

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО СТРОЙ"	по ОКПО	04458167		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7203395205		
Вид экономической деятельности Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях	по ОКВЭД 2	71.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 625003, Тюменская обл, Тюмень г, Перекопская ул, д. № 19, этаж 5				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 316 192	109	1 196
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	494	560	-
	Финансовые вложения	1170	100 977	125 357	162 157
	Отложенные налоговые активы	1180	24 213	6 524	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 441 877	132 549	163 353
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	16 357	18 650	49 186
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	158 041	156 698	170 624
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	47 305	47 205	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	212	257	2 231
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	100
	Итого по разделу II	1200	221 915	222 811	222 142
	БАЛАНС	1600	5 663 792	355 360	385 495

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	104 363	104 363	104 363
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	78 549	150 494	176 674
	Итого по разделу III	1300	182 922	254 866	281 047
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 411 498	15 802	60 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 411 498	15 802	60 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	22	45 836	816
	Кредиторская задолженность	1520	69 350	38 840	43 607
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	16	24
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	69 372	84 691	44 448
	БАЛАНС	1700	5 663 792	355 360	385 495



Руководитель

(подпись)

Низамова Елена Валериевна

(расшифровка подписи)

19 января 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Дата (число, месяц, год)	31 12 2022		
Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО СТРОЙ"		
Идентификационный номер налогоплательщика	04458167		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		
Единица измерения:	в тыс. рублей		
по ОКПО	7203395205		
ИНН	71.12		
по ОКВЭД 2	12300 16		
по ОКФС / ОКФС	384		
по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(250)	(1 014)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(250)	(1 014)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	8 189	8 472
	Проценты к уплате	2330	(69 190)	(9 006)
	Прочие доходы	2340	825	1 108
	Прочие расходы	2350	(29 165)	(32 264)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(89 591)	(32 704)
	Налог на прибыль	2410	17 690	6 524
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	17 690	6 524
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(71 901)	(26 180)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	(43)	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(71 944)	(26 180)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____
(подпись)

**Низамова Елена
Валериевна**

(расшифровка подписи)

19 января 2023 г.