

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000611 от 27.04.2024

Реконструкция и завершение застройки Центральной площади и эспланады в Октябрьском районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом (строение 1, строение 2) с объектами обслуживания и подземной автостоянкой на пересечении улиц Лихвинцева и К.Маркса

Дата первичного размещения: 30.03.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КС ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426011
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Удмуртская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Холмогорова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 15
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф 22
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (341) 265-10-13
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@immopg.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.komos-stroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Девяткин
	1.5.2	Имя: Виталий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5920040927
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): КОМОССТРОЙ®
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1833031083
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1031898004324
	2.1.3	Дата регистрации: 18.12.2003

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040927
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Девяткин
	3.4.2	Имя: Виталий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Константинович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 121-626-952 40
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183401628105
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Единственный учредитель застройщика ООО «КС ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»-ООО «КСХ» (доля в уставном капитале застройщика-100%); 99,8% уставного капитала ООО «КСХ» принадлежит ООО «ОТЕРРА», 100% которой при надлежат физическому лицу Девяткину Виталию Константиновичу, который самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставный капитал ООО «КС ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СКМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1684016537
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600062506
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ САНТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195713
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018620
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РУССО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195738
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018663
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РЕНУАР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195720
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018630

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194090
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009137
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНУМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835074942
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1061841051986
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189798

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008192
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191300
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017950
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЛИСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189780
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008181
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320312
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690085720
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЕО ТЕПЛОСИСТЕМЫ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136330
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004264
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189808
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008203
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕСНОЕ"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840032225
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141840009541
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157059
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008463
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭВЕРЕСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831149971
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831014723
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157080
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008397
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ МОНЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191282
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017938
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136531
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004693
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136267
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831004000
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВЫСОТА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831008672
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВЕРДИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191290
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832017949

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Била Нова"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831128668
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081831005211
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Татинвестсистемы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835079429
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071841006896
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040927
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135920001348

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145180
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831000269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖК ПАРКМАЯК СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840104053
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800008045
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РУБЕНС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200314
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022270

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БОРН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200321
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022291
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200339
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022302
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЮНГ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200280

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022269
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РАФАЭЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200297
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201800022280
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194124
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009159
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТУКАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660335887
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690078128
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ СИНАЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194117
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009148
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194100
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832009126
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1835084683
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081841002363
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БРАУН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195696
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018641
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320337
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690085730
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831155615
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121831007000
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭЛЬБРУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831133731
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1091831000800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189766
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832008071

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТИЦИАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195706
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191832018652
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200850
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800000851
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОТЕРРА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145215

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111831000291
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Карла Маркса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 259
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Республика

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Реконструкция и завершение застройки Центральной площади и эспланады в Октябрьском районе г.Ижевска.Многоквартирный жилой дом (строение 1, строение 2) с объектами обслуживания и подземной автостоянкой на пересечении улиц Лихвинцева и К.Маркса
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-83-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Карла Маркса
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 259
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Республика

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Реконструкция и завершение застройки Центральной площади и эспланады в Октябрьском районе г.Ижевска.Многоквартирный жилой дом (строение 1, строение 2) с объектами обслуживания и подземной автостоянкой на пересечении улиц Лихвинцева и К.Маркса"II-й этап:физкультурно-оздоровительный центр
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-27-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 429,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 280,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 549 104,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Реконструкция и завершение застройки Центральной площади и эспланады в Октябрьском районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом (строение 1, строение 2) с объектами обслуживания и подземной автостоянкой на пересечении улиц Лихвинцева и К.Маркса
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Респ
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: .
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 40 965,46 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стилобат-с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов. Строение 1 с первого этажа по 10 - с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов, с 11 по 24 этаж - светопрозрачные конструкции из алюминиевого профиля. Строение 2 - светопрозрачные алюминиевые конструкции)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 539,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 894,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27 433,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ ФИРМА "ГРИН"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО ШЕВКУНОВ И ПАРТНЕРЫ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831197100
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-087190-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0100-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-007153-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Республика
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВСПЕЦСТРОЙ"

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831128756
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-18:26-02-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-18:26-02-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-18:26-02-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-18:26-02-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.01.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.01.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.04.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4472
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 12.12.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений и земельных ресурсов Администрации г.Ижевска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010612:2957
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 915,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010612:49
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 998,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 22
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 287

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В центральной части на эксплуатируемой кровле
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В центральной части на эксплуатируемой кровле
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Во встроенно-пристроенной части на эксплуатируемой кровле, в юго-восточной части
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газонных трав в местах озеленения и на покрытиях газонной бетонной решёткой
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории объекта имеются 5 машино-мест для МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками консольного типа мощностью до 50 Вт, технические условия на наружное освещение не выдавались
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7G00-FA035/01-13/0009-2022
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 068 059,56 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Центр и Приволжье"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 181050052
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 003 669,74 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 130д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 32 820 556,74 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Ижводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 852д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 884 017,76 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Служба благоустройства и дорожного хозяйства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10500/07-03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Мобильные ТелеСистемы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Удмуртлифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834029344

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 326
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 238
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 130
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 108
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	33.90	1	17.90	3.04
2	Квартира	3	1	66.20	1	44.70	3.04
3	Квартира	3	1	63.60	1	37.90	3.04
4	Квартира	3	1	74.70	1	42.30	3.04
5	Квартира	3	1	122.20	1	49.70	3.04
6	Квартира	4	1	33.80	1	17.90	2.74
7	Квартира	4	1	66.20	1	44.70	2.74
8	Квартира	4	1	63.60	1	37.90	2.74
9	Квартира	4	1	74.60	1	42.30	2.74
10	Квартира	4	1	94.70	1	49.40	2.74
11	Квартира	4	1	112.90	1	69.90	2.74
12	Квартира	4	1	40.20	1	22.20	2.74
13	Квартира	4	1	47.10	1	31.00	2.74
14	Квартира	4	1	61.90	1	39.10	2.74
15	Квартира	4	1	37.60	1	23.10	2.74
16	Квартира	5	1	33.80	1	17.90	2.74
17	Квартира	5	1	66.20	1	44.70	2.74
18	Квартира	5	1	63.60	1	37.90	2.74
19	Квартира	5	1	74.30	1	42.30	2.74

20	Квартира	5	1	94.70	1	49.40	2.74
21	Квартира	5	1	112.90	1	69.90	2.74
22	Квартира	5	1	40.20	1	22.20	2.74
23	Квартира	5	1	47.10	1	31.00	2.74
24	Квартира	5	1	35.90	1	15.20	2.74
25	Квартира	5	1	25.40	1	11.70	2.74
26	Квартира	5	1	61.90	1	39.10	2.74
27	Квартира	5	1	37.60	1	23.10	2.74
28	Квартира	6	1	33.80	1	17.90	2.74
29	Квартира	6	1	66.20	1	44.70	2.74
30	Квартира	6	1	63.60	1	37.90	2.74
31	Квартира	6	1	74.30	1	42.30	2.74
32	Квартира	6	1	94.10	1	49.40	2.74
33	Квартира	6	1	112.80	1	69.90	2.74
34	Квартира	6	1	40.20	1	22.20	2.74
35	Квартира	6	1	47.10	1	31.00	2.74
36	Квартира	6	1	35.90	1	15.20	2.74
37	Квартира	6	1	25.40	1	11.70	2.74
38	Квартира	6	1	61.90	1	39.10	2.74
39	Квартира	6	1	37.60	1	23.10	2.74
40	Квартира	7	1	33.80	1	17.90	2.74
41	Квартира	7	1	66.20	1	44.70	2.74
42	Квартира	7	1	63.60	1	37.90	2.74
43	Квартира	7	1	74.30	1	42.30	2.74
44	Квартира	7	1	94.10	1	49.40	2.74
45	Квартира	7	1	112.80	1	69.90	2.74
46	Квартира	7	1	39.90	1	22.20	2.74
47	Квартира	7	1	47.10	1	31.00	2.74
48	Квартира	7	1	35.90	1	15.20	2.74
49	Квартира	7	1	25.40	1	11.70	2.74
50	Квартира	7	1	61.90	1	39.10	2.74
51	Квартира	7	1	37.60	1	23.10	2.74
52	Квартира	8	1	33.80	1	17.90	2.74
53	Квартира	8	1	67.30	1	45.80	2.74
54	Квартира	8	1	63.60	1	37.90	2.74
55	Квартира	8	1	74.20	1	42.30	2.74
56	Квартира	8	1	94.10	1	49.40	2.74
57	Квартира	8	1	112.80	1	69.90	2.74
58	Квартира	8	1	39.90	1	22.20	2.74
59	Квартира	8	1	47.10	1	31.00	2.74
60	Квартира	8	1	35.90	1	15.20	2.74
61	Квартира	8	1	25.40	1	11.70	2.74
62	Квартира	8	1	61.90	1	39.10	2.74
63	Квартира	8	1	37.60	1	23.10	2.74
64	Квартира	9	1	34.30	1	18.40	2.74
65	Квартира	9	1	68.90	1	47.00	2.74

66	Квартира	9	1	63.60	1	37.90	2.74
67	Квартира	9	1	55.30	1	30.30	2.74
68	Квартира	9	1	63.30	1	35.20	2.74
69	Квартира	9	1	36.00	1	15.30	2.74
70	Квартира	9	1	25.40	1	11.70	2.74
71	Квартира	9	1	61.90	1	39.10	2.74
72	Квартира	9	1	37.60	1	23.10	2.74
73	Квартира	10	1	34.90	1	19.00	2.74
74	Квартира	10	1	68.90	1	47.00	2.74
75	Квартира	10	1	64.60	1	38.90	2.74
76	Квартира	10	1	64.40	1	30.30	2.74
77	Квартира	10	1	54.00	1	35.80	2.74
78	Квартира	10	1	64.10	1	33.20	2.74
79	Квартира	10	1	61.90	1	39.10	2.74
80	Квартира	10	1	38.10	1	23.60	2.74
81	Квартира	11	1	34.90	1	19.00	2.74
82	Квартира	11	1	68.90	1	47.00	2.74
83	Квартира	11	1	65.20	1	39.50	2.74
84	Квартира	11	1	92.30	1	54.70	2.74
85	Квартира	11	1	92.60	1	53.60	2.74
86	Квартира	11	1	64.00	1	34.00	2.74
87	Квартира	11	1	62.40	1	39.60	2.74
88	Квартира	11	1	38.70	1	24.20	2.74
89	Квартира	12	1	34.90	1	19.00	2.74
90	Квартира	12	1	68.90	1	47.00	2.74
91	Квартира	12	1	65.20	1	39.50	2.74
92	Квартира	12	1	93.40	1	55.80	2.74
93	Квартира	12	1	94.30	1	55.30	2.74
94	Квартира	12	1	65.60	1	35.60	2.74
95	Квартира	12	1	64.60	1	41.40	2.74
96	Квартира	12	1	38.70	1	24.20	2.74
97	Квартира	13	1	34.90	1	19.00	2.74
98	Квартира	13	1	68.90	1	47.00	2.74
99	Квартира	13	1	65.20	1	39.50	2.74
100	Квартира	13	1	93.40	1	55.80	2.74
101	Квартира	13	1	94.30	1	55.30	2.74
102	Квартира	13	1	65.60	1	35.60	2.74
103	Квартира	13	1	64.60	1	41.40	2.74
104	Квартира	13	1	38.70	1	24.20	2.74
105	Квартира	14	1	34.90	1	19.00	2.74
106	Квартира	14	1	68.90	1	47.00	2.74
107	Квартира	14	1	65.20	1	39.50	2.74
108	Квартира	14	1	93.40	1	55.80	2.74
109	Квартира	14	1	94.30	1	55.30	2.74
110	Квартира	14	1	65.60	1	35.60	2.74
111	Квартира	14	1	64.60	1	41.40	2.74

112	Квартира	14	1	38.70	1	24.20	2.74
113	Квартира	15	1	34.90	1	19.00	2.74
114	Квартира	15	1	68.90	1	47.00	2.74
115	Квартира	15	1	65.20	1	39.50	2.74
116	Квартира	15	1	93.40	1	55.80	2.74
117	Квартира	15	1	94.30	1	55.30	2.74
118	Квартира	15	1	65.60	1	35.60	2.74
119	Квартира	15	1	64.60	1	41.40	2.74
120	Квартира	15	1	38.70	1	24.20	2.74
121	Квартира	16	1	34.90	1	19.00	2.74
122	Квартира	16	1	68.90	1	47.00	2.74
123	Квартира	16	1	65.20	1	39.50	2.74
124	Квартира	16	1	93.40	1	55.80	2.74
125	Квартира	16	1	94.30	1	55.30	2.74
126	Квартира	16	1	65.60	1	35.60	2.74
127	Квартира	16	1	64.60	1	41.40	2.74
128	Квартира	16	1	38.70	1	24.20	2.74
129	Квартира	17	1	34.90	1	19.00	2.74
130	Квартира	17	1	68.90	1	47.00	2.74
131	Квартира	17	1	65.20	1	39.50	2.74
132	Квартира	17	1	93.40	1	55.80	2.74
133	Квартира	17	1	94.30	1	55.30	2.74
134	Квартира	17	1	65.60	1	35.60	2.74
135	Квартира	17	1	64.60	1	41.40	2.74
136	Квартира	17	1	38.70	1	24.20	2.74
137	Квартира	18	1	34.90	1	19.00	2.74
138	Квартира	18	1	68.90	1	47.00	2.74
139	Квартира	18	1	65.20	1	39.50	2.74
140	Квартира	18	1	93.40	1	55.80	2.74
141	Квартира	18	1	94.30	1	55.30	2.74
142	Квартира	18	1	65.60	1	35.60	2.74
143	Квартира	18	1	64.60	1	41.40	2.74
144	Квартира	18	1	38.70	1	24.20	2.74
145	Квартира	19	1	34.90	1	19.00	2.74
146	Квартира	19	1	68.90	1	47.00	2.74
147	Квартира	19	1	65.20	1	39.50	2.74
148	Квартира	19	1	93.40	1	55.80	2.74
149	Квартира	19	1	94.30	1	55.30	2.74
150	Квартира	19	1	65.60	1	35.60	2.74
151	Квартира	19	1	64.60	1	41.40	2.74
152	Квартира	19	1	38.70	1	24.20	2.74
153	Квартира	20	1	34.90	1	19.00	2.74
154	Квартира	20	1	68.90	1	47.00	2.74
155	Квартира	20	1	65.20	1	39.50	2.74
156	Квартира	20	1	93.40	1	55.80	2.74
157	Квартира	20	1	94.30	1	55.30	2.74

158	Квартира	20	1	65.60	1	35.60	2.74
159	Квартира	20	1	64.60	1	41.40	2.74
160	Квартира	20	1	38.70	1	24.20	2.74
161	Квартира	21	1	34.90	1	19.00	3.04
162	Квартира	21	1	68.90	1	47.00	3.04
163	Квартира	21	1	65.20	1	39.50	3.04
164	Квартира	21	1	93.40	1	55.80	3.04
165	Квартира	21	1	94.30	1	55.30	3.04
166	Квартира	21	1	65.60	1	35.60	3.04
167	Квартира	21	1	64.60	1	41.40	3.04
168	Квартира	21	1	38.70	1	24.20	3.04
169	Квартира	22	1	107.00	1	47.70	3.34
170	Квартира	22	1	65.20	1	39.50	3.34
171	Квартира	22	1	93.40	1	55.80	3.34
172	Квартира	22	1	94.40	1	55.40	3.34
173	Квартира	22	1	65.60	1	35.40	3.34
174	Квартира	22	1	105.10	1	44.40	3.34
175	Квартира	23	1	134.10	1	48.70	3.34
176	Квартира	23	1	134.00	1	51.70	3.34
177	Квартира	23	1	95.20	1	56.20	3.34
178	Квартира	23	1	65.60	1	35.60	3.34
179	Квартира	23	1	105.10	1	44.40	3.34
180	Квартира	5	2	34.70	1	18.60	2.74
181	Квартира	5	2	69.00	1	46.80	2.74
182	Квартира	5	2	65.20	1	39.60	2.74
183	Квартира	5	2	94.80	1	55.50	2.74
184	Квартира	5	2	95.00	1	55.30	2.74
185	Квартира	5	2	65.50	1	35.60	2.74
186	Квартира	5	2	64.90	1	41.30	2.74
187	Квартира	5	2	38.50	1	24.30	2.74
188	Квартира	6	2	34.70	1	18.60	2.74
189	Квартира	6	2	69.00	1	46.80	2.74
190	Квартира	6	2	65.20	1	39.60	2.74
191	Квартира	6	2	94.80	1	55.50	2.74
192	Квартира	6	2	95.00	1	55.30	2.74
193	Квартира	6	2	65.50	1	35.60	2.74
194	Квартира	6	2	64.90	1	41.30	2.74
195	Квартира	6	2	38.50	1	24.30	2.74
196	Квартира	7	2	34.70	1	18.60	2.74
197	Квартира	7	2	69.00	1	46.80	2.74
198	Квартира	7	2	65.20	1	39.60	2.74
199	Квартира	7	2	94.80	1	55.50	2.74
200	Квартира	7	2	95.00	1	55.30	2.74
201	Квартира	7	2	65.50	1	35.60	2.74
202	Квартира	7	2	64.90	1	41.30	2.74
203	Квартира	7	2	38.50	1	24.30	2.74

204	Квартира	8	2	34.70	1	18.60	2.74
205	Квартира	8	2	69.00	1	46.80	2.74
206	Квартира	8	2	65.20	1	39.60	2.74
207	Квартира	8	2	94.80	1	55.50	2.74
208	Квартира	8	2	95.00	1	55.30	2.74
209	Квартира	8	2	65.50	1	35.60	2.74
210	Квартира	8	2	64.90	1	41.30	2.74
211	Квартира	8	2	38.50	1	24.30	2.74
212	Квартира	9	2	34.70	1	18.60	2.74
213	Квартира	9	2	69.00	1	46.80	2.74
214	Квартира	9	2	65.20	1	39.60	2.74
215	Квартира	9	2	94.80	1	55.50	2.74
216	Квартира	9	2	95.00	1	55.30	2.74
217	Квартира	9	2	65.50	1	35.60	2.74
218	Квартира	9	2	64.90	1	41.30	2.74
219	Квартира	9	2	38.50	1	24.30	2.74
220	Квартира	10	2	34.70	1	18.60	2.74
221	Квартира	10	2	69.00	1	46.80	2.74
222	Квартира	10	2	65.20	1	39.60	2.74
223	Квартира	10	2	94.80	1	55.50	2.74
224	Квартира	10	2	95.00	1	55.30	2.74
225	Квартира	10	2	65.50	1	35.60	2.74
226	Квартира	10	2	64.90	1	41.30	2.74
227	Квартира	10	2	38.50	1	24.30	2.74
228	Квартира	11	2	34.70	1	18.60	2.74
229	Квартира	11	2	69.00	1	46.80	2.74
230	Квартира	11	2	65.20	1	39.60	2.74
231	Квартира	11	2	94.80	1	55.50	2.74
232	Квартира	11	2	95.00	1	55.30	2.74
233	Квартира	11	2	65.50	1	35.60	2.74
234	Квартира	11	2	64.90	1	41.30	2.74
235	Квартира	11	2	38.50	1	24.30	2.74
236	Квартира	12	2	34.70	1	18.60	2.74
237	Квартира	12	2	69.00	1	46.80	2.74
238	Квартира	12	2	65.20	1	39.60	2.74
239	Квартира	12	2	94.80	1	55.50	2.74
240	Квартира	12	2	95.00	1	55.30	2.74
241	Квартира	12	2	65.50	1	35.60	2.74
242	Квартира	12	2	64.90	1	41.30	2.74
243	Квартира	12	2	38.50	1	24.30	2.74
244	Квартира	13	2	34.70	1	18.60	2.74
245	Квартира	13	2	69.00	1	46.80	2.74
246	Квартира	13	2	65.20	1	39.60	2.74
247	Квартира	13	2	94.80	1	55.50	2.74
248	Квартира	13	2	95.00	1	55.30	2.74
249	Квартира	13	2	65.50	1	35.60	2.74

250	Квартира	13	2	64.90	1	41.30	2.74
251	Квартира	13	2	38.50	1	24.30	2.74
252	Квартира	14	2	34.70	1	18.60	2.74
253	Квартира	14	2	69.00	1	46.80	2.74
254	Квартира	14	2	65.20	1	39.60	2.74
255	Квартира	14	2	94.80	1	55.50	2.74
256	Квартира	14	2	95.00	1	55.30	2.74
257	Квартира	14	2	65.50	1	35.60	2.74
258	Квартира	14	2	64.90	1	41.30	2.74
259	Квартира	14	2	38.50	1	24.30	2.74
260	Квартира	15	2	34.70	1	18.60	2.74
261	Квартира	15	2	69.00	1	46.80	2.74
262	Квартира	15	2	65.20	1	39.60	2.74
263	Квартира	15	2	94.80	1	55.50	2.74
264	Квартира	15	2	95.00	1	55.30	2.74
265	Квартира	15	2	65.50	1	35.60	2.74
266	Квартира	15	2	64.90	1	41.30	2.74
267	Квартира	15	2	38.50	1	24.30	2.74
268	Квартира	16	2	34.70	1	18.60	2.74
269	Квартира	16	2	69.00	1	46.80	2.74
270	Квартира	16	2	65.20	1	39.60	2.74
271	Квартира	16	2	94.80	1	55.50	2.74
272	Квартира	16	2	95.00	1	55.30	2.74
273	Квартира	16	2	65.50	1	35.60	2.74
274	Квартира	16	2	64.90	1	41.30	2.74
275	Квартира	16	2	38.50	1	24.30	2.74
276	Квартира	17	2	34.70	1	18.60	2.74
277	Квартира	17	2	69.00	1	46.80	2.74
278	Квартира	17	2	65.20	1	39.60	2.74
279	Квартира	17	2	94.80	1	55.50	2.74
280	Квартира	17	2	95.00	1	55.30	2.74
281	Квартира	17	2	65.50	1	35.60	2.74
282	Квартира	17	2	64.90	1	41.30	2.74
283	Квартира	17	2	38.50	1	24.30	2.74
284	Квартира	18	2	34.70	1	18.60	2.74
285	Квартира	18	2	69.00	1	46.80	2.74
286	Квартира	18	2	65.20	1	39.60	2.74
287	Квартира	18	2	94.80	1	55.50	2.74
288	Квартира	18	2	95.00	1	55.30	2.74
289	Квартира	18	2	65.50	1	35.60	2.74
290	Квартира	18	2	64.90	1	41.30	2.74
291	Квартира	18	2	38.50	1	24.30	2.74
292	Квартира	19	2	34.70	1	18.60	2.74
293	Квартира	19	2	69.00	1	46.80	2.74
294	Квартира	19	2	65.20	1	39.60	2.74
295	Квартира	19	2	94.80	1	55.50	2.74

296	Квартира	19	2	95.00	1	55.30	2.74
297	Квартира	19	2	65.50	1	35.60	2.74
298	Квартира	19	2	64.90	1	41.30	2.74
299	Квартира	19	2	38.50	1	24.30	2.74
300	Квартира	20	2	34.70	1	18.60	2.74
301	Квартира	20	2	69.00	1	46.80	2.74
302	Квартира	20	2	65.20	1	39.60	2.74
303	Квартира	20	2	94.80	1	55.50	2.74
304	Квартира	20	2	95.00	1	55.30	2.74
305	Квартира	20	2	65.50	1	35.60	2.74
306	Квартира	20	2	64.90	1	41.30	2.74
307	Квартира	20	2	38.50	1	24.30	2.74
308	Квартира	21	2	34.70	1	18.60	3.04
309	Квартира	21	2	69.00	1	46.80	3.04
310	Квартира	21	2	65.20	1	39.60	3.04
311	Квартира	21	2	94.80	1	55.50	3.04
312	Квартира	21	2	95.00	1	55.30	3.04
313	Квартира	21	2	65.50	1	35.60	3.04
314	Квартира	21	2	64.90	1	41.30	3.04
315	Квартира	21	2	38.50	1	24.30	3.04
316	Квартира	22	2	107.00	1	48.00	3.34
317	Квартира	22	2	65.20	1	39.60	3.34
318	Квартира	22	2	94.80	1	55.50	3.34
319	Квартира	22	2	95.00	1	55.30	3.34
320	Квартира	22	2	65.50	1	35.60	3.34
321	Квартира	22	2	105.00	1	44.30	3.34
322	Квартира	23	2	134.20	1	48.90	3.34
323	Квартира	23	2	134.10	1	50.90	3.34
324	Квартира	23	2	96.00	1	56.30	3.34
325	Квартира	23	2	65.50	1	35.60	3.34
326	Квартира	23	2	105.00	1	44.30	3.34

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	117.60	Рабочее помещение	112.60	4.22
					C/y	5.00	
1002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	137.20	Рабочее помещение	131.70	4.22
					C/y	5.50	

1003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	157.30	Рабочее помещение	151.70	3.83
					С/у	5.60	
1004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	117.90	Рабочее помещение	109.60	3.83
					С/у	5.10	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.20	
1005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	871.10	Вестибюль	107.00	3.85
					Зона ресепшена	5.90	
					С/у	6.20	
					С/у	21.50	
					С/у	17.40	
					Рабочее помещение	713.10	
1006	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	164.60	Рабочее помещение	159.10	4.22
					С/у	5.50	
1007	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	101.70	Рабочее помещение	96.10	3.04
					С/у	5.60	
1008	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	87.80	Рабочее помещение	82.00	3.04
					С/у	5.80	
1009	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	101.50	Рабочее помещение	93.40	3.04
					С/у	8.10	
1010	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	99.70	Рабочее помещение	93.40	4.69
					С/у	6.30	

1011	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	61.10	Рабочее помещение	55.70	3.94
					C/y	5.40	
1012	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	81.80	Рабочее помещение	75.80	3.62
					C/y	6.00	
1013	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	80.00	Рабочее помещение	71.90	3.62
					C/y	8.10	
1014	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	39.40	Рабочее помещение	34.30	2.74
					C/y	5.10	
1015	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	2	48.40	Рабочее помещение	42.80	2.74
					C/y	5.60	
1016	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	2	254.70	Рабочее помещение	236.40	3.04
					C/y	5.90	
					C/y	6.20	
					Гардероб	6.20	
1017	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	2	128.80	Рабочее помещение	115.10	3.04
					C/y	4.60	
					C/y	2.90	
					Гардероб	6.20	
1018	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	2	121.00	Рабочее помещение	115.80	3.04
					C/y	5.20	
2001	Машино-место	1	Стилобат	35.20	Машиноместо	35.20	
2002	Машино-место	1	Стилобат	37.10	Машиноместо	37.10	
2003	Машино-место	1	Стилобат	37.10	Машиноместо	37.10	
2004	Машино-место	1	Стилобат	39.90	Машиноместо	39.90	
2005	Машино-место	1	Стилобат	18.30	Машиноместо	18.30	
2006	Машино-место	1	Стилобат	18.30	Машиноместо	18.30	

[illegible]

[illegible]

2099	Машино-место	2	Стилобат	19.30	Машиноместо	19.30	
2100	Машино-место	2	Стилобат	14.00	Машиноместо	14.00	
2101	Машино-место	2	Стилобат	13.50	Машиноместо	13.50	
2102	Машино-место	2	Стилобат	14.00	Машиноместо	14.00	
2103	Машино-место	2	Стилобат	14.00	Машиноместо	14.00	
2104	Машино-место	2	Стилобат	13.50	Машиноместо	13.50	
2105	Машино-место	2	Стилобат	14.00	Машиноместо	14.00	
2106	Машино-место	2	Стилобат	14.00	Машиноместо	14.00	
2107	Машино-место	2	Стилобат	13.50	Машиноместо	13.50	
2108	Машино-место	2	Стилобат	14.00	Машиноместо	14.00	
2109	Машино-место	2	Стилобат	14.00	Машиноместо	14.00	
2110	Машино-место	2	Стилобат	13.50	Машиноместо	13.50	
2111	Машино-место	2	Стилобат	14.00	Машиноместо	14.00	
2112	Машино-место	2	Стилобат	14.10	Машиноместо	14.10	
2113	Машино-место	2	Стилобат	28.00	Машиноместо	28.00	
2114	Машино-место	2	Стилобат	17.30	Машиноместо	17.30	
2115	Машино-место	2	Стилобат	17.30	Машиноместо	17.30	
2116	Машино-место	2	Стилобат	16.10	Машиноместо	16.10	
2117	Машино-место	2	Стилобат	15.50	Машиноместо	15.50	
2118	Машино-место	2	Стилобат	16.00	Машиноместо	16.00	
2119	Машино-место	2	Стилобат	18.40	Машиноместо	18.40	
2120	Машино-место	2	Стилобат	18.60	Машиноместо	18.60	
2121	Машино-место	2	Стилобат	18.50	Машиноместо	18.50	
2122	Машино-место	2	Стилобат	26.50	Машиноместо	26.50	
2123	Машино-место	2	Стилобат	16.10	Машиноместо	16.10	
2124	Машино-место	2	Стилобат	15.50	Машиноместо	15.50	
2125	Машино-место	2	Стилобат	16.00	Машиноместо	16.00	
2126	Машино-место	2	Стилобат	16.80	Машиноместо	16.80	
2127	Машино-место	2	Стилобат	16.20	Машиноместо	16.20	
2128	Машино-место	2	Стилобат	16.80	Машиноместо	16.80	
2129	Машино-место	2	Стилобат	21.10	Машиноместо	21.10	
2130	Машино-место	2	Стилобат	21.10	Машиноместо	21.10	
3001	Нежилое помещение	1	1	7.30	Индивидуальная кладовая	7.30	3.83
3002	Нежилое помещение	1	1	7.50	Индивидуальная кладовая	7.50	3.83
3003	Нежилое помещение	1	1	6.40	Индивидуальная кладовая	6.40	3.83
3004	Нежилое помещение	1	1	6.10	Индивидуальная кладовая	6.10	3.83
3005	Нежилое помещение	1	1	7.60	Индивидуальная кладовая	7.60	3.83
3006	Нежилое помещение	1	1	6.90	Индивидуальная кладовая	6.90	3.83
3007	Нежилое помещение	1	1	4.90	Индивидуальная кладовая	4.90	3.83

3008	Нежилое помещение	1	1	7.50	Индивидуальная кладовая	7.50	3.83
3009	Нежилое помещение	1	1	5.20	Индивидуальная кладовая	5.20	3.83
3010	Нежилое помещение	1	1	4.80	Индивидуальная кладовая	4.80	3.83
3011	Нежилое помещение	1	1	4.40	Индивидуальная кладовая	4.40	3.83
3012	Нежилое помещение	1	1	4.80	Индивидуальная кладовая	4.80	3.83
3013	Нежилое помещение	1	1	6.00	Индивидуальная кладовая	6.00	3.83
3014	Нежилое помещение	1	1	5.60	Индивидуальная кладовая	5.60	3.83
3015	Нежилое помещение	1	2	8.30	Индивидуальная кладовая	8.30	3.78
3016	Нежилое помещение	1	2	8.10	Индивидуальная кладовая	8.10	3.78
3017	Нежилое помещение	1	2	9.70	Индивидуальная кладовая	9.70	3.78
3018	Нежилое помещение	1	2	9.60	Индивидуальная кладовая	9.60	3.78
3019	Нежилое помещение	1	2	10.00	Индивидуальная кладовая	10.00	3.78
3020	Нежилое помещение	1	2	6.50	Индивидуальная кладовая	6.50	3.78
3021	Нежилое помещение	1	2	6.20	Индивидуальная кладовая	6.20	3.78
3022	Нежилое помещение	1	2	6.10	Индивидуальная кладовая	6.10	3.78
3023	Нежилое помещение	1	2	6.70	Индивидуальная кладовая	6.70	3.78
3024	Нежилое помещение	1	2	9.80	Индивидуальная кладовая	9.80	3.78
3025	Нежилое помещение	1	2	7.70	Индивидуальная кладовая	7.70	3.78
3026	Нежилое помещение	1	2	7.60	Индивидуальная кладовая	7.60	3.78
3027	Нежилое помещение	1	2	9.90	Индивидуальная кладовая	9.90	3.78
3028	Нежилое помещение	1	2	9.10	Индивидуальная кладовая	9.10	3.78
3029	Нежилое помещение	1	2	9.90	Индивидуальная кладовая	9.90	3.78
3030	Нежилое помещение	1	2	8.60	Индивидуальная кладовая	8.60	3.78
3031	Нежилое помещение	1	2	8.30	Индивидуальная кладовая	8.30	3.78
3032	Нежилое помещение	1	2	7.80	Индивидуальная кладовая	7.80	3.78

3033	Нежилое помещение	1	2	8.10	Индивидуальная кладовая	8.10	3.78
3034	Нежилое помещение	1	2	9.10	Индивидуальная кладовая	9.10	3.78
3035	Нежилое помещение	1	2	9.10	Индивидуальная кладовая	9.10	3.78
3036	Нежилое помещение	1	2	7.60	Индивидуальная кладовая	7.60	3.78
3037	Нежилое помещение	1	2	8.20	Индивидуальная кладовая	8.20	3.78
3038	Нежилое помещение	1	2	5.90	Индивидуальная кладовая	5.90	3.78
3039	Нежилое помещение	1	2	8.10	Индивидуальная кладовая	8.10	3.78
3040	Нежилое помещение	1	2	7.30	Индивидуальная кладовая	7.30	3.78
3041	Нежилое помещение	1	2	7.10	Индивидуальная кладовая	7.10	3.78
3042	Нежилое помещение	1	2	6.60	Индивидуальная кладовая	6.60	3.78
3043	Нежилое помещение	1	2	7.10	Индивидуальная кладовая	7.10	3.78
3044	Нежилое помещение	1	2	7.00	Индивидуальная кладовая	7.00	3.78
3045	Нежилое помещение	1	2	7.00	Индивидуальная кладовая	7.00	3.78
3046	Нежилое помещение	1	2	7.00	Индивидуальная кладовая	7.00	3.78
3047	Нежилое помещение	1	2	7.40	Индивидуальная кладовая	7.40	3.78
3048	Нежилое помещение	1	2	7.30	Индивидуальная кладовая	7.30	3.78
3049	Нежилое помещение	1	2	8.30	Индивидуальная кладовая	8.30	3.78
3050	Нежилое помещение	1	2	8.40	Индивидуальная кладовая	8.40	3.78
3051	Нежилое помещение	2	2	7.00	Индивидуальная кладовая	7.00	4.24
3052	Нежилое помещение	2	2	7.00	Индивидуальная кладовая	7.00	4.24
3053	Нежилое помещение	2	2	7.10	Индивидуальная кладовая	7.10	4.24
3054	Нежилое помещение	2	2	7.00	Индивидуальная кладовая	7.00	4.24
3055	Нежилое помещение	2	2	7.00	Индивидуальная кладовая	7.00	4.24
3056	Нежилое помещение	2	2	7.00	Индивидуальная кладовая	7.00	4.24
3057	Нежилое помещение	2	2	7.40	Индивидуальная кладовая	7.40	4.24

3058	Нежилое помещение	2	2	7.70	Индивидуальная кладовая	7.70	4.24
3059	Нежилое помещение	2	2	7.80	Индивидуальная кладовая	7.80	4.24
3060	Нежилое помещение	2	2	10.00	Индивидуальная кладовая	10.00	4.24
4001	Нежилое помещение	3	1	5.50	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.50	3.04
4002	Нежилое помещение	3	1	5.30	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.30	3.04
4003	Нежилое помещение	3	1	5.20	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.20	3.04
4004	Нежилое помещение	4	1	5.50	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.50	2.74
4005	Нежилое помещение	4	1	5.30	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.30	2.74
4006	Нежилое помещение	4	1	5.00	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.00	2.74
4007	Нежилое помещение	4	1	9.50	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	9.50	2.74
4008	Нежилое помещение	4	1	7.20	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	7.20	2.74
4009	Нежилое помещение	5	1	5.50	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.50	2.74
4010	Нежилое помещение	5	1	5.30	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.30	2.74
4011	Нежилое помещение	5	1	5.00	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.00	2.74

4012	Нежилое помещение	6	1	5.50	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.50	2.74
4013	Нежилое помещение	6	1	5.30	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.30	2.74
4014	Нежилое помещение	6	1	5.00	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.00	2.74
4015	Нежилое помещение	7	1	5.50	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.50	2.74
4016	Нежилое помещение	7	1	5.30	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.30	2.74
4017	Нежилое помещение	7	1	5.00	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.00	2.74
4018	Нежилое помещение	8	1	5.50	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.50	2.74
4019	Нежилое помещение	8	1	5.30	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.30	2.74
4020	Нежилое помещение	8	1	5.00	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.00	2.74
4021	Нежилое помещение	9	1	5.70	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.70	2.74
4022	Нежилое помещение	9	1	5.60	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.60	2.74
4023	Нежилое помещение	9	1	5.10	Помещение для хранения колясок, санок и велосипедов	5.10	2.74
5001	Нежилое помещение	1	Стилобат	11.90	Кладовая для хранения шин	11.90	3.78
5002	Нежилое помещение	1	Стилобат	7.90	Кладовая для хранения шин	7.90	3.85

5003	Нежилое помещение	1	Стилобат	9.20	Кладовая для хранения шин	9.20	3.85
5004	Нежилое помещение	1	Стилобат	7.60	Кладовая для хранения шин	7.60	3.78
5005	Нежилое помещение	2	Стилобат	7.90	Кладовая для хранения шин	7.90	4.24
5006	Нежилое помещение	2	Стилобат	17.20	Кладовая для хранения шин	17.20	4.24
5007	Нежилое помещение	2	Стилобат	14.30	Кладовая для хранения шин	14.30	3.53

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	общего пользования	Тех.этаж в осях 4-8/Ш-ГГ	Помещение пожарных насосов	180.3
2	общего пользования	Тех.этаж в осях 1-11/А-ББ	Техническое подполье	980.5
3	общего пользования	Тех.этаж в осях 8-11/Д-И	Венткамера	45.0
4	общего пользования	Тех.этаж в осях 9-11/А-Д	Венткамера	35.7
5	общего пользования	Тех.этаж в осях 1-8/ВВ-ДД	Электрощитовая	30.0
6	общего пользования	Тех.этаж в осях 1-5/Г-Д	Лестничная клетка	26.2
7	общего пользования	Тех.этаж в осях 1-4/Д-Ж	ИТП	38.3
8	общего пользования	Тех.этаж в осях 1-4/Ж-И	ИТП	18.9
9	общего пользования	Тех.этаж в осях 7-9/АА-ДД	Лестничная клетка	23.8
10	общего пользования	Тех.этаж в осях 5-7/Г-Е	Электрощитовая	16.8
11	общего пользования	Тех.этаж в осях 2-4/АА-ВВ	Кроссовая	8.0
12	общего пользования	1 этаж в осях 15-16/АА-ВВ, стилобат	Тамбур	7.7
13	общего пользования	1 этаж в осях 8-9/АА-ДД, стилобат	Лестничная клетка	11.5
14	общего пользования	1 этаж в осях 15-16/АА-ББ, стилобат	Лестничная клетка	13.6
15	общего пользования	1 этаж в осях 15-16/А-В, стилобат	Лестничная клетка	15.4
16	общего пользования	1 этаж в осях 15-16/Ш-Ю, стилобат	Тамбур-шлюз	9.8

17	общего пользования	1 этаж в осях 8-9/Д-Е, стилобат	Тамбур-шлюз	5.1
18	общего пользования	1 этаж в осях 15-16/Б-Г, стилобат	Тамбур	10.4
19	общего пользования	1 этаж в осях 9-10/Г-Д, стилобат	Кладовая уборочного инвентаря	6.8
20	общего пользования	2 этаж в осях 8-9/Д-Е, стилобат	Тамбур-шлюз	5
21	общего пользования	2 этаж в осях 9-10/Г-Д, стилобат	Кладовая уборочного инвентаря	7.4
22	общего пользования	2 этаж в осях 15-16/АА-ВВ, стилобат	Лестничная клетка	16.1
23	общего пользования	2 этаж в осях 15-16/А-В, стилобат	Лестничная клетка	13.6
24	общего пользования	2 этаж в осях 15-16/Ш-Ю, стилобат	Тамбур-шлюз	7.9
25	общего пользования	3 этаж в осях 15-16/И/Л, стилобат	КПП	17.7
26	общего пользования	3 этаж в осях 15-16/И-Ж, стилобат	С/У	3.3
27	общего пользования	3 этаж в осях 15-16/Ж-Е, стилобат	Помещение временного хранения мусора	26
28	общего пользования	3 этаж в осях 15-16/Е-А, стилобат	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	70.9
29	общего пользования	1 этаж в осях 1-3/Е-Ж, строение 1	Тамбур	10.3
30	общего пользования	1 этаж в осях 1-3/Е-Ж, строение 1	Тамбур	36
31	общего пользования	1 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Лифтовой холл	13.1
32	общего пользования	1 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.8
33	общего пользования	1 этаж в осях 1-4/Г-Д, строение 1	Лестничная клетка	10.6
34	общего пользования	1 этаж в осях 4-5/Ж-И, строение 1	Кроссовая	2
35	общего пользования	1 этаж в осях 6-7/Р-С, строение 1	Тамбур	8.3
36	общего пользования	1 этаж в осях 6-7/Р-С, строение 1	Зона прохода	37
37	общего пользования	1 этаж в осях 6-7/Р-С, строение 1	Тамбур-шлюз	13.8
38	общего пользования	2 этаж в осях 5-7/Д-Е, строение 1	Лифтовой холл	13.9
39	общего пользования	2 этаж в осях 7-8/Д-Е, строение 1	Тамбур-шлюз	12.6
40	общего пользования	2 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	17.3
41	общего пользования	3 этаж в осях 9-11/И-К, строение 1	Тамбур	10.1

42	общего пользования	3 этаж в осях 8-9/И-К, строение 1	Тамбур	7.2
43	общего пользования	3 этаж в осях 7-11/Д-И, строение 1	Вестибюль	86
44	общего пользования	3 этаж в осях 7-8/И-К, строение 1	Помещение для мытья колес колясок	10.2
45	общего пользования	3 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.4
46	общего пользования	3 этаж в осях 5-7/И-М, строение 1	Лестничная клетка	31
47	общего пользования	3 этаж в осях 4-5/Г-М, строение 1	Коридор	30
48	общего пользования	3 этаж в осях 7-8/Г-Д, строение 1	Санузел	8.9
49	общего пользования	3 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
50	общего пользования	4 этаж в осях 5-7/Ж-К, строение 1	Тамбур	14.3
51	общего пользования	4 этаж в осях 7-8/Г-М, строение 1	Коридор	31.7
52	общего пользования	4 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
53	общего пользования	4 этаж в осях 6-7/И-М, строение 1	Лестничная клетка	16.3
54	общего пользования	4 этаж в осях 6-7/И-М, строение 1	Лестничная клетка	15.1
55	общего пользования	4 этаж в осях 4-5/Г-М, строение 1	Коридор	30.1
56	общего пользования	5 этаж в осях 5-7/Ж-К, строение 1	Тамбур	14.3
57	общего пользования	5 этаж в осях 7-8/Г-М, строение 1	Коридор	31.7
58	общего пользования	5 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
59	общего пользования	5 этаж в осях 6-7/И-М, строение 1	Лестничная клетка	16.3
60	общего пользования	5 этаж в осях 6-7/И-М, строение 1	Лестничная клетка	15.1
61	общего пользования	5 этаж в осях 4-5/Г-М, строение 1	Коридор	30.1
62	общего пользования	6 этаж в осях 5-7/Ж-К, строение 1	Тамбур	14.3
63	общего пользования	6 этаж в осях 7-8/Г-М, строение 1	Коридор	31.7
64	общего пользования	6 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
65	общего пользования	6 этаж в осях 6-7/И-М, строение 1	Лестничная клетка	16.3
66	общего пользования	6 этаж в осях 6-7/И-М, строение 1	Лестничная клетка	15.1

67	общего пользования	6 этаж в осях 4-5/Г-М, строение 1	Коридор	30.1
68	общего пользования	7 этаж в осях 5-7/Ж-К, строение 1	Тамбур	14.3
69	общего пользования	7 этаж в осях 7-8/Г-М, строение 1	Коридор	31.7
70	общего пользования	7 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
71	общего пользования	7 этаж в осях 6-7/И-М, строение 1	Лестничная клетка	16.3
72	общего пользования	7 этаж в осях 6-7/И-М, строение 1	Лестничная клетка	15.1
73	общего пользования	7 этаж в осях 4-5/Г-М, строение 1	Коридор	30.1
74	общего пользования	8 этаж в осях 5-7/Ж-К, строение 1	Тамбур	14.3
75	общего пользования	8 этаж в осях 7-8/Г-М, строение 1	Коридор	31.7
76	общего пользования	8 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
77	общего пользования	8 этаж в осях 6-7/И-М, строение 1	Лестничная клетка	16.3
78	общего пользования	8 этаж в осях 6-7/И-М, строение 1	Лестничная клетка	15.1
79	общего пользования	8 этаж в осях 4-5/Г-М, строение 1	Коридор	30.1
80	общего пользования	9 этаж в осях 5-7/Ж-К, строение 1	Тамбур	14.3
81	общего пользования	9 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
82	общего пользования	9 этаж в осях 7-8/Г-К, строение 1	Коридор	21.8
83	общего пользования	9 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.3
84	общего пользования	9 этаж в осях 6-7/И-М, строение 1	Лестничная клетка	15.1
85	общего пользования	9 этаж в осях 4-5/Г-М, строение 1	Коридор	30.1
86	общего пользования	9 этаж в осях 1-11/М-Т строение 1	Техническое помещение	277.0
87	общего пользования	10 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
88	общего пользования	10 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лифтовой холл	19.6
89	общего пользования	10 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Тамбур	10.2
90	общего пользования	10 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.3
91	общего пользования	10 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	15.4

92	общего пользования	10 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	30.1
93	общего пользования	10 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	21.7
94	общего пользования	10 этаж в осях 1-11/М-Т строение 1	Терраса на отм.+30.600 строение 1	257.8
95	общего пользования	11 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
96	общего пользования	11 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	17
97	общего пользования	11 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	16.8
98	общего пользования	11 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.3
99	общего пользования	12 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
100	общего пользования	12 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	17
101	общего пользования	12 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	16.8
102	общего пользования	12 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.3
103	общего пользования	13 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
104	общего пользования	13 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	17
105	общего пользования	13 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	16.8
106	общего пользования	13 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.3
107	общего пользования	14 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
108	общего пользования	14 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	17
109	общего пользования	14 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	16.8
110	общего пользования	14 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.3
111	общего пользования	15 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
112	общего пользования	15 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	17
113	общего пользования	15 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	16.8
114	общего пользования	15 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.3
115	общего пользования	16 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
116	общего пользования	16 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	17

117	общего пользования	16 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	16.8
118	общего пользования	16 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.3
119	общего пользования	17 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
120	общего пользования	17 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	17
121	общего пользования	17 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	16.8
122	общего пользования	17 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.3
123	общего пользования	18 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
124	общего пользования	18 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	17
125	общего пользования	18 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	16.8
126	общего пользования	18 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.3
127	общего пользования	19 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
128	общего пользования	19 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	17
129	общего пользования	19 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	16.8
130	общего пользования	19 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.3
131	общего пользования	20 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
132	общего пользования	20 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	17
133	общего пользования	20 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	16.8
134	общего пользования	20 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.3
135	общего пользования	21 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
136	общего пользования	21 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	17
137	общего пользования	21 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Коридор	16.8
138	общего пользования	21 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.3
139	общего пользования	22 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
140	общего пользования	22 этаж в осях 7-8/Г-И, строение 1	Коридор	17
141	общего пользования	22 этаж в осях 4-5/Г-И, строение 1	Коридор	14.2

142	общего пользования	22 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.2
143	общего пользования	23 этаж в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
144	общего пользования	23 этаж в осях 7-8/Г-И, строение 1	Коридор	17
145	общего пользования	23 этаж в осях 4-5/Г-И, строение 1	Коридор	14.2
146	общего пользования	23 этаж в осях 5-7/Г-Е, строение 1	Лестничная клетка	16.2
147	общего пользования	Техническое пространство в осях 5-7/Д-Ж, строение 1	Лестничная клетка	16.2
148	общего пользования	Техническое пространство в осях 1-11/А-М, строение 1	Техническое помещение	624.5
149	общего пользования	1 этаж в осях 21-22/Т-Ш, строение 2	Лестничная клетка	22.1
150	общего пользования	1 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Лифтовой холл	12.8
151	общего пользования	1 этаж в осях 16-20/Э-Ю, строение 2	Тамбур-шлюз	39.8
152	общего пользования	1 этаж в осях 1-24/Т-Ю, строение 2	Зона прохода	104.8
153	общего пользования	1 этаж в осях 18-24/Ю-ББ, строение 2	Зона прохода	104.7
154	общего пользования	1 этаж в осях 21-22/АА-ГГ, строение 2	Лестничная клетка	17.7
155	общего пользования	2 этаж в осях 21-22/У-Ш, строение 2	Лестничная клетка	15
156	общего пользования	2 этаж в осях 16-20/Э-Ю, строение 2	Тамбур-шлюз	39.9
157	общего пользования	2 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Лифтовой холл	12.8
158	общего пользования	2 этаж в осях 21-26/Т-ББ, строение 2	Техническое помещение	201.1
159	общего пользования	2 этаж в осях 19-20/АА-ГГ, строение 2	Венткамера	16
160	общего пользования	2 этаж в осях 20-21/АА-ГГ, строение 2	Электрощитовая	18
161	общего пользования	2 этаж в осях 16-19/Ю-АА, строение 2	ПВНС	26.5
162	общего пользования	2 этаж в осях 24-26/ББ-ГГ, строение 2	Кроссовая	19
163	общего пользования	2 этаж в осях 21-22/АА-ГГ, строение 2	Лестничная клетка	15.6
164	общего пользования	2 этаж в осях 16-21/Т-Э, строение 2	Зона прохода	42.3
165	общего пользования	2 этаж в осях 16-24/Я-ГГ, строение 2	Коридор	115.7
166	общего пользования	3 этаж в осях 16-18/Ш-Э, строение 2	Тамбур	4.9

167	общего пользования	3 этаж в осях 17-19/Ш-Э, строение 2	Тамбур	9.2
168	общего пользования	3 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16.4
169	общего пользования	3 этаж в осях 22-23/Т-Ш, строение 2	Лестничная клетка	15.9
170	общего пользования	3 этаж в осях 19-20/Ш-Ю, строение 2	Помещение для мытья колес колясок	9.4
171	общего пользования	3 этаж в осях 21-22/Т-Ш, строение 2	Лестничная клетка	11.7
172	общего пользования	3 этаж в осях 19-20/Ю-АА, строение 2	Санузел	6.2
173	общего пользования	3 этаж в осях 16-20/Э-АА, строение 2	Вестибюль	70.8
174	общего пользования	3 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	12.8
175	общего пользования	3 этаж в осях 21-23/АА-ГГ, строение 2	Лестничная клетка	13.1
176	общего пользования	3 этаж в осях 21-22/АА-ГГ, строение 2	Лестничная клетка	10.1
177	общего пользования	4 этаж в осях 20-22/Ш-Э, строение 2	Лестничная клетка	14.8
178	общего пользования	4 этаж в осях 21-22/Т-Ш, строение 2	Лестничная клетка	21.4
179	общего пользования	4 этаж в осях 21-22/АА-ГГ, строение 2	Лестничная клетка	23.5
180	общего пользования	5 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
181	общего пользования	5 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
182	общего пользования	5 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
183	общего пользования	5 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
184	общего пользования	6 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
185	общего пользования	6 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
186	общего пользования	6 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
187	общего пользования	6 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
188	общего пользования	7 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
189	общего пользования	7 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
190	общего пользования	7 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
191	общего пользования	7 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9

192	общего пользования	8 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
193	общего пользования	8 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
194	общего пользования	8 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
195	общего пользования	8 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
196	общего пользования	9 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
197	общего пользования	9 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
198	общего пользования	9 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
199	общего пользования	9 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
200	общего пользования	10 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
201	общего пользования	10 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
202	общего пользования	10 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
203	общего пользования	10 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
204	общего пользования	11 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
205	общего пользования	11 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
206	общего пользования	11 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
207	общего пользования	11 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
208	общего пользования	12 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
209	общего пользования	12 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
210	общего пользования	12 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
211	общего пользования	12 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
212	общего пользования	13 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
213	общего пользования	13 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
214	общего пользования	13 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
215	общего пользования	13 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
216	общего пользования	14 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1

217	общего пользования	14 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
218	общего пользования	14 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
219	общего пользования	14 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
220	общего пользования	15 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
221	общего пользования	15 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
222	общего пользования	15 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
223	общего пользования	15 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
224	общего пользования	16 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
225	общего пользования	16 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
226	общего пользования	16 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
227	общего пользования	16 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
228	общего пользования	17 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
229	общего пользования	17 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
230	общего пользования	17 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
231	общего пользования	17 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
232	общего пользования	18 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
233	общего пользования	18 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
234	общего пользования	18 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
235	общего пользования	18 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
236	общего пользования	19 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
237	общего пользования	19 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
238	общего пользования	19 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
239	общего пользования	19 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
240	общего пользования	20 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
241	общего пользования	20 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16

242	общего пользования	20 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
243	общего пользования	20 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
244	общего пользования	21 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
245	общего пользования	21 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	16
246	общего пользования	21 этаж в осях 19-20/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.7
247	общего пользования	21 этаж в осях 22-23/Ш-Я, строение 2	Коридор	16.9
248	общего пользования	22 этаж в осях 20-22/Э-Я, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
249	общего пользования	22 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	15.9
250	общего пользования	22 этаж в осях 19-20/Ш-АА, строение 2	Коридор	14.1
251	общего пользования	22 этаж в осях 22-23/Ш-АА, строение 2	Коридор	17
252	общего пользования	23 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Тамбур-шлюз/лифтовой холл	13.1
253	общего пользования	23 этаж в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	15.9
254	общего пользования	23 этаж в осях 19-20/Ш-АА, строение 2	Коридор	14.1
255	общего пользования	23 этаж в осях 22-23/Ш-АА, строение 2	Коридор	17
256	общего пользования	Техническое пространство в осях 20-22/Ш-Ю, строение 2	Лестничная клетка	15.8
257	общего пользования	Техническое пространство в осях 16-26/Т-ГГ, строение 2	Техническое помещение	621.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Строение 1. 1-23 этажи.	лифты	Вертикальный транспорт общего пользования
2	Строение 2. 1-21 этажи.	лифты	Вертикальный транспорт общего пользования
3	подвал. Пожарная насосная	Насосная станция систем АПТ	Система автоматического пожаротушения
4	подвал. Пожарная насосная	Насосная станция системы ВПВ	Система внутр. противопожарного водопровода

5	подвал. Электрощитовая на вводе	Группы учёта электрической энергии	Для учёта объемов потреблённой электроэнергии
6	поэтажные коридоры	Этажные распределительные щитки (ЩЭ)	Для электроснабжения квартир
7	подвал. ИТП	Теплообменное оборудование, насосное оборудование, запорная и регулирующая арматура	Система теплоснабжения
8	подвал. Кроссовая	телекоммуникационный шкаф	сети связи
9	подвал. Венткамера	Вентиляторы противодымной вентиляции стилобата	Для противодымной вентиляции
10	подвал. Венткамера	Приточные установки паркинга	Для вентиляции
11	подвал. Венткамера	Вытяжные установки паркинга	Для вентиляции
12	Встроенные помещения, с/у встроенных помещений, технические помещения	Вытяжные вентиляторы	Для вентиляции
13	С техэтажа по 21/23 этаж. Технические помещения, паркинг, зона кладовых, лестница, лифтовой холл, поэтажный коридор, вестибюль, офисы	Радиаторы. В техпомещениях и паркинге гладкотрубные регистры, конвекторы.	Для отопления помещений
14	Кровля жилой части	Вентиляторы противодымной вентиляции	Для противодымной вентиляции
15	С техэтажа по 21/23 этаж. Поэтажный коридор, подпор в лифты, лифтовые холлы и тамбур-шлюзы, паркинг, зона кладовых, технические помещения.	Клапаны противопожарные	Для общеобменной и противодымной вентиляции
16	Кухни и с/у жилых помещений 21/23-го этажа	Бытовые вентиляторы	Для вентиляции
17	С 1 по 21/23 этаж. Поэтажный коридор.	Коллекторные узлы	Для отопления
18	Строение 2 на отм. +4.200 ПВНС	Повысительная насосная станция хоз-питьевая	Для подачи воды для жилья строения 1, строения 2
19	С 1 по 23 этажи- поэтажный коридор, офисные помещения, автостоянка	Пожарные шкафы	Для пожаротушения
20	Строение 2 на отм. +4.200 ПВНС	Общедомовой счетчик воды	Для учета объемов воды
21	С 1 по 23 этажи. Поэтажный коридор	Коллекторные узлы	Для систем холодного и горячего водоснабжения
22	В офисных помещениях	Счетчики воды	Для учета объемов воды на холодное и горячее водопотребление
23	строение1, строение 2. Вестибюль, входы в жилой дом	Видеокамеры	Видеонаблюдение
24	Входы в жилой дом	Домофон	Ограничение контроля доступа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2028

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 625 856 774,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810304240005295
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411
		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 432 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 117 456 974,61 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 314 543 025,39 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 119,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 311,3 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 190,2 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 301 878 052 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 186 749 616 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20 686 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 70 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.01.2030
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 250 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.01.2030
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 17 165 400,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.В дополнение к разделу 12.3.1(2) поясняем, что земельный участок 18:26:010612:2957 образован из двух земельных участков с кадастровыми номерами 18:26:010612:8 и 18:26:010612:1218; 2.В дополнение к разделу №14.1.1 поясняем:приготовление горячей воды для жилых и нежилых помещений предусмотрено в ИТП, расположенном в подвале здания.Температура в системе ГВС на выходе из теплообменников 65 град.С	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.08.2023	инв.№АБ-150-ПЗ изм.1,2,3,4	Откорректированы технико-экономические показатели объекта, изменены площади помещений
2	15.08.2023	инв.№АБ-150-АР изм.1,2	В графической части откорректированы площади на планах этажей. Перенесено открывание окон в остеклении фасада по всем жилым этажам между осями: 1/Г-Д; 11/Г-Д; 16/Ш-Э; 26/Ш-Э; 23-24/ГГ. Внесены изменения в планировочные решения электрощитовой и помещения пожарных насосов, расположенных на отм. -2,850. Внесены изменения в планировочные решения ПВНС, размещенной в Строении 2 на отметке 4,200. Выполнена перепланировка в осях 5-7/Д-Ж и 20-22/Э-Я на отметке 73,500.
3	15.08.2023	инв.№АБ-150-КР.3.ГЧ изм.1	Откорректированы площади помещений
4	29.01.2024	инв.№АБ-150-ПЗ изм.5	Добавлена информация по зарядным станциям для электромобилей в расчет электрических нагрузок;Откорректированы ТЭП в части площади квартир и стоянки согласно разделу АБ-150-АР изм.3

5	29.01.2024	инв.АБ-150-АР изм.3	Планировки и площади помещений уточнены согласно рабочей документации; откорректировано расположения каркаса согласно разделам АБ-150-КР.2.ГЧ.1/1, АБ-150-КР.2.ГЧ.2/1, уточнено открывание окон, откорректирован состав наружных стен; уточнено условное обозначение наружных стен; откорректированы отметки фасадов.
6	29.01.2024	инв.АБ-150-КР.ГЧ изм.1, АБ-150-КР.1.ГЧ.1/1 изм.1, АБ-150-КР.1.ГЧ.1/2 изм.1, АБ-150-КР.2.ГЧ.1/1 изм.1, АБ-150-КР.2.ГЧ.2/1 изм.1, АБ-150-КР.3.ГЧ изм.2.	Откорректированы схемы свайного поля строения 1 и строения 2; для строения 1 изменена марка свай С50.30 на С60.30, для строения 2 изменены марки свай С40.30 на С50.30 и С50.30 на С70.30; добавлено описание методов определения несущей способности свай отдельно для строения 1 и 2; откорректировано расположение каркаса строения 1 и строения 2; откорректирован состав наружных стен; уточнено условное обозначение наружных стен; откорректированы отметки на разрезах.
7	29.01.2024	инв.АБ-150-ИОС.1 изм.1	Откорректирована структурная схема; электросчетчики указаны согласно рабочей документации; добавлена информация о применении алюминиевых кабелей; откорректирован учет электроэнергии кладовок согласно ТУ на инженерное оборудование; добавлена информация о возможности размещения оборудования для зарядки электромобилей.
8	29.01.2024	инв.АБ-150-ИОС.4.2 изм.1	Схема системы теплоснабжения ИТП приведена в соответствие рабочей документации.
9	29.01.2024	инв.АБ-150-ПБ.АПС изм.1	Откорректирована расстановка пожарных извещателей в квартирах в соответствии с рабочей документацией.
10	29.01.2024	инв.АБ-150-ЭЭ изм.1	Выполнен перерасчет энергетического паспорта в соответствии с изменением состава наружной стены строения 1.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

433891041874891645428908356842101832517

Владелец: **Ипатова Лариса Геннадьевна, Ипатова
Лариса Геннадьевна**

Действителен: с 15.01.2024 по 15.01.2025