

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	31	12	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	70988361		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД	1833031083		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	426011, Удмуртская Респ, Ижевск г, Холмогорова ул, дом № 15, оф. 22				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	19 364	24 949	24 949
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 262	2 438	2 213
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 125 742	935 299	511 074
	в том числе:				
	Стоимость незавершенного строительства		1 103 185	935 299	489 959
	Итого по разделу I	1100	1 148 368	962 686	538 236
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	388 538	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	15 383	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	25 005	164 426	48 272
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	364	7 364	7 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	82 779	350 508	86 905
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	512 069	522 298	142 677
	БАЛАНС	1600	1 660 437	1 484 984	680 913

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	17 165	17 165	17 165
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(13 615)	(10 318)	(9 419)
	Итого по разделу III	1300	3 550	6 847	7 746
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	196 230	544 329	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	196 230	544 329	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	423 210	19 579	3 536
	Кредиторская задолженность	1520	110 426	15 838	3 828
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	927 021	898 391	665 803
	в том числе: Обязательства перед участниками долевого строительства		927 021	898 391	665 803
	Итого по разделу V	1500	1 460 657	933 808	673 167
	БАЛАНС	1700	1 660 437	1 484 984	680 913

Руководитель

(подпись)

Девяткин Виталий
Константинович
(расшифровка подписи)

17 февраля 2019 г.