

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		31	12	2021
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОСТРОЙТРАНС"</b>	по ОКПО <b>99879670</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>2902055788</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 16</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		

Местонахождение (адрес)

**164500, Архангельская обл, Северодвинск г, Профсоюзная ул, д. № 10, оф. 6**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "БГУ-АУДИТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>0274066532</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1030203903454</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	209 436	37 366	8 503
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	209 436	37 366	8 503
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	45 587	3 029	7 888
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	476	13	2
	Дебиторская задолженность	1230	663 454	65 085	46 436
	в том числе:				
	Поступления на эскроу счета		566 807	38 046	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 736	508	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	505	14 734	1
	Прочие оборотные активы	1260	239	376	-
	Итого по разделу II	1200	711 998	83 745	54 327
	<b>БАЛАНС</b>	1600	921 434	121 111	62 830

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(24 595)	(9 329)	(5 647)
	Итого по разделу III	1300	(24 585)	(9 319)	(5 637)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	356 517	96 021	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	356 517	96 021	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 465	245	65 410
	Кредиторская задолженность	1520	20 230	11 605	3 058
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками		20 049	11 404	-
	УСН		-	172	-
	Расчеты по оплате труда		81	10	-
	Расчеты с покупателями		100	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	566 807	22 558	-
	в том числе:				
	Поступления на эскроу счета		566 807	22 558	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	589 502	34 408	68 468
	<b>БАЛАНС</b>	1700	921 434	121 111	62 830

Руководитель Махов Сергей Леонидович  
(подпись) (расшифровка подписи)

15 февраля 2022 г.



## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2021 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОСТРОЙТРАНС"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2021
99879670		
2902055788		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	3 413	6 690
	Себестоимость продаж	2120	(3 393)	(7 889)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	20	(1 199)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11 378)	(1 103)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11 358)	(2 302)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	17	8
	Проценты к уплате	2330	(2 239)	(226)
	Прочие доходы	2340	1 280	-
	Прочие расходы	2350	(2 966)	(990)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(15 266)	(3 510)
	Налог на прибыль	2410	-	(172)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(172)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(15 266)	(3 682)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(15 266)	(3 682)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

**Махов Сергей Леонидович**

(расшифровка подписи)

15 февраля 2022 г.

