

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды
		0710001
		31 03 2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Верста""	по ОКПО 46673738
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7460050814
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) 454031, Челябинская обл, городской округ Челябинский, Metallургический внутригородской район, Челябинск г, Metallургов ш, дом 24, помещение 1		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	23	26	37
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	2 096
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	23	26	2 133
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	9 385	9 385	35 367
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	16 770	19 457	5 685
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 000	6 000	43 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 069	1 676	9 300
	Прочие оборотные активы	1260	288 677	267 574	48 369
	в том числе:		288 675	267 564	48 348
	Итого по разделу II	1200	319 901	304 093	142 222
	БАЛАНС	1600	319 924	304 119	144 355

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	108 420	108 980	108 276
	Итого по разделу III	1300	108 430	108 990	108 286
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	204 846	193 505	35 485
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	204 846	193 505	35 485
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 439	1 408	448
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	209	216	136
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 648	1 624	583
	БАЛАНС	1700	319 924	304 119	144 355



Руководитель
(подпись)

Щукин Никита
Александрович
(расшифровка подписи)

19 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Верста""	ИНН	46673738		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7460050814		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	9 501
	Себестоимость продаж	2120	(451)	(7 811)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(451)	1 690
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(451)	1 690
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(1 554)
	Прочие доходы	2340	138	1 521
	Прочие расходы	2350	(246)	(681)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(559)	976
	Налог на прибыль	2410	-	(273)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(273)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(559)	703

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(559)	703
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Щукин Никита
Александрович**
(расшифровка подписи)