

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Р	Ф	-	7	4	-	3	-	1	5	-	1	-	0	1	-	2	0	2	2	-	1	6	3	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления Общества с ограниченной ответственностью «Верста» от 19.01.2022 № 2915.

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Челябинская область

(субъект Российской Федерации)

город Челябинск

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	615016.56	2322856.21
2	615015.39	2322858.90
3	615014.12	2322861.87
4	615009.42	2322872.71
5	615005.51	2322870.83
6	615002.65	2322876.45
7	615000.29	2322875.37
8	614997.48	2322880.89
9	614990.83	2322877.52
10	614989.75	2322876.99
11	614982.79	2322873.52
12	614977.93	2322871.13
13	614974.09	2322869.16
14	614966.77	2322865.61
15	614956.84	2322884.97
16	614952.24	2322894.39
17	614924.40	2322880.58
18	614930.84	2322867.77
19	614937.37	2322855.13
20	614939.19	2322851.43
21	614935.92	2322849.79

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
22	614951.36	2322819.01
23	614966.89	2322826.96
24	614982.55	2322834.69
25	614985.06	2322836.07
26	614986.85	2322835.06
27	614994.60	2322838.94
28	614998.67	2322840.97
29	614996.07	2322845.76
30	614999.82	2322847.66
31	615009.75	2322852.60
32	615004.96	2322862.24
33	614998.24	2322858.73
34	614997.35	2322860.47
35	614995.34	2322859.50
36	614993.16	2322863.72
37	614991.49	2322867.23
38	614994.51	2322868.69
39	614996.80	2322869.79
40	614998.39	2322866.83
41	615007.17	2322864.12
42	615008.36	2322863.51
43	615012.76	2322854.19

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории:

74:36:0113004:4166

Площадь земельного участка 3360 кв. м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства:

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства.
Количество объектов – 10.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории:

Постановление Администрации города Челябинска от 26.05.2011 № 103-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улиц: 50-летия ВЛКСМ, 32-ой Годовщины Октября, Красноуфимская, Беломорская, Дегтярева, Жукова в Metallургическом районе города Челябинска».

Постановление Администрации города Челябинска от 05.12.2019 № 692-п «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах улиц 50-летия ВЛКСМ, Жукова, Дегтярева, Чукотской, Доменной, Прокатной в Metallургическом районе города Челябинска».

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен:



Дата выдачи

22.05.2022

Заместитель Главы города
по строительству
В. В. Шамне

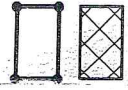


АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

Чертеж градостроительного плана земельного участка по
ул. Прокатная в Металлургическом районе
города Челябинска

Экспликация объектов и условные обозначения:

- 1 - нежилое здание
- 2-9 - объекты капитального строительства
- 10 - многоквартирный дом
(снят с кадастрового учета 07.04.2022)



Точки подключения (технологического присоединения)
объектов капитального строительства к сетям
инженерно-технического обеспечения

- К - канализация (водоотведение)
- Т - теплоснабжение
- В - водоснабжение

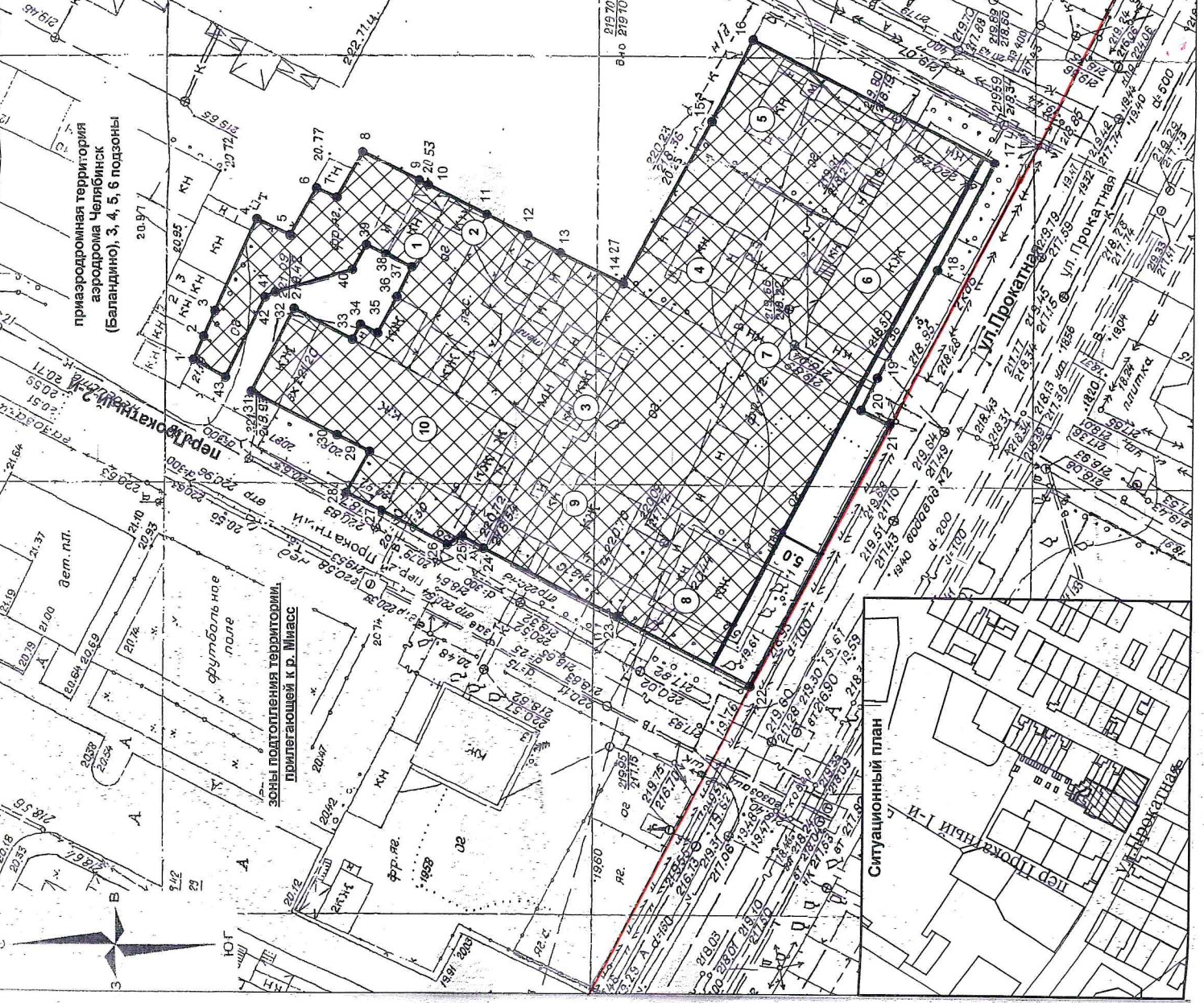
Чертеж градостроительного плана выполнен в
масштабе 1:500

Чертеж градостроительного плана
разработан на топографической основе
в масштабе 1:500

Чертеж градостроительного плана земельного участка
разработан УГР

Начальник управления	Кутепов
Заместитель начальника управления	Шелянов
Начальник отдела	Касирова
Уполномочитель	Трошина
Масштаб 1:500	Инва. №
	Площадь 3360 кв.м.

№	X, м	Y, м
1	615016.56	2322856.21
2	615015.39	2322858.90
3	615014.12	2322861.87
4	615009.42	2322872.71
5	615005.51	2322870.83
6	615002.65	2322876.45
7	615000.29	2322875.37
8	614997.48	2322880.89
9	614990.83	2322877.52
10	614989.75	2322876.99
11	614982.79	2322873.52
12	614977.93	2322871.13
13	614974.09	2322869.16
14	614966.77	2322865.61
15	614956.84	2322884.97
16	614952.24	2322894.39
17	614924.40	2322880.58
18	614930.84	2322867.77
19	614937.37	2322855.13
20	614939.19	2322851.43
21	614935.92	2322849.79
22	614951.36	2322819.01
23	614966.89	2322826.96
24	614982.55	2322834.69
25	614985.06	2322836.07
26	614986.85	2322835.06
27	614994.60	2322838.94
28	614998.67	2322840.97
29	614996.07	2322845.76
30	614999.82	2322847.66
31	615009.75	2322852.60
32	615004.96	2322862.24
33	614998.24	2322858.73
34	614997.35	2322860.47
35	614995.34	2322859.50
36	614993.16	2322863.72
37	614991.49	2322867.23
38	614994.51	2322868.69
39	614996.80	2322869.79
40	614998.39	2322866.83
41	615007.17	2322864.12
42	615008.36	2322863.51
43	615012.76	2322854.19



2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Земельный участок расположен в территориальной зоне В.2.2 (зоны многоквартирных домов от 9 этажей и выше), градостроительный регламент установлен.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не устанавливается:

Решение Челябинской городской Думы от 09.10.2012 № 37/13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Челябинский городской округ» и о признании утратившими силу отдельных решений Челябинской городской Думы».

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка:

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)* (размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха) (2.6);

- оказание социальной помощи населению (3.2.2);

- хранение автотранспорта (2.7.1);

- предоставление коммунальных услуг (3.1.1);

- благоустройство территории (размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов) (12.0.2).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- улично-дорожная сеть (12.0.1).

Условно разрешенные виды использования: —.

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, кв.м					
Без ограничений	Без ограничений	Минимальный - 17 кв.м./чел. максимальный - без ограничений	0 м, при размещении объектов капитального строительства входные группы и крыльца не должны размещаться на территории общего пользования	От 9 этажей и выше (для условно разрешенных видов использования (4 – для 2.1, 2.1.1, 2.3, 8 – для 2.5)), для ижс кол-во надземных этажей не более чем три	40 %; в условиях реконструкции - 60%	-	В соответствии с ДПТ жилой дом из 3- секций со встроенными объектами обслуживания: этажность – 10, площадь застройки – 830 кв.м. встройка в 1 этаже 3-х секционного дома (поз 17.2.1 Библиотека S общ. = 700 кв.м.): этажность – 1, площадь застройки – 830 кв.м. В соответствии с ПЗиЗ муниципального образования «Челябинский городской округ» мин. коэф. озеленения – 0,25; мин. коэф. застройки – 0,2; макс. коэф. плотности застройки – 1,2, в условиях реконструкции – 1,6; для условно разрешенного вида использования для индивидуального жилищного строительства (2.1) и блокированной жилой застройки (2.3): максимальный коэффициент застройки – 0,3, коэффициент плотности застройки – 0,4 (0,52 в условиях реконструкции).

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Информация отсутствует.

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой территории:

Информация отсутствует.

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия.

3.1. Объекты капитального строительства:

№	1	, Нежилое здание, площадь – 20 кв. м., количество этажей – 1, в том числе подземных – 0.
	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
		инвентаризационный или кадастровый номер <u>74:36:0113004:3356</u>
№	2-9	, Объекты капитального строительства
	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
		инвентаризационный или кадастровый номер <u>Не имеется</u>
№	10	, Многоквартирный дом (снят с кадастрового учета 07.04.2022), площадь – 270 кв. м., количество этажей – 1, в том числе подземных – 0.
	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)	(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
		инвентаризационный или кадастровый номер <u>74:36:0113004:75</u>

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

№ информация отсутствует _____,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный _____ от _____
номер в реестре (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимального допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация отсутствует.

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

1. Приаэродромная территория аэродрома Челябинск (Баландино), 3, 4, 5 и 6 подзоны.

Реестровые номера 74:36-6.6868, 74:00-6.759, 74:00-6.760, 74:00-6.767.

Приказ Министерства транспорта Российской Федерации Федерального агентства воздушного транспорта от 29.05.2020 № 523-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Челябинск (Баландино)», Воздушный кодекс Российской Федерации от 19.03.1997 № 60-ФЗ, постановление Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории подзон и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории».

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 3360 кв.м.

Использование земельного участка вести в соответствии со СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», ограничениями, установленными для 3, 4, 5, 6 подзоны приаэродромной территории аэродрома Челябинск (Баландино).

2. Зоны подтопления, прилегающие к зонам затопления территорий, прилегающих к реке Миасс с реестровыми номерами 74:00-6.762 и 74:00-6.764. (Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, Приказ Федерального агентства водных ресурсов Нижне-Обского Бассейнового Водного Управления от 10.04.2018 № 57 «Об определении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающей к Шершневному водохранилищу в Челябинском городском округе и Сосновском муниципальном районе и территории, прилегающей к реке Миасс (включая водохранилища на реке) в Челябинском городском округе Челябинской области»).

Земельный участок полностью расположен в границах зон с особыми условиями использования территории. Площадь земельного участка, покрываемая зонами с особыми условиями использования территории составляет 3360 кв. м.

Использование земельного участка вести в соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, с учетом проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемых для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Приаэродромная территория аэродрома Челябинск (Баландино), 3, 4, 5, 6 подзоны. Реестровый номер 74:36-6.6868, 74:00-6.759, 74:00-6.760, 74:00-6.767.	1	615016.56	2322856.21
	2	615015.39	2322858.90
	3	615014.12	2322861.87
	4	615009.42	2322872.71
	5	615005.51	2322870.83
	6	615002.65	2322876.45
	7	615000.29	2322875.37
	8	614997.48	2322880.89
	9	614990.83	2322877.52
	10	614989.75	2322876.99
	11	614982.79	2322873.52
	12	614977.93	2322871.13
	13	614974.09	2322869.16
	14	614966.77	2322865.61
	15	614956.84	2322884.97
	16	614952.24	2322894.39
	17	614924.40	2322880.58
	18	614930.84	2322867.77
	19	614937.37	2322855.13
	20	614939.19	2322851.43
	21	614935.92	2322849.79
	22	614951.36	2322819.01
	23	614966.89	2322826.96
	24	614982.55	2322834.69
	25	614985.06	2322836.07
	26	614986.85	2322835.06
	27	614994.60	2322838.94

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемых для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Приаэродромная территория аэродрома Челябинск (Баландино), 3, 4, 5, 6 подзоны. Реестровый номер 74:36-6.6868, 74:00-6.759, 74:00-6.760, 74:00-6.767.	28	614998.67	2322840.97
	29	614996.07	2322845.76
	30	614999.82	2322847.66
	31	615009.75	2322852.60
	32	615004.96	2322862.24
	33	614998.24	2322858.73
	34	614997.35	2322860.47
	35	614995.34	2322859.50
	36	614993.16	2322863.72
	37	614991.49	2322867.23
	38	614994.51	2322868.69
	39	614996.80	2322869.79
	40	614998.39	2322866.83
	41	615007.17	2322864.12
	42	615008.36	2322863.51
43	615012.76	2322854.19	
Зоны подтопления, прилегающие к зонам затопления территорий, прилегающих к реке Миасс с реестровыми номерами 74:00-6.762 и 74:00-6.764	1	615016.56	2322856.21
	2	615015.39	2322858.90
	3	615014.12	2322861.87
	4	615009.42	2322872.71
	5	615005.51	2322870.83
	6	615002.65	2322876.45
	7	615000.29	2322875.37
	8	614997.48	2322880.89
	9	614990.83	2322877.52
	10	614989.75	2322876.99
	11	614982.79	2322873.52

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемых для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Зоны подтопления, прилегающие к зонам затопления территорий, прилегающих к реке Миасс с реестровыми номерами 74:00-6.762 и 74:00-6.764	12	614977.93	2322871.13
	13	614974.09	2322869.16
	14	614966.77	2322865.61
	15	614956.84	2322884.97
	16	614952.24	2322894.39
	17	614924.40	2322880.58
	18	614930.84	2322867.77
	19	614937.37	2322855.13
	20	614939.19	2322851.43
	21	614935.92	2322849.79
	22	614951.36	2322819.01
	23	614966.89	2322826.96
	24	614982.55	2322834.69
	25	614985.06	2322836.07
	26	614986.85	2322835.06
	27	614994.60	2322838.94
	28	614998.67	2322840.97
	29	614996.07	2322845.76
	30	614999.82	2322847.66
	31	615009.75	2322852.60
	32	615004.96	2322862.24
33	614998.24	2322858.73	
34	614997.35	2322860.47	
35	614995.34	2322859.50	
36	614993.16	2322863.72	
37	614991.49	2322867.23	
38	614994.51	2322868.69	

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемых для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Зоны подтопления, прилегающие к зонам затопления территорий, прилегающих к реке Миасс с реестровыми номерами 74:00-6.762 и 74:00-6.764	39	614996.80	2322869.79
	40	614998.39	2322866.83
	41	615007.17	2322864.12
	42	615008.36	2322863.51
	43	615012.76	2322854.19

7. Информация о границах публичных сервитутов:

Информация отсутствует.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемых для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок:

Микрорайон № 2 по ул. 50-лет ВЛКСМ жилого района – 5 в Metallургическом районе города Челябинска.

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа:

Наименование органа (организации), выдавшего (ей) технические условия подключения (технологического присоединения)	Реквизиты документа, содержащего информацию о технических условиях	Вид ресурса, получаемого от сетей инженерно-технического обеспечения	Максимальная нагрузка подключения	Срок подключения	Срок действия технических условий
МУП «Производственное объединение водоснабжения и водоотведения»	ТУ от 26.04.2022 № ГП-345	Водоснабжение, водоотведение	-	-	-

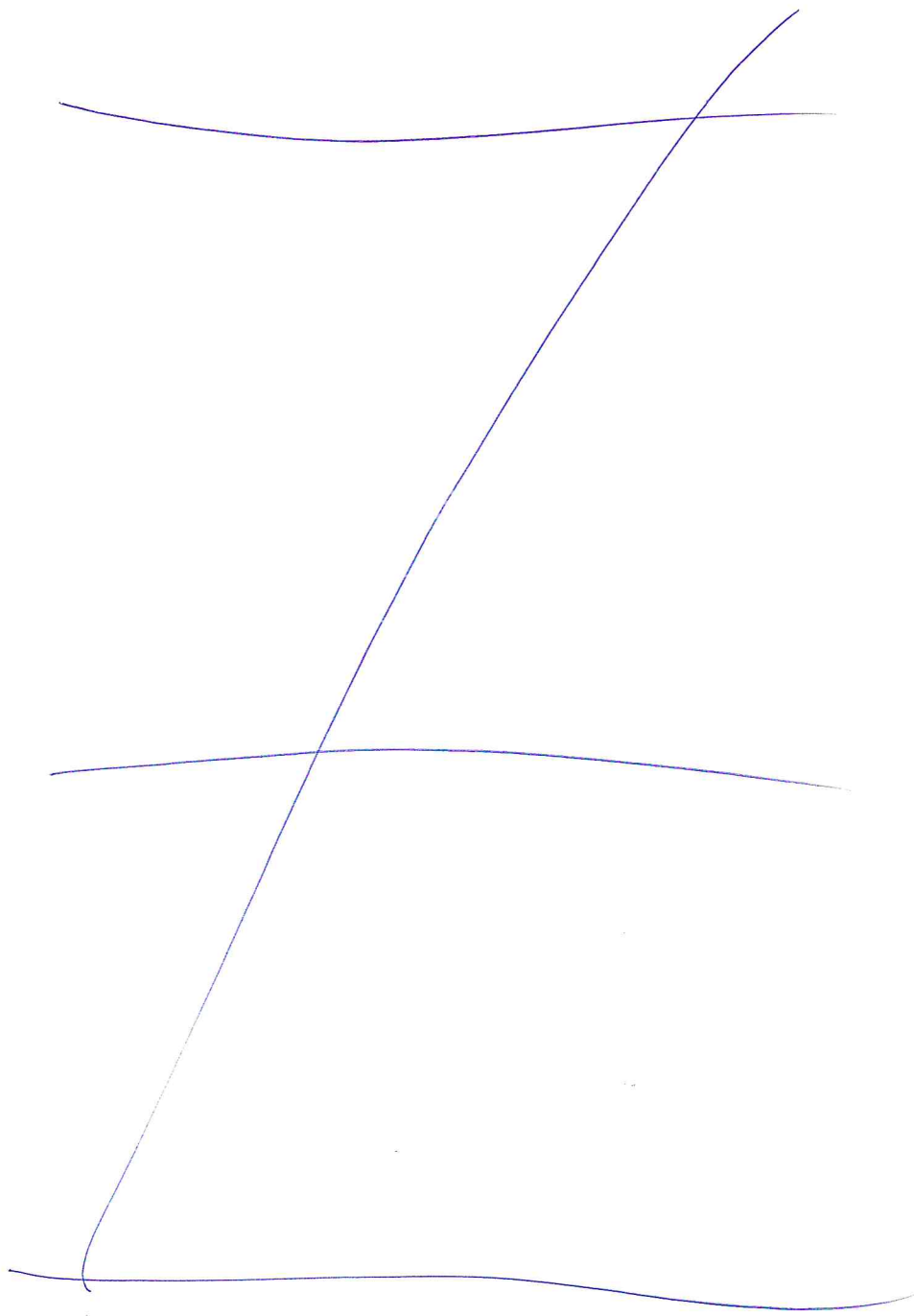
10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории:

Решение Челябинской городской Думы от 22.12.2015 № 16/32 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Челябинска».

11. Информация о красных линиях:

Информация отсутствует.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемых для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-



Процито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 8 листах
Исп. Бякова

