.30	Номер "ЛЮКС" 1011, 1111	46.30	3.05
12	Нежилое помещение	11	A	45.10	Номер "ЛЮКС" 1012, 1112	45.10	3.05
59	Нежилое помещение	11	A	18.90	Номер "стандарт" 1059, 1159	18.90	3.05

60	Нежилое помещение	11	A	20.50	Номер "стандарт" 1060, 1160	20.50	3.05
61	Нежилое помещение	11	A	20.30	Номер "стандарт" 1061, 1161	20.30	3.05
62	Нежилое помещение	11	A	20.30	Номер "стандарт" 1062, 1162	20.30	3.05
63	Нежилое помещение	11	A	20.30	Номер "стандарт" 1063, 1163	20.30	3.05
64	Нежилое помещение	11	A	20.30	Номер "стандарт" 1064, 1164	20.30	3.05
65	Нежилое помещение	11	A	20.30	Номер "стандарт" 1065, 1165	20.30	3.05
66	Нежилое помещение	11	A	20.30	Номер "стандарт" 1066, 1166	20.30	3.05
67	Нежилое помещение	11	A	20.30	Номер "стандарт" 1067, 1167	20.30	3.05
68	Нежилое помещение	11	A	19.90	Номер "стандарт" 1068, 1168	19.90	3.05
13	Нежилое помещение	11	Б	45.00	Номер "ЛЮКС" 1013, 1113	45.00	3.05
14	Нежилое помещение	11	Б	46.10	Номер "ЛЮКС" 1014, 1114	46.10	3.05
15	Нежилое помещение	11	Б	46.10	Номер "ЛЮКС" 1015, 1115	46.10	3.05
16	Нежилое помещение	11	Б	46.10	Номер "ЛЮКС" 1016, 1116	46.10	3.05
17	Нежилое помещение	11	Б	23.60	Номер "стандарт" 1017, 1117	23.60	3.05
18	Нежилое помещение	11	Б	45.10	Номер "ЛЮКС" 1018, 1118	45.10	3.05
19	Нежилое помещение	11	Б	46.30	Номер "ЛЮКС" 1019, 1119	46.30	3.05

20	Нежилое помещение	11	Б	23.40	Номер "стандарт" 1020, 1120	23.40	3.05
21	Нежилое помещение	11	Б	23.40	Номер "стандарт" 1020, 1121	23.40	3.05
22	Нежилое помещение	11	Б	46.30	Номер "ЛЮКС" 1022, 1122	46.30	3.05
23	Нежилое помещение	11	Б	45.00	Номер "ЛЮКС" 1023, 1123	45.00	3.05
50	Нежилое помещение	11	Б	18.90	Номер "стандарт" 1050, 1150	18.90	3.05
51	Нежилое помещение	11	Б	20.30	Номер "стандарт" 1051, 1151	20.30	3.05
52	Нежилое помещение	11	Б	20.30	Номер "стандарт" 1052, 1152	20.30	3.05
53	Нежилое помещение	11	Б	20.30	Номер "стандарт" 1053, 1153	20.30	3.05
54	Нежилое помещение	11	Б	20.30	Номер "стандарт" 1054, 1154	20.30	3.05
55	Нежилое помещение	11	Б	20.30	Номер "стандарт" 1055, 1155	20.30	3.05
56	Нежилое помещение	11	Б	20.30	Номер "стандарт" 1056, 1156	20.30	3.05
57	Нежилое помещение	11	Б	20.50	Номер "стандарт" 1057, 1157	20.50	3.05
58	Нежилое помещение	11	Б	18.90	Номер "стандарт" 1058, 1158	18.90	3.05
24	Нежилое помещение	11	В	45.00	Номер "ЛЮКС" 1024, 1124	45.00	3.05
25	Нежилое помещение	11	В	46.30	Номер "ЛЮКС" 1025, 1125	46.30	3.05
26	Нежилое помещение	11	В	23.50	Номер "стандарт" 1026, 1126	23.50	3.05

27	Нежилое помещение	11	B	23.50	Номер "стандарт" 1027, 1127	23.50	3.05
28	Нежилое помещение	11	B	46.30	Номер "ЛЮКС" 1028, 1128	46.30	3.05
29	Нежилое помещение	11	B	46.40	Номер "ЛЮКС" 1029, 1129	46.40	3.05
30	Нежилое помещение	11	B	23.10	Номер "стандарт" 1030, 1130	23.10	3.05
31	Нежилое помещение	11	B	23.40	Номер "стандарт" 1031, 1131	23.40	3.05
32	Нежилое помещение	11	B	23.40	Номер "стандарт" 1032, 1132	23.40	3.05
33	Нежилое помещение	11	B	23.40	Номер "стандарт" 1033, 1133	23.40	3.05
34	Нежилое помещение	11	B	23.40	Номер "стандарт" 1034, 1134	23.40	3.05
35	Нежилое помещение	11	B	23.40	Номер "стандарт" 1035, 1135	23.40	3.05
36	Нежилое помещение	11	B	23.40	Номер "стандарт" 1036, 1136	23.40	3.05
37	Нежилое помещение	11	B	23.40	Номер "стандарт" 1037, 1137	23.40	3.05
38	Нежилое помещение	11	B	45.30	Номер "ЛЮКС" 1038, 1138	45.30	3.05
40	Нежилое помещение	11	B	19.90	Номер "стандарт" 1040, 1140	19.90	3.05
41	Нежилое помещение	11	B	20.30	Номер "стандарт" 1041, 1141	20.30	3.05
42	Нежилое помещение	11	B	20.30	Номер "стандарт" 1042, 1142	20.30	3.05
43	Нежилое помещение	11	B	20.30	Номер "стандарт" 1043, 1143	20.30	3.05

44	Нежилое помещение	11	В	20.30	Номер "стандарт" 1044, 1144	20.30	3.05
45	Нежилое помещение	11	В	20.30	Номер "стандарт" 1045, 1145	20.30	3.05
46	Нежилое помещение	11	В	20.30	Номер "стандарт" 1046, 1146	20.30	3.05
47	Нежилое помещение	11	В	20.30	Номер "стандарт" 1047, 1147	20.30	3.05
48	Нежилое помещение	11	В	20.50	Номер "стандарт" 1048, 1148	20.50	3.05
49	Нежилое помещение	11	В	18.80	Номер "стандарт" 1049, 1149	18.80	3.05

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	47.70
2	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	54.70
3	Коридор	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	99.40
4	Коридор	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	50.40
5	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	12.80
6	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	13.50
7	Вестибюль	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	52.40
8	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	53.20
9	Вестибюль	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	260.70
10	Подсобное помещение бара	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	14.50
11	Лобби бар	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	50.60
12	Тамбур	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	12.60
13	Туалет женский	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	16.00

14	Туалет мужской	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	16.00
15	Туалет МГН	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	5.60
16	Коридор	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	53.20
17	Помещение хранения багажа	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	12.10
18	Внутренняя открытая лестница	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	7.10
19	Внутренняя открытая лестница	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	7.10
20	Лестница типа Л1	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	19.20
21	Лестница типа Н1	Главный корпус №1. 1 этаж.	Общественное	12.90
22	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	9.80
23	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	8.80
24	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	11.30
25	Серверная	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	4.30
26	Электрощитовая	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	10.30
27	Лестничная клетка Л1	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	5.30
28	Лестничная клетка Л1	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	3.60
29	Лестничная клетка Л1	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	3.70
30	Коридор	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	35.50
31	Служебный лифтовой холл	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	3.80
32	Кладовая нового белья	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	20.40
33	Кабинет хозяйственной службы	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	15.70
34	Комната отдыха персонала	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	37.60
35	Туалет служебный	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	5.60
36	Раздевалка женская	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	13.80
37	Раздевалка женская	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	14.70
38	Раздевалка мужская	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	14.70
39	Раздевалка мужская	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	14.70
40	Венткамера	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	212.60
41	Коридор	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	224.80
42	ИТП	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	77.60
43	Насосная	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	92.10

44	Складское помещение	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	16.00
45	Складское помещение	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	16.00
46	Лестничная клетка Л1	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	34.10
47	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	6.00
48	Ресепшен	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	11.60
49	Помещение для сотрудников	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	10.20
50	Помещение службы уборки территории	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	10.20
51	Электрощитовая	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	16.00
52	Санузел с душевой	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	2.80
53	Санузел с душевой	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	3.30
54	Санузел с душевой	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	3.30
55	Санузел с душевой	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	3.30
56	Складское помещение	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	16.00
57	Складское помещение	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	16.00
58	Складское помещение	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	16.00
59	Складское помещение	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	16.00
60	Складское помещение	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	16.00
61	Складское помещение	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	16.00
62	Хозяйственная кладовая	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	16.00
63	Хозяйственная кладовая	Главный корпус №1. 1 этаж.	Техническое	16.00
64	Кабинет генерального менеджера	Главный корпус №1. 1 этаж.	Административное	18.60
65	Инженерная служба	Главный корпус №1. 1 этаж.	Административное	14.80
66	Кабинет IT специалиста	Главный корпус №1. 1 этаж.	Административное	15.70
67	Туалет служебный	Главный корпус №1. 1 этаж.	Административное	2.30
68	Отдел кадров и бухгалтерия	Главный корпус №1. 1 этаж.	Административное	17.20
69	Служба безопасности/пожарный пост	Главный корпус №1. 1 этаж.	Административное	18.80
70	Коридор	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	76.70
71	Коридор	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	78.20
72	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	54.70
73	Тамбур	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	12.50

74	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	19.60
75	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	20.10
76	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	7.90
77	Коридор	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	64.80
78	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	53.20
79	Лестничная клетка Л1	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	19.20
80	Внутренняя открытая лестница	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	7.10
81	Внутренняя открытая лестница	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	7.10
82	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	17.80
83	Коридор	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	50.60
84	Коридор	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	102.90
85	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	54.80
86	Вестибюль	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	49.10
87	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	13.60
88	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 2 этаж.	Общественное	18.20
89	Лестничная клетка типа Л1	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	4.90
90	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	9.80
91	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	6.30
92	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	9.30
93	Серверная	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	3.90
94	Серверная	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	4.30
95	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	7.60
96	Служебный лифтовой холл	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	3.80
97	Кроссовая	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	3.80
98	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	9.90
99	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	6.30
100	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	10.70
101	Помещение для сотрудников	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	10.20
102	№ 236 Кабинет обслуживающего персонала	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	20.30
103	№237 Кабинет обслуживающего персонала	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	20.30

104	№238 Кабинет обслуживающего персонала	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	20.30
105	№243 Кабинет обслуживающего персонала	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	16.90
106	№244 Кабинет обслуживающего персонала	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	16.90
107	№245 Кабинет обслуживающего персонала	Главный корпус №1. 2 этаж.	Техническое	16.90
108	Коридор	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	76.60
109	Коридор	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	78.20
110	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	54.70
111	Тамбур	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	12.50
112	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	19.60
113	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	20.10
114	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	7.90
115	Коридор	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	67.50
116	Коридор	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	73.70
117	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	53.90
118	Лестничная клетка Л-1	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	19.20
119	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	22.40
120	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	5.10
121	Коридор	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	77.20
122	Коридор	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	78.10
123	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	54.80
124	Тамбур	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	12.40
125	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	19.80
126	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	20.10
127	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 3 этаж.	Общественное	7.80
128	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	9.80
129	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	6.30
130	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	9.30
131	Серверная	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	3.90
132	Серверная	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	4.30
133	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	7.60

134	Тамбур	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	3.70
135	Комната отдыха персонала	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	15.00
136	Туалет для персонала	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	3.30
137	Служебный лифтовой холл	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	2.70
138	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	9.30
139	Крессовая	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	2.70
140	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	9.90
141	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	6.30
142	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	8.20
143	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 3 этаж.	Техническое	4.20
144	Коридор	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	78.50
145	Коридор	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	78.90
146	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	55.30
147	Тамбур	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	12.50
148	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	19.60
149	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	20.60
150	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	7.90
151	Коридор	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	68.90
152	Лестничная клетка	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	75.00
153	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	54.40
154	Лестничная клетка Л-1	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	19.30
155	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	23.80
156	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	5.20
157	Коридор	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	79.10
158	Коридор	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	79.10
159	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	55.30
160	Тамбур	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	12.30
161	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	19.80
162	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	20.60
163	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 4 этаж.	Общественное	7.80

164	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	9.90
165	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	5.90
166	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	9.30
167	Серверная	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	4.20
168	Серверная	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	4.70
169	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	7.70
170	Тамбур	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	3.80
171	Комната отдыха персонала	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	15.00
172	Туалет для персонала	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	3.30
173	Служебный лифтовой холл	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	2.80
174	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	9.40
175	Кроссовая	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	2.80
176	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	9.80
177	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	6.10
178	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	8.20
179	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 4 этаж.	Техническое	6.70
180	Коридор	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	78.50
181	Коридор	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	78.90
182	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	55.30
183	Тамбур	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	12.50
184	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	19.60
185	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	20.60
186	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	7.90
187	Коридор	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	68.90
188	Лестничная клетка	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	75.00
189	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	54.40
190	Лестничная клетка Л-1	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	19.30
191	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	23.80
192	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	5.20
193	Коридор	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	79.10

194	Коридор	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	79.10
195	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	55.30
196	Тамбур	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	12.30
197	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	19.80
198	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	20.60
199	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 5 этаж.	Общественное	7.80
200	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	9.90
201	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	5.90
202	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	9.30
203	Серверная	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	4.20
204	Серверная	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	4.70
205	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	7.70
206	Тамбур	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	3.80
207	Комната отдыха персонала	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	15.00
208	Туалет для персонала	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	3.30
209	Служебный лифтовой холл	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	2.80
210	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	9.40
211	Кроссовая	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	2.80
212	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	9.80
213	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	6.10
214	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	8.20
215	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 5 этаж.	Техническое	6.70
216	Коридор	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	78.50
217	Коридор	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	78.90
218	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	55.30
219	Тамбур	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	12.50
220	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	19.60
221	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	20.60
222	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	7.90
223	Коридор	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	68.90

224	Лестничная клетка	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	75.00
225	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	54.40
226	Лестничная клетка Л-1	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	19.30
227	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	23.80
228	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	5.20
229	Коридор	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	79.10
230	Коридор	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	79.10
231	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	55.30
232	Тамбур	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	12.30
233	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	19.80
234	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	20.60
235	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 6 этаж.	Общественное	7.80
236	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	9.90
237	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	5.90
238	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	9.30
239	Серверная	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	4.20
240	Серверная	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	4.70
241	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	7.70
242	Тамбур	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	3.80
243	Комната отдыха персонала	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	15.00
244	Туалет для персонала	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	3.30
245	Служебный лифтовой холл	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	2.80
246	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	9.40
247	Крессовая	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	2.80
248	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	9.80
249	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	6.10
250	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	8.20
251	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 6 этаж.	Техническое	6.70
252	Коридор	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	78.50
253	Коридор	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	78.90

254	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	55.30
255	Тамбур	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	12.50
256	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	19.60
257	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	20.60
258	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	7.90
259	Коридор	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	68.90
260	Лестничная клетка	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	75.00
261	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	54.40
262	Лестничная клетка Л-1	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	19.30
263	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	23.80
264	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	5.20
265	Коридор	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	79.10
266	Коридор	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	79.10
267	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	55.30
268	Тамбур	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	12.30
269	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	19.80
270	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	20.60
271	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 7 этаж.	Общественное	7.80
272	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	9.90
273	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	5.90
274	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	9.30
275	Серверная	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	4.20
276	Серверная	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	4.70
277	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	7.70
278	Тамбур	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	3.80
279	Комната отдыха персонала	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	15.00
280	Туалет для персонала	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	3.30
281	Служебный лифтовой холл	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	2.80
282	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	9.40
283	Кроссовая	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	2.80

284	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	9.80
285	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	6.10
286	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	8.20
287	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 7 этаж.	Техническое	6.70
288	Коридор	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	78.50
289	Коридор	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	78.90
290	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	55.30
291	Тамбур	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	12.50
292	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	19.60
293	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	20.60
294	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	7.90
295	Коридор	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	68.90
296	Лестничная клетка	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	75.00
297	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	54.40
298	Лестничная клетка Л-1	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	19.30
299	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	23.80
300	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	5.20
301	Коридор	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	79.10
302	Коридор	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	79.10
303	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	55.30
304	Тамбур	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	12.30
305	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	19.80
306	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	20.60
307	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 8 этаж.	Общественное	7.80
308	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	9.90
309	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	5.90
310	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	9.30
311	Серверная	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	4.20
312	Серверная	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	4.70
313	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	7.70

314	Тамбур	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	3.80
315	Комната отдыха персонала	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	15.00
316	Туалет для персонала	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	3.30
317	Служебный лифтовой холл	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	2.80
318	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	9.40
319	Крессовая	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	2.80
320	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	9.80
321	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	6.10
322	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	8.20
323	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 8 этаж.	Техническое	6.70
324	Коридор	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	78.50
325	Коридор	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	78.90
326	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	55.30
327	Тамбур	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	12.50
328	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	19.60
329	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	20.60
330	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	7.90
331	Коридор	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	68.90
332	Лестничная клетка	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	75.00
333	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	54.40
334	Лестничная клетка Л-1	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	19.30
335	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	23.80
336	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	5.20
337	Коридор	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	79.10
338	Коридор	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	79.10
339	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	55.30
340	Тамбур	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	12.30
341	Лестничная клетка Н-2	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	19.80
342	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	20.60
343	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 9 этаж.	Общественное	7.80

344	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	9.90
345	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	5.90
346	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	9.30
347	Серверная	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	4.20
348	Серверная	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	4.70
349	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	7.70
350	Тамбур	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	3.80
351	Комната отдыха персонала	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	15.00
352	Туалет для персонала	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	3.30
353	Служебный лифтовой холл	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	2.80
354	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	9.40
355	Кроссовая	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	2.80
356	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	9.80
357	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	6.10
358	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	8.20
359	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 9 этаж.	Техническое	6.70
360	Коридор	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	78.40
361	Коридор	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	78.70
362	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	55.30
363	Тамбур	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	12.50
364	Лестничная клетка Н-2 (10 этаж)	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	19.60
365	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	20.60
366	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	7.90
367	Коридор	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	68.90
368	Коридор	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	74.70
369	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	54.40
370	Лестничная клетка Л-1	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	19.60
371	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	23.80
372	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	5.20
373	Коридор	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	79.10

374	Коридор	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	81.20
375	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	55.30
376	Тамбур	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	12.30
377	Лестничная клетка Н-2 (10 этаж)	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	19.80
378	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	20.60
379	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 10 этаж.	Общественное	7.80
380	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	9.80
381	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	5.90
382	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	9.30
383	Серверная	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	4.20
384	Серверная	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	4.70
385	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	7.70
386	Тамбур	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	3.80
387	Комната отдыха персонала	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	15.00
388	Туалет для персонала	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	3.30
389	Служебный лифтовой холл	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	2.80
390	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	9.40
391	Кроссовая	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	2.80
392	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	9.80
393	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	6.10
394	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	8.20
395	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 10 этаж.	Техническое	6.70
360	Коридор	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	78.40
361	Коридор	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	78.70
362	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	55.30
363	Тамбур	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	12.50
364	Лестничная клетка Н-2 (10 этаж)	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	19.60
365	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	20.60
366	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	7.90
367	Коридор	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	68.90

368	Коридор	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	74.70
369	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	54.40
370	Лестничная клетка Л-1	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	19.60
371	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	23.80
372	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	5.20
373	Коридор	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	79.10
374	Коридор	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	81.20
375	Лифтовой холл	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	55.30
376	Тамбур	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	12.30
377	Лестничная клетка Н-2 (10 этаж)	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	19.80
378	Лестничная клетка Н-1	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	20.60
379	Переходная лоджия	Главный корпус №1. 11 этаж.	Общественное	7.80
380	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	9.80
381	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	5.90
382	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	9.30
383	Серверная	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	4.20
384	Серверная	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	4.70
385	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	7.70
386	Тамбур	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	3.80
387	Комната отдыха персонала	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	15.00
388	Туалет для персонала	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	3.30
389	Служебный лифтовой холл	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	2.80
390	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	9.40
391	Кроссовая	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	2.80
392	Кладовая грязного белья	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	9.80
393	Кладовая уборочного инвентаря	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	6.10
394	Кладовая чистого белья	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	8.20
395	Комната чистки и глажки одежды	Главный корпус №1. 11 этаж.	Техническое	6.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Главный корпус №1	Лифт, 9 шт	Вертикальный транспорт
2	1 этаж, Главный корпус №1	ГРЩ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, Главный корпус №1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Главный корпус №1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, Главный корпус №1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, Главный корпус №1	Система отопления горизонтальная двухтрубная	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.07.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 10 401 938 350,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:0201004:1
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40701810977030000022
		Корреспондентский счет: 30101810100000000612

		БИК: 042908612
		ИНН: 7707083893
		КПП: 402702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09132341
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 12 500 864 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 4 480 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 8 020 864 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 020,2 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 867 680 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 11 250,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

строительства по договору.
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Главный корпус № 1 состоит из трех секций А, Б и В. Каждая секция расположена на отдельных фундаментах. Секции разделены деформационным швом, заблокированы между собой и соединены внутренними проходами и коридорами. Секция А содержит 11 этажей, в том числе 11 надземных этажей с номерным фондом и техническое подземное пространство для прокладки инженерных сетей высотой менее 1,8 м. Секция Б содержит 11 этажей, в том числе 11 надземных этажей (на 1 этаже располагается вестибюльная группа помещений, 10 этажей выше заняты номерным фондом) и техническое подземное пространство для прокладки инженерных сетей высотой менее 1,8 м. Секция В содержит 11 этажей, в том числе: 10 надземных этажей с номерным фондом и 1 подземный (подвальный) этаж, на котором расположены технические и складские помещения. Габаритные размеры здания в плане по крайним точкам 121,2х69,2 м. Все секции имеют схожую форму-трилистника. Высота здания измеряется для каждой секции в отдельности. Максимальная высота от уровня земли до жб парапета-36,3 м, что соответствует требованиям градостроительного плана (33 м + 10%). Кровля плоская неэксплуатируемая с внутренним организованным водостоком. На кровлю предусмотрено 5 выходов. Корпус №2 содержит номерной фонд на 2-4 этажах. На 1 этаже располагается бизнес-центр, игровая комната и технические помещения. Вестибюль номерного фонда находится на 2 этаже, попасть в который можно с уровня земли. Вход на 1 этаж осуществляется с противоположной стороны также с уровня земли. Габаритные размеры здания в плане в осях 42,0х42,0 м. Высота здания 15,3 м. Связь между этажами здания осуществляется по лестницам и при помощи лифта. Ограждение лестниц металлическое и стеклянное высотой 1,2 м. Ограждение лоджий стеклянное высотой 1,2 м. Ограждение кровли-жб парапет. В здании расположены две эвакуационные лестничные клетки типа Л1. В здании размещен один пассажирский лифт, опускающийся не ниже 2 этажа, с ограждающими конструкциями лифтовой шахты из металла и стекла. Лифт грузоподъемностью 1200 кг, размер кабины 2100х1200 мм (широкая), скорость 1,0 м/с. Ширина площадки перед лифтом не менее 2,0 м. Вход в номера по этажам осуществляется из лестничной клетки и далее через коридор шириной не менее 1,6 м и длиной не более 60 м. В центре здания коридор освещается вторым светом. Основным путем эвакуации при пожаре из номеров осуществляется через коридор по одной из двух лестничных клеток типа Л1 и далее наружу. К окнам всех номеров обеспечен доступ пожарных автолестниц. Планировка номеров такова, что позволяет проживать в них семьям с различным количеством человек из расчета по одному человеку в каждой комнате. Корпус № 3 содержит номерной фонд на 2-4 этажах. В подвальном и на 1 этаже располагается ресторан. Вестибюль номерного фонда находится на 1 этаже по оси 2,

попасть в который можно с уровня земли. На 1 этаже со стороны главного корпуса № 1 располагается главный вход в ресторан, вестибюльная группа помещений. Зона загрузки ресторана и вход для персонала расположены отдельно. Габаритные размеры здания в плане в осях 42,0х42,0 м. Высота здания от уровня земли до конька 16,2 м. Кровля плоская частично эксплуатируемая с внутренним организованным водостоком. На кровлю предусмотрено 2 выхода из лестничных клеток. Для фасадов применяются следующие решения: - Декоративная штукатурка; Кассеты из алюминиевых панелей на подсистеме, натуральный или искусственный камень на подсистеме. Кровля плоская, гидроизоляция наплавленная по цементно-песчаной стяжке, армированной по уклону. Предусмотрен внутренний организованный водосток. Водосточные трубы располагаются внутри в коммуникационных шахтах. В отделке помещений используются следующие материалы: стены - улучшенная водоэмульсионная окраска, огнестойкие панели под дерево, медь, камень; пол - керамогранит напольный, инженерная доска; потолок - подвесной, улучшенная водоэмульсионная окраска. В технических помещениях с шумящим оборудованием выполняется акустическая обработка стен и потолков. Входные двери - алюминиевые рамы темно-серого цвета, с заполнением прозрачными однокамерными стеклопакетами. Двери в технические помещения - металлические. Наружные эвакуационные двери - утепленные с уплотнителями в притворах и оборудованы механизмом «Антипаника». Для защиты от шумового воздействия в архитектурных решениях применяются окна и витражи алюминиевые с однокамерными вакуумными стеклопакетами

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Семенченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павел

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 232008970802
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Южгеолком
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320152486
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мастерская открытой архитектуры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2366014746

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-004367-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722322024
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-030981-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722486632
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-086522-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2301092376

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-49-8473-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды муниципальной собственности
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900010848
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.01.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 20.02.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0201004:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 56 415,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вся дворовая территория озеленяется. Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий, в соответствии с нормативными расстояниями от инженерных сетей. Посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав и посадка многолетников будут запроектированы и выполнены после окончания всех строительных работ, площадь озеленения = 24628,50 м ²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Предусмотрено движение МГН по территории проектирования на личном транспорте по открытой автомобильной стоянке. От стоянки МГН могут самостоятельно (или с сопровождающим лицом) добраться до главного входа в ресторан (Корпус №3), Главного корпуса № 1 (вестибюль секции А, Б, В), В конференц-зону (Корпус №2). Планировочные решения предусматривают доступность здания для маломобильной части населения, включая МГН-колясочников. Ширина тротуаров не менее 1,5 метра. Перепад высот бортовых камней вдоль газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не более 2,5 см. На покрытиях путей движения инвалидов, перед опасными участками или объектами информации не менее чем за 0,8 м предусмотрены предупредительные тактильные поверхности шириной 0,5 м. На покрытиях путей движения МГН швы не более 1,5 см</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 15.3 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-01/ПР0016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 922 083,21 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1553
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 625 823,65 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1552
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 636 409,23 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/105-22/00125

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 40
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 40
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	2	1	38.40	Номер "стандарт" 01	38.40	3.260
2	Нежилое помещение	2	1	45.90	Номер "стандарт" 02	45.90	3.260
3	Нежилое помещение	2	1	40.10	Номер "стандарт" 03	40.10	3.260
4	Нежилое помещение	2	1	57.70	Номер "стандарт" 04	57.70	3.260
5	Нежилое помещение	2	1	40.90	Номер "стандарт" 05	40.90	3.260
6	Нежилое помещение	2	1	43.80	Номер "стандарт" 06	43.80	3.260
7	Нежилое помещение	2	1	49.10	Номер "стандарт" 07	49.10	3.260
8	Нежилое помещение	2	1	66.20	Номер "люкс" 08	66.20	3.260
9	Нежилое помещение	2	1	81.30	Номер "люкс" 09	81.30	3.260
10	Нежилое помещение	2	1	78.90	Номер "люкс" 10	78.90	3.260
11	Нежилое помещение	2	1	79.50	Номер "люкс" 11	79.50	3.260
12	Нежилое помещение	2	1	83.10	Номер "люкс" 12	83.10	3.260
13	Нежилое помещение	2	1	66.00	Номер "люкс" 13	66.00	3.260
14	Нежилое помещение	2	1	52.50	Номер "стандарт" 14	52.50	3.260

2	Нежилое помещение	3	1	45.90	Номер "стандарт" 15	45.90	3.26
3	Нежилое помещение	3	1	40.10	Номер "стандарт" 16	40.10	3.26
4	Нежилое помещение	3	1	57.70	Номер "стандарт" 17	57.70	3.26
5	Нежилое помещение	3	1	40.90	Номер "стандарт" 18	40.90	3.26
6	Нежилое помещение	3	1	43.80	Номер "стандарт" 19	43.80	3.26
7	Нежилое помещение	3	1	49.10	Номер "стандарт" 20	49.10	3.26
8	Нежилое помещение	3	1	66.20	Номер "люкс" 21	66.20	3.26
9	Нежилое помещение	3	1	81.30	Номер "люкс" 22	81.30	3.26
10	Нежилое помещение	3	1	78.90	Номер "люкс" 23	78.90	3.26
11	Нежилое помещение	3	1	79.50	Номер "люкс" 24	79.50	3.26
12	Нежилое помещение	3	1	83.10	Номер "люкс" 25	83.10	3.26
13	Нежилое помещение	3	1	66.00	Номер "люкс" 26	66.00	3.26
14	Нежилое помещение	3	1	90.70	Номер "люкс" 27	90.70	3.26
2	Нежилое помещение	4	1	45.90	Номер "стандарт" 28	45.90	3.26
3	Нежилое помещение	4	1	40.10	Номер "стандарт" 29	40.10	3.26
4	Нежилое помещение	4	1	57.70	Номер "стандарт" 30	57.70	3.26

5	Нежилое помещение	4	1	40.90	Номер "стандарт" 31	40.90	3.26
6	Нежилое помещение	4	1	43.80	Номер "стандарт" 32	43.80	3.26
7	Нежилое помещение	4	1	49.10	Номер "стандарт" 33	49.10	3.26
8	Нежилое помещение	4	1	66.20	Номер "люкс" 34	66.20	3.26
9	Нежилое помещение	4	1	81.30	Номер "люкс" 35	81.30	3.26
10	Нежилое помещение	4	1	78.90	Номер "люкс" 36	78.90	3.26
11	Нежилое помещение	4	1	79.50	Номер "люкс" 37	79.50	3.26
12	Нежилое помещение	4	1	83.10	Номер "люкс" 38	83.10	3.26
13	Нежилое помещение	4	1	66.00	Номер "люкс" 39	66.00	3.26
14	Нежилое помещение	4	1	90.70	Номер "люкс" 40	90.70	3.26

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	16.80
2	Вестибюль	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	36.40
3	Игровая комната на 50 мест	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	283.50
4	Терраса	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	8.80
5	Туалет женский	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	8.40
6	Туалет мужской	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	8.60

7	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	11.40
8	Вестибюль бизнес-центра	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	49.30
9	Комната персонала	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	8.90
10	Туалет	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	3.10
11	Бэк-офис	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	13.10
12	Конференц-зал на 30 чел.	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	53.20
13	Переговорная на 30 чел.	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	49.80
14	Терраса	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	5.40
15	Конференц-зал на 45 чел.	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	69.90
16	Переговорная на 30 чел.	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	32.70
17	Терраса	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	4.60
18	Переговорная на 30 чел.	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	42.40
19	Терраса	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	11.60
20	Холл	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	81.30
21	Коридор	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	9.40
22	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	11.20
23	Туалет женский	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	8.60
24	Туалет мужской	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	8.60
25	Туалет МГН	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	4.00
26	Туалет МГН	Корпус № 2. 1 Этаж	Общественное	4.00
27	Вент камера	Корпус № 2. 1 Этаж	Техническое	33.9
28	Электрощитовая	Корпус № 2. 1 Этаж	Техническое	29.2
29	ИТП	Корпус № 2. 1 Этаж	Техническое	13.5
30	Лестничная клетка ЛК1	Корпус № 2. 2 Этаж	Общественное	31.40
31	Лестничная клетка ЛК2	Корпус № 2. 2 Этаж	Общественное	17.30
32	Коридор	Корпус № 2. 2 Этаж	Общественное	106.90
33	Вестибюль	Корпус № 2. 2 Этаж	Общественное	24.00
34	Тамбур	Корпус № 2. 2 Этаж	Общественное	5.10
35	Помещение персонала	Корпус № 2. 2 Этаж	Техническое	4.70
36	Туалет	Корпус № 2. 2 Этаж	Техническое	3.10

37	Лестничная клетка ЛК1	Корпус № 2. 3 Этаж	Общественное	27.50
38	Лестничная клетка ЛК2	Корпус № 2. 3 Этаж	Общественное	17.30
39	Коридор	Корпус № 2. 3 Этаж	Общественное	94.50
40	Помещение обслуживающего персонала	Корпус № 2. 3 Этаж	Техническое	22.60
41	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус № 2. 3 Этаж	Техническое	3.90
42	Лоджия	Корпус № 2. 3 Этаж	Техническое	undefined
43	Лестничная клетка ЛК1	Корпус № 2. 4 Этаж	Общественное	27.50
44	Лестничная клетка ЛК2	Корпус № 2. 4 Этаж	Общественное	17.30
45	Коридор	Корпус № 2. 4 Этаж	Общественное	91.40
46	Помещение обслуживающего персонала	Корпус № 2. 4 Этаж	Техническое	22.60
47	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус № 2. 4 Этаж	Техническое	3.90
48	Лоджия	Корпус № 2. 4 Этаж	Техническое	undefined

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус №2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	1 этаж, Корпус №2	ГРЩ	Электроснабжение
3	Надземная часть, Корпус №2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Надземная часть, Корпус №2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Надземная часть, Корпус №2	Система водоотведения	Водоотведение
6	Надземная часть, Корпус №2	Система отопления горизонтальная двухтрубная	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.07.2026</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 366 436 047,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:49:0201004:1
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40701810977030000022
		Корреспондентский счет: 30101810100000000612
		БИК: 042908612
		ИНН: 7707083893
		КПП: 402702001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09132341
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 11 250,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:
Главный корпус № 1 состоит из трех секций А, Б и В. Каждая секция расположена на отдельных фундаментах. Секции разделены деформационным швом, сблокированы между собой и соединены внутренними проходами и коридорами. Секция А содержит 11 этажей, в том числе 11 надземных этажей с номерным фондом и техническое подземное пространство для прокладки инженерных сетей высотой менее 1,8 м. Секция Б содержит 11 этажей, в том числе 11 надземных этажей (на 1 этаже располагается вестибюльная группа помещений, 10 этажей выше заняты номерным фондом) и техническое подземное пространство для прокладки инженерных сетей высотой менее 1,8 м. Секция В содержит 11 этажей, в том числе: 10 надземных этажей с номерным фондом и 1 подземный (подвальный) этаж, на котором расположены технические и складские помещения. Габаритные размеры здания в плане по крайним точкам 121,2х69,2 м. Все секции имеют схожую форму-трилистника. Высота здания измеряется для каждой секции в отдельности. Максимальная высота от уровня земли до жб парапета-36,3 м, что

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

соответствует требованиям градостроительного плана (33 м + 10%). Кровля плоская неэксплуатируемая с внутренним организованным водостоком. На кровлю предусмотрено 5 выходов. Корпус №2 содержит номерной фонд на 2-4 этажах. На 1 этаже располагается бизнес-центр, игровая комната и технические помещения. Вестибюль номерного фонда находится на 2 этаже, попасть в который можно с уровня земли. Вход на 1 этаж осуществляется с противоположной стороны также с уровня земли. Габаритные размеры здания в плане в осях 42,0х42,0 м. Высота здания 15,3 м. Связь между этажами здания осуществляется по лестницам и при помощи лифта. Ограждение лестниц металлическое и стеклянное высотой 1,2 м. Ограждение лоджий стеклянное высотой 1,2 м. Ограждение кровли-жб парапет. В здании расположены две эвакуационные лестничные клетки типа Л1. В здании размещен один пассажирский лифт, опускающийся не ниже 2 этажа, с ограждающими конструкциями лифтовой шахты из металла и стекла. Лифт грузоподъемностью 1200 кг, размер кабины 2100х1200 мм (широкая), скорость 1,0 м/с. Ширина площадки перед лифтом не менее 2,0 м. Вход в номера по этажам осуществляется из лестничной клетки и далее через коридор шириной не менее 1,6 м и длиной не более 60 м. В центре здания коридор освещается вторым светом. Основной путь эвакуации при пожаре из номеров осуществляется через коридор по одной из двух лестничных клеток типа Л1 и далее наружу. К окнам всех номеров обеспечен доступ пожарных автолестниц. Планировка номеров такова, что позволяет проживать в них семьям с различным количеством человек из расчета по одному человеку в каждой комнате. Корпус №3 содержит номерной фонд на 2-4 этажах. В подвальном и на 1 этаже располагается ресторан. Вестибюль номерного фонда находится на 1 этаже по оси 2, попасть в который можно с уровня земли. На 1 этаже со стороны главного корпуса №1 располагается главный вход в ресторан, вестибюльная группа помещений. Зона загрузки ресторана и вход для персонала расположены отдельно. Габаритные размеры здания в плане в осях 42,0х42,0 м. Высота здания от уровня земли до конька 16,2 м. Кровля плоская частично эксплуатируемая с внутренним организованным водостоком. На кровлю предусмотрено 2 выхода из лестничных клеток. Для фасадов применяются следующие решения: - Декоративная штукатурка; Кассеты из алюминиевых панелей на подсистеме, натуральный или искусственный камень на подсистеме. Кровля плоская, гидроизоляция наплавляемая по цементно-песчаной стяжке, армированной по уклону. Предусмотрен внутренний организованный водосток. Водосточные трубы располагаются внутри в коммуникационных шахтах. В отделке помещений используются следующие материалы: стены-улучшенная водоэмульсионная окраска, огнестойкие панели под дерево, медь, камень; пол-керамогранит напольный, инженерная доска; потолок-

	<p>подвесной, улучшенная водоэмульсионная окраска. В технических помещениях с шумящим оборудованием выполняется акустическая обработка стен и потолков. Входные двери-алюминиевые рамы темно-серого цвета, с заполнением прозрачными однокамерными стеклопакетами. Двери в технические помещения-металлические. Наружные эвакуационные двери-утепленные с уплотнителями в притворах и оборудованы механизмом «Антипаника». Для защиты от шумового воздействия в архитектурных решениях применяются окна и витражи алюминиевые с однокамерными вакуумными стеклопакетами</p>
--	---

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Семенченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павел

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 232008970802
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Южгеолком
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2320152486
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мастерская открытой архитектуры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2366014746

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-004367-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722322024
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.06.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-030981-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722486632
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-086522-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТСТРОЙНАДЗОР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2320252603

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2301092376
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-49-8473-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.12.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.05.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды муниципальной собственности
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4900010848
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.05.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.01.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 20.02.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений города Сочи
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:49:0201004:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 56 415,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вся дворовая территория озеленяется. Озеленение предусмотрено на участках свободных от застройки и покрытий, в соответствии с нормативными расстояниями от инженерных сетей. Посадка деревьев и кустарников, посев газонных трав и посадка многолетников будут запроектированы и выполнены после окончания всех строительных работ, площадь озеленения = 24628,50 м ²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Предусмотрено движение МГН по территории проектирования на личном транспорте по открытой автомобильной стоянке. От стоянки МГН могут самостоятельно (или с сопровождающим лицом) добраться до главного входа в ресторан (Корпус №3), Главного корпуса № 1 (вестибюль секции А, Б, В), В конференц-зону (Корпус №2). Планировочные решения предусматривают доступность здания для маломобильной части населения, включая МГН-колясочников. Ширина тротуаров не менее 1,5 метра. Перепад высот бортовых камней вдоль газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения не более 2,5 см. На покрытиях путей движения инвалидов, перед опасными участками или объектами информации не менее чем за 0,8 м предусмотрены предупредительные тактильные поверхности шириной 0,5 м. На покрытиях путей движения МГН швы не более 1,5 см</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок</p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 16.2 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Кубань
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07-01/ПР0016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 922 083,21 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1553
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 625 823,65 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320242443

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1552
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 636 409,23 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2320201172
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Ю/105-22/00125

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 29
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 29
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2	Нежилое помещение	2	1	44.40	Номер "стандарт" 01	44.40	3.340
3	Нежилое помещение	2	1	41.20	Номер "стандарт" 02	41.20	3.340
4	Нежилое помещение	2	1	48.20	Номер "стандарт" 03	48.20	3.340
5	Нежилое помещение	2	1	46.30	Номер "стандарт" 04	46.30	3.340
6	Нежилое помещение	2	1	39.80	Номер "стандарт" 05	39.80	3.340
7	Нежилое помещение	2	1	46.30	Номер "стандарт" 06	46.30	3.340
8	Нежилое помещение	2	1	63.40	Номер "люкс" 07	63.40	3.340
9	Нежилое помещение	2	1	83.90	Номер "люкс" 08	83.90	3.340
10	Нежилое помещение	2	1	79.70	Номер "люкс" 09	79.70	3.340
11	Нежилое помещение	2	1	71.00	Номер "люкс" 10	71.00	3.340
12	Нежилое помещение	2	1	84.40	Номер "люкс" 11	84.40	3.340
13	Нежилое помещение	2	1	68.10	Номер "люкс" 12	68.10	3.340
14	Нежилое помещение	2	1	82.70	Номер "люкс" 13	82.70	3.340
2	Нежилое помещение	3	1	44.40	Номер "стандарт" 14	44.40	3.340

3	Нежилое помещение	3	1	41.20	Номер "стандарт" 15	41.20	3.340
4	Нежилое помещение	3	1	48.20	Номер "стандарт" 16	48.20	3.340
5	Нежилое помещение	3	1	46.30	Номер "стандарт" 17	46.30	3.340
6	Нежилое помещение	3	1	39.80	Номер "стандарт" 18	39.80	3.340
7	Нежилое помещение	3	1	46.30	Номер "стандарт" 19	46.30	3.340
8	Нежилое помещение	3	1	63.40	Номер "люкс" 20	63.40	3.340
9	Нежилое помещение	3	1	83.90	Номер "люкс" 21	83.90	3.340
10	Нежилое помещение	3	1	79.70	Номер "люкс" 22	79.70	3.340
11	Нежилое помещение	3	1	71.00	Номер "люкс" 23	71.00	3.340
12	Нежилое помещение	3	1	84.40	Номер "люкс" 24	84.40	3.340
13	Нежилое помещение	3	1	68.10	Номер "люкс" 25	68.10	3.340
14	Нежилое помещение	3	1	82.70	Номер "люкс" 26	82.70	3.340
1	Нежилое помещение	4	1	154.20	Номер "сюит" 27	154.20	3.200
2	Нежилое помещение	4	1	187.30	Номер "сюит" 28	187.30	3.200
3	Нежилое помещение	4	1	167.80	Номер "сюит" 29	167.80	3.200

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Корпус № 3. Подземный Этаж	Техническое	54.60
2	Лестничная клетка КЛ2	Корпус № 3. Подземный Этаж	Техническое	15.60
3	Электрощитовая	Корпус № 3. Подземный Этаж	Техническое	27.90
4	Серверная	Корпус № 3. Подземный Этаж	Техническое	32.90
5	Хоз.кладовая	Корпус № 3. Подземный Этаж	Техническое	34.50
6	Венткамера	Корпус № 3. Подземный Этаж	Техническое	66.50
7	ИТП	Корпус № 3. Подземный Этаж	Техническое	42.50
8	Лестничная клетка КЛ3	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	14.60
9	Тамбур	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	11.20
10	Коридор	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	16.90
11	Лифтовой холл	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	13.00
12	Кладовая и моечная тары	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	11.70
13	Холодильные камеры	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	16.50
14	Кладовая сухих продуктов	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	17.70
15	Кладовая посуды и инвентаря	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	17.70
16	Коридор	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	33.90
17	Кладовая напитков	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	7.70
18	Туалет	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	5.10
19	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	13.10
20	Цех первичной обработки продуктов	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	14.10
21	Овощной цех	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	24.20
22	Холодный цех	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	32.90
23	Доготовочный цех	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	44.60
24	Горячий цех	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	35.60
25	Моечная столовой посуды	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	38.30

26	Раздевалка женская	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	43.90
27	Душевая	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	5.80
28	Тамбур	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	2.40
29	Туалет	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	3.10
30	Раздевалка мужская	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	43.90
31	Душевая	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	5.80
32	Тамбур	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	2.40
33	Туалет	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	3.10
34	Комната отдыха и приема пищи персонала	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	34.50
35	Кладовая овощей	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	16.40
36	Мучной цех	Корпус № 3. Подземный Этаж	Общественное	23.50
37	Лестничная клетка КЛ1	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	26.40
38	Лестничная клетка КЛ2	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	15.60
39	Вестибюль	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	29.30
40	Тамбур	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	11.20
41	Лестничная клетка КЛ3	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	15.10
42	Вестибюль ресторана	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	44.80
43	Гардероб	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	9.80
44	Игровая комната	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	41.00
45	Обеденный зал ресторана на 180 мест	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	368.80
46	Коридор	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	12.70
47	Туалет женский	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	24.20
48	Туалет мужской	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	17.30
49	Туалет МГН	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	4.60
50	Терраса с посадкой на 80 мест	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	undefined
51	Подсобное помещение бара	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	7.70
52	Тамбур	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	9.10
53	Администрация ресторана	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	22.00
54	Помещение отдыха персонала	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	18.00
55	Тамбур	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	2.90

56	Туалет	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	2.80
57	Загрузочная	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	11.20
58	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	6.10
59	Помещение для временного хранения отходов	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	7.40
60	Коридор	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	19.60
61	Помещение официантов	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	5.30
62	Подсобное помещение бара	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	5.50
63	Мойка столовой посуды	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	11.00
64	Сервировочная	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	17.50
65	Раздаточная	Корпус № 3. 1 Этаж	Общественное	9.20
66	Помещение персонала	Корпус № 3. 1 Этаж	Техническое	7
67	Туалет	Корпус № 3. 1 Этаж	Техническое	3.1
68	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус № 3. 1 Этаж	Техническое	9.6
69	Лестничная клетка ЛК1	Корпус № 3. 2 Этаж	Общественное	27.50
70	Лестничная клетка ЛК2	Корпус № 3. 2 Этаж	Общественное	17.20
71	Коридор	Корпус № 3. 2 Этаж	Общественное	109.60
72	Помещение обслуживающего персонала	Корпус № 3. 2 Этаж	Техническое	27.60
73	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус № 3. 2 Этаж	Техническое	4.00
74	Лоджия	Корпус № 3. 2 Этаж	Техническое	4.60
75	Лестничная клетка ЛК1	Корпус № 3. 3 Этаж	Общественное	27.50
76	Лестничная клетка ЛК2	Корпус № 3. 3 Этаж	Общественное	17.20
77	Коридор	Корпус № 3. 3 Этаж	Общественное	94.20
78	Помещение обслуживающего персонала	Корпус № 3. 3 Этаж	Техническое	27.60
79	Кладовая уборочного инвентаря	Корпус № 3. 3 Этаж	Техническое	4.00
80	Лоджия	Корпус № 3. 3 Этаж	Техническое	4.60
81	Лестничная клетка ЛК1	Корпус № 3. 4 Этаж	Общественное	27.50
82	Коридор	Корпус № 3. 4 Этаж	Общественное	38.00
83	Эксплуатируемая кровля	Корпус № 3. 4 Этаж	Общественное	65.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус №3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	1 этаж, Корпус №3	ГРЩ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, Корпус №3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Корпус №3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, Корпус №3	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, Корпус №3	Система отопления горизонтальная двухтрубная	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.07.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 233 740 765,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40701810977030000022
		Корреспондентский счет: 30101810100000000612
		БИК: 042908612
		ИНН: 7707083893

		КПП: 402702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09132341
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КАЛУЖСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8608 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 11 250,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

строительства по договору.
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Главный корпус № 1 состоит из трех секций А, Б и В. Каждая секция расположена на отдельных фундаментах. Секции разделены деформационным швом, заблокированы между собой и соединены внутренними проходами и коридорами. Секция А содержит 11 этажей, в том числе 11 надземных этажей с номерным фондом и техническое подземное пространство для прокладки инженерных сетей высотой менее 1,8 м. Секция Б содержит 11 этажей, в том числе 11 надземных этажей (на 1 этаже располагается вестибюльная группа помещений, 10 этажей выше заняты номерным фондом) и техническое подземное пространство для прокладки инженерных сетей высотой менее 1,8 м. Секция В содержит 11 этажей, в том числе: 10 надземных этажей с номерным фондом и 1 подземный (подвальный) этаж, на котором расположены технические и складские помещения. Габаритные размеры здания в плане по крайним точкам 121,2х69,2 м. Все секции имеют схожую форму-трилистника. Высота здания измеряется для каждой секции в отдельности. Максимальная высота от уровня земли до жб парапета-36,3 м, что соответствует требованиям градостроительного плана (33 м + 10%). Кровля плоская неэксплуатируемая с внутренним организованным водостоком. На кровлю предусмотрено 5 выходов. Корпус №2 содержит номерной фонд на 2-4 этажах. На 1 этаже располагается бизнес-центр, игровая комната и технические помещения. Вестибюль номерного фонда находится на 2 этаже, попасть в который можно с уровня земли. Вход на 1 этаж осуществляется с противоположной стороны также с уровня земли. Габаритные размеры здания в плане в осях 42,0х42,0 м. Высота здания 15,3 м. Связь между этажами здания осуществляется по лестницам и при помощи лифта. Ограждение лестниц металлическое и стеклянное высотой 1,2 м. Ограждение лоджий стеклянное высотой 1,2 м. Ограждение кровли-жб парапет. В здании расположены две эвакуационные лестничные клетки типа Л1. В здании размещен один пассажирский лифт, опускающийся не ниже 2 этажа, с ограждающими конструкциями лифтовой шахты из металла и стекла. Лифт грузоподъемностью 1200 кг, размер кабины 2100х1200 мм (широкая), скорость 1,0 м/с. Ширина площадки перед лифтом не менее 2,0 м. Вход в номера по этажам осуществляется из лестничной клетки и далее через коридор шириной не менее 1,6 м и длиной не более 60 м. В центре здания коридор освещается вторым светом. Основным путем эвакуации при пожаре из номеров осуществляется через коридор по одной из двух лестничных клеток типа Л 1 и далее наружу. К окнам всех номеров обеспечен доступ пожарных автолестниц. Планировка номеров такова, что позволяет проживать в них семьям с различным количеством человек из расчета по одному человеку в каждой комнате. Корпус № 3 содержит номерной фонд на 2-4 этажах. В подвальном и на 1 этаже располагается ресторан. Вестибюль номерного фонда находится на 1 этаже по оси 2,

попасть в который можно с уровня земли. На 1 этаже со стороны главного корпуса № 1 располагается главный вход в ресторан, вестибюльная группа помещений. Зона загрузки ресторана и вход для персонала расположены отдельно. Габаритные размеры здания в плане в осях 42,0х42,0 м. Высота здания от уровня земли до конька 16,2 м. Кровля плоская частично эксплуатируемая с внутренним организованным водостоком. На кровлю предусмотрено 2 выхода из лестничных клеток. Для фасадов применяются следующие решения: - Декоративная штукатурка; Кассеты из алюминиевых панелей на подсистеме, натуральный или искусственный камень на подсистеме. Кровля плоская, гидроизоляция наплавленная по цементно-песчаной стяжке, армированной по уклону. Предусмотрен внутренний организованный водосток. Водосточные трубы располагаются внутри в коммуникационных шахтах. В отделке помещений используются следующие материалы: стены - улучшенная водоэмульсионная окраска, огнестойкие панели под дерево, медь, камень; пол - керамогранит напольный, инженерная доска; потолок - подвесной, улучшенная водоэмульсионная окраска. В технических помещениях с шумящим оборудованием выполняется акустическая обработка стен и потолков. Входные двери - алюминиевые рамы темно-серого цвета, с заполнением прозрачными однокамерными стеклопакетами. Двери в технические помещения - металлические. Наружные эвакуационные двери - утепленные с уплотнителями в притворах и оборудованы механизмом «Антипаника». Для защиты от шумового воздействия в архитектурных решениях применяются окна и витражи алюминиевые с однокамерными вакуумными стеклопакетами

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 538739761582979031996760198018787090335

Владелец: ООО "СЗ ГК "СОЧИОЙЛСТРОЙ", СЕРОПЯН ПАВЕЛ СЕРОПОВИЧ,
СОЧИ ГОРОД

Действителен: с 15.05.2023 по 15.08.2024